

Äriregistri kood	Ettevõtte registrinumber	Linn või maakond
10097638		TALLINN

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01 JAANUAR 2000. a. 31 DETSEMBER 2000. a.

Majandusaasta algus

Majandusaasta lõpp

Ärinimi (kirjapildis suured ja väikesed tähed)	OÜ "MERKAR"	
Address (tänav, küla, alevik, linn)	KII SA BB" TALLINN	
	11313	Maakond

Ettevõtte nimetus (kirjapildis suured ja väikesed tähed)	OÜ "MERKAR"	
Address (tänav, küla, alevik, linn)	KII SA BB" TALLINN	
	11313	Maakond
E-mail address		
Tegevjuht (ees- ja perekonnanimi, amet)		
Telefon	Mobiiltelefon	Faks
6-561-819	05-139-605	6-561-848

Põhitegevusala	Tekstina	Kood
	HAIGUSMATERJALIDE JA SANI- TARITEHNIKA HULGI-JA JÄÄMÜÜK, KINNISVARA HALDAMINE	
Omandivorm		

Audiitorkontroll	Nimi	Kuupäev	Tel.
------------------	------	---------	------

Raamatupidaja	Nimi	Tel.
	T. ANTJUKOVA	6-561-819

Esitamise kuupäev
(täidab register)

30. 06 2001. a.

RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA 01. 01. 2001 a.

KROONIDES (komakohata)

AKTIVA (VARA)

KÄIBEVARA

	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul...
		31.12.2000 kuupäev	01.01.2000 kuupäev
1. RAHA JA PANGAKONTOD	010	49113	31905
2. AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID (sulgudes tuleb näidata noteeritud aktsiad ja muud väärtpaberid turuhinnas)	020		
3. NÕUDED OSTJATE VASTU			
3.1. Ostjatelt laekumata arved		19799	13210
3.2. Ostjate vekslid			
3.3. Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)			
KOKKU	030	19799	13210
4. MITMESUGUSED NÕUDED			
4.1. Nõuded tütar- ja emaeettevõtetele			
4.2. Nõuded sidusettevõtetele			
4.3. Arveldused aktsionäridega			
4.4. Muud lühiajalised nõuded			
KOKKU	040		
5. VIITLAEKUMISED (aruandeperioodi laekumata tulud)			
5.1. Intressid			
5.2. Dividendid			
5.3. Muud viitlaekumised			
KOKKU	050		
6. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD			
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		646	17150
6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		54978	85236
KOKKU	060	55624	102386
7. VARUD			
7.1. Tooraine ja materjal			
7.2. Lõpetamata toodang			
7.3. Valmistoodang			
7.4. Ostetud kaubad müügiks		429585	825213
7.5. Ettemaksed hankijatele			
KOKKU	070	429585	825213
KÄIBEVARA KOKKU	100	554121	972714

AKTIVA (VARA)

PÕHIVARA

8. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
	0	1	2
8.1. Tütarettevõtete aktsiad või osad			
8.2. Pikaajalised nõuded tütar- ja ematettevõtetele			
8.3. Sidusettevõtete aktsiad või osad			
8.4. Pikaajalised nõuded sidusettevõtetele			
8.5. Muud aktsiad, osad ja võlatähed			
8.6. Mitmesugused pikaajalised nõuded			
8.7. Pikaajalised ostjatelt laekumata arved			
KOKKU	110		

9. MATERIAALNE PÕHIVARA	0	1	2
9.1. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		540566	540566
9.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		162450	311603
9.3. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		-	36836
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		- 126108	- 198570
9.5. Lõpetamata ehitus		357460	229683
9.6. Ettemaksed materiaalse põhivara eest			
KOKKU	120	934368	920118

10. IMMATERIAALNE PÕHIVARA	0	1	2
10.1. Asutamisväljaminekud			
10.2. Arenguväljaminekud			
10.3. Ostetud kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.			
10.4. Firmaväärtus			
10.5. Ettemaksed immateriaalse põhivara eest			
KOKKU	130		

PÕHIVARA KOKKU	200		
-----------------------	-----	--	--

AKTIVA (VARA) KOKKU	300	1488489	1892832
----------------------------	-----	---------	---------

P A S S I V A (K O H U S T U S E D J A O M A K A P I T A L)

