

RAAMATUPIDAMISE
2001 AASTA
ARUANNE

SISSU
01.01.2002
L 25

Orig. Hõlps

Aasta algus : 01.jaanuar 2001
Aasta lõpp : 31.detsember 2001

Ettevõtte nimi : AS B-Lay
Äriregistri kood : 10263427
Aadress : 11215 Tallinn, Kauge tee 3
Telefon : 670 68 68
Fax : 670 68 69

Nõukogu liikmed : Juhatuse liikmed :
Esimees : Ainuliige :

Marko Palm Enn Pääro

Aivar Merisalu

Sulev Seppik

Tegevjuht : Enn Pääro
Audiitor : Sirje Kõrgmaa (Järeldusotsus 06.02.2002.a.)
Põhitegevusala : Hulgikaubandus
Omandivorm : era

Tagasiside
SISSEVIHUTUD
01.07.2002

SISUKORD

- 1.Eessõna.
- 2.Tegevusaruanne.
- 3.Kasumi jaotamise otsus.
- 4.Raamatupidamise aastaaruanne.
 - 4.1.Raamatupidamisbilanss
 - 4.2.Kasumiaruanne (skeem 1)
 - 4.3.Juhatuse deklaratsioon.
 - 4.4.Aastaruande lisad.
- 5.Audiitori järeldusotsus



LESSÖNA

SEISUT
01-07-2002

AS B-LAY juhatus on koostanud 2001.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

AS B-LAY majandusaasta aruanne koosneb :
tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise otsusest ja audiitori järeldusotsusest.

AS B-LAY nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud.

2001.aasta majandusaasta aruande kinnitas AS B-LAY aktsionäride üldkoosolek 15.veebruari 2002.aastal Tallinnas.

Juhataja



Enn Pääro



1.1.2002
SISSEVIETNUD
01.07.2002

2001. AASTA TEGEVUSARUANNE

AS B-LAY põhitegevus on jae- ja hulgikaubandus, samuti hoonete ja seadmete rendileandmine.

Hulgikaubandus seni ei ole käivitunud seoses olemasolevate ladude eksploatatsioonis hoidmiseks vajalike investeeringutega.

Laod on välja renditud. Rendileandmise netokäive oli 2.270.923 krooni ja puhaskasum 1.335.261 krooni.

Firma kinnistule on 2000.a. seatud hüpoteek Eesti Ühispanga kasuks OÜ Hermanos pangagarantii tagatiseks.

Arendus - uurimisväljaminekuid ei olnud. Juhatus on ainuisikuline.

Juhatajale makstud palga kogusumma oli 120.000 krooni.

Keskmine töötajate arv oli 2 ja palkade kogusumma oli 147.600 krooni.

Firma tegevus jätkub ka 2002. aastal.

Juhataja



Enn Pääro



SESSI
9.1.2002

AS B-LAY
2001.aasta kasumi jaotamise otsus

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum 2001. aasta lõpus 2.123.552 krooni
2. 2001. aasta aruandeaasta kasum 1.335.261 krooni
3. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk
pärast 2001. aasta majandusaasta aruande kinnitamist. 3.458.813 krooni



AS B-LAY
üldkoosoleku protokoll
Nr.14

SAHETI INUE
07-2002

Tallinnas
Kauge tee 3

15.veebbruaril 2002.a.

Aktsiaseltsil on kaks aktsionäri. Kõigile aktsionäridele on teatatud üldkoosoleku kokkukutsumise aeg ja koht.

Osalejad : Koosolekust võtsid osa kaks aktsionäri : Enn Pääro ja Marko Palm.

Koosoleku juhataja : Marko Palm
Protokollija : Helle Paljak

Päevakord : 1.2001.aastaruande kinnitamine.
2.2001.aasta puhaskasumi jaotamine.
3.2001.aasta kohta audiitori järeldusotsuse teavitamine.
4.Audiitori valimine 2002.aastaks.

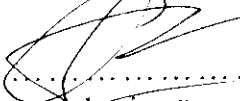
Kuulati ära : 1.Juhatus Enn Pääro isikus tegi ettekande majandustegevusest ja selle tulemustest 2001.a.AS B-LAY nõukogu on aktsepteerinud 2001.aasta aastaruande 15.veebbruaril 2002.a.
2.Juhatus Enn Pääro isikus esitas kasumi jaotamise ettepaneku.

