

01.01.2003

MAJANDUSAASTA ARUANNE

411

Marie Tsine

OÜ BINGOLINE

Majandusaasta algus:
Majandusaasta lõpp:

01.01.2002
31.12.2002

Registrikood:

10840052

Aadress:

Narva mnt.38
10152, Tallinn
Eesti Vabariik

Põhitegevused:

- hoonete, seadmete, samuti muu kinnis – või
vallasvara omandamine, võõrandamine ja
rentimine kapitali- ning kasutusredi
printsibil
- tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus ja
eksport
- toidukaupade jae- ja hulgikaubandus ja eksport
- elukondlik teenindamine
- kinnisvaratehingud, kinnis- ja vallasvara
arendus, haldamine ja vahendamine
- transporditeenused Eesti Vabariigis ning
rahvusvahelised veoste ekspedeerimine kõigi
transpordi liikidega
- matsamajandamine
- investeerimis – ja finantstegevus
- raamatupidamisteenused
- juriidilised ja finantskonsultatsioonid, klientide
nõustamine majandustegevust puudutavates
küsimutes
- teiste juriidiliste isikute esindamine ja nende
agenditeenuste pakkumine
- ehitus ja remonditööde korraldamine

Lisa:
- Aktsionäride nimekiri

Eduard Kimask

Oleg Savinov

MAJANDUS- JA
 KASUMIARUANNE
 SISSE TULNUD
 14.06.2003

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSE ARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	3
KASUMIARUANNE.....	3
BILANS.....	4
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE.....	5
RAHAVOO ARUANNE.....	5
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	6-8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	6-7
Lisa 2 Neto realiseerimiskäive.....	8
Lisa 3 Ostjatelt laekumata nõuded.....	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed.....	8
Lisa 5 Varud.....	8
Lisa 6 Võlakohustused.....	8
Lisa 7 Maksuvõlad.....	8
Lisa 8 Oma kapital.....	8
JUHatuse KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	9
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.....	10
JUHatuse JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2002 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	10

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Bingoline majandustegevusele ja -tulemustele avaldasid 2002.a. olulist mõju järgmised asjaolud:

- ☐ alustas koostöö uue klientidega ja partneritega turul Eestis;
- ☐ ostis 25503m² maatüki edasimüümiseks

Käive

2002.a. oli ettevõtte käive 844 ^{tuhat} miljonit krooni. Peamiselt kasvas käive litumisteenuste müügemise arvelt, kui ka ühe maatükke müügemise eest.

2003.a. planeeritakse käibe kasvu ca 10% ja seda peamiselt kinnisvara tehingute osas.

Investeeringud

Ei ole

Töötajad

Ettevõttes töötas 2002.a. 1 ajalise töötaja ning kogu 2002.a. palgakulu oli 2 730 krooni. Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest, seejuures juhatuse esimees tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina, ning ettevõtte nõukogu koosneb 2 liikmest. 2002.a. ei ole juhatuse liikmete tasutud raha

Juhatusel liige
Eduard Kimask

Juhatusel liige
Oleg Savinov

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE
(kroonides)

I skeem

	Lisad	2002.a.	2001.a.
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	2	844000	0
Äritulud kokku		844000	0
Ärikulud		844000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused		534681	0
Mitmesugused tegevuskulud		393	0
Tööjõu kulud			
Palgakulu		2730	0
Sotsiaalmaksud		450	0
Muud sots maksud		7	0
Tööjõu kulud kokku		3187	0
Ärikulud kokku		538261	0
Ärikasum [-kahjum]		305739	0
Finantstulud			
Muud finantstulud		17	0
Finantstulud kokku		17	0
Aruandeaasta puhaskasum [-kahjum] ¹		305756	0

Eduard Kimask

Oleg Savinov

30.12.2003

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA

	Lisad	31.12.2002	31.12.2001
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		40673	0
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	3	122000	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		527208	0
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	4	61639	0
Varud			
Ostetud kaubad müügiks	5	4743432	0
Käibevara kokku		5494952	0
AKTIVA KOKKU		5494952	0
PASSIVA			
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele	6	435960	0
Maksuvõlad	7	822	0
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		1365	0
Lühiajalised kohustused kokku		438147	0
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad			
Hankijatele tasumata võlad	6	2921949	0
KOHUSTUSED KOKKU		3360096	0
Omakapital			
osakapital	8	1829100	0
Aruandeaasta kasum		305756	0
OMAKAPITAL KOKKU		2134856	0
PASSIVA KOKKU		5494952	0

Eduard Kimask.....

