

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

08.07.2002

..... 6-12 ..

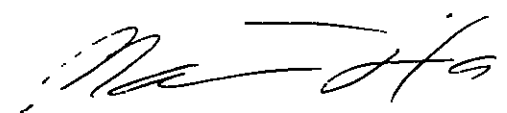
Ingrid Mesilane

OÜ JUHASAAR

2001 MAJANDUSAASTA ARUANNE

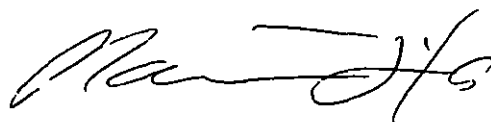
Majandusaasta algus 01. jaanuar 2001 ja lõpp 31. detsember 2001

Ärinimi:	OU Juhasaar
Registrikood:	10409919
Aadress:	Narva mnt 19-21, 10120 Tallinn
Telefon:	6 623 680
Faks:	6 623 680
Põhitegevusala:	Kinnis-ja vallasvara hooldus, rent, muuk ja vahendus
Juhatuse liikmed:	Martti Vilho Lilja Maarika Varres



Sisukord

Sisukord	lk	2
Juhatuse deklaratsioon	lk	3
Tegevusaruanne	lk	4
Raamatupidamise aastaaruanne		
<i>Bilanss</i>	lk	5
<i>Kasumiaruanne</i>	lk	6
<i>Rahavoogude aruanne</i>	lk	7
<i>Omakapitali aruanne</i>	lk	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad		
Lisa nr 1 <i>Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused</i>	lk	8
Lisa nr 2 <i>Põhivara</i>	lk	8
Lisa nr 3 <i>Maksud</i>	lk	9
Lisa nr 4 <i>Osakapital osauhingus</i>	lk	9
Lisa nr 5 <i>Realiseerimise netokaive</i>	lk	9
Majandusaasta aruande kinnitamine	lk	10
Kahjumi katmise otsus	lk	11
Osanike nimekiri	lk	12

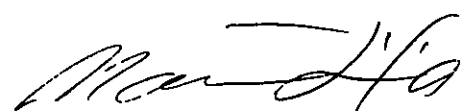


Juhatuse deklaratsioon

Ariuhingu juhatus on ariseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab ariuhingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispaeva 25.06.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ariuhingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispaeva seisuga. Majandusaastal või varasemal perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda kaesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on ariuhing OU Juhasaar jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



08 07 2007

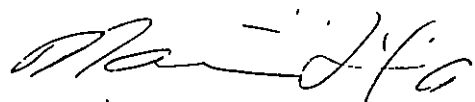
2001 a.tegevusaruanne

OU Juhasaar on umberregistreeritud AS Juhasaarest 16 03 1998 a

Ettevõtte ei tegutse aktiivselt Teenusena üuritakse välja kahte
firma omandis olevat korterit

Ettevõtte juhatus on kahe liikmeline ja toovõtjaid üks

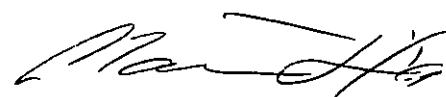
Ettevõtte juhatusele palka ei makstud



08 07 2007

Raamatupidamise aastaaruanne

BILANSS	31.12.2001	31.12.2000
AKTIVA		
<i>Käibevara</i>		
Raha ja pangakontod	1 434 442	547 640
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		
Ostjatelt laekumata arved	11 000	11 000
<i>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	54	4 910
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5 735	0
Käibevara kokku	1 451 231	563 550
 <i>Põhivara</i>		
<i>Pikaajalised finantsinvesteeringud</i>		
Muud aktsiad, osakud ja võlatahed	7 000	7 000
<i>Materiaalne põhivara (lisa 2)</i>		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	1 581 606	1 581 606
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	283 200	283 200
Muu inventar, tooriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	12 000	12 000
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-507 788	-391 714
Põhivara kokku	1 376 018	1 492 092
AKTIVA KOKKU	2 827 249	2 055 642
 PASSIVA		
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
<i>Võlakohustused</i>		
Tagatiseta võlakohustused	7 974	8 083
<i>Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest</i>	12 000	12 000
<i>Võlad hankijatele</i>		
Hankijatele tasumata arved	121 746	128 424
<i>Maksuvõlad (lisa 3)</i>	4 400	564
<i>Vutvõlad</i>		
Võlad toovõtjatele	2 480	3 990
Lühiajalised kohustused kokku	148 600	153 061
 <i>Omakapital osahingus</i>		
Osakapital (lisa 4)	200 000	200 000
<i>Reservid</i>		
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 682 581	1 852 110
Aruandeaasta kasum	776 068	-169 529
Omakapital kokku	2 678 649	1 902 581
PASSIVA KOKKU	2 827 249	2 055 642



KASUMIARUANNE

SKEEM II

	2001.a	2000.a
Realiseerimise netokaive (lisa 5)	1 042 070	129 492
Realiseeritud toodete kulu	39 779	17 553
Brutokasum (-kahjum)	1002291	111939
Turustuskulud	0	150 270
Uldhalduskulud	221 095	120 205
Muud aritlud	3 524	0
Muud arikulud	9 358	11 590
Ärikasum (-kahjum)	775 362	-170 126
Muud intressi ja finantstulud	852	597
Finantstulud kokku	852	597
Kahjum valuutakursi muutusest	146	0
Finantskulud kokku	146	0
Kasum (kahjum) majandustegevusest	776 068	-169 529
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	776 068	-169 529



