

04 -07- 2003

1-16

Marie Tsine

OÜ Avenurm

2002. Majandusaasta aruanne

04 -07- 2003

Sisukord

Eessõna 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta aruandele	lk 3
Juhatuse deklaratatsioon	lk 4
Tegevusaruanne	lk 5
Raamatupidamise aruanne	lk 6
<i>31.12.2002.a. Bilansi aktiva</i>	lk 6
<i>31.12.2002.a. Bilansi passiva</i>	lk 7
<i>Kasumiaruanne</i>	lk 8
<i>Rahavoogude aruanne</i>	lk 9
<i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	lk 9
 Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk 10
<i>Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted</i>	lk 10
<i>Lisa 2. Põhivarade arvestus</i>	lk 11
<i>Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded</i>	lk 12
<i>Lisa 4. Tagatiseta võlakohustused</i>	lk 12
<i>Lisa 5. Maksud</i>	lk 12
<i>Lisa 6. Realiseerimise netokäive</i>	lk 13
<i>Lisa 7. Tehingud seotud osapoollega</i>	lk 13
Juhatuse ettepanek 2002.majandusaasta kasumijaotamise osas	lk 14
Majandusaasta aruande allkirjad	lk 15

04.07.2003

Eessõna 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta aruandele

OÜ Avenurm

Rävala pst 5

10141, Tallinn

reg.nr.10592668

Majandusaasta algus: 01.01..2002

Majandusaasta lõpp: 31.12.2002

Juhatuse liige ja tegevjuht: Tiit Arro

OÜ Avenurm kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest.

OÜ Avenurm juhatus kinnitab oma parimas teadmises käesolevas aruandes sisalduvate raamatupidamisaruannete ja muu informatsiooni õigsust ja täielikkust ning vastavust OÜ Avenurm majandustegevusele ning finantsseisundile.

OÜ Avenurm 2002.a. aruande kinnitas üldkoosolek Tallinnas, 29.05.2003.a.

Tiit Arro

Juhatuse liige

04 -07- 2003

OÜ Avenurm Juhatus deklaratsoon raamatupidamise kõikehõlmavuse ja raamatupidamispõhimõtete kohta

OÜ Avenurm juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud seisuga 31.12.2002.a. raamatupidamise aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Juhatus hinnangul on äriühing jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kinnitan kogu minu käsutuses oleva informatsiooni põhjal järgmist:

- Ettevõtte tegevjuhina olen teadlik oma vastutusest aastaaruande koostamisel ning sisekontrolli korraldamisel vastavalt raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.
- Mul ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleks mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata.
- Kõik varad, mis on kajastatud raamatupidamises, olid aruandepäeval ettevõtte omand ja kõik varad, mis olid ettevõtte omanduses aruandepäeval, on kajastatud aastaaruandes.
- Kõik aruandepäeval ettevõttel olnud võlad ja muud kohustused on kajastatud aastaaruandes. Mul ei ole andmeid peale aastaaruandes esitatamata oluliste kohustuste, näiteks lahendamata või potentsiaalsete juriidiliste tüliküsimuste kohta.
- Kõik ettevõtte poolt antud garantiid ja muud bilansivälised kohustused ulatuses, millises pean nende realiseerumist tõenäoliseks, on kantud kasumiaruandes kuluks.
- Olen teinud oma võimaluste piires kõik, et võtta arvesse bilansikuupäeva järel aset leidnud olulistest sündmustest, potentsiaalsetest kohustustest, hüvitusnõuetest, maksudest jms.
- Ettevõttel ei ole tuleviku jaoks tegevuskavasid, mis võiks nõuda varade või kohustuste raamatupidamisväärtuse olulist korrigeerimist.
- Kõik osanike üldkoosolekute ja juhatuse protokollid ning mistahes muu kirjalikult vormistatud teave, mis on oluline objektiivse käsitluse saamiseks ettevõtte finantsseisundist, säilitatakse ettevõtte raamatupidamises.

Tallinnas, 29.05.2003.a.

