

02 07 2000

Äriregistri kood	Ettevõtte registrinumber	• Linn või maakond
1 0 0 4 2 7 5 5		Tallinn

Eve Uibo

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.jaanuar 2000.a.

Majandusaasta algus

31.detsember 2000.a.

Majandusaasta lõpp

Ärinimi (kirjapildis suured ja väikesed tähed)	OÜ KORDING	
Aadress (tänav, küla, alevik, linn)	Väike-Ameerika 8 Tallinn	
	1 0 1 2 9	Harju Maakond

Ettevõtte nimetus (kirjapildis suured ja väikesed tähed)	OÜ KORDING	
Aadress (tänav, küla, alevik, linn)	Väike-Ameerika 8 Tallinn	
	1 0 1 2 9	Harju Maakond
E-mail aadress		
Tegevijuht (ees-, ja perekonnanimi, amet)	Juri Solovjov direktor	
Telefon	Mobiiltelefon	Faks
6482189		6311035

Põhitegevusala	üldehitustööd	
Omandivorm	era	

Audiitorkontroll	Nimi J. Solovjova	Kuupäev 28.06.01	Tel.
------------------	-------------------	------------------	------

Raamatupidaja	Nimi Jelena Solovjova	Tel 6482189.
---------------	-----------------------	--------------

Esitamise kuupäev

02.07.2001

RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA 31.detsember 2000 .a.

AKTIVA (VARA) KÂIBEVARA

KROONIDES (komakohata)

	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
		01.jaanuar 2000 kuupäev	01.jaanuar 2000 kuupäev
	0	1	2
1. RAHA JA PANGAKONTOD	010	855455	661542

3. NÕUDED OSTJATE VASTU	0	1	2
3.1. Ostjatelt laekumata arved		356317	413450
3.4. Ehitustööde tellijatelt saada		155720	0
KOKKU	030	512037	413450

4. MITMESUGUSED NÕUDED	0	1	2
4.2. Nõuded sidusettevõtetele		0	6493
4.4. Muud lühiajalised nõuded		2611	0
KOKKU	040	2611	6493

6. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD	0	1	2
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		14063	15282
6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		21196	23326
KOKKU	060	35259	38608

7. VARUD	0	1	2
7.1. Tooraine ja materjal		13926	0
7.2. Lõpetamata toodang		0	95972
7.5. Ettemaksed hankijatele		0	27772
KOKKU	070	13926	123744

KÂIBEVARA KOKKU	100	1419288	1243837
-----------------	-----	---------	---------

02.07.2001

AKTIVA (VARA)

PÕHIVARA

PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD		Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
8.		0	1	2
8.5.	Muud aktsiad, osad ja võlatähed		0	35000
KOKKU		110	0	35000
9. MATERIAALNE PÕHIVARA		0	1	2
9.2.	Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		425839	321989
9.3.	Muu inventar, tööriistad, sisseade ja muud (soetusmaksumuses)		14943	14943
9.4.	Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-288381	-165208
KOKKU		120	152401	171724
PÕHIVARA KOKKU		200	152401	206724
AKTIVA (VARA) KOKKU		300	1571689	1450561

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITALL)**KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
	0	1	2
12. OSTJATE (TELLIJATE) ETTEMAKSED TOODETE JA KAUPADE EEST	320	83833	100182

13. VÕLAD HANKIJATELE	0	1	2
13.1. Hankijatele tasumata arved		150308	327201
KOKKU	330	150308	327201

15. MAKSUVÕLAD	350	259204	206459
----------------	-----	--------	--------

16. VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)	0	1	2
16.1. Võlad töövõtjatele		85407	91423
16.4. Muud viitvõlad		326974	213147
KOKKU	360	412381	304570

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	400	905726	938412
----------------------------------	-----	--------	--------

KOHUSTUSED KOKKU	600	905726	938412
------------------	-----	--------	--------

OSAKAPITAL OSAÜHINGUS

22. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	610	40000	40000
26. RESERVID		4000	4000
26.1. Kohustuslik reservkapial	651	4000	4000
27. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	660	468149	395933
28. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	670	153814	72216
29. OMA OSAD (miinus)	680		
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	700	665963	512149

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	800	1571689	1450561
---	-----	---------	---------