Otsustati : 1.Kinnitada 2001.a.aastaruanne bilansimahuga 4.615.836 krooni ja puhaskasumiga 1.335.261 krooni.
2.Puhaskasum 1.335.261 krooni jaotada.

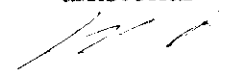
Eelmiste perioodide kasumi jääk 2001.a.lõpus	2.123.552 krooni
2001.aasta - aruandeaasta puhaskasum	1.335.261 krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2001.a. majandusaasta aruande kinnitamist	3.458.813 krooni

3.Võtta teadmiseks audiitori järeldusotsus 2001.a.kohta.
4.Valida 2002.aastaks audiitoriks Sirje Kõrgmaa.

OTSUSED VÕETI VASTU ÜHEHÄÄLSELT.


.....ENN PÄÄRO
aktsionär


.....MARKO PALM
aktsionär


.....MARKO PALM
Koosoleku juhataja


.....HELLE PALJAK
Protokollija



AS B-LAY
Kasumiproгноos 2002 aasta kohta

tuhandetes kroonides

St. 10.01.2002

ÄRITULUD

1. Realisatsiooni netokäive 2.200

ÄRIKULUD

2. Tegevuskulud 805

3. Tööjõukulud 201

3.1. Palgakulu 148

3.2. Sotsfond 52

3.3. Töötuskindl. 1

4. Kulum ja väärtuse langus 465

ÄRIKULUD KOKKU 1.471

Ärikasum 729

Puhaskasum 729

Koostas :



Kuupäev : 15.01.2002.a.



AS B-LAY
nõukogu protokoll
Nr.4

SAVONIA
31-01-2002

Tallinnas

15.veebruari 2002.a.

Aktsiaseltsi nõukogu on 3-liikmeline.
Kohal viibisid kõik 3 nõukogu liiget.
Koosoleku juhataja Enn Pääro, protokollija Aivar Merisalu.

Päevakord : 1.Juhatuse poolt esitatud 2001.a.tegevusaruande ja
raamatupidamise aastaaruandest.

Kuulati ära: 1.Juhatuse ainuliige Enn Pääro informeeris firma
majandustegevuse tulemustest 2001.a.ja esitas
auditeeritud raamatupidamise aastaaruande.

Otsustati : Aktsepteerida AS B-LAY juhatuse poolt
esitatud 2001.a.tegevus- ja raamatupidamisaruanne
puhaskasumiga 1.335.261 krooni ja bilansimahuga
4.615.836 krooni.

Otsused võeti vastu ühehäälselt.

AS B-LAY
nõukogu liikmed :

nõukogu esimees Marko Palm

nõukogu liige :Sulev Seppik

nõukogu liige :Aivar Merisalu

.....
Koosoleku juhataja Enn Pääro

.....
Protokollija Aivar Merisalu

AS B-LAY
nõukogu protokoll
Nr.5

Tallinnas

01.märtsil 2002.a.

Aktsiaseltsi nõukogu on 3-liikmeline.
Kohal viibisid kõik 3 nõukogu liiget.
Koosoleku juhataja Enn Pääro, protokollija Aivar Merisalu.

Päevakord : 1.Nõukogu esimehe tagasivalimine.
2.Juhatuse esimehe tagasivalimine.

Kuulati ära : 1.Vastavalt üldkoosoleku otsusele tagasi valitud
nõukogu liikmed Marko Palm, Sulev Seppik
ja Aivar Merisalu tegid ettepaneku nõukogu
esimehe Marko Palm'i tagasi valimiseks.
2.Nõukogu esimees Marko Palm tegi ettepaneku
juhatuse ainuliikme Enn Pääro tagasi valimiseks.

Otsustati : 1.Valida tagasi nõukogu esimeheks Marko Palm.
2.Valida tagasi juhatuse ainuliikmeks Enn Pääro.

Otsused võeti vastu ühehäälselt.

AS B-LAY
nõukogu liikmed :

nõukogu esimees :
Marko Palm

nõukogu liige :
Sulev Seppik

nõukogu liige :
Aivar Merisalu

.....
Koosoleku juhataja Enn Pääro

.....
Protokollija Aivar Merisalu

AS B-LAY
Raamatupidamisbilanss
seisuga 31.12.2001.a.

