

Angela Jürgenson

MAJANDUSAASTA ARUANNE

07.12.99

31.12.00

10615889

Ettevõtte nimetus	OÜ HOT HOLDING
Aadress	KARU TN.17 TALLINN
Tegevjuht Telefon	ENE PRANGLI 0 5 0 3 2 3 9 3
Põhitegevusala	Kinnisvara arendus
Raamatupidaja Tel:	KRISTIINA JAKOBSON 0 5 1 5 9 3 9 5

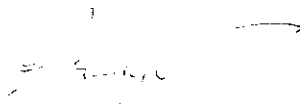
MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

OÜ Hot Holding raamatupidaja on koostanud 1999 ja 2000.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Hot Holding kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Tallinnas, 20.juunil 2001.a.

Ene Prangli
juhataja



1999 ja 2000.a. tegevusaruanne

OÜ Hot Holding kanti äriregistrisse 07.12.1999.a.

OÜ Hot Holding ostis 17.05.2000.a. Randla tn.4 asuva hoone ning rendib seda OÜ Divirsile. Muud majandustegevust OÜ Hot Holdingul 1999 - 2000.aastal ei toimunud.

1999 ja 2000.a. raamatupidamise aastaaruanne

BILANSS 31.12.2000

AKTIVA	2000.a.	1999.a.
Käibevara		
Raha ja pangakontod	61578	40000
Käibevara kokku	61578	40000
Põhivara		
Liisingpõhivara	311112	0
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-30463	0
Põhivara kokku	280649	0
AKTIVA KOKKU	342227	40000
PASSIVA		
Kohustused		
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
Tagatiseta võlakohustused	49342	0
Võlad hankijatele	967	0
Maksuvõlad	1126	0
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>51435</i>	<i>0</i>
<i>Pikaajalised kohustused</i>	<i>0</i>	
Mittekonverteeritavad võlakohustused	259830	0
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	<i>259830</i>	<i>0</i>
Kohustused kokku	311265	0
Omakapital aktsiaseltsis või osaü.-s		
Osakapital nominaalväärtuses	40000	40000
Eelmiste perioodide tulemus	0	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	-9038	0
PASSIVA KOKKU	342227	40000

Kasumiaruanne 1999-2000

	2000	1999
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	50064	0
<i>Kokku äritulud</i>	<i>50064</i>	<i>0</i>
ÄRIKULUD		
<i>Mitmesugused tegevuskulud</i>		
Põhivara kindlustuskulud	744	0
Majanduskulud	1441	0
Kontoritarvete kulu	256	0
Inventarikulu	7878	0
Panga teenustasud	440	0
Maamaks	519	0
Muud tegevuskulud	5695	0
Mitmesugused tegevuskulud kokku	16973	
Kulum		
a) põhivara kulm ja väärtuse langus	30463	0
Muud ärikulud		
a) makstud trahvid ja viivised	2572	
<i>Kokku ärikulud</i>	<i>50008</i>	<i>0</i>
ARIKASUM (-KAHJUM)	56	0
FINANTSTULUD		
a) panga intressid	168	0
b) ümardamine	3	
<i>Kokku finantstulud</i>	<i>171</i>	<i>0</i>
FINANTSKULUD		
c) intressikulud	9265	0
<i>Kokku finantskulud</i>	<i>9265</i>	<i>0</i>
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-9038	0

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

1999 ja 2000 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid.

Lisa 2

Väheolulise maksumusega inventar

Väheolulised objektid kogusummas 7878 krooni on kantud kuludesse. Objektid, mille maksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kuludesse

Lisa 3

Materiaalse põhivara liikumine

	Liisingpõhivara	Akumuleeritud kulum
2000 aasta alguses	0	0
Soetamine	311112	
Majandusaasta kulum	30463	30463
Aasta lõpuks	280649	

Põhivara moodustab liisingpõhivara.

17.05.2000.a. ostis OÜ Hot Holding Randla tn.4 asuva hoone maksumusega 311112 krooni, millest 155556 krooni laenati Hansa Liisingult. Hansa Liisinguga on sõlmitud leping, mille kohaselt on hoone HansaLiisingu omandis kuni laenusumma täieliku tasumiseni.

Laenu tagasimaksmine toimub kord kuus., makse suurus on 5092,70 krooni. Liisingpõhivara amortiseeritakse lineaarselt, amortisatsioonimäär on 20% aastas. Vara kallinemismäär on 2,98%.

