

Gallima Linnakolho
Ressitioo kool
SISSE TITLID

02.08.2001

 **Eve Uibo**

AS Alfalend

Majandusaasta aruanne 2000

02.08.2001

AS ALFALEND

Majandusaasta aruanne 2000

Majandusaasta algus 01 jaanuar 2000 ja lõpp 31.detsember 2000

ÄRINIMED "Vaibaparadiis.Põrandaekspert" Tartus
"Vaibaekspert" Viljandis

ÄRIREGISTRI KOOD 10283163

KÄIBEMAKSUKOHUSLANE EE100170885

AADDRESS 10911 Tallinn , Tungla 14 – 40

TELEFONID 050-45914 , 6461121

FAKSID 07-366186 , 6461121

PÕHITEGEVUSALA põrandakatete müük

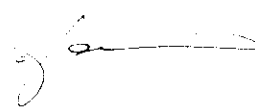
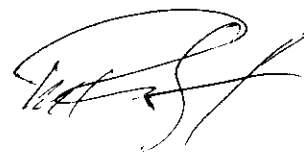
TEGEVJUHT Väino Rast

AUDIITOR KPMG Estonia , Kersti Torp

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

AS ALFALEND juhatus on koostanud tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ning kasumi jaotamise ettepaneku.

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ning kasumi jaotamise ettepanekust.

	NIMI	Allkiri
NÕUKOGU	Marek Jaansoo (esimees)	
	Art Lestberg	
	Veiko Posti	
JUHATUS	Väino Rast (esimees)	

SISUKORD

	Lehekülg
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	3
Sisukord	4
Tegevusaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6 – 7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11-12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13-14
 Audiitori järeldusotsus	 15
Kasumi jaotamise ettepanek	16

TEGEVUSARUANNE

AS ALFALEND tegeleb põrandakatete (vaipkatete, vaipade, PVC katete, laminaatparketi, keraamiliste plaatide) ning põrandakatete paigaldamiseks vajalike abimaterjalide (liistud, liimid, teibid, plaatimissegud, keevisnöörid, värvid jms.) müügiga Tartus ja Viljandis.

Tartus kasutab ettevõtte ärinime "Tartu Vaibaparadiis. Põrandaekspert" ning Viljandis "Vaibaekspert".

AS ALFALEND realiseerimise netokäive 2000. aastal oli 10,3 miljonit krooni. Ettevõtte lõpetas aruandeaasta 1,56 miljoni kroonise puhaskasumiga.

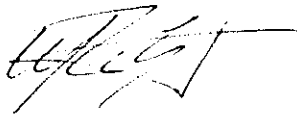
Aruandeaastal on ettevõtte teinud investeeringuid põhivara renoveerimisse 50 tuhande krooni eest.

AS ALFALEND omanikuks on Väino Rast, kes on ka ettevõtte juhatuse esimees ja tegevdirektor. Tema töötasud 2000. aastal moodustasid kokku 100 700 krooni.

Keskmiseks töötajate arvuks aruandeaastal oli 16 inimest, kellele arvestati töötasusid kokku 730 469 krooni.

Nõukogu liikmetele töö eest nõukogus töötasusid arvestatud ega makstud ei ole.

Tegevjuht : Väino Rast



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA	Viide	2000	1999
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		35 387	201 520
Nõuded ostjate vastu		360 308	283 643
Maksude ettemaksed		60 689	120 768
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		0	2 236
Varud	(2)	3 255 780	3 120 927
- ostetud kaubad müügiks		3 250 780	3 120 927
KOKKU KÄIBEVARA		3 712 164	3 729 094
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	(1)	6 840	8 485
- muud aktsiad, osad ja võlatähed		6 840	8 485
Materiaalne põhivara	(3)	2 950 543	3 081 445
- maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		3 118 928	3 069 651
- muu inventar, sisseseade (soet.maks.)		276 141	319 778
- akumuleeritud kulum (miinus)		- 444 526	- 307 984
KOKKU PÕHIVARA		2 957 383	1 808 639
AKTIVA KOKKU		6 669 547	6 819 024