K O H U S T U S E D

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
11. VÕLAKOHUSTUSED	0	1	2
11.1. Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenud)			208574
11.2. Konverteeritavad võlakohustused		31972	150488
11.3. Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil		102857	
11.4. Lühiajalised laenud krediidasutustelt			32905
KOKKU	310	134829	391967
12. OSTJATE (TELLIJATE) ETTEMAKSED TOODETE JA KAUPADE EEST	320	31740	31592
13. VÕLAD HANKIJATELE	0	1	2
13.1. Hankijatele tasumata arved		320934	731555
13.2. Vekslivõlad			
KOKKU	330	320934	731555
14. MITMESUGUSED VÕLAD	0	1	2
14.1. Võlad tütar- või emaettevõtetele			
14.2. Võlad sidusettevõtetele			
KOKKU	340		
15. MAKSUVÕLAD	350	11317	23723
16. VIITVÕLAD (aruandeperloodi maksmata kulud)	0	1	2
16.1. Võlad töövõtjatele		17707	12508
16.2. Dividendivõlad			
16.3. Intressivõlad			
16.4. Muud viitvõlad		136800	240000
KOKKU	360	154507	252508
17. LÜHIAJALISED ERALDISED	370		
18. MUUD ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE TULUD	380		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	400	653327	1431345

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

19. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
	0	1	2
19.1. Mittekonverteeritavad võlakohustused			
19.2. Konverteeritavad võlakohustused		463101	101728
19.3. Pangalaenud		197143	191200
s. h. tagatisega pikaajalised pangalaenud		197143	191200
tagatiseta pikaajalised pangalaenud			
19.4. Muud laenud krediitiasutustelt			
KOKKU	410	660244	292928

20. MUUD PIKAAJALISED VÕLAD

	0	1	2
20.1. Hankijatele tasumata võlad			
20.2. Võlad tütar- ja emaettevõtetele			
20.3. Võlad sidusettevõtetele			
KOKKU	420		

21. PIKAAJALISED ERALDISED

	0	1	2
21.1. Muud eraldised			
KOKKU	430		

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

500

660244

292928

KOHUSTUSED KOKKU

600

1313571

1724273

NB! Alates 22. punktist täidavad
aktsiaseltsid lk. 8,
osäühingud lk. 9,
riigiettevõtted ja täisühingud lk. 10.

P A S S I V A (K O H U S T U S E D J A O M A K A P I T A L)

OSAKAPITAL OSAÜHINGUS	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
	0	1	2
22. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	610	160 000	160 000
23. AAŽIO (üle nimiväärtuse)	620		
24. ANNETATUD KAPITAL	630		
25. ÜMBERHINDLUSE RESERV	640		
26. RESERVID		4000	4000
26.1. Kohustuslik reservkapital	651		
26.2. Muud reservid	652		
s.h. (liikide lõikes)			
27. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	660	4559	18741
28. ARUANDEAASTA KASUM (- KAHJUM)	670	6359	- 14182
29. OMA OSAD (miinus)	680		
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	700	174918	168559

P A S S I V A (kohustused ja omakapital) KOKKU	800	1488489	1892832
---	-----	---------	---------

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

KROONIDES (komakohata)

ÄRITULUD

	Rea nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
		01.01.2000 algus	01.01.1999 algus
		01.12.2000 lõpp	31.12.1999 lõpp
	0	1	2
1. Realiseerimise netokäive	010	333517	994577
2. Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	020		
3. Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	030		
4. Muud äritulud	040	442048	399264
ÄRITULUD KOKKU	100	775565	1393841

ÄRIKULUD

	0	1	2
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	110	290333	821315
6. Mitmesugused tegevuskulud	120	205779	170537
7. Tööjõu kulud	130	116410	203925
s.h. 7.a. Palgakulu	131	87526	153326
7.b. Sotsiaalmaksud	132	28884	50599
8. Kulum	140		
s.h. 8.a. Põhivara kulum ja väärtuse langus	141	72462	47904
8.b. Käibevarade allahindlus	142		
9. Muud ärikulud	150	50151	66592
ÄRIKULUD KOKKU	160	735135	1310273