Lisa 4

Maksuvõlad

Bilansis näidatud maksuvõla moodustab käibemaksukohustus.

Lisa 5

Osakapital

Asutamisel oli osakapital 40 000 krooni, osanikuks oli AS Kermon, 05.04.2000 müüs AS Kermon oma osa Mirjam Jõe (osa nimiväärtusega 20 000 krooni) ja Ene Pranglile (Osa nimiväärtusega 20 000) krooni. Perioodi lõpuks on osakapital 40 000 krooni, millest 50% kuulub Ene Pranglile ja 50% Mirjam Jõe.

Lisa 6
Rahavoogude aruanne

Käibekapital äritegevusest

Puhaskasum	-9038
<u>Materiaalse põhivara kulum</u>	<u>30463</u>
Kokku	21425

Käibekapitali muutus, v.a. Raha ja pank

Käibevara muutus (Lõppsaldo-Algsaldo)

Käibevara muutus kokku	0
------------------------	---

Lühiajaliste kohustuste muutus (Algsaldo-Lõppsaldo)

Tagatiseta võlakohustused	-49342
Võlad hankijatele	-967
Maksuvõlad	-1126

Lühiajaliste kohustuste muutus kokku	-51435
--------------------------------------	--------

Käibekapitali muutus kokku	-51435
----------------------------	--------

Rahavood äritegevusest

Käibekapital äritegevusest	21425
- käibekapitali muutus	
v.a. raha ja pangakontod	-
Neto	-51435
	72860

Rahavood investeerimistegevusest

<u>Materiaalne põhivara</u>	<u>-311 112</u>
Rahavood investeerimistegevusest	-311112

Rahavood finantseerimistegevusest

Pikaajalised kohustused	
laenujäägi muutus	259830

Rahavood finantseerimistegevusest	259830
-----------------------------------	--------

Raha ja pangakontode muutus	21578
-----------------------------	-------

Raha ja pangakontode muutus	
bilansi andmetel	21578

Lisa 7

Kapitalirent

Kapitalirent - soetusmaksumus, aruandeperioodi maksed

Rendiobjekti soetusmaksumus 311112 EEK

Rendimakse maks- mise kuupäev	Väljaostmata vara maksumus	Väljaostu makse	Vara kallinemine	Maksed kokku	Lepingutasu, käibemaks
16.05.00	311112	155556	0	155556	3111
15.06.00	155556	3666,77	1425,93	5092,7	0
15.07.00	151889,2	3700,38	1392,32	5092,7	0
15.08.00	148188,9	3734,3	1358,4	5092,7	0
15.09.00	144454,6	3768,53	1324,17	5092,7	0
15.10.00	140651,5	3803,08	1289,62	5092,7	0
15.11.00	136813,5	3837,94	1254,76	5092,7	0
15.12.00	132940,4	3873,12	1219,58	5092,7	0
KOKKU AR. PER-L		181940,12	9264,78	191204,9	3111

Lisa 8

Pikaajalised kohustused

2000.aasta lõpuks moodustavad pikaajalised kohustused kokku 259830 krooni.

Kogusummast 79830 krooni moodustab kapitalirendi tingimuste liisitud põhivara pikaajaline tasumine.

Summas 180 000 kr on võetud pikaajalist laenu.

Järgmisel aruandeperioodi tasumisele kuuluvad summad (kapitalirent)

Rendimakse maks- mise kuupäev	Väljaostmata vara maksumus	Väljaostu- makse	Intress	Maksed kokku
15.01.01	129067,3	3908,63	1184,07	5092,7
15.02.01	125158,7	3944,46	1148,24	5092,7
15.03.01	121214,2	3980,61	1112,09	5092,7
15.04.01	117233,6	4017,1	1075,6	5092,7
15.05.01	113216,5	4053,93	1038,77	5092,7
15.06.01	109162,6	4091,11	1001,59	5092,7
15.07.01	105071,4	4128,51	964,19	5092,7
15.08.01	100942,9	4166,37	926,33	5092,7
15.09.01	96776,56	4204,55	888,15	5092,7
15.10.01	92572,01	4243,2	849,5	5092,7
15.11.01	88328,81	4282	810,7	5092,7
15.12.01	84007,53	4321,28	771,42	5092,7
KOKKU		49341,75	11770,65	61112,4