PASSIVA	Viide	2000	1999
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused		19 134	950 561
-mittekonverteeritavad võlakohustused		0	55 000
-saadud lühiajaline laen		0	600 000
-võlg aktsionäridele		19 134	295 561
Ostjate ettemaksed		17 144	54 352
Võlad hankijatele		1 176 262	1 884 909
Maksuvõlad		77 342	115 878
Viitvõlad		36 409	29 428
-võlad töövõtjatele		36 409	29 428
Lühiajalised kohustused kokku		1 326 291	3 035 128
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	(4)	250 000	250 000
-mittekonverteeritavad võlakohustused		250 000	250 000
Pikaajalised kohustused kokku		250 000	250 000
KOHUSTUSED KOKKU		1 576 291	3 285 128
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital nominaalväärtuses		400 000	400 000
Reservid – kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 093 896	2 277 362
Aruandeaasta puhaskasum		1 559 360	816 534
OMAKAPITAL KOKKU		5 093 256	3 533 896
PASSIVA KOKKU		6 669 547	6 819 024

KASUMIARUANNE

	2000	1999
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	10 327 643	9 878 924
Muud äritulud	130 158	61 059
KOKKU ÄRITULUD	10 457 801	9 939 983
ÄRIKULUD		
Kaubad	6 408 941	6 726 140
Mitmesugused tegevuskulud	1 282 103	1 279 895
Tööjõukulud	978 504	873 517
palagakulud	735 718	656 779
sotsiaalmaksud	242 786	216 738
Põhivara kulum	180 179	134 151
Muud ärikulud	48 858	51 304
KOKKU ÄRIKULUD	8 898 585	9 065 007
ÄRIKASUM	1 559 216	874 976
FINANTSTULUD		
Muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	588	600
Muud intressi- ja finantstulud	1 756	3 428
KOKKU FINANTSTULUD	2 344	4 028
FINANTSKULUD		
Intressikulud	2 200	14 989
KOKKU FINANTSKULUD	2 200	14 959
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	1 559 360	864 045
TULUMAKS	-	47 511
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1 559 360	816 534

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2000	1999
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	1 559 360	816 534
Kasum põhivara müügist	0	- 29 866
Põhivara kulum (+)	180 179	134 151
	-----	-----
	1 739 539	920 819
KORRIGEERINGUD		
ostjate võlgnevus	- 76 665	+ 75 221
maksude ettemaksed	+ 60 079	- 89 220
ettemakstud tulevaste perioodide kulud	+ 2 236	- 192
varud	- 134 853	- 342 452
ostjate ettemaksed	- 37 208	+ 54 352
võlad hankijatele	- 708 647	+ 725 306
maksuvõlad	- 38 536	+ 38 640
viitvõlad	+ 6 981	+ 2 529
	-----	-----
	- 926 613	+ 464 184
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	812 926	1 385 003
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Põhivara soetamine	0	- 1 051 876
Põhivara renoveerimine	- 49 277	- 425 022
Põhivara müük	0	+ 32 000
Ettemaks põhivara eest	0	+ 59 322
Pikaajaliste finantsinvesteeringute müük	+ 1 645	0
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	- 47 632	- 1 385 579
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Laenude tagasimaksed	- 276 427	- 477 523
Võlakohustuse tagasimaksed	- 655 000	- 120 000
Kapitalirendi tagasimaksed	0	- 6 368
Pikaajalised võlakohustused	0	+ 250 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	- 931 427	- 353 891
RAHAVOOGUDE MUUTUS	- 166 133	- 354 464
Raha ja pangakontod aasta alguses	201 520	555 984
Raha ja pangakontod aasta lõpus	35 387	201 520

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Seisuga 31.12.2000 on AS ALFALEND aktsiakapitali suuruseks 400 000 krooni, mis jaguneb 4 000 lihtaktsiaks nominaalväärtusega 100 krooni.

Aruandeperioodi jooksul aktsiakapitali suurust muudetud ei ole. Dividende arvestatud ega välja makstud ei ole.