Kinnitatakse
SISSE TULENUD
01.01.2002

KROONIDES

	Perioodi lõpul 31.12.2001	Perioodi algul 01.01.2001
AKTIVA		
Käibevara		
1.Raha ja pangakontod	264.942	9.335
2.Nõuded ostjate vastu		
2.1.Ostjate laekumata arved	185.575	21.029
3.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
3.1.Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (Märkus 12)	2.200	0
3.2.Muud ettemakstud tulevperioodide kulud	0	1.340
KOKKU (3)	2.200	1.340
4.Varud		
4.1.Ettemaksed hankijatele	0	12.980
KÄIBEVARA KOKKU (1-4)	452.717	44.684
Põhivara		
5.Materiaalne põhivara		
5.1.Maa ja ehitised	6.255.464	6.222.464
5.2.Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-2.092.345	-1.627.957
PÕHIVARA KOKKU (Märkus 4)	4.163.119	4.594.507
AKTIVA (VARA) KOKKU	4.615.836	4.639.191



AS B-LAY
Raamatupidamisbilanss

Tulude ja kulude
arvestus
SISSEVÕETUD
01.01.2001

	Perioodi lõpul 31.12.2001	Perioodi algul 01.01.2001
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
6.Võlad hankijatele		
6.1.Hankijatele tasumata arved	33.351	22.695
7.Maksuvõlad (Märkus 12)	42.220	36.492
8.Viitvõlad (aruandeperioodil maksmata kulud)		
8.1.Muud viitvõlad	616.953	1.991.953
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
KOKKU (6-8)	692.524	2.051.140
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS		
9.Osakapital nimiväärtuses	400.000	400.000
10.Reservid		
10.1.Kohustuslik reservkapital	40.000	40.000
10.2.Muud reservid	24.499	24.499
11.Eelmiste perioodide katmata kasum	2.123.552	1.179.488
12.Aruandeaasta kasum	1.335.261	944.064
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS		
(Märkus 10) KOKKU (9-12)	3.923.312	2.588.051
PASSIVA		
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
KOKKU (6-12)	4.615.836	4.639.191



AS B-LAY
KASUMIARUANNE (SKEEM 1)
2001.a.

Kasumiaruanne
SKEEM 1.1.1000
01-01-2002

	Aruande- aastal 2001	Eelneval aastal 2000
ÄRITULUD		
1.Realiseerimise netokäive	2.270.923	2.013.995
ÄRITULUD KOKKU	2.270.923	2.013.995
ÄRIKULUD		
2.Mitmesugused tegevuskulud	264.613	423.908
3.Tööjõukulud kokku	198.092	178.961
a)palgakulu	(147.600)	(134.557)
b)sotsiaalmaksud	(50.492)	(44.404)
4.Kulum		
s.h.põhivara kulum ja väärtuse langus	464.388	468.024
5.Muud ärikulud	10.039	0
ÄRIKULUD KOKKU	937.132	1.070.893
ÄRIKASUM	1.333.791	943.102
6.Finantstulud (intressitulud)	1.470	962
7.Kasum majandustegevusest	1.335.261	944.064
8.Aruandeaasta puhaskasum	1.335.261	944.064



Juhatuse deklaratsioon.

AS B-LAY juhatus on äriseadustiku § 331 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt AS B-LAY vara, kohustuste ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

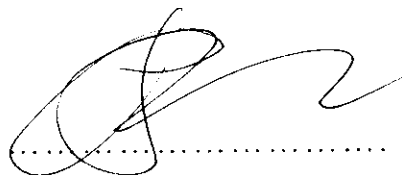
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamisperioodil 01.01.2002.a.kuni 31.01.2002.a.

AS B-LAY aastaaruanne seisuga 31.12.2001, mis näitab 1.335.261 krooni kasumit ja bilansimahtu 4.615.836 krooni, on koostatud tuginedes kehtivatele raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.

Juhatuse hinnangul on AS B-LAY jätkuvalt tegutsev äriühing.

2001.aasta majandusaasta aruande koostamiskuupäev on 31.01.2002.a.

Juhatuse ainuliige Enn Pääro



Märkus 1

Arvestusskeem või arvestusmeetodite muudatused.

