

SISSE TOEN

18.03.01

18.03.01

Margret Pappel

OÜ Vene-Balti Sadam

Majandusaasta aruanne

OÜ Vene-Balti Sadam põhitegevusalaks on navigatsioonitegevus, laevade teenindamine, laevade kai ääres seismine sadama akvatooriumis, ning laevade paigaldamine dokki Vene-Balti sadamas, lossimis- ja laadimistööd sadamasse saabuvatel laevadel.

Ärinimi:	OÜ Vene-Balti Sadam
Äriregistri kood:	10669603
Aadress:	Kopli 103, 11712 Tallinn
Telefon:	6102 205
Faks:	6102 216
Elektronpost:	Port@bsr.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2001
Majandusaasta lõpp:	31.12.2001
Tegevjuht:	Vladimir Toropov
Audiitor:	KPMG Estonia

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:

- 1 Audiitori järeldusotsus
- 2 Osanike nimekiri.

SISSEJUHATUS

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Tehingud seotud osapooltega	11
Lisa 3. Maksud	12
Lisa 4. Realiseerimise netokäive	13
Lisa 5. Bilansivälised varad	14
Audiitori järeldusotsus	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele	19

SAKAS
2001

Tegevusaruanne

OU Vene-Balti Sadam asutati 2000. a. juunikuus.

Firma tegevusaladeks on navigatsiooni teevus, eri tüüpi laevade teenindamine sadamas, s.h. lastide tõõtlemine, laevade seismine ja manöövrid kai ääres sadama akvatooriumis, laevade dokkimine, laadimis- ja lossimistööd. 2002. aastal planeeritakse sadamategevuse mahtude suurendamist 4% võrra. laevaremondi mahu suurendamist 27% võrra.

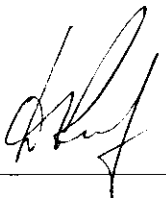
Sadamategevuse mahu suurendamist planeeritakse põhivahtendite arvel, s.h. ujukraana "Herkules", puksiiride, kaide ja kraanade efektiivsena kasutamise kaudu.

Töö parema korraldamise eesmärgil Vene-Balti ja Pectri Sadamas on alates 01.02.2001. a. sisse viidud ühtne sadamamaksude süsteem.

Seoses kütuse ja energiaressursside hinnatõusuga on oodata tootmiskulude suurenemist. Seepärast pööratakse järjest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile.

OU-s Vene-Balti Sadam 2001. a. välja makstud palkade ja lisatasude üldsumma oli 8 149 676 krooni, direktori töötasu 208 498 krooni.

Töötajate keskmine arv oli 165 .



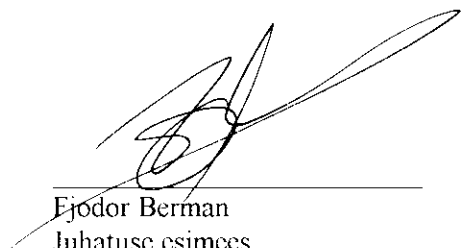
SISSISE
1.000.000
10.000.000

Raamatupidamise aastaruanne

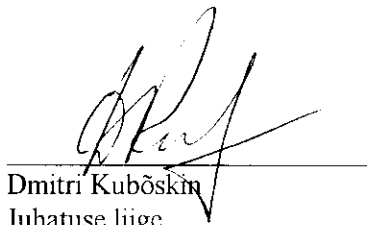
Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 14 esitatud OÜ Vene-Balti Sadam 2001. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Vene-Balti Sadam finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 05.04.2002, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Vene-Balti Sadam on jätkuvalt tegutsev.



Egor Berman
Juhatuse esimees



Dmitri Kuboškin
Juhatuse liige

Bilanss

VARAD	Lisa	31.12.01	31.12.00
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1 482 527	514 682
Ostjatelt laekumata arved		3 837 577	4 557 144
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-12 511	0
Kokku		3 825 066	4 557 144
Nõuded ematettevõtetele	<i>lisa 2</i>	25 017 758	0
Nõuded kontserniettevõtetele	<i>lisa 2</i>	2 432 019	0
Muud lühiajalised nõuded		198	0
Kokku		27 449 975	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		37 675	38 414
Varud			
Tooraine ja materjal		1 016 897	949 071
Lõpetamata toodang		932 271	504 061
Kokku		1 949 168	1 453 132
Käibevara kokku		34 744 411	6 563 372
VARA KOKKU		34 744 411	6 563 372
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Hankijatele tasumata arved		161 342	156 906
Võlad ematettevõttele	<i>lisa 2</i>	0	1 280 393
Võlad kontserniettevõttele	<i>lisa 2</i>	635 990	0
Maksuvõlad	<i>lisa 3</i>	788 549	395 449
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		990 853	1 277 619
Muud viitvõlad		22 672	0
Kokku		1 013 525	1 277 619
Lühiajalised kohustused kokku		2 599 406	3 110 367
Kohustused kokku		2 599 406	3 110 367
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodi jaotamata kasum		3 409 005	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		28 692 000	3 413 005
Omakapital kokku		32 145 005	3 453 005
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		34 744 411	6 563 372

