

# Majandusaasta aruanne

AS HTG PARTNER

*Ingrid Mesilane*

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2001  
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2001

Ärinimi: AS HTG Partner  
Äriregistri kood: 10509213  
Aadress: Toompuiestee 37, 10133 Tallinn  
Telefon: 6 156 713  
Faks: 6 156 714  
Põhitegevusala: Kaupade deklareerimisteenuste osutamine  
Tegevjuht: Andres Sildnik  
Audiitorkontroll: Mati Nõmmiste – Rimess MRI OÜ

## SISUKORD

|                                                           |    |
|-----------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE .....                                      | 3  |
| JUHATUSE DEKLARATSIOON.....                               | 4  |
| BILANSS .....                                             | 5  |
| KASUMIARUANNE.....                                        | 7  |
| OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE.....                          | 8  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE .....                                 | 9  |
| AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID ..... | 10 |
| LISA 1. RAHA JA PANGAKONTOD .....                         | 12 |
| LISA 2. NÕUDED OSTJATE VASTU .....                        | 12 |
| LISA 3. NÕUDED SIDUSETTEVÕTETELE.....                     | 12 |
| LISA 4. ANTUD PIKAAJALISED LAENUD .....                   | 12 |
| LISA 5. SIDUSETTEVÕTETE AKTSIAD .....                     | 13 |
| LISA 6. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE.....               | 14 |
| LISA 7. KAPITALIRENT .....                                | 14 |
| LISA 8. KASUTUSRENT.....                                  | 14 |
| LISA 9. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSUD .....            | 15 |
| LISA 10. REALISEERIMISE NETOKÄIVE.....                    | 15 |
| AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....                              | 16 |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....             | 17 |
| MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD .....                     | 18 |

## TEGEVUSARUANNE

Aktsiaseltsi HTG Partner põhitegevusala 2001. aastal oli jätkuvalt kaupade deklareerimisteenuste osutamine.

Eesti transiidimajanduse mõningate kaubaartiklite märgatav vähenemine ei mõjutanud veel ebasoodsalt raudteetransporti, kuna kütuse import suurenes tunduvalt võrreldes eelmise aastaga.

2001.a on olnud HTG'le mõningal määral teatud ümberkorralduste aasta. Oleme muutnud oma hinnaklassi kliendisõbralikumaks. Oleme täiustanud üle-eestilist harukontorite võrku, mis tagab operatiivse ja tasemel printsipaalteenuse.

Töötajate arv 2001. aasta alguses oli 40 töötajat ning aasta lõpuks oli ettevõttel 30 töötajat. Keskmise töötajate arv aastas oli 39 inimest.

Töötajate pidev täiendkoolitus seoses nii transiidimääruse muudatustega kui ka tolliseaduste uute punktide tutvumisega on toimunud läbi ER turundusosakonna regulaarsete koolitusprogrammide. Koolitused viiakse läbi regiooniti, kus lahendatakse ka töökäigus esile kerkinud probleemid.

2001. a lõpus ostis AS HTG Partner täiendavalt neli AS'i Maleva Puit aktsiat, nimiväärtusega 10 000 krooni.

HTG investeeringud on eelkõige suunatud Eesti Raudtee piirijaamade töö paremaks korraldamiseks ja selleks vajaminevate infosüsteemide uuendamiseks.

Töötajate töötasude üldsumma 2001. aastal moodustas 2 358 461 krooni, sh juhataja töötasud 96 000 krooni.

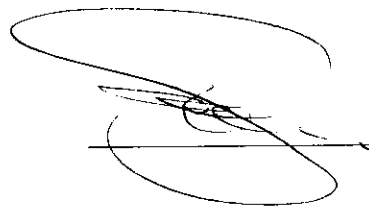
Põhivaradest soetati sülearvuti IBM ThinkPad ja paljundusmasin Canon.

AS HTG Partner juhataja on Andres Sildnik ning nõukogusse kuulusid aasta lõpul Asko Pohla, Meelis Asi ning Alari Laud.