2001.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Aastaaruandes on arvesse võetud ka audiitori soovitusi. Arvestuspõhimõtetes muudatusi võrreldes eelmise aastaga ei ole toimunud.
Käesolevale aastaaruandele on lisatud vastavalt EV Raamatupidamise seaduse Lisa 3 :

Märkus 1	arvestusskeemi muudatused
Märkus 4	põhivara
Märkus 7	laenu tagatis ja panditud vara
Märkus 10	omakapital aktsiaseltsis
Märkus 11	rahavoogude aruanne
Märkus 12	arvestatud ja makstud tulumaksusummad
Märkus 13	neto realiseerimiskäive

AS B-LAY

Materiaalse põhivara liikumine
2001.aastal.

kroonides

	Aasta alguseks	Sissetulek soetamisväärtuses	Väljaminek	Aasta lõpuks	Sama jääkväärtuses
Põhivara kokku	6.222.464	33.000	0	6.255.464	4.163.119
s.h.maa ja ehitised	6.222.464	33.000	0	6.255.464	4.163.119

	Akumuleeritud kulum 01.01.01	Arvestatud	Maha kantud	Akumuleeritud kulum 31.12.01
Materiaalne põhivara KOKKU	1.627.957	464.388	0	2.092.345
Maa ja ehitised	1.627.957	464.388	0	2.092.345

Amortiseerumine toimub lineaarsel meetodil aastase normiga : hoonetele 3% ja 8% ning transpordivahenditele 20%.Maad ei amortiseerita.

Markus 7
01-01-2002

Laenu tagatis ja panditud vara.

2000.a.seati sisse hüpoteek AS B-LAY kinnistule Eesti Ühispanga kasuks nelja miljoni krooni suuruses summas, intressimääraga 13% aastas ja kõrvalnõuetega 1,2 miljoni krooni suuruses summas. Hüpoteegiga on tagatud kõik Eesti Ühispanga nõuded OÜ Hermanos võlaõiguslikest lepingutest (s.h.tolligarantiid). Hüpoteek on kantud Tallinna Linnakohtu kinnitusameti Tallinna kinnitusjaoskonna kinnitusregistri registrisse Nr.4681.



AS B-LAY
OMAKAPITALI LIIKUMINE
2001.aastal.

	kroonides		
	seis 01.01.2001	seis 31.12.2001	Muutus
AKTSAKAPIAL	400.000	400.000	0
RESERVID	64.499	64.499	0
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	2.123.552	2.123.552	0
JOOKSVA AASTA KASUM	0	1.335.261	+1.335.261
OMAKAPITAL KOKKU	2.588.051	3.923.312	+1.335.261

Omakapital on suurenenud jooksva aasta kasumi võrra.

AS B-LAY

Rahavoogude aruanne 2001.aasta kohta.

Rahavood äritegevusest	2001	2000
------------------------	------	------

Käibekapital äritegevusest	-	käibekapitali muutus = NETO	
(v.a.raha ja pangakontod)	-		
1.799.649	-	1.511.042 = 288.607	-12.268

Rahavood investeerimistegevusest

Müüdud materiaalsed põhivara	-	soetatud põhivara = NETO	
0	-	33.000 = -33.000	0

Rahavood finantseerimistegevusest

Omakapital	-	kasutamine = NETO	
Aktiivkapitali suurenemine	-		
0	-	0 = NETO	0

Raha ja pangakontode muutus		
(264.942-9.335)	= 255.607	-12.268

Käibekapital äritegevusest

Puhaskasum äritegevusest	1.335.261	944.064
Materiaalse põhivara kulum ja väärtuse langus	464.388	468.024
KOKKU	1.799.649	1.412.088

Käibekapitali muutus (v.a.raha ja pangakontod)

Nõuded ostjate vastu	164.546	-31.074
Varud	-12.980	12.980
Muu käibevara muutus	860	-131.467
KOKKU	152.426	-149.561
Lühiajalised kohustused	-1.358.616	-1.573.917
Käibekapitali muutus Kokku	1.511.042(152.426-(-)1.358.616)	1.424.356(-149.561-(-)1.573.917)

AS B-LAY

07.07.2002

Ettemaks (-)

Üle kandmata eelarvesse (+)

