

Õiguskantsler
Kaitse- ja
Siseministeerium
Kaitse- ja
Siseministeeriumi
Kaitse- ja
Siseministeeriumi
Kaitse- ja
Siseministeeriumi

Majandusaasta aruanne

L- 121

Anneli Türgenson

AS SILFIN

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2001

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2001

Äriregistri kood	10410673
Aadress:	10141 Tallinn, Pärnu mnt.15
Telefon:	6 819 900
Faks:	6 819 901
Põhitegevusala:	Investeeringud väärtpaberitesse
Tegevjuht:	Toomas Sildmäe
Audiitorkontroll:	Eva Veinberg- Rimess MRI OÜ

1
G

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne skeem 1	5
Omakapitali muutuse aruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	8
Lisa 1. Muud pikaajalised aktsiad, osakud, võlatähed	8
Lisa 2. Võlakohustused	8
Lisa 3. Tehingud seotud osapooltega	9
Audiitori järeldusotsus	10
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	11
Majandusaasta aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Äriühing asutati 1991.aastal. Põhitegevusala on lühi- ja pikaajalised investeeringud nii väärtpaberitesse kui ka vallas- ja kinnisvarasse.

2001 majandusaastal ei toimunud aktiivset majandustegevust.

2001.aasta kahjum oli 12036 krooni.

Majandusaastal maksti välja dividende eelmiste perioodide eest.

Juhatusel liikmele tasu ei makstud.

Juhatusel deklaratatsioon

AS Silfin juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatusel hinnangul on AS Silfin jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatusel kinnitab 2001. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30 aprillil 2002. a

Toomas Sildmäe

juhatuse liige



Bilanss

kroonides

AKTIVA

	31.12.01	31.12.00
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	581	2 838
Mitmesugused nõuded	0	3 069 500
Muud lühiajalised nõuded	0	3 069 500
KÄIBEVARA KOKKU	581	3 072 338
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantseeringud	4 429 000	4 429 000
Muud aktsiad, osakud ja võlakirjad	Lisa 1 4 429 000	4 429 000
PÕHIVARA KOKKU	4 429 000	4 429 000
AKTIVA KOKKU	4 429 581	7 501 338

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused		1 652 000	0
Tagatiseta võlakohustused	Lisa 2,3	1 652 000	0
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		660 477	100 100
Dividendivõlad	Lisa 3	660 377	100 000
Muud viitvõlad		100	100
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 312 477	100 100
KOHUSTUSED KOKKU		2 312 477	100 100

OMAKAPITAL

Aktsiakapital või osakapital nominaalväärtuses	477 000	477 000
Aazhio (üle/alla nominaalväärtuse)	1 425 000	1 425 000
Reservid	47 700	47 700
Kohustuslik reserv	47 700	47 700
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	194 769	5 463 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 365	-12 036
KOKKU OMAKAPITAL	2 117 104	7 401 238
PASSIVA KOKKU	4 429 581	7 501 338

Kuupäev: 24.12.02
Alikiri: _____

RIMESS MRI

kroonides

Kasumiaruanne skeem 1

	2001	2000
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	15 047	11 028
Muud ärikulud	11 369	0
ÄRIKULUD KOKKU	26 416	11 028
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-26 416	-11 028
FINANTSTULUD	334	195
muud intressi- ja finantstulud	334	195
FINANTSKULUD	1 283	1 204
kahjum valuutakursi muutustest	0	4
muud finantskulud	1 283	1 200
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-27 365	-12 036
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	-27 365	-12 036
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-27 365	-12 036

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 24.5.02

Sõltuv: 

RIMESS MRI

AS Silfin
Majandusaastaaruanne
2000-2001

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Aksia- kapital	Ülekurs	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per- de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.00	477 000	1 425 000	47 700	4 382 512	1 081 063	7 413 275
Eelmise perioodi kasum				1 081 063	-1 081 063	
2000.a. tulem					-12 036	
Seisuga 31.12.00	477 000	1 425 000	47 700	5 463 575	-12 036	7 401 238
Seisuga 01.01.01	477 000	1 425 000	47 700	5 463 575	-12 036	7 401 238
Eelmise perioodi kasum				-12 036	12 036	
Dividendid				-4 200 000		
Dividendidelt arvestatud tulumaks				-1 056 769		
2001.a. tulem					-27 365	
Seisuga 31.12.01	477 000	1 425 000	47 700	194 770	-27 365	2 117 104

Vastavalt AS Silfin põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 477.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1.908.000 krooni.

Aksia nimiväärtus on 100 krooni. Emitteeritud ja märgitud aktsiate arv on 4.770 tükki. Mitterahalise sissemaksega on tasutud 750 aktsia eest.

2001. aastal uusi aktsiaid ei emiteeritud.