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

KROONIDES (komakohata)

ÂRITULUD

	Rea nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
		01.01.2000 algus	01.01.1999 algus
		31.12.2000 lõpp	31.12.1999 lõpp
	0	1	2
1. <i>Realiseerimise netokâiv</i>	010	9421557	9801462
2. <i>Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus</i>	020	-95972	-682698
4. <i>Muud âritulud</i>	040	105495	1461
ÂRITULUD KOKKU	100	9431080	9120225

ÂRIKULUD

	0	1	2
5. <i>Kaubad, toore, materjal ja teenused</i>	110	4209826	4030818
6. <i>Mitmesugused tegevuskulud</i>	120	2745356	3623460
7. <i>Tööjõu kulud</i>	130	2138942	1241372
s.h. 7.a. <i>Palgakulud</i>	131	1614134	953906
7.b. <i>Sotsiaalmaksud</i>	132	487508	287466
8. <i>Kulum</i>	140	123173	111852
s.h. 8.a. <i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>	141	123173	111852
9. <i>Muud ârikulud</i>	150	60589	6990
ÂRIKULUD KOKKU	160	9277886	9014492

ÂRIKASUM (-KAHJUM)	170	153194	105733
---------------------------	------------	--------	--------

KASUMIARUANNE**SKEEM 1**

KROONIDES (komakohata)

	Rea nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
10. FINANTSTULUD	0	1	2
10.e. muud intressi- ja finantstulud	175	620	689
FINANTSTULUD KOKKU	180	620	389

KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	200	153814	106422
---	------------	--------	--------

KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	230	153814	106422
--	------------	--------	--------

14. TULUMAKS	240	0	34206
---------------------	------------	---	-------

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	250	153814	72216
--	------------	--------	-------

LISA 1 KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

1. Välisvaluutas saldode ümberarvestamisel (x)
a) on kasutatud 29.12.95.a. Eesti Panga kurssi
b) välisvaluutas saldosisid ei ole ümber arvestatud
2. Varude kulukskandmisel kasutatakse (x)
a) FIFO meetoditX.....
b) kaalutud keskmise hinna meetodit
3. Väheväärtuslike esemete soetamisel (x)
a) kirjendatakse ekspluatatsiooni antavad seemed koheX.....
100% kuluks
b) 50% kasutuselevõtmisel ja 50% likvideerimisel
4. Vara loetakse põhivaraks alates 10000 krooni
5. Kasutatavad amortisatsiooninormid
- 5.1. Raamatupidamises
- a) Hooned
b) Rajatised
c) Masinad ja seadmed40%.....
d) Muud
e) Immateriaalne põhivara
- 5.2. Maksustamisel
- a) I grupi põhivara
Hooned
Rajatised
b) II grupi põhivara40%.....
6. Amortisatsiooniarvestust alustatakse (x)
a) soetamiskuust
b) järgnevalt kuustX.....
7. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse
a) soetamismaksumusesX.....
b) nominaalmaksumuses
8. Tütar- ja sidusettevõtete kajastamisel bilansis on/ei ole kasutatud kapitaliosaluse meetoditon.....

LISA 2 AKTSIAD JA VÄÄRTPABERID

Värtpaberi liik	Ühe väärtpaberi soetusmaksumus	Aasta algul		Allahindluse summa	Soetatud aasta jooksul	
		kogus	summa		kogus	summa
1	2	3	4	5	6	7
I Lühiajalised investeeringud						
II Pikaajalised investeeringud						
			35 000			
Kokku			35 000			

Investeeringu kasv kapitaliosaluse meetodil	Müüdud aasta jooksul		Aasta lõpul		Allahindluse summa	Ühe aktsia turuhind
	kogus	summa	kogus	summa		
9	10	11	12	13	14	15
I Lühiajalised investeeringud						
II Pikaajalised investeeringud						
		35000		0		
Kokku		35000		0		

Lisa 2a

Aktsiad((osad) ka väärtpaberid (käibe- ja põhivara)

