

Ettevõtte registreerimisnumber: 10655417

Linn: Tallinn

20.12.2001
-14
Lee Jäätmäe

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusperioodi algus: 01. jaanuar 2001.a.
Majandusperioodi lõpp: 31. detsember 2001.a.
Ärinimi: OÜ Bestorkate Ehitus
Ettevõtte nimetus: OÜ Bestorkate Ehitus
Aadress: Tallinn, Valdeku 168
Tegevjuht: Urmas Paju
Telefon: 6107-903
Juhatuse liige: Urmas Paju
Põhitegevusala: Katusekattetööd, ehitusmaterjalide hulgimüük
Omandivorm: era
Audiitor: Jaan Vainu
Raamatupidaja: Tiia Reiska

OÜ BESTORKATE EHITUS TEGEVJUHTKONNA

DEKLARATSIOON

Osaühingu BESTORKATE EHITUS majandusaasta aruanne koosneb tegevjuhtkonna deklaratsioonist, tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järelostsusest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis vastavad raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõuetele. Majandusaasta aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ' u BESTORKATE EHITUS vara , kohustusi, oma-kapitali ja majandustegevuse tulemust. OÜ BESTORKATE EHITUS on ka 2002. majandusaastal jätkuvalt tegutsev.



2001. AASTA TEGEVUSARUANNE

Osaühing BESTORKATE EHITUS alustas tegevust 01.05.2000 aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on lame- ja viilkatuste katusekattetööd ja sellega seonduvate ehitusmaterjalide müük. Ettevõtte tegutseb peamiselt Tallinnas ja selle vahetus läheduses.

Osaühingu Bestorkate Ehitus kogukäive oli 13,997 miljonit krooni.

Katusekattetöid teostati 2001. aastal järgmistes mahtudes:

- 1.uued lamekatused-11000m²
- 2.vanad renoveeritavad lamekatused-49250m²
- 3.uued viilkatused-4064m²
- 4.vanade viilkatuste uus kate-4600m²

Ettevõtte tegevusaasta lõppes kahjumiga. Selle põhjuseks oli paari suuremahulise objekti ebaõnnestumine. Objekti kulutused osutusid esialgselt planeeritust tunduvalt suuremateks. Sellel tegevusaastal oleme planeerinud eelneva aasta kahjumi likvideerimist läbi täpsema planeeringu ja teostuse.

Osaühingu Bestorkate Ehitus juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liige töötasu ei saanud. Tegevdirektori töötasu oli 2001. aastal 76 800 krooni.

Keskmine töötajate arv oli 2001. aastal 15 ning nende arvestuslike palkade kogusumma oli 731 840.- krooni.

2002.aastal on planeeritud kaupade hulgimüügiks ja katusekattetööde mahuks 15 miljonit krooni.



RAAMATUPIDAMISBILANSS

KROONIDES (komakohata)

	Majandusaasta lõpul 31.12.2001	Majandusaasta algul 01.01.2001
AKTIVA (VARA)		
KÄIBEVARA		
1.RAHA JA PANGAKONTOD	385 446	207 628
2.NÕUDED OSTJATE VASTU	735 700	1 970 512
3.MITMESUGUSED NÕUDED		
3.1.Maksude ettemaksud	74 627	-
3.2.Muud lühiajalised nõuded	-	17 500
KOKKU	74 627	17 500
4.VARUD		
4.1Tooraine ja materjal	682 386	162 624
4.2Ettemaksed hankijatele	7 929	6 563
4.3Lõpetamata toodang	467 740	-
KOKKU	1 158 055	169 187
KÄIBEVARA KOKKU	2 353 828	2 364 827
 5.MATERIAALNE PÕHIVARA		
5.1. Muu inventar, tööriistad (soetusmaksumuses)	19 025	4 025
5.2. Masinad ja seadmed	10 818	10 818
5.3.Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-10 675	-3 237
KOKKU	19 168	11 606
AKTIVA (VARA) KOKKU	2 372 996	2 376 433



PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**KOHUSTUSED**Majandusaasta lõpul
31.12.2001Majandusaasta algul
01.01.2001**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

6. OSTJATE ETTEMAKSED TOODETE JA KAUPADE EEST	-	86 751
7. VÕLAD HANKIJATELE		
7.1. Hankijatele tasumata arved	3 020 241	1 984 252
KOKKU	3 020 241	1 984 252
8. MAKSUVÕLAD	48 112	173 113
9. VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)		
9.1 Võlad töövõtjatele	57 276	54 763
KOKKU	57 276	54 763
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	3 125 629	2 298 879
10. OSA NIMIVÄÄRTUSES	40 000	40 000
11. ARUANDEAASTA KASUM	-830 187	37 554
12. RESERVKAPITAL	1 878	-
13. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	35 676	-
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	-752 633	77 554
PASSIVA		
(kohustused ja omakapital) KOKKU	2 372 996	2 376 433



KASUMIARUANNE SKEEM 1

KROONIDES (komakohata)