2001. aastal maksti dividende eelmiste perioodide eest summas 4.200.000 krooni.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 24.5.02

Allkiri: [Signatuur]

RIMESS MRI

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

2001. aastal

1000

	2001	2000
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	-27 365	-12 036
Korrigeerimised (+/-)		
Intressitulu	-334	-195
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-27 699	-12 231
Mitmesugused võlad (+/-)	0	-1 180
Põhitegevuse genereeritud raha	-27 699	-13 411
Makstud tulumaks	-1 056 769	-334 588
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-1 084 468	-347 999
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Aktsiate, investeeringute müük	0	0
Laenu andmine	0	-148 000
Antud laenude tagastamine	3 069 500	347 447
Intresside laekumised	334	195
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	3 069 834	199 642
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Dividendide maksmine	-3 639 623	0
Laenu võtmine	1 655 000	0
Laenude tagasimaksmine	-3 000	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-1 987 623	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-2 257	-148 357
RAHA ALGJÄÄK	2 838	151 195
RAHA LÖPPJÄÄK	581	2 838

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 24.5.02

Allkiri: [signature]

RIMESS MRI

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriscadustikule on AS Silfin moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Muud pikaajalised aktsiad, osakud, võlatähed

	Scandic Hotel Group		Kokku
	Kogus	Summa	kr
Algsaldo 31.12.2000	442 900	4 429 000	4 429 000
soetushinnas		4 429 000	4 429 000
Lõppsaldo 31.12.2001	442 900	4 429 000	4 429 000
soetushinnas		4 429 000	4 429 000

Lisa 2. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2001.a

	Lühiajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laenud jur.isikutelt	1 652 000	1 652 000	intressita	2002.a.
Kokku	1 652 000	1 652 000		

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 24.12.02

Allkiri: [Signatuur]

RIMESS MRI

Lisa 3. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütar- ja sidusettevõtetega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Saldod seotud osapooltega seisuga 31.12.2001.a.

Lühiajalised kohustused	31.12.01	31.12.00
Laen AS Martlet	1 282 500	0
Laen AS Sencel	369 500	0
Dividendivõlg AS Martlet	660 377	0
Kohustused kokku	2 312 377	0

Allkirjastatud (identifitseerimiseks)

Kuupäev: 24.5.02

Allkiri: _____

RIMESS MRI



RIIMISS MRI OÜ

RIIMISS MRI OÜ
Uus-Tatari 25 / Veerenni 13
10134 Tallinn
Tel: +372 612 0420
Fax: +372 612 0421

E-mail: rimess@rimess.ee
Internet: www.rimess.ee

Reg. nr 10384467
KMKR nr. EE100086678

AS Silfin Audiitori järelaudusotsus

Oleme kontrollinud AS Silfin 31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2001.a. bilansi mahuks 4 429 581 krooni ja finantstulemuseks 27 365 krooni kahjumit kajastab õigesti ja õiglaselt AS Silfin majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a.

Tallinnas, 24 .mail 2002.a.

Eva Veinberg
Vannutatud audiitor

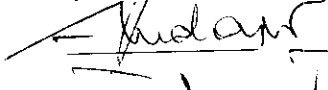
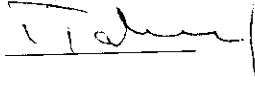
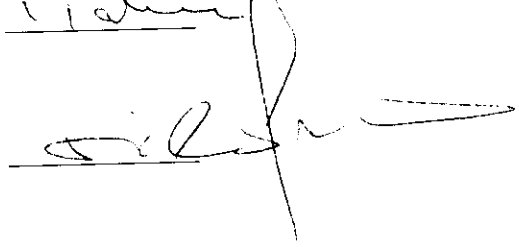
AS Silfin majandusaasta aruanne
2001. aastal
koostanud
AS Silfin NUD
7

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

AS Silfin aktsionäride üldkoosolek otsustas katta 2001. aasta lõpuks kogunenud 27.365 krooni suurune kahjum eelmiste perioodide tulemi arvelt.

Majandusaasta aruande allkirjad

AS-i Silfin juhatus on koostanud 2001. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 18. juunil 2002 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Hannes Tamjärv	nõukogu liige	
Andres Lepik	nõukogu liige	
Toomas Talumäe	nõukogu liige	
Toomas Sildmäe	juhatuse liige	

Tallinna Linnakohtu Registriosakond

Äriregister

Endla 10

Tallinn

19. juuni 2002. a.

Käesolevaga teatame Teile, et AS Silfin, registrikood 10410673, aktsionäride ring 18. juunil 2002. a. korralise aktsionäride üldkoosoleku ajal, mil kinnitati 2001. majandusaasta aruanne oli järgmine:

Toomas Sildmäe, isikukood 35902210221, aadressiga Pikk Jalg 5, Tallinn, kelle omanduses on 4 020 nimelist lihtaktsiat nimiväärtusega 100 krooni, ja mis kokku moodustavad 84,28 % aktsiakapitalist

ja

AS Martlet, registrikood 10286368, aadressiga Pärnu mnt 67 a, Tallinn kelle omanduses on 750 nimelist lihtaktsiat nimiväärtusega 100 krooni, ja mis kokku moodustavad 15,72 % aktsiakapitalist.

Lugupidamisega,

Toomas Sildmäe

Juhataja