Tiit Arro, Juhatus liige

04 -07- 2003

OÜ Avenurm 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta tegevusaruanne.

Avenurm OÜ põhitegevusalaks on konsultatsiooniteenused, kinnisvaratehingud ning -arendus ning investeringud. Ettevõtte majandustegevus algas 1998 aasta II poolaastal. Avenurm OÜ suurim investering on tänaseks Pilguse mõisa hoonete ost vallasvarana. Tänaseks on moodustatud kinnistu pindalaga 4,67 hektarit, maakasutuse otstarve on ärimaa. Avenurm OÜ on asunud Pilguse mõisa korrastama vastavalt 2000 aastal koostatud arenguplaanile. Sellest arenguplaanist realiseeriti aruandeaastal pilootprojekt ja sellel aastal juuli lõpuks peab valmis saama arengukava I etapp. Ehitus- ja arendustööde tulemusena rekonstrueeritakse karjakastelli (karjaõue) hoonete kompleks kuhu tuleb 15-kohaline külalistemaja, saal 100-le inimesele, administratsiooniruumid, konverentsi- ja saunamaja. Palju ressursi on kulutatud maaaluste kommunikatsioonide ja puhastusseadmete ning heakorratöödeks.

2000.a.põhikirja muudatusena sisse toodud põllumajandustootmisega on otsustatud mitte tegelda. Sellest tulenevalt on müüdud mais 2002 mõisa hoonete hulka kuulunud laut osahingule Pilguse Mõis.

Äriidee on leida Pilguse mõisa operaatorfirma, mis hakkaks puhkekeskust rentima ja pakkuma seal kõiki planeeritud turismiteenuseid.

2002 aastal jätkas Avenurm OÜ kontoriteenuste pakkumist renditud büroopindadel Tallinnas, Rävälä pst 5.

2002.aasta realiseerimine netokäive moodustas 1 811 505 krooni ning firma lõpetas 2002. majandusaasta kahjumiga summas 860 453 krooni.

Avenurm OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele maksti aruandeperioodil töötasu summas EEK 131 178.

Tiit Arro
Juhatusel liige

04 -07- 2003

BILANSS

OÜ Avenurm

AKTIVA (VARAD)

(EEK)

<u>KÄIBEVARA</u>	<u>31.12.2001</u>	<u>31.12.2002</u>
<u>RAHA, PANGAKONTOD</u>	109 371	71 531
<u>OSTJATELT LAEKUMATA ARVED</u>	326 456	329 446
<u>MITMESUGUSED NÕUDED</u>		
<u>MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED</u>	618 675	829 042
<i>KOKKU</i>	618 675	829 042
<u>ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD</u>		
<u>MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED</u>	1 148 723	68 201
<u>MUUD ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD</u>	49 343	-
<i>KOKKU</i>	1 198 066	68 201
<u>VARUD</u>		
<u>OSTETUD KAUBAD MÜÜGIKS</u>	97 574	45 667
<u>ETTEMAKSUD HANKIJATELE</u>	164 199	209 034
<i>KOKKU</i>	261 773	254 701
KÄIBEVARA KOKKU	2 514 340	1 552 921
<u>PÕHIVARA</u>		
<u>PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD</u>		
<u>SIDUSETTEVÕTJATE AKTSLAD VÕI OSAD</u>	36 107	56 107
<i>KOKKU</i>	36 107	56 107
<u>MATERIAALNE PÕHIVARA</u>		
<u>MAA JA EHTISED</u>	927 050	927 050
<u>MASINAD JA SEADMED</u>	579 794	579 794
<u>MUU INVENTAR</u>	413 954	482 080
<u>AKUMULEERJUTUD PÕHIVARA KULUM (MIINUS)</u>	(364 965)	(676 198)
<u>LÕPETAMATA EHTUSED</u>	5 538 926	5 548 926
<u>ETTEMAKSED MAT. PÕHIVARA EEST</u>	424 150	424 150
<i>KOKKU</i>	7 518 908	7 285 801
PÕHIVARA KOKKU	7 555 015	7 341 908
AKTIVA (VARAD) KOKKU	10 069 355	8 894 829