Osa suurus sidusettevõtetel soetusmaksumuses	+9500
Investeeringu suurus kapitalosaluse meetodil Bilanssis seisuga 01.01.98	0
Bilanssovälis kahjum investeeringutest sidusettevõtetele Seisuga 01.01.98	-8656
Andmed sidusettevõtte kasumi kohta 1998.a. ja 1999.a. puuduvad, OÜ SERGOLAR lõpetas tegevust 2000.a.(kustuti registrist)	
Bilanssovälis kahjum investeeringutest sidusettevõtetele Seisuga 31.12.00	0

LISA 4 PÕHIVARA (soetusmaksumuses)

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek		Väljaminek			Aasta lõpul	Akumu leeritud kulum
		kokku	s.h. uued	kokku	s.h.mûük	alla-hindlus		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Materiaalne põhivara	336932	103850	103850				440482	288381
1.1. Maa								
1.2. Hooned, ehitised								
1.3. Rajatised								
1.4. Masinad ja seadmed	321989	103850	103850				425839	
1.5. Inventar	14943						14943	
1.6. Mittetootmislik põhivara								
2. Immateriaalne põhivara								
Kokku põhivara	336932	103850	103850				440482	288381

Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne nii eelneval kui aruandeaastal.

Väheoluliste põhivaraobjektide maksumuse ülempiir on .9999 EEK.

LISA 8 POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Materiaalselt fikseeritavad potentsiaalsed kohustused	Kulude ja kahjumite summad
1	2
Väljamaksetelt potentsiaalne sotsmaks	28185
Puhkuse reserv koos sotsmaksuga	287717
Potentsiaalne et. tulumaks (maksude intressidest)	2744
Tasumata maksude intressid 2000.a. eest	7809
Broneeringud a/a Ühispangas	210
Broneeringud a/a Hansapangas (deebetkaart) seisuga 31.12.00	266
KOKKU	326931

LISA 10 OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

Osakapital nimeväärtus	Ühe osa nimiväärtus	Aasta algul		Aasta lõpul	
		kogus	summa	kogus	summa
1	2	3	4	5	6
		1	16000	1	16000
		1	12000	1	12000
		1	12000	1	12000
KOKKU		3	40000	3	40000

LISA 11 RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2000	1999
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1. Puhaskasum (+)	+153814	+72 216
2. Põhivara amortisatsioon (+)	+123173	+111 852
3. Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (-), kahjum(+)		
4. Kasum (kahjum) põhivara müügist (kasum -,kahjum +)		
5. Kasum (kahjum) põhivara likvideerimisest (kasum -, kahjum +)		
6. Kasum (kahjum) investeeringutest (kasum -, kahjum +)		
7. Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus	+18462	+1433 998
Aktsiad ja muud väärtpaberid (-, +)		
Nõuded ostjate vastu (-, +)	-98587	+534 231
Mitmesugused nõuded (-, +)	+3882	+47 541
Viitlaekumised (-, +)		
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud (-, +)	+3349	+150 416
Varud (-, +)	+109818	+701 810
8. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	-32686	-1877 009
Võlakohustused (+, -)		
Ostjate (tellijate) ettemaksed (+, -)	-16349	-844 412
Võlad hankijatele (+, -)	-176893	-1131 182
Mitmesugused võlad (+, -)		
Maksuvõlad (+, -)	+52745	+38 548
Viitvõlad (+, -)	+107811	+60 037
Lühiajalised eraldised (+, -)		
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud (+, -)		
Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine +, vähenemine -)	+262763	-258 943
B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
1. Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)		
2. Investeeringute müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)		
3. Investeeriija kasumiosalt deklareeritud dividendist kapitaliosaluse meetodil (+)		
4. Saadud varad põhivara mahakandmisest (+)		
5. Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)	-103850	-19 500
6. Põhivara rekonstrueerimisel tegelikult makstud rahasummad (-)		
7. Investeeritud rahasummad kapitaalehitusse (-)		
8. Investeeritud rahasummad aktsiatesse ja osakutesse (-)	+35000	0
9. Pikaajalise väljaantud laenu üleviimine lühiajaliseks laenuks (+)		
Kokku rahavood investeeringutest (suurenemine +, vähenemine -)	-68850	-19500
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
1. Võetud pikaajalist laenu (+)		
2. Tasutud pikaajalist laenu (-)		
3. Kapitalirendi (liisingu) pikaajaline kohustus (+)		
4. Laekunud raha aktsiate emissioonist (+)		
5. Väljamakstud dividendid (-)		
6. Tresooraktsiate jäägi suurenemine (-), vähenemine (+)		
7. Pikaajalise laenu üleviimine lühiajaliseks laenuks (-)		
8. Eelmise aasta kasumi korrigeerimine		
Kokku rahavood finantseerimisest (suurenemine +, vähenemine -)		

KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD	+193913	-278 443
D.RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01	661542	939985
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12	855455	661542
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	+193913	-278443

LISA 12 MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

Maksuliik	Jääk 01.01		Aruandeaastal		Jääk 31.12		Võla hulgas maksuviivised
	ettemaks	võlg	arvestatud	tasutud	ettemaks	võlg	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Ettevõtte tulumaks			8633	5889		2744	
2. Et.tulumaksu intress			441			441	441
3. Et. tulumaks 1999.a. eest		225		1500	1275		
4. Üksikisiku tulumaks		44762	352284	328996		68050	
5. Ü/i tul intress 2000.a.			6146	5442		704	704
KOKKU		44987	367504	341827	1275	71939	1145

LISA 13 NETO REALISEERIMISKÄIVE

Riigid	Realiseerimise netokäive	sealhulgas			
		Materjalid	Ehitusteenused		
1	2	3	4	5	6
EESTI	9421557	85948	9335609		
KOKKU:	9421557	85948	9335609		

Pikaajaliste ehitustööde kajastamine

	2000	Märkused
	Leping 01-BPV, 27.09.01	
1. Lepingus fikseeritud ehitushind	578867,00	
2. Raamatupidamise andmetel fikseeritud lõpetamata lepinguga seotud tegelikud väljaminekud alates ehituse algusest kuni aruandeaasta lõpuni	561212,49	
3. Raamatupidamise andmetel fikseeritud aruandeaasta väljaminekud, mis on üleminevad, s.o väljaminekud, mis on tehtud lõpetamata ehituslepingu järgnevatel aastatel tööde tarbeks		
4. Kindlaks tehtud eelarvelised kulud lepingu lõpetamiseks järgneva(te)l aasta(te)l	0,00	
5. Lõpetamata lepingu summaarsed (korrigeeritud) väljaminekud, lähtudes tegelikest väljaminekute ja aruandeaasta lõpul kindlakstehtud (korrigeeritud) eelarvelistest kuludest lepingu lõpetamiseks järgneva(te)l aasta(te)l	505570,00	
6. Lõpetamata lepingu summaarsed (korrigeeritud) sissetulekud	342105,31	
7. Lõpetamata lepingu ehitustööde valmidusaste aruandeaasta lõpuks	86,00	fikseeritud tööde ülevaatamise teel on paigaldatud 478 plaadi 555 plaatidest
8. Aruandeaasta müügitulu (rida 7 x rida1)	497825,62	
9. Aruandeaasta realiseeritud toodangu kulud	561212,49	
10. Oodatav kasum (kahjum)	-63386,87	
11. Aruandeaasta brutokasum (-kahjum) lõpetamata lepingu kohta (rida 9-rida 10)	-63386,87	
Tellijale esitatud arved	342105,31	kaibemaksuta
Tellijalt laekunud summa	127118,64	kaibemaksuta
	214986,67	kaibemaksuta
Kasumiaruanne	2000	
Realiseerimise netokäive	497825,62	
Realiseeritud teenuste kulu	561212,49	
Brutokasum (-kahjum)	-63386,87	
Bilanss	31.12.00	
AKTIVA VARA		
Ehitustööde tellijatelt saada (Lisa yy)	155720,31	
ostjate tasumata arved	214986,67	
Lisa yy		
Lõpetama ehitustööd (Realiseeritud teenuste kulud)	561212,49	
Brutokasum (-kahjum)	-63386,87	
Esitatud nõuded (minussiga)	-342105,31	
Ehitustööde tellijatelt saada	155720,31	

OSAÜHINGU JUHATUSE KÕIK LIIKMED

Jelena Solovjova (isikukood
47106120310, Tallinn, Õismäe
36-15)

15.06.2001.a.



ees ja perekonnanimi

allkiri

kuupäev

OÜ KORDING
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

2000 majandusaasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas EV hea raamatupidamistava nõuetega.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatuse hinnangul osaühing KORDING (registrikood 10042755) on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

2000 majandusaasta aruanne oli koostatud 15.06.01.a.