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 11.04.2002

Signature/allkiri *ms*

KPMG, Tallinn

Juhatuses liige:



11.04.2002

Kasumiaruanne

	Lisa	2001	2000
Realiseerimise netokaive	<i>lisa 4</i>	71 679 989	33 584 281
Realiseeritud toodete kulud (kaupade, teenuste kulud)		42 636 811	29 801 726
Brutokasum(-kahjum)		29 043 178	3 782 555
Üldhalduskulud		854 884	307 302
Muud äritulud		139 102	430
Muud ärikulud		18 908	64 693
Ärikasum		28 693 488	3 410 990
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		0	2 015
Finantskulud			
Muud intressi- ja finantsikulud		1 488	0
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		28 692 000	3 413 005

* Seoses kontoplaani muudatusega on kajastatud põhivara rendikulud kui põhitegevuse otsekulud alates 2001. aastast kasumiaruande kirjel "Realiseeritud toodete kulud". Võrreldavuse printsiibist lähtuvalt on 2000. a.kasumiaruande veerus üldhalduskulud kirjele " Realiseeritud toodete kulud" ümber tõstetud 15 484 747 krooni.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupaev 11.04.2002

Signature/alkiri [Signature]

KPMG, Tallinn



80007
10.04.2002

Rahavoogude aruanne.

Rahavood äritegevusest	2001	2000
Puhaskasum	28 692 000	3 413 005
Ostjate võlgade tasumata arvete suurenemine	-26 717 897	-4 557 144
Mitmesuguste nõuete suurenemine	-495 297	-1 491 546
Hankijatele tasumata võla suurenemine	4 436	156 906
Enaettevõtte nõuete suurenemine	-1 280 393	1 280 393
Kontserniettevõtete nõuete suurenemine	635 990	0
Mitmesuguste võlgade suurenemine	-264 094	1 277 619
Maksuvõlgade suurenemine	393 100	395 449
Rahavood äritegevusest kokku	967 845	474 682
Rahavood finantseerimisest		
Osakapitali rahalised sissemaksed	0	40 000
Rahavood finantseerimisest kokku		40 000
Rahavood kokku	967 845	514 682
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi algul	514 682	0
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	1 482 527	514 682
Raha ja selle ekvivalentide suurenemine	967 845	514 682

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identitiseerimiseks

Date/kuupaev 11.04.2002

Signature/alikiri ML

KPMG, Tallinn

Juhatus liige:



11.04.2002
M.S.

Omakapitali muutuste aruanne

Vene-Balti Sadam OÜ osakapital 40 000 krooni kuulub 100% emaettevõttele BLR Grupp AS.

Põhikirja alusel on Vene-Balti Sadam OÜ miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Omakapitali muutuse aruanne:

	2001	2000
Osakapital		
Osakapital aasta alguses	40 000	0
Suurendamine:		
Tasud osade eest	0	40 000
Osakapital aasta lõpus	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		
Kohustuslik reservkapital aasta alguses	0	0
Suurendamine	40 000	0
Kohustuslik reservkapital aasta lõpus	40 000	0
Eelmiste periodide jaotamata kasum		
Aasta alguses	3 413 005	0
kasutatud reservide moodustamiseks	4 000	0
aruandeaasta kasum (-kahjum)	28 692 000	3 413 005
Aasta lõpus	32 101 005	3 413 005
Omakapital aasta lõpus	32 145 005	3 453 005

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupaev 11.04.2002

Signature/allkiri M.S.