04-07-2003

BILANSS

OÜ Avenurm

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

(EEK)

<u>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</u>	<u>31.12.2001</u>	<u>31.12.2002</u>
<u>VÕLAKOHUSTUSED</u>		
<u>TAGATISETA VÕLAKOHUSTUSED</u>	3 535 250	3 346 250
KOKKU	3 535 250	3 346 250
<u>OSTJATE ETTEMAKSED</u>	71 215	31 315
<u>VÕLAD HANKIJATELE</u>		
<u>HANKIJATELE TASUMATA ARVED</u>	167 161	112 307
KOKKU	167 161	112 307
<u>MAKSUVÕLAD</u>	42 239	25 110
<u>VIITVÕLAD</u>		
<u>VÕLAD TÖÖVÕTJATELE</u>	9 088	25 943
<u>MUUD VIITVÕLAD</u>	7 349	-
KOKKU	16 437	25 943
<u>MUUD ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULU</u>	204 313	181 616
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	4 036 616	3 722 542
<u>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</u>		
<u>VÕLAKOHUSTUSED</u>		
<u>PIKAAJALISED LAENUD</u>	7 429 933	7 429 933
KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED	7 429 933	7 429 933
KOKKU KOHUSTUSED	11 466 549	11 152 475
<u>OMAKAPITAL</u>		
<u>OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES</u>	40 000	40 000
<u>RESERVKAPITAL</u>	530 417	530 417
<u>EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KAHJUM</u>	(786 270)	(1 967 610)
<u>ARUANDEPERIOODI KASUM</u>	(1 181 340)	(860 453)
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	(1 397 193)	(2 257 645)
PASSIVA KOKKU	10 069 355	8 894 829

04 -07- 2003

KASUMIARUANNE

OÜ Avenurm

(EEK)

	<u>01.01.-31.12.2001</u>	<u>01.01.-31.12.2002</u>
<u>ÄRITULUD</u>		
<i>Reakiseerimise netokäive</i>	505 836	1 811 505
ÄRITULUD KOKKU:	505 836	1 811 505
<u>ÄRIKULUD</u>		
<i>Kaubad, materjalid, teenused</i>	308 239	1 204 593
<i>Mitmesugused tegevuskulud</i>	928 477	664 495
<i>Tööjõukulud</i>	273 131	490 469
<i>sh palgakulud</i>	205 316	367 394
<i>sh sotsiaalmaksud</i>	67 815	123 075
<i>Põhivara kulud</i>	224 869	311 233
<i>Muud ärikulud</i>	725	1 624
ÄRIKULUD KOKKU:	1 735 440	2 672 414
ÄRIKASUM:	(1 229 604)	(860 909)
<u>FINANTSTULUD</u>		
<i>Finantstulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt</i>	21 107	-
<i>Muud intressi ja finantstulud</i>	27 158	457
FINANTSTULUD KOKKU:	48 265	457
<u>FINANTSKULUD</u>		
<i>Muud finantskulud</i>	1	-
FINANTSKULUD KOKKU:	1	-
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	(1 181 340)	(860 453)

