

 Eve Uibo

MIIDURANNA SADAM VIIMSI VALD

ETTEVÕTTE ÜLDANDMED

Ettevõtte nimi:	Puidulaadimise AS
Aadress:	Miiduranna Sadam Viimsi vald
Äriregistrikood:	10477766
Telefon:	251 77 247
Juhatus:	Sven Ivanov
Majandusaasta:	01.01.2000 – 31.12.2000
Põhitegevusala:	sadamateenused
Nõukogu liikmed:	Kaido Jõelet is.kood 35301210318 Urmas Nimmerfeldt is.kood 35308070241 Margit Ivanov is.kood 47104160296
Audiitor	Aivi Velleste Tõend nr.92

SISUKORD

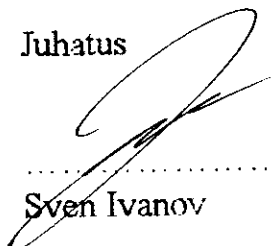
1. Majandusaasta aruande eesõna ja allkirjad.	1
2. Tegevusaruanne.	2
3. Raamatupidamise bilanss.	3
4. Kasumiaruanne.	5
5. Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	6
Lisa 1. Rahavoogude aruanne.	7
Lisa 2. Põhivara	8
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.	8
Lisa 4. Kapitalirent	9
Lisa 5. Omakapital	10
Lisa 6. Maksuvõlad ja muud ettemaksud	11
Lisa 7. Realiseerimise netokäive.	11
6. Audiitori järeldusotsus.	12
7. Kasumi jaotamise ettepanek.	13

PUIDULAADIMISE AS
Äriregistrikood 10477766

EESSÕNA

Puidulaadimise AS on majandusaasta 01.01.00 – 31.12.00. Juhatus on koostanud majandusaastale tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Aruanne on koostatud Eesti kroonides. Puidulaadimise AS kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aruandest, mis omakorda koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest ning kasumi jaotamise otsusest ja audiitori järeldusotsusest 2000 aasta aruande kinnitas Puidulaadimise AS üldkoosolek ning sellele on alla kirjutanud kõik firma juhatuse ja nõukogu liikmed.

Juhatus



Sven Ivanov

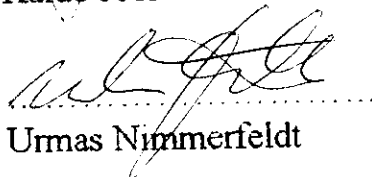
23. aprill 2001

Nõukogu



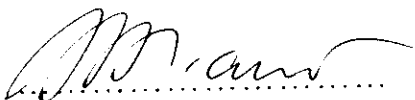
Kaido Jõelet

23. aprill 2001



Urmas Nimmerfeldt

23. aprill 2001



Margit Ivanov

23. aprill 2001

PUIDULAADIMISE AS
Äriregistrikood 10477766

TEGEVUSARUANNE

Puidulaadimise AS asutati juulis 1998 aastal. Aktsiaseltsi põhitegevusalaks on sadamateenused.

Suurim klient on AS Sylvester, kellele 1999 aastal lisandus Kesklinna vanasadamas AS Top Sylvester.

Miiduranna sadamas Puidulaadimise AS ladustab ja laadib laevadele puidulaastu ja Kesklinna Vanasadamas opereerib ümarpuidu terminaal. Majandusaasta kaubakäive oli 860 000 m³.

Aktsiaseltsi keskmine töötajate arv majandusaasta jooksul oli 8 inimest. Töötasu maksti 1 268 646 krooni (s.h. juhatuse töötasu 298 500 kr.) Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

Sven Ivanov

Juhatuse esimees

PUIDULAADIMISE AS
Äriregistrikood 10477766

BILANSS

	Lisa	Lõppsaldo 31.12.00	Algsaldo 31.12.99
AKTIVA (VARA)			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	1	635 700	1 449 213
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate laekumata arved	3	86 823	22 453
Mitmesugused nõuded			
Nõuded tütar- ja emaeettevõtetele	3	2 856 930	585 414
Ettemaksud tulevaste perioodide kulud	6		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	24 132
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		20 021	61 470
Ettemaksud tulevaste perioodide kulud kokku		20 021	85 602
KÄIBEVARA KOKKU		3 599 474	2 142 682
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	2		
Masinad ja seadmed		8 701 438	8 193 504
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud		27 125	177 125
Akumuleeritud põhivara kulum		-4 462 717	-2 359 989
Materiaalne põhivara kokku		4 265 846	6 010 640
PÕHIVARA KOKKU		4 265 846	6 010 640
AKTIVA (VARA) KOKKU		7 865 320	8 153 322