KPMG, Tallinn



11.04.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Arvestuse tava

OÜ Vene-Balti Sadam raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Koostamise alused

Kontserniettevõtted

Kontserniettevõtetena on käsitletud BLRT Grupp ASi emaettevõttena ja kõiki tema poolt kontrollitavaid äriühinguid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on kontserniettevõtted, nõukogu ja juhatuse liikmed ning äriühingu töötajad.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud on kajastatud ümberhinnatuna operatsioonipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud bilansipäeval kehtinud Eesti Panga noteeringu alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on esitatud kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu sisaldavad ostjatelt laekumata arvete summat ning minevusega ebatõenäoliselt laekuvateks loetud arvete summat.

Ebatõenäolised nõuded, mida ei saa või ei ole majanduslikult kasulik tagasi nõuda, hinnatakse lootusetuteks ning kantakse maha, vähendades laekumata arvete summat ja ebatõenäoliselt laekuvateks loetud arvete summat bilansis. Lootusetuid nõudesummasid arvestatakse bilansiväliselt.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 11.04.2006

Signature/Allkiri M. M.

KPMG, Tallinn

Juhatuses liige:



2022

2022

Tooraine ja materjali varud

Varud hinnatakse soetusmaksumuses või netorealiseerimismaksumuses, juhul kui see on varude soetamismaksumusest madalam. Allahindluse summa kantakse ärikuludesse. Varude soetusmaksumus koosneb kauba ostuhinnast, kulutustest transpordile ning muudest soetamisega vahetult seotud väljaminekutest.

Varud kantakse kuludesse kaalutud keskmise hinna meetodil.

Lõpetamata ja valmistoodangu varud

Lõpetamata ja valmistoodangu varud võetakse arvele, mis kalkuleeritakse tootmise otsestest ja kaudsetest kuludest. Turustus- ja üldhalduskulud ei ole tootmisomahinna komponendiks.

Renditud varad

Ettevõttes ei ole kapitalirendile võetud vara. Kasutusrendile võetud vara ei kajastata bilansis, vaid arvestatakse bilansiväliselt. Kasutusrendi maksed kajastatakse kasumiaruandes kuluna rendiperioodi jooksul võrdsetes osades.

Kohustused, nõuded

Kohustused ja nõuded, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused ja nõuded on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l Vene-Balti Sadam on tekkinud summale nõudeõigus.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 11.04.2022

Signature/alikiri [Signature]

KPMG, Tallinn

Juhatus liige:



2002

Lisa 2. Tehingud seotud osapooltega

	Osutatud teenused	Ostetud teenused	Nõuded seisuga	Võlgnetus seisuga
	2001	2001	31.12.01	31.12.01
BLRT Grupp AS(emaettevõttele)	802 190	19 149 778	25 017 758	0
		s.h materjalid		
BLRT Grupp kontserniettevõtted		4 375		
Elme Eme AS	77 925	4 084 540	0	23 543
Balpada AS	1 201 584	6 617	1 004 192	0
Aspidora AS		750	0	
Valge Karu OÜ	78 320	0	0	0
Tehnomet OÜ	2 176 522	61 745	741 428	0
BLRT Era AS	4 025	178 607	0	37 863
Elme Messer Gaas AS	0	20 803	0	873
Refonda OÜ	455 219	4 260	1 210	0
BLRT Kinnisvara OÜ	0	5 841	0	0
BLRT Lacvaremonditehas OÜ	16 243 962	0	385 000	0
BLRT Raamatupidamiskeskus OÜ	0	244 256	0	20 532
BLRT Eko OÜ	4 785	1 400 150	0	165 196
BLRT Rekato OÜ	437 292	265 566	6 590	0
BLRT Marketex OÜ	1 095 201	0	240 908	0
BLRT Umeks OÜ	3 283	9 679	0	0
BLRT Transiit OÜ	203 764	7 188	46 480	0
BLRT IK OÜ	0	51 782	0	12 323
Tallinna Meretehas AS	220	6 906	0	0
Elme Metall OÜ	144 143	34 716	0	88
Elme Trans OÜ	13 475	1 831 061	0	367 580
Elme Trans OÜ		s.h materjalid		
Elme Trans OÜ		1 638 159		
Elme Masinachitus OÜ	0	20 322	0	0
Elme Tehnokontrollikeskus OÜ	0	28 340	0	7 992
Baltic Premator AS	780 563	141 074	6 211	
Baltic Premator AS		s.h materjalid		
Baltic Premator AS		1 923		
Kokku	22 920 283	27 553 981	2 432 019	635 990

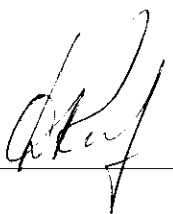
Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identitiseerimiseks