	Aruande majandusaastal 01.01.2001-31.12.2001	Eelimsel aastal 01.01.2000-31.12.2000
ÄRITULUD		
1.Realiseerimise netokäive	13 997 213	7 109 165
ÄRITULUD KOKKU	13 997 213	7 109 165
ÄRIKULUD		
2.Kaubad, toore, materjal ja teenused	12 829 806	6 022 627
3.Mitmesugused tegevuskulud	1 214 261	634 593
4.Tööjõu kulud	756 340	409 433
sh. 4.a. Palgakulud ja puhkusereserv	569 807	312 746
4.b. Sotsiaalmaksud	186 327	96 687
4.c. Töötuskindlustus	206	-
5.Kulum	7437	3 237
sh. 5.a. Põhivara kulum	7437	3 237
6.Muud ärikulud	19 140	2 742
ÄRIKULUD KOKKU	14 826 984	7 072 332
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	- 829 771	36 833
7.Finantstulud		
sh.7.1. Intressi- ja finantstulud	135	721
FINANTSTULUD KOKKU	135	721
8.Finantskulud	551	-
FINANTSKULUD KOKKU	551	-
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-830 187	37 554
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	-830 187	37 554
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	-830 187	37 554

KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

1. OÜ Bestorkate Ehitus kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1.
2. Varude kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.
3. Väheväärtuslike esemete soetamisel kirjendatakse eksploatatsiooni antavad esemed kohe 100% kuluks.
4. Vara loetakse põhivaraks alates 5000.- kroonist.
5. Kasutatavad amortisatsiooninormid
 - 5.1. Raamatupidamises
 - a) masinad ja seadmed - 40 % aastas
 - b) muud - 40 % aastas
6. Amortisatsiooni arvestust alustatakse soetamiskuust. Varade arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi.
7. Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2001.



LISA 2

PÕHIVARA

KROONIDES (komakohata)

Materiaalse põhi- vara liik	Aasta algul	Sissetulek Kokku	s.h. uued	Aasta lõpul	Majandus- aasta kulum	Akumuleeritud kulum kokku	Jääk- maksumus
1. Materiaalne põhivara	14 843	15 000	15 000	29 843	7 437	10 675	19 168
1.1. Masinad ja seadmed	10 818	-	-	10 818	4 327	6 491	4 327
1.2. Muu inven- tar, tööriistad	4 025	15 000	15 000	19 025	3 110	4 184	14 841

Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne nii eelneval kui ka aruandeaastal.

LISA 3

RAHAVOOGUDE ARUANNE

KROONIDES (komakohata)

A.RAHVAVOOD ÄRITEGEVUSEST		ARUANDEAASTAL
1.Puhaskasum (+)	-	830 187
2.Põhivara amortisatsioon (+)	+	7 437
3.Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus		+188 818
Nõuded ostjate vastu (-,+)		+1 234 812
Muud nõuded (-,+)		-57 127
Varud (-,+)		-988 867
4.Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		+826 750
Võlad hankijatele (+, -)		+ 1 035 989
Maksuvõlad (+, -)		-125 001
Viitvõlad (+,-)		+ 2 513
Ostjate (tellijate) ettemaksed (+,-)		- 86751

KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	192 818
(SUURENEMINE+, VÄHENEMINE-)	

B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	
1. Põhivara soetamisel makstud rahasummad (-)	- 15 000
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	
(SUURENEMINE +, VÄHENEMINE -)	-15 000

KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD	
(A+ B+C), SUURENEMINE+, VÄHENEMINE-	177 818

C.RAHAJÄÄGI MUUTUS	
1.Kassa ja pangakontode jääk 01.01.01	207 628
1.Kassa ja pangakontode jääk 31.12.01	385 446
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	
(suurenemine +, vähenemine -)	177 818

LISA 4

OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga 31.12.2001

Osaniku nimi	Häälte arv	Osa nimiväärtus
KURMET OSSIP (is.kood 36608080335, Harjumaa)	284	28 400.-
TIIT PAALBERG (is.kood 36307120219 Tallinn)	76	7 600.-
URMAS PAJU (is.kood 35305300239 Tallinn)	40	4 000.-
KOKKU	400	40 000.-



NETO REALISEERMISKÄIVE

KROONIDES (komakohata) käibemaksuta

Katusekattetööd	13 997 213
KOKKU	13 997 213



LISA 6

MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

KROONIDES (komakohata)

Maksuliik	Võlg 31.12.00	Aruandeaastal		Jääk 31.12.01		Võla hulgas maksu viivised (ettemaks)
		arvestatud	tasutud	ettemaks	võlg	
1. Tulumaks erisoodustustelt	1410	8432	9139	-	703	-
2. Üksikisiku tulumaks	14373	198501	197285	-	15589	-
3. Käibemaks	128949	-1814	201762	74627		-203
4. Sotsiaalmaks	28380	169960	171264	-	27076	-
5. Ettevõtte tulumaks	-	4128	-	-	4128	-
6. Töötuskindlustus	-	616	-	-	616	-
KOKKU	173112	379823	579450	74627	48112	-203

LISA 7

PUHASKASUMI JAOTUS

KROONIDES (komakohata)

Eelmiste perioodide kasum	35 676
Aruandeaasta kasum	-830 187
Jaotamata kasum	-794 511



2001. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatuse liige

.....

Urmas Paju

.....15. mai 2002 a.....

Kuupäev