Tallinnas, 30. mail 2002.a

Andres Sildnik

juhataja



## JUHATUSE DEKLARATSIOON

AS HTG Partner juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aastaaruande koostamispäeva 30.05.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

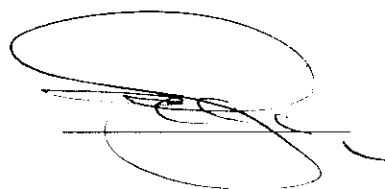
Juhatuse hinnangul on AS HTG Partner jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2001.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30. mail 2002.a

Andres Sildnik

juhataja



## BILANSS

|                                                                 |        | kroonides         |                   |
|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
|                                                                 |        | korrigeeritud     |                   |
| AKTIVA                                                          |        | 31.12.2001        | 31.12.2000        |
| <b>KÄIBEVARA</b>                                                |        |                   |                   |
| Raha ja pangakontod                                             | Lisa 1 | 2 093 412         | 88 700            |
| Nõuded ostjate vastu                                            | Lisa 2 | 1 398 274         | 2 327 666         |
| Ostjatelt laekumata arved                                       |        | 1 398 274         | 2 342 666         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)                         |        | 0                 | -15 000           |
| Mitmesugused nõuded                                             |        | 4 406 536         | 4 325 934         |
| Nõuded sidusettevõtete vastu                                    | Lisa 3 | 2 270 374         | 0                 |
| Muud lühiajalised nõuded                                        |        | 2 136 162         | 4 325 934         |
| Viietlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)               |        | 21 711            | 102 405           |
| Intressid                                                       |        | 21 711            | 102 405           |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud                          |        | 129 727           | 42 393            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded                              |        | 74 300            | 0                 |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud                     |        | 55 427            | 42 393            |
| Varud                                                           |        | 0                 | 11 913            |
| Ettemaksed hankijatele                                          |        | 0                 | 11 913            |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                                          |        | <b>8 049 661</b>  | <b>6 899 011</b>  |
| <b>PÕHIVARA</b>                                                 |        |                   |                   |
| Pikaajalised finantseeringud                                    |        | 1 568 624         | 2 266 109         |
| Sidusettevõtete aktsiad                                         | Lisa 5 | 38 293            | 22 243            |
| Pikaajalised nõuded sidusettevõtetele                           | Lisa 3 | 103 993           | 0                 |
| Mitmesugused pikaajalised nõuded                                | Lisa 4 | 1 426 338         | 2 243 866         |
| Materiaalne põhivara                                            | Lisa 6 | 4 965 575         | 5 132 726         |
| Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)                              |        | 5 462 143         | 5 361 043         |
| Masinad ja seadmed ( soetusmaksumuses)                          |        | 524 521           | 443 064           |
| Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses) |        | 132 195           | 0                 |
| Akumuleeritud põhivara kulum ( miinus )                         |        | -1 215 274        | -671 381          |
| Ettemaksed materiaalse põhivara eest                            |        | 61 990            | 0                 |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                                           |        | <b>6 534 199</b>  | <b>7 398 835</b>  |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                                             |        | <b>14 583 859</b> | <b>14 297 846</b> |