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	2001.a	2000.a
Puhaskasum (-kahjum)	776 068	-169 529
Põhivara amortisatsioon	116 074	115 696
Kaibevara muutus	-879	-12 593
Lühiajaliste kohustuste muutus	-4 461	355 904
<i>Kokku rahavood äritegevusest</i>	<i>886 802</i>	<i>289 478</i>
<i>Rahavood investimisest</i>		
Põhivara soetus	0	2 290
<i>Rahavood kokku</i>	<i>886 802</i>	<i>291 768</i>
Raha ja rahaekvivalentide muutus	886 802	291 768
Raha ja rahaekvivalendid aasta algul	547 640	255 872
Raha ja rahaekvivalendid aasta lõpul	1 434 442	547 640

OMAKAPITALI ARUANNE

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide jaot kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
01 01 2000	200000	20000	1873241	-21131	2072110
Aruandeaasta kahjum				-169529	-169529
31 12 2000	200000	20000	1852110	-169529	1902581
Aruandeaasta kasum				776068	776068
31 12 2001	200000	20000	1682581	776068	2678649



Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA nr. 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OU Juhasaar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lahtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavaid, on valitud raamatupidamise seadusega sätetud arvestuspõhimõtteid Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele

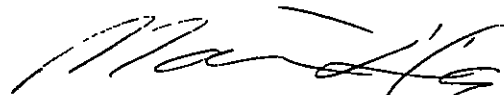
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

LISA nr. 2 Põhivara

Matemaalne põhivara	aasta alguseks	amortisatsioon	aasta lõpuks
Maa	25 000		25 000
Ehitised soetusmaksumuses	1 556 606		1 556 606
kulum	217 074	59 434	276 508
Masinaid ja seadmed			
soetusmaksumuses	283 200		283 200
kulum	174 640	56 640	231 280
Muu inventar			
soetusmaksumuses	12 000		12 000
kulum	0		0
Kokku	1 485 092	116 074	1 369 018

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ning kasulik tootega on pikem kui üks aasta

Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel ehitisi 12,5 kuni 50 aasta jooksul ning masinaid ja seadmeid 5 aasta jooksul Muu inventarina on arvel maalid, mida ei amortiseerita



LISA nr. 3 Maksud

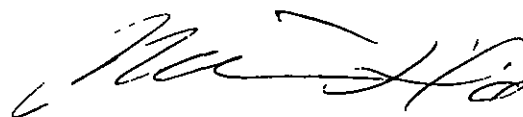
	31.12.2001		31.12.2000	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Kaibemaks	0	4 079	3 850	0
Uksikisiku tulumaks	0	90	0	556
Erisoodustuse tulumaks	0	10	0	8
Sotsiaalmaks	54	0	1 060	0
Tootuskindlustus	0	51	0	0
Intressid	0	170	0	0
Kokku	54	4 400	4 910	564

LISA nr. 4 Osakapitali osaühingus

OU Juhasaar on ümber kujundatud AS-st Juhasaar 16 märtsil 1998 a. Osakapitali suurus on 200 000 (kakssada tuhat) krooni ja see koosneb ühest osast nimiväärtusega 200 000 krooni. 1997 a. võeti vastu otsus suurendada osakapitali fondiemissiooni teel 1000 kroonilt 200 000 kroonini (199 000 krooni kasumi arvelt).

LISA nr. 5 Realiseerimise netokäive

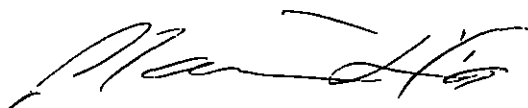
Realiseerimise netokäive oli 1 042 070 krooni, millest 88% moodustas teenuste eksport Soome Vabariiki.



Majandusaasta aruande kinnitamine 08 07 2002

OU Juhasaar juhatus on koostanud 2001 majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise otsusest ja millele on alla kirjutanud kõik Aruühingu juhatuse liikmed.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus:</u>			
Juhatuseluge	Martti Vilho Lilja	25 06 2002	_____
Juhatuseluge	Maarika Varres	25 06 2002	<u></u>

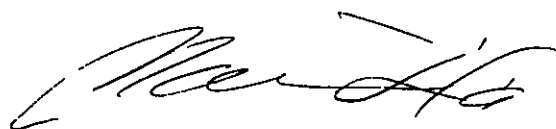


08 07 2002

Kasumi jaotamise otsus

...

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jaak 2001 a lõpus	1 682 581
Aruandeaasta kasum	776 068
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	
pärast 2001 a. majandusaasta aruande kinnitamist	2 458 649



Osanike nimekiri seisuga 31.12.2001

Martti Vilho Lilja, isikukood 221041-123T, elukoht Aaponvita 6,
60150 Seinäjoki, Soome Vabariik, omab osa nimivaartusega
200 000 krooni