	ALGSALDO	MUUTUS	LÕPPSALDO
Aktsiakapital	400 000	-	400 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	-	40 000
Eelmiste perioodide kasum	2 277 362	816 534	3 093 896
Aruandeaasta puhaskasum	0	1 560 760	1 559 360
KOKKU	2 717 362	2 377 294	5 093 256

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2. 8. 01

Signature/allkiri..... 

KPMG Tallinn

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

AS ALFALEND juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aastaaruande koostamise kuupäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on AS ALFALEND tegutsev majandusüksus.

Alljärgnevalt aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusprintsipiidest, mis ei ole teistes lisades eraldi kajastamist leidnud.

NÕUDED OSTJATE VASTU

Ostjate tasumata arvetena on bilansis kajastatud ainult reaalselt saada olevad summad. Iga nõude laekumise tõenäosust on analüüsitud eraldi ning bilansisaldo ei sisalda ebatõenäoliselt laekuvaid ega lootusetuid nõudeid.

Aruandeperioodil on kantud kuludesse lootusetuna laekuvaid nõudeid 93 997 krooni.

MAKSUDE ETTEMAKSED

Siin real on näidatud enammakstud käibemaksu ning ettevõtte tulumaksu summad seisuga 31.12.2000, samuti 2000. aastal ettevõtte poolt kaupade ja teenuste soetamisel kinnimakstud käibemaks, mis on käibedeklaratsioonides jäänud maha arvamata.

LÜHIAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

Real "võlg aktsionärile" on näidatud ettevõtte jooksvate rahaliste vajaduste rahuldamiseks ettevõtte aktsionäri poolt antud intressivaba laen, mille tagasimaksmine ei ole seotud kindlate tähtaegadega.

OSTJATE ETTEMAKSED

Siin on kajastatud 2000.a. lõpus ettevõttele laekunud summad, mille eest kaubad ei ole ostjatele bilansipäeva seisuga üle antud.

VÕLAD HANKIJATELE

Siin on näidatud AS ALFALEND poolt bilansipäeva seisuga hankijatele tasumata kaubakoguste maksumused. Välisvaluutas fikseeritud kohustused on ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursi järgi.

Samuti on siin kajastatud AS ALFALEND võlgnevused kommunaalteenuste tarbimise osas 2000. a. detsembris.

MAKSUVÕLAD

Siin real on ettevõtte kohustused riigieelarve ees bilansipäeva seisuga järgmiste maksude lõikes kroonides :

sotsiaalmaks töötasudelt	- 45 215 ;
üksikisiku tulumaks	- 29 177 ;
sotsiaalmaks erisoodustustelt	- 466 ;
maksuviivisedviivised	- 2 504 .

Kokku on ettevõttel seisuga 31.12.2000 maksuvõlgu 77 342 krooni.

KOHUSTUSED

Kohustused on jagatud lühi- ja pikaajalisteks tulenevalt nende maksetähtajast kas järgneval aruandeaastal või hiljem, arvestatuna bilansikuupäevast.

KULUD

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Ärikulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip. Kulude esitamise aluseks finantskuludena on nende seotus investeerimis- või finantseerimistegevusega.

PUHKUSETASUDE RESERV

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees, millele on lisatud sotsiaalmaksu kohustus (vt.“Viitvõlad”).

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2.8.01

Signature/allkiri..... KPMG

KPMG Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 AKTSIAD JA VÄÄRTPABERID

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on real "Muud aktsiad, osad ja võlatähed" näidatud AS ALFALEND poolt 1996. aastal soetatud Tallinna Kaubamaja aktsiad. Aruandeperioodil müüdi ettevõtte omanduses olnud 235 Optiva Panga aktsiat. Raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt on pikaajalised finantsinvesteeringud hinnatud alla nende realiseerimismaksumuseks (bilansipäeva turuhind), mis on püsivalt madalam soetusmaksumusest.

VÄÄRTPABER	AKTSIATE ARV	NOMINAAL
Tallinna Kaubamaja aktsia	400	10

LISA 2 VARUD

Varude soetamisel on nende väärtuse määramisel lähtutud soetamismaksumusest ning kuludesse kandmisel kaalutud keskmise hinna meetodist. Varudena kajastatakse müümiseks soetatud kaupu.