| PASSIVA                                             | kroonides         |                   |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                     | korrigeeritud     |                   |
|                                                     | 31.12.2001        | 31.12.2000        |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>                      |                   |                   |
| <b>Võlakohustused</b>                               | <b>0</b>          | <b>934 062</b>    |
| Tagatiseta võlakohustused                           | 0                 | 500 000           |
| Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed         | 0                 | 415 155           |
| Lühiajalised laenud krediitiasutustelt              | 0                 | 18 907            |
| <b>Võlad hankijatele</b>                            | <b>1 271 580</b>  | <b>74 784</b>     |
| Hankijatele tasumata arved                          | 1 271 580         | 74 784            |
| <b>Maksuvõlad</b>                                   | <b>197 750</b>    | <b>517 130</b>    |
|                                                     | Lisa 9            |                   |
| <b>Viitvõlad ( aruandeperioodi maksmata kulud )</b> | <b>349 177</b>    | <b>695 165</b>    |
| Võlad töövõtjatele                                  | 82 266            | 290 963           |
| Dividendivõlad                                      | 260 000           | 400 000           |
| Intressivõlad                                       | 0                 | 3 809             |
| Muud viitvõlad                                      | 6 911             | 393               |
| <b>Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud</b>  | <b>198 331</b>    | <b>147 232</b>    |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>                | <b>2 016 837</b>  | <b>2 368 374</b>  |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>                      |                   |                   |
| <b>Pikaajalised võlakohustused</b>                  | <b>0</b>          | <b>498 948</b>    |
| Mittekonverteeritavad võlakohustused                | 0                 | 498 948           |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>                | <b>0</b>          | <b>498 948</b>    |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                             | <b>2 016 837</b>  | <b>2 867 322</b>  |
| <b>OMAKAPITAL</b>                                   |                   |                   |
| <b>Aksiakapital nominaalväärtuses</b>               | <b>4 000 000</b>  | <b>4 000 000</b>  |
| <b>Reservid</b>                                     | <b>400 000</b>    | <b>40 000</b>     |
| Kohustuslik reserv                                  | 400 000           | 40 000            |
| <b>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</b>          | <b>7 030 525</b>  | <b>427 620</b>    |
| <b>Aruandeaasta kasum ( kahjum )</b>                | <b>1 136 497</b>  | <b>6 962 905</b>  |
| <b>KOKKU OMAKAPITAL</b>                             | <b>12 567 022</b> | <b>11 430 524</b> |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                                | <b>14 583 859</b> | <b>14 297 846</b> |

## KASUMIARUANNE

|                                                              |         | kroonides         |                   |
|--------------------------------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
|                                                              |         | korrigeeritud     |                   |
|                                                              |         | 2001              | 2000              |
| <b>ÄRITULUD</b>                                              |         |                   |                   |
| Realiseerimise netokäive                                     | Lisa 10 | 13 123 838        | 13 555 138        |
| Muud äritulud                                                |         | 0                 | 51 256            |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>                                        |         | <b>13 123 838</b> | <b>13 606 394</b> |
| <b>ÄRIKULUD</b>                                              |         |                   |                   |
| Mitmesugused tegevuskulud                                    |         | 4 310 449         | 2 730 362         |
| Tööjõukulud                                                  |         | 3 142 173         | 3 314 867         |
| palgakulu                                                    |         | 2 358 461         | 2 462 483         |
| sotsiaalmaksud                                               |         | 783 712           | 852 384           |
| Kulum                                                        |         | 543 893           | 502 927           |
| põhivara kulum ja väärtuse langus                            |         | 543 893           | 502 927           |
| Muud ärikulud                                                |         | 28 718            | 78 175            |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>                                        |         | <b>8 025 233</b>  | <b>6 626 331</b>  |
| <b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>                                    |         | <b>5 098 604</b>  | <b>6 980 063</b>  |
| <b>FINANTSTULUD</b>                                          |         |                   |                   |
| kasum valuutakursi muutusest                                 |         | 906               | 8 272             |
| muud intressi- ja finantstulud                               |         | 681 848           | 240 890           |
| <b>FINANTSKULUD</b>                                          |         | <b>4 644 861</b>  | <b>266 320</b>    |
| kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum sidusettevõtetelt |         | 23 950            | 17 757            |
| intressikulud                                                |         | 80 474            | 248 339           |
| kahjum valuutakursi muutustest                               |         | 958               | 0                 |
| muud finantskulud                                            |         | 4 539 478         | 223               |
| <b>KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b>                     |         | <b>1 136 497</b>  | <b>6 962 905</b>  |
| <b>KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST</b>                      |         | <b>1 136 497</b>  | <b>6 962 905</b>  |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b>                     |         | <b>1 136 497</b>  | <b>6 962 905</b>  |



## OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

|                           | Aksia-<br>kapital | Kohustus-<br>lik reserv-<br>kapital | Eelm. per-de<br>jaotamata<br>kasum | Aruande-<br>aasta kasum | kroonides<br>Kokku |
|---------------------------|-------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Seisuga 01.01.00          | 400 000           | 0                                   | 0                                  | 4 467 620               | 4 867 620          |
| Dividendid                |                   |                                     |                                    | -400 000                |                    |
| Fondiemissioon            | 3 600 000         |                                     |                                    | -3 600 000              |                    |
| Reservi suurendamine      |                   | 40 000                              |                                    | -40 000                 |                    |
| Eelmise perioodi kasum    |                   |                                     | 427 620                            | -427 620                |                    |
| 2000.a. kasum             |                   |                                     |                                    | 6 980 662               |                    |
| Algsaldode korrigeerimine |                   |                                     |                                    | -17 757                 |                    |
| Seisuga 31.12.00          | 4 000 000         | 40 000                              | 427 620                            | 6 962 905               | 11 430 525         |
| Seisuga 01.01.01          | 4 000 000         | 40 000                              | 427 620                            | 6 962 905               | 11 430 525         |
| Reservi suurendamine      |                   | 360 000                             |                                    | -360 000                |                    |
| Eelmise perioodi kasum    |                   |                                     | 6 602 905                          | -6 602 905              |                    |
| 2001.a. kasum             |                   |                                     |                                    | 1 136 497               |                    |
| Seisuga 31.12.01          | 4 000 000         | 400 000                             | 7 030 525                          | 1 136 497               | 12 567 022         |



**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

Kaudne meetod

kroonides

korrigeeritud

**2001****2000****RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST****Puhaskasum****1 136 497****6 962 905***Korrigeerimised (+/-)*

Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus

543 893

502 927

Kahjum laenu- ja intressinõuete mahakandmisest

4 539 000

0

Kahjum investeeringutelt kapitaliosaluse meetodil

23 950

17 757

Kasum põhivara müügist

0

-51 256

Intressitulu

-681 848

-240 891

Intressikulu

80 474

248 563

**Tegevuskasum enne käibekapitali muutust****5 641 966****7 440 005**

Nõuded ostjate vastu (+/-)

-645 849

-177 944

Muud lühiajalised nõuded (+/-)

843 955

-1 006 000

Varud (+/-)

11 913

2 247

Tulevaste perioodide kulud (+/-)

-48 667

-78 998

Maksuvõlad (+/-)

-319 380

-351 002

Võlgnevus hankijatele (+/-)

1 196 796

-3 096

Viitvõlad (+/-)

-202 179

-41 078

Tulevaste perioodide tulud (+/-)

51 099

147 232

**Põhitegevuse genereeritud raha****6 529 654****5 931 366**

Intressimaksed

-84 283

-244 754

**RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST****6 445 371****5 686 612****INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD**

Põhivara soetamine

-314 752

-1 252 458

Ettemaksed põhivara eest

-61 990

0

Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine

-40 000

0

Antud laenud

-3 925 000

-4 108 500

Tagastatud laenud

566 512

29 500

Kapitalirendimaksede laekumine

625 039

427 091

Intresside laekumised

282 542

139 938

**RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST****-2 867 649****-4 764 429****FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD**

Dividendide maksmine

-140 000

0

Laenu võtmine

0

2 500 000

Laenude tagasimaksmine

-518 907

-5 255 599

Kapitalirendimaksede tasumine

-914 103

-885 896

**RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST****-1 573 010****-3 641 495****RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS****2 004 712****-2 719 312****RAHA ALGJÄÄK****88 700****2 808 012****RAHA LÕPPJÄÄK****2 093 412****88 700**


## AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

### Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

### Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

### Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned ja rajatised           8% aastas
- masinad ja seadmed       30% aastas
- transpordivahendid       40% aastas

Maad ei amortiseerita.

### Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

### Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

### Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

### Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

### **Puhkusetasude reserv**

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

### **Reservide moodustamine**

Vastavalt Äriseadustikule on AS HTG Partner moodustanud reservkapitali, kuhu kantakse iga majandusaasta puhaskasumist 5%. Reservi suurendamine lõpetatakse kui reserv moodustab 10% aktsiakapitalist.

