

KVM GRUPP OÜ
TALLINN

L11

2001.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Olga Ruban

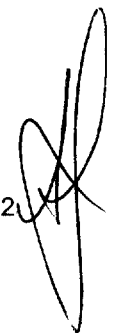
Juriidiline aadress	Kuhlbari 4 10128 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistrikood	10496211
Telefon	.05045557
Faks	-
Majandusaasta algus ja lõpp	01.01.2001-31.12.2001



Sisukord

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 1 Maksud.....	9
Lisa 2 Rahavood.....	9
Lisa 3 Realiseerimise netokäive.....	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Majandusaasta kasumijaotamise aruanne.....	10
Omanike nimekiri.....	10
Juhatutuse liikmete allkirjad 2001. majandusaasta aruandele.....	11

20



ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ KVM GRUPP peamiseks tegevusalaks on kinnisvara vahendus.

Juriidiline aadress	Kuhlbarši 4 10128 Tallinn
Posti aadress	Eesti Vabariik Lastekodu 6A Tallinn
Äriregistrikood	Eesti Vabariik 10496211
Telefon	, 05045557
Faks	-



TEGEVUSARUANNE

Tähtsamad sündmused

OÜ KVM Grupp käive 2001 aastal oli 13824 krooni.
Järgneva aasta tegevusplaanid

2002 aasta eesmärgiks on firma edasiarendamine.

Tehtud uuringu ja arenguväljaminekud

2001 aastal ei olnud uuringu ja arenguväljaminekuid.

Töötajad

2001 aastal ei saanud juhatuse liikmed töötasu.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab, et OÜ KVM GRUPP 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga, raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja täielikult.



Andre Mägi
Juhatuse liige

Tallinn, 10.juuni 2002



BILANSS

(kroonides)

	Majandusaasta algus 01.01.2001	Majandusaasta lõpp 31.12.2001
AKTIVA		
1. Raha ja pangakontod	3299,06	135114,55
3. Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	988,8	0
Antud laenud	0	1500000
7. Varud		
Ostetud kaubad müügiks	0	502935
8. Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Maa ja ehitised	753182	0
AKTIVA KOKKU	757469,86	2138049,55
PASSIVA		
11. Lühiajalised kohustused	825800	0
13. Võlad hankijatele	3815,3	0
15. Maksuvõlad	15807	-3009
16. Viitvõlad	2772,4	1125
20. Pikaajalised laenud	119300	0
OMAKAPITAL		
22. Aktsiakapital või osakapital nominaalväärtuse	40000	40000
26. Reservkapital		
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-4170,62	-4170,62
28. Aruandeaasta kasum	-246554,22	2104104,17
PASSIVA KOKKU	757469,86	2138049,55



KVM GRUPP OÜ

Majandusaasta aruanne 2001

KASUMIARUANNE **2001.a.**
(kroonides)

SKEEM 1

2001.a.

2000.a.

ÄRITULUD

1. Realiseerimise netokäive

13824

99097,2

4. Muud äritulud

3541200

0

KOKKU ÄRITULUD**3555024****99097,20****ÄRIKULUD**

5. Kaubad, toore, materjal, teenused

0

250000

6. Mitmesugused tegevuskulud

1055886

34792,3

7. Tööjõukulud

s.h.palgad

8800

40041,65

sotsiaalmaksud

2904

13214

KOKKU ÄRIKULUD**1067590****338047,95****ÄRIKASUM (-KAHJUM)**

10. Finantstulud

3842,36

84,3

10.5 Muud intressi- ja finantstulud

0

0

KOKKU FINANTSTULUD**3842,36****84,3**

11. Finantskulud

140618

442

11.6 Muud finantskulud

0

0

KOKKU FINANTSKULUD**140618****442**

KASUM (-KAHJUM) majandustegevusest

2350358

-239308,5

ARUANDE AASTA PUHASKASUM**2350658****-246554,2**

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

KVM Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustest ning heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 01.01.2001.a. ja lõppes 31.12.2001.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eesti kroonides. KVM Grupp OÜ juhatuse hinnangul on osaühingu tegevus järjepidev.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed.

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Varud.

Varud on hinnatud soetusmaksumuses või netorealiseerimismaksumuses, lähtudes sellest, kumb on madalam.

Põhivara.

Materiaalse põhivarana on arvele võetud soetusmaksumusega ja üle üheaastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarselt lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Tulud ja kulud.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel ja kahekordse kirjendamise põhimõttel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.



Lisa nr.1.**Lisa 1. Maksuvõlad ja ettemaksed**

Tulumaksu võlga majandusaasta lõpuks oli 0 krooni, viiviseid - 13 krooni

Sotsiaalmaksu võlg majandusaasta lõpuks oli 0 krooni, viiviseid - 0,24 krooni

Lisa 2. Rahavood

	2001a.	2000a.
Kasum,kahjum	2350658	-239308
Põhivara kulum	0	0
Nõete muutus	-501946	-989
Kohustuste muutus	-24979	20505
Rahavood äritegevusest kokku:	1823733	-217792
Rahavood investeeringutest, põhivara soetus	753182	-571182
Rahavoog finantseerimistegevusest		
laenu andmine	-1500000	1396982
laenu tagastamine	-945100	608882
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest	-2445100	-788100
Rahajäägi muutus	131815	-874



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	2000	2001
Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
Kohustuslik reserv kapital	0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-4170,62	-4170,6
Aruande aasta kasum,kahjum	-246554	2104107
Omakapital osäühingus	40000	40000

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

OÜ KVM GRUPP 2001.a. majandusaasta lõpetati kasumiga 2104104 krooni. krooni.
Omanike otsuse kohaselt ei maksta välja 2001 aasta kasumit omanikele.

OMANIKE NIMEKIRI

OÜ KVM GRUPP kuulub:

- | | | |
|---------------------------|------------------------------|-----|
| 1. Andre Mägi | 37405170010, elukoht Tallinn | 50% |
| 2. OÜ Hüdrotehitusekspert | | 50% |



JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2001.MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ KVM GRUPP majandusaasta arunde, mis on kinnitatud üldkoosoleku poolt
26. juunil 2002 otsusega allkirjastamine



Andre Mägi
Juhatuse liige