04 -07- 2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

OÜ Avenurm

	(EEK)	
	01.01-31.12.2001	01.01-31.12.2002
RAHAVOOD ARUANDEPERIOODI ÄRITEGEVUSEST:		
ÄRIKASUM	(1 229 604)	(860 909)
PÕHIVARA KULUM	224 869	311 233
FINANTSTULUD JA -KULUD	48 264	457
RAHAVOOD ARUANDEAASTA ÄRITEGEVUSEST KOKKU:	(956 471)	(549 220)
RAHAVOOD KÄIBEKAPITALI MUUTUSEST:		
VARUDE MUUTUS	(60 687)	7 072
KOKKU LÜHLAJALISTE NÕUETE MUUTUS:	(1 477 607)	1 126 875
LÜHLAJALISTE KOHUSTUSTE MUUTUS:	221 808	(125 074)
RAHAVOOD ARUANDEAASTA KÄIBEKAPITALI MUUTUSEST KOKKU:	(1 316 486)	1 008 873
RAHAVOOD PÕHIVARA MUUTUSEST:		
MAT.PÕHIVARA SOETAMINE	(4 582 176)	(78 126)
PIKAAJALISTE FINANTSINVESTEERINGUTE MUUTUS	(21 187)	(20 000)
RAHAVOOD ARUANDEAASTA PÕHIVARA MUUTUSEST KOKKU:	(4 603 283)	(98 126)
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST JA PÕHIVARA MUUTUSTEST KOKKU:	(6 876 240)	361 528
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST:		
RESERVKAPITAL	530 417	-
LÜHLAJALISTE FINANTSNÕUETE MUUTUS	-	(210 367)
PIKAAJALISTE FINANTSKOHUSTUSTE MUUTUS	4 149 733	-
LÜHLAJALISTE FINANTSKOHUSTUSTE MUUTUS	2 210 000	(189 000)
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST:	6 890 150	(399 367)
KOKKU LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS:	13 910	(37 839)
LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS:		
LIKVIIDSED VARAD PERIOODI ALGUSES	95 460	109 371
LIKVIIDSED VARAD PERIOODI LÕPUS	109 371	71 531
KOKKU LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS:	13 910	(37 839)

Omakapitali muutuste aruanne

OÜ Avenurm

OMAKAPITAL	31.12.2001	31.12.2002
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40 000	40 000
RESERVKAPITAL	530 417	530 417
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KAHJUM	(786 270)	(1 967 610)
ARUANDEPERIOODI KASUM	(1 181 340)	(860 453)
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	(1 397 193)	(2 257 645)

04 -07- 2003

Lisa 1. OÜ Avenurm 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta aruandele.
Kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Avenurm raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamis-tavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastamise momendiks on teenuse/kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välivaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on seisuga 31. detsember 2002.a. ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi äri- või finantstuluna või -kuluna.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks on moodustatud provisjonid ja lootusetud nõuded on bilansist maha kantud.

Varude kajastamine

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Realiseeritud toodete kuludes arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Bilansis on varud hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminormid määratakse igale põhivara gruppile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

- ehitised ja rajatised - 1,5-4 % aastas;
- masinad ja seadmed - 18 – 33 % aastas;
- mootorsõidukid - 15 – 20 % aastas;
- muu inventar - 18 – 33 % aastas.

Lisa 2. OÜ Avenurm 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta aruandele.

MATERIAALSE PÕHIVARAARVESTUS

	Mia jms mitteamorti- seeruv põhivara	Lõpetamata Ehitised	Ettemaksed mat. põhivara eest	Hooned ja Rajatised	Misind ja seadmed	Inventar ja välisehendid	Kokku põhivarad
Põhivara soetusmaksumuses 01.01.2002 kokku	280 200	5 538 926	424 150	646 850	579 794	413 954	7 883 874
Põhivara soetamine perioodis kokku	-	10 000	-	-	-	68 126	78 126
Põhivara soetusmaksumuses 31.12.2001	280 200	5 548 926	424 150	646 850	579 794	482 080	7 962 000
Akumuleeritud kuluperioodi algul (-)	-	-	-	(79 059)	(204 909)	(80 997)	(364 965)
Perioodi kulum(-)	-	-	-	(43 123)	(118 752)	(149 357)	(311 233)
Akumuleeritud kuluperioodi lõpus (-)	-	-	-	(122 182)	(323 661)	(230 354)	(676 198)
Põhivara soetusmaksumuses 01.01.2001 kokku	280 200	5 538 926	424 150	646 850	579 794	413 954	7 883 874
Põhivara ost perioodis	-	10 000	-	-	-	68 126	78 126
Akumuleeritud kuluperioodi lõpus (-)	-	-	-	(122 182)	(323 661)	(230 354)	(676 198)
Põhivara jääkmaksumuses 31.12.2001	280 200	5 548 926	424 150	524 668	256 133	251 725	7 285 802

2003

04 -07- 2003

Lisa 3. OÜ Avenurm 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta aruandele.
Muud lühiajalised nõuded.