### **Korrigeeritud algbilanss**

2001.a. soetas HTG Partner täiendava 10% osaluse AS-is Maleva Puit, pärast mida moodustas HTG osalus Maleva Puidus kokku 20%. Seoses sellega ning tulenevalt raamatupidamise seaduse nõuetest muudeti investeeringu kajastamisel arvestuspõhimõtet. Varasema soetusmaksumuse meetodi asemel alustati investeeringu kajastamist kapitaliosaluse meetodil. Tulenevalt arvestusmeetodi muudatusest koostati korrigeeritud algbilanss. Korrigeerimiste mõju ettevõtte tulemusele on avaldatud lisas 4.



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

## LISA 1. RAHA JA PANGAKONTOD

|                      | 2001             | 2000          |
|----------------------|------------------|---------------|
| Sularaha kassas      | 17 330           | 17 968        |
| Pangakontod EEK      | 1 295 194        | 3 330         |
| Valuutakontod pangas | 18 388           | 17 402        |
| Rahaturufondi osakud | 712 500          | 0             |
| Deposiit             | 50 000           | 50 000        |
| <b>Kokku</b>         | <b>2 093 412</b> | <b>88 700</b> |

## LISA 2. NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 398 274 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate nõuete laekumistähtaeg on 2002.a.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud. Ebatõenäoliseks tunnistatud nõue 15 000 krooni kanti käesoleval aastal lootusetuna bilansist välja.

## LISA 3. NÕUDED SIDUSETTEVÕTETELE

Aruandeaastal suurendati osalust AS-is Maleva Puit, mistõttu investeringuobjekt muutus sidusettevõtteks. Seetõttu kajastati kõik nõuded AS Maleva Puit vastu bilansiridadel "Nõuded sidusettevõtetele". Nõuded koosnevad:

| <b>Tehing</b>              | <b>Nõude jääk<br/>31.12.2001</b> | <b>sh<br/>pikaajaline<br/>osa</b> | <b>Intressimäär</b> | <b>Rendi-<br/>lepingute<br/>lõpptähtajad</b> |
|----------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------------------------------|
| <b>Nõue ostjale</b>        | 1 575 241                        | 0                                 |                     |                                              |
| <b>Kapitalirendi nõue*</b> | 799 126                          | 103 993                           | 10-12%              | 15.03.2003                                   |
| <b>Nõuded kokku</b>        | <b>2 374 367</b>                 | <b>103 993</b>                    |                     |                                              |

\*Kapitalirenditehingute kohta vaata Lisa 7.

## LISA 4. ANTUD PIKAAJALISED LAENUD

| <b>Laenusaajad</b>               | <b>Laenujääk<br/>31.12.2001</b> | <b>sh<br/>pikaajaline<br/>osa</b> | <b>Intressimäär</b> | <b>Laenu<br/>tagastamise<br/>lõpptähtaeg</b> |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------------------------------|
| <b>OÜ Rüütel Brian</b>           | 1 700 000                       | 1 390 947                         | 12%                 | 15.03.2012                                   |
| <b>Eraisik</b>                   | 43 119                          | 16 058                            | 12%                 | 11.03.2003                                   |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>1 743 119</b>                | <b>1 407 005</b>                  |                     |                                              |

Lisaks laenudele on pikaajaliste nõuetena kajastatud veel kasutusrendi avansilise makse jääk, mis tasaarvestatakse jooksvate rendimaksetega, summas 19333 krooni (rendilepingu lõpptähtaeg 30.06.2003)



## LISA 5. SIDUSETTEVÕTETE AKTSIAD

AS HTG Partner sidusettevõtteks sai 2001.a. AS Maleva Puit kui HTG soetas lisaks olemasolevale 10% osalusele veel 10%

Investeeringut kajastatakse alates 2001 aastast kapitaliosaluse meetodil. Selleks korrigeeriti tagasiulatuvalt investeeringu saldod seisuga 31.12.00 vastavalt HTG osalusele AS Maleva Puit 2000.a. tulemusest. Korrigeerimised kajastati algbilansis, vähendades investeeringu saldod ning jaotamata kasumit 17757 krooni.