PUIDULAADIMISE AS
Äriregistrikood 10477766

BILANSS

		Lõppsaldo 31.12.00	Algsaldo 31.12.99
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused		1 531 205	1 551 250
Tagatiseta võlakohustused	4		
		172 043	936 709
Võlad hankijatele kokku		134 284	248 609
Maksuvõlad	6		
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		123 071	104 954
Võlad töövõtjatele		93 486	54 355
Muud viitvõlad		216 557	159 309
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud) kokku		2 054 089	2 895 877
Lühiajalised kohustused kokku			
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused		1 229 934	2 761 139
Mittekonverteeritavad võlakohustused	10		
		1 229 934	2 761 139
Pikaajalised kohustused kokku		3 284 023	5 657 016
KOHUSTUSED KOKKU			
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS	11	1 000 000	1 000 000
Aktiakapital nominaalväärtuses		74 815	
Kohustuslik reservkapital		421 491	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		3 084 991	1 496 306
Aruandeaasta kasum (- kahjum)		4 581 297	2 496 306
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU		7 865 320	8 153 322
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU			

PUIDULAADIMISE AS
Äriregistrikood 10477766

KASUMIARUANNE

	Lisa	01.01.00 31.12.00	01.07.98 31.12.99
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	7	13160785	12 792 661
Muud äritulud		10035	3
Kokku äritulud		13 170 820	12 792 664
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		4948563	5 624 241
Mitmesugused tegevuskulud		792753	797 713
Tööjõu kulud			
Palgakulud		1268646	1 354 206
Sotsiaalmaksud		419065	435 602
Tööjõu kulud kokku		1 687 711	1 789 808
Kulum	2	2303004	2 359 989
Muud ärikulud		15077	45 070
Kokku ärikulud		9 747 108	10 616 821
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		3 423 712	2 175 843
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		7000	2 516
Kokku finantstulud		7 000	2 516
Finantskulud			
Intressikulud	4	345110	502 678
Muud finantskulud		611	469
Kokku finantskulud		345 721	503 147
KASUM ENNE TULUMAKSU		3 084 991	1 675 212
Tulumaks			178 906
ARUANDEAASTA KASUM		3 084 991	1 496 306

PUIDULAADIMISE AS
Äriregistrikood 10477766

**Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja
arvestusmeetodid.**

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on Puidulaadimise AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kasumiaruanne on koostatud EV raamatupidamise seadused toodud skeemi 1 järgi. Raamatupidamise aasta aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 50 000 krooni. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasata, kuid mille soetusmaksumus alla 50 000 krooni kantakse kasutamisele võtmisel hetkel 100% kuludesse.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras.

Välisvaluutas fikseeritud varad, kohustused ja tehingud kajastatakse raamatupidamise tehingu päeval kehtinud Eesti Panga päeva kursiga. Aastalõpu seisuga on varad ja kohustused ümberhinnatud 31.12.2000 kehtinud Eesti panga päevakursiga.

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi.

Kohustused bilansis on esitatud lühiajaliste ja pikajaliste kohustustena. Lühiajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on bilansipäevast arvestades üks aasta või vähem. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu kajastamise momendiks on teenuse osutamise lõpupäev.

Majandusaasta aruande koostamise põhimõtteid pole muudetud.

PUIDULAADIMISE AS
Äriregistrikood 10477766

Rahavoogude aruanne		Lisa 1	
		2000	1999
1. Rahavood äritegevusest			
Äritegevusest saadud varad			
1) kasum,		3 084 991	1 496 306
2) kulum (+)		2 303 004	2 359 989
3) kasum põhivara müügist		61	
4) kahjum põhivara müügist		4 2502	
Lühiajaliste nõuete ja kohustuste muutus			
1) lühiajaliste nõuete suurenemine		2 270 303	693 469
2) lühiajaliste kohustuste suurenemine			2 895 877
lühiajaliste kohustuste vähenemine		821 304	
Rahavood äritegevusest kokku		2 300 138	6 058 703
2. Rahavood investeeringutest			
Investeeringutest saadud varad			
1) põhivara müük		181 000	
Investeeringutega seotud kulud			
1) põhivara soetamine		743 400	8 370 629
Rahavood investeeringutest kokku		- 562 400	- 8 370 629
3. Rahavood finantseerimisest			
Pikaajalised kohustuste suurenemine			
1) pikaajaline kohustus			2 761 139
2) aktsiakapital			1 000 000
Pikaajalised kohustuste vähenemine			
1) pikaajalise liisinguvõla vähenemine		1 551 251	
2) makstud dividendid		1 000 000	
Rahavood finantseerimisest kokku		- 2 551 251	3 761 139
Kokku ettevõtte rahavoog		813 513	1 449 213
Ettevõtte rahajäägi muutus			
Kassa ja pangakontode jääk perioodi algul		1 449 213	0
Suurenemine			1 449 213
Vähenemine		813 513	
Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpul		635 700	1 449 213

Põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.1999	8 193 504	177 125	8 370 629
Soetamine	743 400	0	743 400
Müük (-)	-235 466	-150 000	-385 466
Soetusmaksumus 31.12.2000	8 701 438	27 125	8 728 563
Akumuleeritud kulum 31.12.1999	2 278 156	81 833	2 359 989
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	2 233 962	69 042	2 303 004
Müüdud põhivara kulum (-)	-76 526	-123 750	-200 276
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	4 435 592	27 125	4462717
Jääkmaksumus 31.12.1999	5 915 348	95 292	6 010 640
Jääkmaksumus 31.12.2000	4 265 846	0	4 265 846

Põhivahendid amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Kulumi normid on 25%, 30 % ja 50 %.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on

	31.12.00	31.12.99
sh. nõuded emattevõttele	2 943 753	607 597
	2 856 930	585 414

PUIDULAADIMISE AS

Ärregistrikood 10477766

Lisa 4

Kapitalirent

Kapitalirendiga on soetatud masinaid ja seadmeid.

	2000	1999
Tasutud intress	345 110	502 678
vara väljaostumaksumus	1 551 250	2 912 818
	31.12.2000	31.12.1999

Kapitalirendivõlgnevus	2 761 140
sh. tähtajaga kuni 1 aasta	204 687
1-3 aastat	2 556 453

Kapitalirendi lepingud on sõlmitud intressiga 6 kuu DEM LIBOR + 6 %
ning 6 kuu DEM LIBOR + 5%.

PUIDULAADIMISE AS
Äriregistrikood 10477766

Lisa 5

Omakapital

Aktsiaselts registreeriti äriregistris 21.07.98.a. Aktsiakapitali suurus on 1 000 000 krooni, mis on jaotatud kümneks tuhandeks nimeliseks aktsiaks. Ühe aktsia nimiväärtus on ükssada krooni. 80 % aktsiate omanik on AS Sylvester.

	Aktsia- kapital	Kohustu s-lik reserv- kapital	Eelm. per- de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.99	1 000 000	0	0	1 496 306	2 496 306
Makstud dividendid				-1 000 000	
sh.tulumaks				18 817	
Reservi suurendamine		74 815		-74 815	
Eelmise perioodi kasum			421 491	-421 491	
2000.a. kasum				3 084 991	
Seisuga 31.12.00	1 000 000	74 815	421 491	3 084 991	4 581 297

PUIDULAADIMISE AS
Äriregistrikood 10477766

Lisa 6

Maksuvõlad ja muud ettemaksud

Maksuliik		31.12.2000	31.12.1999
	Ettemaks	maksuvõlg	ettemaks maksuvõlg
sotsiaalmaks		42 506	30 492
isiku tulumaks		31 921	23 176
e/v tulumaks erisoodustuselt	1 160		255
käibemaks		61 017	23 877
e/v tulumaks			178 906
kokku	1 160	135 444	24 132 232 574

Muud ettemaksud

	31.12.2000	31.12.1999
varakindlustuse maksed	20 020	61470

Lisa 7

Realiseerimise netokäive

	2000	1999
realiseerimise netokäive	13 160 785	12 792 661
sh.emaettevõttega	10 700 734	11 992 690

Audiitori järeldusotsus.

Olen auditeerinud Puidulaadimise AS reg.kood 10477766 raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31.12.2000.a.

Raamatupidamise aastaaruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohutus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Rahvusvaheliste audiitorkontrolli standartitega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus olen kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Minu arvates kajastavad ülalmainitud finantsaruanded õigesti ja õiglaselt Puidulaadimise AS finantseisundit seisuga 31. detsember 2000 ja 2000.a. majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Rahvusvaheliste raamatupidamise standartitega ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Soovitan kinnitada bilansi mahuga 7 865 320 EEK ja kasumiaruande, mis näitab kasumit majandustegevusest 3 084 991 EEK

Aivi Velleste
Audiitor



Tõend nr. 92 välja antud 03.05.1992.a.

27.marts 2001.a.

JUHATUSE KOOSOLEKU PROTOKOLL

Päevakord: Puidulaadimise AS-i aruandeaasta 2000 kasumi jaotamise ettepanek.

Puidulaadimise AS-i 2000 aasta kasum on **3 084 991 krooni**.

Eelmiste aastate jaotamata kasum on **421 491 krooni**

Vastavalt Äriseadusele on kohustuslik reserv 10% aktsiakapitalist s.o. **100 000 krooni**.

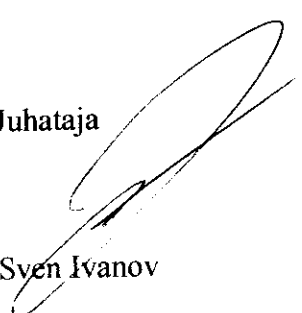
Hetkel on kohustusliku reservi suurus **74 815 krooni**.

Puidulaadimise AS-I juhatus teeb ettepaneku maksta ettevõtte aktsionäridele dividende 100 krooni aktsia kohta (s.o. **1 000 000 krooni**)

Ja eraldada kohustuslikku reservi **25 185 krooni**.

Tallinnas 20 märtsil 2000 a.

Juhataja



Sven Ivanov