I.S.AUDIITORTEENUSTE OÜ

OÜ KORDING

Reg.nr. 10042755

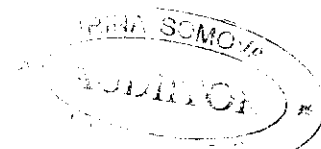
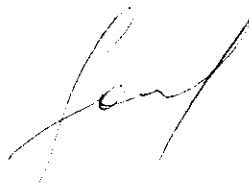
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Oleme kontrollinud **OÜ KORDING** 31.12.00.a.lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitoritegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et aruanne, mis näitab seisuga 31.12.00.a. finantstulemuseks 153814 krooni kasumit ja bilansimahuks 1571689 krooni on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi kehtiva seadusandlusega ja kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ KORDING** finantsolukorda.

Tallinnas, 28. juunil 2001.a.
Audiitor Irina Somova
Tunnistus nr.263



OÜ KORDING osanikute nimekiri seisuga 15.juuni 2001.a.

OÜ KORDING osanikud

Juri Solovjov
Is. Kood 3461070272
Tallinn, Linnamäe 8-61
1 osa, suurus-16000 krooni

Jelena Solovjova
Is.kood 47106120310
Tallinn, Õismäe 36-15
1 osa, suurus - 12000 krooni

Zoja Solovjova
Is.kood 45211100231
Tallinn, Linnamäe 8-61
1 osa, suurus – 12000 krooni

OÜ KORDING 2000.a. tegevusaruanne

Tallinnas,

15.juuni 2001.a.

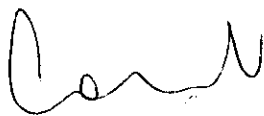
OÜ KORDING põhitegevus on üldehitustööde teostamine. 2000 aastal realiseerimise netto-käive moodustas 9,4 milj krooni, mis on 5% võrra vähem kui 1999 aastal.

OÜ-u KORDING sidusettevõtte – OÜ SERGOLAR lõpetas oma tegevust 2000.a.

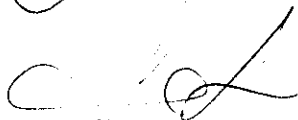
2001.a. on kavas tööde math suurendada.

Juhatus koosneb ühest inimest. Tegevdirektori maksti 2000.a. palka 121000 krooni, juhatuse liikmetele tasu ei maksti. Keskmine töötajate arv 2000.a. oli 15, nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 16114134 krooni.

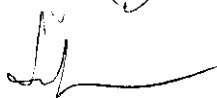
Juri Solovjov



Jelena Solovjov



Zoja Solovjova



OÜ KORDING kasumi jaotamise otsus

Tallinnas,

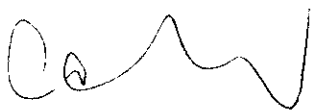
15.juuni 2001 .a.

KASUMI JAOTAMISE OTSUS

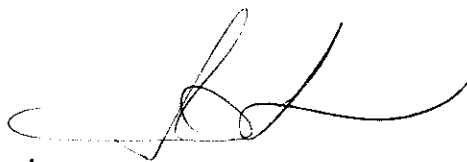
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jldk 1999.a. lõpus	468149
2000 .a. aruandeaasta kasum	153814
Jaotamiseks:	
Reservkapitali moodustamiseks	
Fondi emissiooni läbiviimiseks	
Dividendidena jaotamiseks	468149
Tulumaks dividendidelt	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2000 .a. majandusaasta aruande kinnitamist	153814

OÜ KORDING osanikud

Juri Solovjov
Is. Kood 3461070272
Tallinn, Linnamäe 8-61
1 osa, suurus-16000 krooni



Jelena Solovjova
Is.kood 47106120310
Tallinn, Õismäe 36-15
1 osa, suurus - 12000 krooni



Zoja Solovjova
Is.kood 45211100231
Tallinn, Linnamäe 8-61
1 osa, suurus – 12000 krooni