ÄRIKASUM (-KAHJUM)

	170	40430	83568
--	-----	-------	-------

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

KROONIDES (komakohata)

10. Finantstulud	Rea nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
	0	1	2
10.a. finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt	171		
10.b. finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	172		
10.c. finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	173		
10.d. kasum valuutakursi muutustest	174		
10.e. muud intressi- ja finantstulud	175		41
FINANTSTULUD KOKKU	180		41

11. Finantskulud	0	1	2
11.a. tütarettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	181		
11.b. sidusettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	182		
11.c. intressikulud	183	23829	41113
11.d. kahjum valuutakursi muutustest	184	10242	26678
11.e. finantsinvesteeringute väärtuse muutus	185		
11.f. muud finantskulud	186		
FINANTSKULUD KOKKU	190	34071	97791

KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	200	6359	- 14182
---	-----	------	---------

12. Erakorralised tulud	210		
-------------------------	-----	--	--

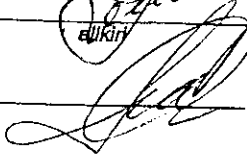
13. Erakorralised kulud	220		
-------------------------	-----	--	--

KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	230		
--	-----	--	--

14. Tulumaks	240		
--------------	-----	--	--

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	250		
--	-----	--	--

AKTSIASELTSI JUHATUSE KÕIK LIIKMED

VLADIMIR BARDADOM		
ees- ja perekonnanimi	allkiri	kuupäev
TATJANA ANTJUKOVA		

AKTSIASELTSI NÕUKOGU KÕIK LIIKMED

ees- ja perekonnanimi	allkiri	kuupäev

KAPITALIRENT

2000. . a.

kroonides

Renditud vara	Soetus- maksumus	Aruandeperioodi maksed		Järgmiste perioodide maksed	
		Soetus- maksumus	Intressid	Soetus- maksumus	Intressid
PÕIDU ALIIO					
OPEL "ASTRA"	162450	32905	1260	—	—
Kokku:	162450	32905	1260	—	—

LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

2000. - . a.

kroonides

Tagatiseks antud vara nimetus	Tagatiseks antud vara maksumus
LAOHOONE	2460000
Kokku:	2460000

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

2000. a.

kroonides

Laenuandja nimetus	Laenu jääk aasta lõpul	Järgmisel aastal tagastamisele kuuluv summa	Tagastamise tähtaeg järgmisel aastal	Intressi %	Kohustuse lõpliku kustutamise aasta
HAASAPANK	300000	102854		11%	
Kokku:	300000	102854		11%	

PÕHIVARA

2000 . a.

kroonides

	Soetus- maksumus	Akumuleeritud kulum	Jääk- väärtus	Allahindlus	Juurdehindlus
Maa ja ehitised					
Jääk aasta algul	540566	99915			
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
maha kantud					
arvestatud kulum		5988			
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul	540566	45903			
Masinad ja seadmed					
Jääk aasta algul	311603	146238			
Aasta jooksul ostetud					
müüdud	149153	124153			
maha kantud					
arvestatud kulum		58120			
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul	162450	80805			
Muu materiaalne põhivara					
Jääk aasta algul	36836	12414			
Aasta jooksul ostetud					
müüdud	36836	16633			
maha kantud					
arvestatud kulum		4216			
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul	—	—			
Materiaalne põhivara kokku					
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
maha kantud					
arvestatud kulum					
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul					
Immateriaalne põhivara					
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
maha kantud					
arvestatud kulum					
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul					
Põhivara kokku					
Jääk aasta algul	889005	198540			
Aasta jooksul ostetud					
müüdud	185989	140486			
maha kantud					
arvestatud kulum		68324			
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul	403016	126108			

RAHAVOOGUDE ARUANNE

2000 . a.