|                                         | AS Maleva<br>Puit |
|-----------------------------------------|-------------------|
| Aktsiate arv aasta alguses (tk.)        | 40                |
| Aruandeaastal soetatud aktsiad (tk.)    | 40                |
| Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk.) | 80                |
| <br>Osalus % aasta lõpus / (alguses)    | <br>20 / (10)     |
| <br>Soetusmaksumus aasta alguses        | <br>40 000        |
| Turuhind aasta alguses                  | *                 |
| Bilansiline maksumus aasta alguses      | 22 243            |
| Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad  |                   |
| soetusmaksumuses                        | 40 000            |
| Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum     | -23 950           |
| Bilansiline maksumus aasta lõpus        | 38 293            |
| Turuhind aasta lõpus                    | *                 |
| Soetusmaksumus aasta lõpus              | 80 000            |

\* Ei ole börsil noteeritud

### Sidusettevõtete konsolideerimine laiendatud kapitaliosaluse meetodil

|                              | AS Maleva<br>Puit |
|------------------------------|-------------------|
| Aruandeaasta puhaskasum      | -30 966           |
| Konsolideeritud kasumi osa   | -14 505           |
| Goodwilli kulum 2000.a       | -9 445            |
| Konsolideeritud kasum/kahjum | -23 950           |

### Sidusettevõtete omakapital seisuga 31.12. 2001

|                                  | AS Maleva<br>Puit |
|----------------------------------|-------------------|
| Aktsiakapital                    | 400 000           |
| Eelnevate per-de jaotamata kasum | -177 568          |
| Aruandeaasta kasum               | -30 966           |
| Omakapital kokku                 | 191 466           |
| Investeeriija osa omakapitalist  | 38 293            |

## LISA 6. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

|                                    | Maa ja ehitised | Masinad ja seadmed | Muu inventar | Ettemaks põhivara eest | KOKKU     |
|------------------------------------|-----------------|--------------------|--------------|------------------------|-----------|
| Soetusmaksumus 31.12.2000          | 5 361 043       | 443 064            | 0            | 0                      | 5 804 107 |
| Soetamine                          | 101 100         | 81 457             | 132 195      | 61 990                 | 376 742   |
| Soetusmaksumus 31.12.2001          | 5 462 143       | 524 521            | 132 195      | 61 990                 | 6 180 849 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2000     | 436 496         | 234 885            | 0            | 0                      | 671 381   |
| Aruandeaastal arvestatud kulum (+) | 380 192         | 163 701            | 0            | 0                      | 543 893   |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2001     | 816 688         | 398 586            | 0            | 0                      | 1215274   |
| Jääkmaksumus 31.12.2000            | 4 924 547       | 208 179            | 0            | 0                      | 5 132 726 |
| Jääkmaksumus 31.12.2001            | 4 645 455       | 125 935            | 132 195      | 61 990                 | 4 965 575 |

## LISA 7. KAPITALIRENT

AS HTG Partner rendib kapitalirendi tingimustel välja järgmisi varasid:

|                                                                   | Masinad ja seadmed |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Brutoinvesteeringud 31.12.2001</b>                             | <b>853 294</b>     |
| Brutoinvesteeringud 31.12.2000                                    | 1 600 975          |
| <b>Netoinvesteeringud 31.12.2001</b>                              | <b>799 126</b>     |
| Netoinvesteeringud 31.12.2000                                     | 1 424 161          |
| <b>Järgnevatel perioodidel saadaolevad maksed sh 2002. aastal</b> | <b>799 126</b>     |
| 2001.a saadud maksed                                              | 695 133            |
| <b>Intressitulu 2001. aastal</b>                                  | <b>119 858</b>     |
| Intressitulu 2000. aastal                                         | 133 664            |

## LISA 8. KASUTUSRENT

AS HTG Partner rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

|                      | Masinad ja seadmed |
|----------------------|--------------------|
| <b>2001.a maksed</b> | <b>132 655</b>     |
| 2000.a maksed        | 66 328             |