Aruandeaastal on lähtuvalt läbiviidud inventuuri tulemustest kantud kuludesse kaupu 157 tuhande krooni eest. Mahakandmise vajadus tekkis seoses vaipkatete ja PVC katete lõikamisega allesjäävate realiseerimiskõlbmatute jääkidega.

LISA 3 PÕHIVARA

PÕHIVARA RÜHMAD	SALDO 01.01.00	RENOVEE- RIMINE	MAHA- KANDMINE	KULUM	SALDO 31.12.00
Hoone	3 069 651	49 277			3 118 928
Muu inventar	319 778		- 43 637		276 141
Soetumaksumus	3 389 429				3 395 069
Kulum	- 307 984		+ 43 637	- 180 179	- 444 526
Jääkmaksumus	3 081 445				2 950 543

Põhivaradena arvestatakse üle üheaastase kasuliku kasutuseaga varasid, millede soetamismaksumus ületab 5 000 krooni.

Amortisatsiooni arvutatakse lineaarmetodil – hoonel on amortisatsiooninormiks 4 % ja muudel põhivaradel 20 % aastas. Põhivarade üles- ega allahindlusi aruandeaastal tehtud ei ole.

2000. aastal arvestati raamatupidamises amortisatsiooni 180 179 krooni.

LISA 4**PIKAAJALISED KOHUSTUSED**

Pikaajalise võlakohustusena on AS ALFALEND bilansis kajastatud ettevõtte poolt 1999. aasta detsembris Tallinnas hoone soetamise ostu-müügi lepinguga kaasnenud võlakohustus.

LISA 5**NETO REALISEERIMISKÄIVE**

AS ALFALEND realiseerimise netokäibeks 2000. a. kujunes 10 327 643 krooni, mis ületab 1999.a. tulemust 450 tuhande krooniga. Nimetatud summa sisaldab aruandeaasta jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste maksumust, millest on maha arvatud käibemaks, hinnavähendid ja tagastatud kaubad.

Käive siseturul aastal 2000 oli 9 748 537 krooni, mis moodustas kogukäibest 94,4 %.

Ettevõtte eksportis 2000. aastal kaupu 579 106 krooni eest, mis moodustas

AS ALFALEND kogukäibest 5,6 %. Eksport sihtmaade osas jagunes :

SIHTMAA	SUMMA	OSAKAAL EKSPORDIST
Läti	443 735	76,6 %
Inglismaa	64 176	11,1 %
Gibraltar	71 195	12,3 %

LISA 6**TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED**

01.01.2000 jõustunud tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse füüsilistele isikutele ning mitteresidentidele makstavad dividendid tulumaksuga, lähtudes maksumäärast 26/74. Dividendidelt makstavat tulumaksu saab vähendada aastatel 1994-1999 jaotamata kasumilt tasutud tulumaksu võrra.

Dividende saab välja maksta jaotamata kasumist. Kui AS ALFALEND jaotaks kogu vaba omakapitali, kaasneks sellega aktsionäride 2001. aasta juunikuu struktuuri juures 939 705 krooni suurune tulumaksu kohustus.

Juhatus on teinud ettepaneku aktsionäridele dividende mitte maksta.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2.8.01

Signature/allkiri..... K. Tarp

KPAG Tallinn



KPMG Estonia

Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia
Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777

Riia 4
51004 Tartu
Estonia
Telephone +372 7 301 330
Fax +372 7 301 333

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS ALFALEND AKTSIONÄRIDELE

Oleme kontrollinud juuresolevat AS Alfalend raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2000, perioodi 1.01.-31.12.2000 kasumiaruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt AS Alfalend finantsseisundit seisuga 31.12.2000 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Tartus, 02.augustil 2001

KPMG Estonia


Kersti Tõrp
Vannutatud audiitor



2000. A. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Elmiste perioodide jaotamata kasum	3 093 896
2000.a. puhaskasum	1 560 760
Jaotuskõlbulik kasum kokku	4 654 656
Juhatus teeb ettepaneku dividende mitte maksta	
Jaotamata kasumi jääk tulevasteks perioodideks	4 654 656