kroonides

1. RAHAVOOGUDE ÄRITEGEVUSEST	
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele	
1.1.1. Puhaskasum	+ 6359
1.1.2. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	- 42462
1.1.3. Kasum (-), kahjum (+) põhivara müügist	
1.1.4. Kasum (-), kahjum (+) pikaajalistest investeeringutest, arvestatud kapitaliosaluse meetodil	
1.1.5. Kasum (-), kahjum (+) põhivara mahakandmisest	
Kokku 1.1. Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	- 66103
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rahalised vahendid)	
1.2.1. lühiajalistest (aktsiate ja väärtpaberite) finantseerimistest	
1.2.2. nõuetest ostjatele	- 6589
1.2.3. mitmesugustest nõuetest	
1.2.4. aruandeperioodi laekumata tuludest	
1.2.5. tulevaste perioodide kuludest	+ 46762
1.2.6. varudest	+ 395628
1.2.7. võlakohustustest	- 254138
1.2.8. ettemaksetest ostjatelt	+ 148
1.2.9. hankijatele tasumata võlgadest	- 410621
1.2.10. muudest võlgnevustest	
1.2.11. maksuvõlgadest	- 12406
1.2.12. aruandeaasta väljamaksmata kuludest	- 98001
1.2.13. muudest tulevaste perioodide kuludest	
Kokku 1.2. Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	- 342214
Kokku 1.1. + 1.2. Rahavood äritegevusest	- 408320
2. RAHAVOOGUDE INVESTEERIMISEST	
2.1. Laekumised pikaajaliste finantsinvesteeringute müügist	
2.2. Aruandeaasta pikaajalised finantsinvesteeringud	
2.3. Laekumised põhivara müügist	+ 185989
2.4. Laekumised põhivara mahakandmisest	
2.5. Kulutused põhivara (materiaalse ja immateriaalse) ostuks	
2.6. Lõpetamata ehituse kulud	- 124444
2.7. Ettemaksed põhivara eest	
Kokku 2. Rahavood investeerimisest	+ 58212
3. RAHAVOOGUDE FINANTSEERIMISEST	
3.1. Saadud pikaajalised laenud	+ 364316
3.2. Tagasimakstud pikaajalised laenud	
3.3. Aktsiakapitali nimiväärtuse suurenemine või vähenemine	
3.4. Aažio	
3.5. Omaaktsiad	
3.6. Väljamakstud dividendid (välja arvatud omaaktsiatega väljamakstud dividendid)	
Kokku 3. Rahavood finantseerimisest	+ 364316
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	17208

2000.a. T E G E V U S A R U A N N E

OÜ Merkar on asutatud 1992 a. novembris ja registreeritud Tallinna Linnavalitsuse poolt Nr all 01195922, aadressil Kiisa 8 b, Tallinn 11313

Ostu-müügi lepingu alusel 12. juuni 1992. aasta on OÜ Merkar laohoone omanik, mida kaesoleval ajal nimetatakse RÜKKO-KAUBANDUS ja LAOHOONETKS, üldpindalaga 1111 m²,s.h.

■ laohoone pind - 846 m².

■ kumtori ja oinernumide pind - 265 m².

Nimetatud hoone asub krundil pindalaga 2853 m², mis on OÜ Merkar poolt privatiseeritud (ostu-müügi leping 25.09.98.a.).

OÜ MERKAR

Äriregistrikood nr 10097638 30.09.1996 a.

Telefon/ faks: 656 18 19; Faks: 656 18 48

Peadirektor Vladimir Bardadom

Põhitegevusala: ehitusmaterjalide ja sanitaartehnika hulgi ja jaenüüki; kinnisvara haldamine.

Omakapitali struktuur: suurus 160000 EEK,põhineb Eesti erakapitalil.

OÜ Merkar asutamise momendist alates oli tegevuse põhisuunaks kuni 1999 aastani ehitusmaterjalide ja santehnikaseadmete jae-ja väikehulgimüük,keskmise aastase käibega 300 tuh.krooni aastas.Käesoleval ajal on OÜ Merkar ehitusmaterjalide ja santehnikatoodete pood,aastase kaubakäibega 350 tuh.krooni. Seoses kaubakäibe mahude vähendamise ja väikehulgimüügiks orienteeris firma,alates 1999 aasta algusest,oma tegevuse ümber ja

hakkas teostama kinnisvaraoperatsioone, andes rendile vabanenud laoruume ja ameti-olmeruume.

Antud hetkeks on hoone BÜROO-KAUBANDUS- ja LAOHOONE üldpinnast rendis 779 m² pindala, s.t. 70%.