Arveldused riigieelarvega
2001.aastal

	Saldo 01.01.01	Arvestatud	Tasutud	Lõppsaldo 31.12.01
1.Üksikisiku tulumaks	3.198	38.376	38.376	3.198
2.Käibemaksu- kohustus	29.235	408.767	403.262	34.740
3.Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt	0	2.343	4.543	(-)-2.200
4.Maamaks 2001.a.eest	0	23.708	23.708	0
5.Maamaks viivised	0	39	39	0
6.Sotsiaalkindlustus- maks 33% töötasudelt ja erisoodustustelt.	4.059	50.492	50.269	4.282
Kokku arveldused				-2.200
Maksuametiga	36.492	523.686	520.158	42.220

Märkus 13

AS B-LAY

Neto realiseerimiskäive

Kroonides

	2001.a.	2000.a.
Neto realiseerimiskäive	2.270.923	2.013.995
sealhulgas Eestis	2.270.923	2.013.995



Ühiskondlike ettevõtete
SISSE TULEK
01-07-2002

AS B-LAY
aktsionäride koosseis,
aktsiate arv ja maksumus
aastaruande kinnitamise
seisuga 15.02.2002.a.

AKTSIONÄR	ISIKUKOOD	ELUKOHT	AKTSIATE ARV	NIMIVÄÄRTUS KROONIDES	AKTSIATE KOGUSUMMA
Marko Palm	36812200217	Kerese 20 11212, Tallinn	100 190	100 1.000	10.000 190.000
Enn Pääro	36403256016	Weizenbergi 20A-3, 10150 Tallinn	100 190	100 1.000	10.000 190.000
KOKKU AKTSIASELTSIS			200 380	100 1.000	20.000 380.000
ÜLDSE			580		400.000

01.07.2002

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AKTSIASELTS B-LAY omanikele

Kontrollisin AS B-LAY 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nende finantsaruannete õigsuse eest on vastutav AS B-LAY juhtkond. Minu ülesandeks on avaldada läbiviidud audiitorkontrolli põhjal arvamust nimetatud aruannete kohta.

Planeerisin ja teostasin audiitorkontrolli vastavalt Eestis aktsepteeritud audiitortegevuse eeskirjadele saavutamaks piisavat kindlust, et aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audit hõlmas väljavõtetlist algdokumentide ja muu tõestusmaterjali, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande koostamisel esitatud näitajad, kontrollimist. Auditi käigus hindasin ka kasutatud raamatupidamisprintsipe. Arvan, et sooritatud audit on minu otsusele piisavaks aluseks.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest, Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhenditest ja heast raamatupidamise tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001. majandusaasta finantstulemuseks 1 335 261 (üks miljon kolmsada kolmkümmend viis tuhat kakssada kuuskümmend üks) krooni puhaskasumit ja bilansimahuks 4 615 836 (neli miljonit kuussada viisteist tuhat kaheksasada kolmkümmend kuus) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AKTSIASELTS B-LAY finantsolukorda ja majandustegevuse tulemit 31. detsembri 2001 seisuga.

Sirje Kõrgmaa

Sirje Kõrgmaa
audiitor, tunnistus nr. 175

Tallinnas, 06. veebruaril 2002. aastal

SISSUKORD
31.01.2002

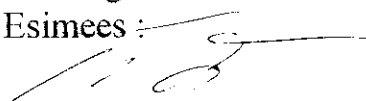
RAAMATUPIDAMISE 2001 AASTA ARUANNE

AASTA : 01.jaanuar 2001
LÕPP : 31.detsember 2001

Ettevõtte nimi : AS B-LAY
Äriregistri kood/10263427
Aadress : 11215 Tallinn, Kauge tee 3
Telefon : 670 68 68
Fax : 670 68 69

Nõukogu liikmed :

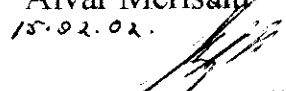
Esimees :



Marko Palm 15.02.02.



Aivar Merisalu
15.02.02.

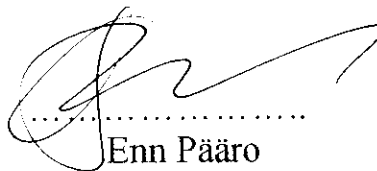


Sulev Seppik

15.02.02.

Juhatuseliikmed :

Ainuliige:



Enn Pääro

15.02.02.

Tegevjuht : Enn Pääro
Audiitor : Sirje Kõrgmaa (järelalusotsus 06.02.2002.a.)
Põhitegevusala : Hulgikaubandus
Omandivorm : era