OÜ Avenurm poolt antud lühiajalised laenud on kajastatud bilansi aktivas muude lühiajaliste debitorsete võlgnevustena alljärgnevalt:

Kreeditor	Laenu summa	Laenu tähtaeg	Intress p.a.	Laenu jääk 31.12.2002
J.Nõu	350 000	30.09.2003	8%	11 622
Profcom OÜ	500 000	31.08.2003	8%	33 006
Nordemar OÜ	403 000	31.12.2003	8%	403 000
Pilguse Mõis OÜ	16 500	31.12.2003	8%	16 500

Lisa 4. OÜ Avenurm 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta aruandele.
Tagatiseta võlakohustused.

OÜ Avenurm poolt 2002.a. saadud laenud on kajastatud bilansi passivas muude lühiajaliste kreditorsete võlgnevustena alljärgnevalt:

Deebitor	Laenu summa	Laenu tähtaeg	Intress p.a.	Laenu jääk 31.12.2002
Geneva Investment	150 000	15.07.2002.a.	0%	150 000
Harrison Invest OÜ	3 235 250	30.06.2002.a.	0%	3 235 250

Avenurm OÜ pikaajaliste võlakohustustena on bilansis märgitud intressivaba võlgnevus osanikfimale Van Ness Aps (vastavalt laenulepingule) summas 7 429 933 krooni

Lisa 5. OÜ Avenurm 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta aruandele.
Maksud.

OÜ Avenurm poolt 2002.a. arvestatud ning maksuarveldused on kajastatud alljärgnevalt:

31.12.2002.a. maksuarveldused on kajastatud alljärgnevalt:

Sotsiaalmaksu võlg seisuga 31.12.2002.a.	EEK	14 252
Isiku tulumaksu võlg seisuga 31.12.2002.a.	EEK	9 715

04 -07- 2003

Töötuskindlustusmaksete võlg 31.12.2002.a.	EEK	929
Kogumispensionimaksete võlg 31.12.2002.a.	EEK	214
Enammakstud käibemaks seisuga 31.12.2002.a.	EEK	68 201

Lisa 6 OÜ Avenurm 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta aruandele.
Realiseerimise netokäive.

OÜ Avenurm realiseerimise netokäive moodustus konsultatsiooniteenuste müügist, rendituludest ja muust käibest kokku summas EEK 505 836. Realiseerimine toimus täies mahus Eesti vabariigis osutatud teenuste ning müüdud kaupade eest.

Lisa 7.OÜ Avenurm 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta aruandele.
Tehingud seotud osapooltega.

Tehingud seotud osapoollega on kajastatud kasumiaruandes ning bilansis järgmiselt

Pikaajalised laenud (emaettevõtte) EEK 7 429 933

* * * * *

04 -07- 2003

OÜ Avenurm juhatuse ettepanek 2002.majandusaasta kasumijaotamise osas.....

OÜ Avenurm juhatus OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2002.
.majandusaasta kahjum täiendava reservkapitali sissemaksega osaniku poolt ettevõtte
arveldusarvele.

Tiit Arro
Juhatuses liige

04 -07- 2003

OÜ Avenurm 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta aruande allkirjad.

OÜ Avenurm kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest.

OÜ Avenurm juhatus kinnitab oma parimas teadmises käesolevas aruandes sisalduvate raamatupidamisaruannete ja muu informatsiooni õigsust ja täielikkust ning vastavust OÜ Avenurm majandustegevusele ning finantsseisundile.

OÜ Avenurm 2002.a. aruande kinnitas üldkoosolek Tallinnas, 29.05.2003.a. ning selle on allkirjastanud kõik äriühingu juhatusel liikmed

Tiit Arro
Juhatusel liige

04 -07- 2007

OÜ Avenurm osanike nimekiri:

Van Ness Aps, Taani äriregistri nr. 24229300, aadress Strandboulevarden 122,
2100 Kopenhagen, Denmark. 1 osa nimiväärtusega 40 000 Eesti krooni

Tiit Arro
Juhatuse liige