Date/kuupäev 31.04.2002

Signature/allkiri PWS

KPMG, Tallinn



Lisa 4. Realiseerimise netokäive

Sadama teenused geograafilises lõikes		
	2001	2000
Eesti	29 101 790	13 022 525
Leedu	1 508 994	759 614
Holland	76 502	917 807
Malta	16 007 005	6 901 713
Venemaa	4 097 978	333 671
Norra	3 057 524	2 058 077
Küpros	2 969 281	525 362
Eesti	2 721 080	13 022 525
Rootsi	2 613 951	1 136 543
Mani saar	2 618 227	682 848
Panama	2 535 967	3 196 100
Leedu	1 508 994	759 614
Libeeria	1 314 311	65 766
Taani	1 076 012	937 574
Kreeka	607 155	56 029
Singapur	509 521	0
Saksamaa	472 854	1 189 059
Kambodža	450 446	16 195
Soome	442 762	140 738
Barbados	382 899	0
Antigua	328 666	239 878
Läti	250 680	6 535
Poola	259 190	78 432
Bahama	151 019	0
St. Vincent	143 158	52 292
Madalmaad	134 120	160 753
Monroovi	0	363 540
Gibraltar	0	44 554
Luksemburg	138 674	0
Marshalli saar	108 582	155 475
Ukraina	117 878	0
Suurbritannia	82 178	0
Belize	94 345	167 512
Holland	76 502	917 807
Itaalia	28 320	375 689
Kokku	71 679 989	33 584 281

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 11.04.2002

Signature/alkiri [Signature]

KPMG, Tallinn

81885 1 000
0000

Lisa 5. Bilansivälised varad

OÜ Vene-Balti Sadam kasutab emaettevõtte põhivarasid, mille soetamishind on 90 496 863 krooni. Kasutusrendi makseid on aruandeaasta kasumiaruandes kajastatud kogusummas 19 073 790 krooni.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 11.04.2002

Signature/allkiri MC

KPMG, Tallinn



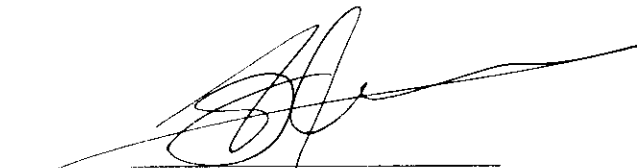
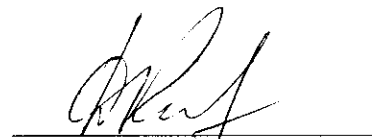
Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Vene-Balti Sadam jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2000	3 409 005 krooni
2001. a. puhaskasum	28 692 000 krooni
Kokku jaotamata kasum	32 101 005 krooni

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb 32 101 005 krooni


Fjodor Berman
Juhatusesimees
Dmitri Kubõskin
Juhatuseliige

Initialed for identification purposes only

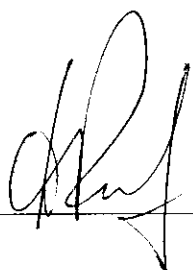
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupaev 11.04.2002

Signature/alkiri [Signature]

KPMG, Tallinn

Juhatuseliige:



Juhatus on koostanud 2001. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, ja on need aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Ees- ja perekonnanimi juhatuse liige Dmitri Kubõskin *[signature]* 05.04.2002

Juhatusse liige:

SAADUS

Teie _____ Nr. _____

Meie 05.04.2002 Nr. 114/128

OÜ Vene-Balti Sadam

Osanike nimekiri seisuga 31.12.2001.a.

OÜ Vene-Balti Sadam osakapital 40 000 krooni kuulub 100%

emaettevõttele BLRT Grupp AS.



KPMG Estonia

Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia
Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777

ASSESSMENT

Riia 4
51004 Tartu
Estonia
Telephone +372 7 301 330
Fax +372 7 301 333

Audiitori järeldusotsus

OÜ Vene-Balti Sadam osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Vene-Balti Sadam 31. detsembril 2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Me ei ole kontrollinud seisuga 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruannet. Eeltoodud põhjusel ei saa me väljendada oma arvamust 31.12.2000 seisuga bilansi algsaldode ja muude juuresolevas aastaaruandes toodud 2000. aasta näitajate kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Vene-Balti Sadam finantsseisundit seisuga 31. detsember 2001 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Tallinn, 11. aprill 2002. a.

AS KPMG Estonia

Vadim Dontshevski
Vannutatud audiitor

