

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2001

11.11.2001
Margret Pappel

OÜ TOMLADEN

Majandusaasta algus: 01.01.2001
Majandusaasta lõpp: 31.12.2001

Registrikood: 10636667

Aadress: Pärnu mnt 139E
11317, Tallinn
Eesti Vabariik

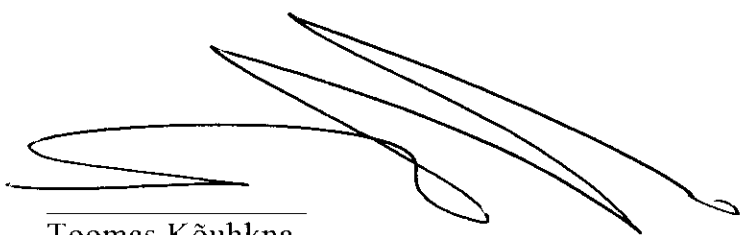
Telefon (372) 6509 220
Faks (372) 6509 203

Põhitegevused: Kinnisvara haldamine
Konsultatsioonid
Kinnisvaratehingud

Tegevjuht: Toomas Kõuhkna

OÜ Tomladen majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kahjumi katmise ettepanekust.

Aruanne koosneb 10 leheküljest.



Toomas Kõuhkna
Juhatuse liige

17-05-2002

Sisukord

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	1
Sisukord	2
Juhatuse tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	6
Lisa 2. Rahavoogude aruanne	7
Lisa 3. Põhivara	7
Lisa 4. Kohustused ja panditud varad	8
Lisa 5. Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 6. Bilansipäevajärgsed sündmused	8
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	9
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek	10

Kasumiaruanne

	2 001	2 000
Realiseerimise netokäive	0	25 800
Realiseeritud toodete(kaupade,teenuste) kulu	0	0
BRUTOKASUM (-KAHJUM)	0	25 800
Üldhalduskulud	25 375	3 979
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-25 375	21 821
Finantstulud		
Muud intressi-ja finantstulud	26	2
Finantskulud		
Intressikulud	62 157	
KASUM(-KAHJUM)	-87 506	21 824
MAJANDUSTEGEVUSEST		
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(-KAHJUM)	-87 506	21 824

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Tomladen 2001.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Tomladen kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2

Majandusaasta algas 1.jaanuar 2001.a. ja lõppes 31.detsember 2001.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised	3-8%
Muu inventar ja sisseseade	20-40%

Lisa 2. Rahavoogude aruanne

	2001	2000
Rahavood äritegevusest		
Ostjatelt laekunud arved	9 800	19 844
Hankijatele tasutud arved	-9 700	-19 800
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-561	-2 836
Laekunud intressid	26	2
Muud tasutud ärikulud	-375	-1 299
Rahavood äritegevusest kokku	-810	-4 089
Rahavood investeerimisest		
Tasutud põhivara eest	-197 985	-209 160
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	-203 889
Rahavood investeerimisest kokku	-197 985	-413 049
Rahavood finantseerimisest		
Saadud laenud	195 100	414 500
Rahavood finantseerimisest kokku	195 100	414 500
Raha ja pangakontode netomuutus	-3 695	-2 638
Raha ja pangakontod 01.01.2001	37 362	
Raha ja pangakontod 31.12.2001	33 667	

Lisa 3. Põhivara

Soetusmaksumus	Maa	Ettemaksed põhivara eest	Kokku
01.01.2001	209 160	203 889	413 049
Soetamine	401 874	0	401 874
s.h ettemaksed põhivara eest	203 889	-203 889	-203 889
31.12.2001	611 034	0	611 034

Lisa 4. Kohustused ja panditud varad

Mittekonverteeritavad võlakohustused

	Tähtaeg	Summa	Intress
Pikaajaline laen	2003	574 500	10%
Maa ostu järelmaks	2017	35 100	5%

Hüpoteek Saare maakonnas asuvale kinnistule summas 35 100 krooni Eesti Vabariigi kasuks, tagamaks maa ostu järelmaksu tasumist.

Lisa 5. Omakapitali muutuste aruanne

OÜ Tomladen asutati 1999.aastal osakapitaliga 40 000 krooni, mis moodustab ühe osa.

Osa eest on tasutud rahalise sissemaksena 40 000 krooni OÜ Tomladen pangakontole.

Omakapital	31.12.2001	31.12.2000
Osakapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	21 824	0
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	-87 506	21 824
Omakapital kokku	-25 682	61 824

Lisa 6. Bilansipäevajärgsed sündmused

OÜ Tomladen ainuosaniku otsusega 11.aprillil 2002.a. on vastu võetud otsus suurendada osakapitali 80 000 krooni võrra lastes välja ühe täiendava osa.

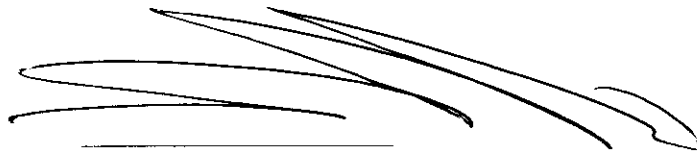
Osakapitali suurus peale suurendamist on 120 000 krooni.

Osa eest on tasutud 17.aprillil 2002.a. rahalise sissemaksena OÜ Tomladen pangakontole 650 000 krooni, sealhulgas ülekurss 570 000 krooni.

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 1 kuni 8 toodud OÜ Tomladen 2001.aasta raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

OÜ Tomladen 2001.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.



Toomas Kõuhkna
Juhatus liige

Tallinnas, 18.aprillil 2002.a.

Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

Juhatus teeb ettepaneku katta 2001.aasta kahjum eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	21 824
2001.aasta kahjum	-87 506

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	-65 682
---	---------