**LISA 9. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSUD**

| <b>Maksuliik</b>                | <b>31.12.2001</b> |                  | <b>31.12.2000</b> |                  |
|---------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                                 | <b>Ettemaks</b>   | <b>Maksuvõlg</b> | <b>Ettemaks</b>   | <b>Maksuvõlg</b> |
| Käibemaks                       | 73 732            | 0                | 0                 | 252 516          |
| Käibemaksu intress              | 568               | 0                | 0                 | 11 576           |
| Sotsiaalmaks                    | 0                 | 113 839          | 0                 | 133 448          |
| Sotsiaalmaksu intress           | 0                 | 82               | 0                 | 1 339            |
| Isiku tulumaks                  | 0                 | 82 835           | 0                 | 89 139           |
| Isiku tulumaksu intress         | 0                 | 55               | 0                 | 150              |
| Erisoodustuse tulumaks          | 0                 | 939              | 0                 | 26 782           |
| Erisoodustuse tulumaksu intress | 0                 | 0                | 0                 | 2 175            |
| Maamaksu intress                | 0                 | 0                | 0                 | 5                |
| <b>Kokku</b>                    | <b>74 300</b>     | <b>197 750</b>   | <b>0</b>          | <b>517 130</b>   |

**LISA 10. REALISEERIMISE NETOKÄIVE**

| <b>Realisatsioon tegevusalade lõikes:</b> | <b>2001</b>       |             | <b>2000</b>       |             |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Kaupade deklareerimisteenuste osutamine   | 12 092 689        | 92%         | 12 563 606        | 93%         |
| Muud                                      | 1 031 149         | 8%          | 991 532           | 7%          |
| <b>Kokku</b>                              | <b>13 123 838</b> | <b>100%</b> | <b>13 555 138</b> | <b>100%</b> |



RIMESS MRI OÜ  
Uus-Tatari 25 / Veerenni 13  
10134 Tallinn  
Tel: +372 612 0420  
Fax: +372 612 0421

E-mail: [rimesse@rimesse.ee](mailto:rimesse@rimesse.ee)  
Internet: [www.rimesse.ee](http://www.rimesse.ee)

Reg. nr 10384467  
KMKR nr. EE100086678

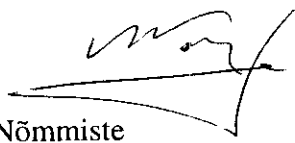
## **Audiitori järeldusotsus AS HTG Partner aktsionäridele**

Oleme kontrollinud AS HTG Partner 31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2001.a. bilansi mahuks 14.583.859 krooni ja finantstulemuseks 1.136.497 krooni kasumit, kajastab õigesti ja õiglaselt AS HTG Partner majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a.

Tallinnas, 12. juunil 2002.a.



Mati Nõmmiste  
Vannutatud audiitor



Janno Greenbaum  
Vannutatud audiitor

## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

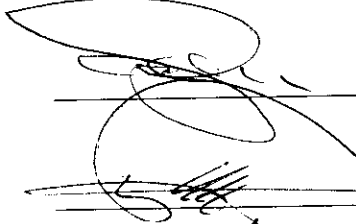
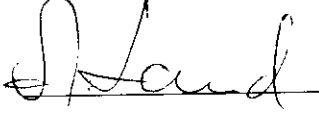
AS HTG Partner vaba omakapital seisuga 31.12.2001 oli järgmine:

|                                        |                  |
|----------------------------------------|------------------|
| 1) eelmiste perioodide jaotamata kasum | 7 030 525 krooni |
| 2) aruandeaasta puhaskasum             | 1 136 497 krooni |
| Jaotuskõlblik kasum kokku              | 8 167 022 krooni |

AS HTG Partner juhatus teeb aktsionäridele ettepaneku kanda 2001. aasta lõpuks kogunenud 1 136 497 krooni suurune kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele, mis on heaks kiidetud ka AS HTG Partner nõukogu poolt.

**MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD**

AS-i HTG Partner juhatus on koostanud 2001. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "HT" ..... 2002 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

| <b>Nimi</b>    | <b>Ametinimetus</b> | <b>Allkiri</b>                                                                      |
|----------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Andres Sildnik | juhataja            |   |
| Asko Pohla     | nõukogu esimees     |   |
| Meelis Asi     | nõukogu liige       |   |
| Alari Laud     | nõukogu liige       |  |