Oleg Savinov.....

10.10.2003

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Aksia- kapital	Aazio	Reservid	Jaotamata kasum	Oma- aktsiad	Kokku
31.12.2001	0	0	0	0	0	0
Oma aktsiate tagasiost	1829100	0	0	0	1829100	1829100
2002.a. puhaskasum	0	0	0	305756	0	305756
31.12.2002	1829100	0	0	305756	1829100	2134856

RAHAVOO ARUANNE
(kroonides)

	Lisad	2002.a.	2001.a.
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		305756	0
Kokku rahavood äritegevusest		305756	0
Rahavood käibekapitali muutusest			
Nõuetest ostjatele		-122000	0
Tulevaste perioodide kuludest		-588847	0
Varude muutus		-4743432	0
Võlakohustusest		435960	0
Hankijatele tasumata võlgadest		822	0
Aruandeaasta väljamaksmata kuludest		1365	0
Kokku käibekapitali muutusest		-5016132	0
Rahavood investeerimisest			
Pikkaajalised kohustused muud		2921949	0
Osakapitali muutused		1829100	0
Rahavood investeerimisest kokku		4751049	0
Rahavood kokku		40673	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		40673	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		40673	0

Eduard Kimask

Oleg Savinov

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ BINGOLINE 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ BINGOLINE 2002. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamisalused

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Maatükkid müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja detailplaneerimisest

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10,000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	3-15 %
• Masinad ja seadmed	8-20 %
• Transpordivahendid	15-25 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40 %

Ettevõtte ühe tootmisliini puhul on nõutud tehnilise ülevaatuse teostamine iga 2 aasta järel. Nimetatud perioodilise ülevaatusega seotud kulud kapitaliseeritakse ja kajastatakse eraldi arvelevõetud varana bilansirühmas "masinad ja seadmed". Ülevaatusega seotud väljaminekute amortisatsiooniperiood vastab ülevaatuste perioodilisusele, s.o. 2 aastat.

Omatarbeks ehitatud hoonete finantseerimiseks võetud pikaajalise laenu intressid, mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmiseni, on lülitatud ehitiste maksumusse.

Eduard Kimask

Oleg Savinov

OÜ BINGOLINE
Majandusaasta aruanne 2002

1. Aruanne
2. Aruanne
3. Aruanne
4. Aruanne
5. Aruanne
6. Aruanne
7. Aruanne
8. Aruanne
9. Aruanne
10. Aruanne
11. Aruanne
12. Aruanne
13. Aruanne
14. Aruanne
15. Aruanne
16. Aruanne
17. Aruanne
18. Aruanne
19. Aruanne
20. Aruanne
21. Aruanne
22. Aruanne
23. Aruanne
24. Aruanne
25. Aruanne
26. Aruanne
27. Aruanne
28. Aruanne
29. Aruanne
30. Aruanne
31. Aruanne
32. Aruanne
33. Aruanne
34. Aruanne
35. Aruanne
36. Aruanne
37. Aruanne
38. Aruanne
39. Aruanne
40. Aruanne
41. Aruanne
42. Aruanne
43. Aruanne
44. Aruanne
45. Aruanne
46. Aruanne
47. Aruanne
48. Aruanne
49. Aruanne
50. Aruanne
51. Aruanne
52. Aruanne
53. Aruanne
54. Aruanne
55. Aruanne
56. Aruanne
57. Aruanne
58. Aruanne
59. Aruanne
60. Aruanne
61. Aruanne
62. Aruanne
63. Aruanne
64. Aruanne
65. Aruanne
66. Aruanne
67. Aruanne
68. Aruanne
69. Aruanne
70. Aruanne
71. Aruanne
72. Aruanne
73. Aruanne
74. Aruanne
75. Aruanne
76. Aruanne
77. Aruanne
78. Aruanne
79. Aruanne
80. Aruanne
81. Aruanne
82. Aruanne
83. Aruanne
84. Aruanne
85. Aruanne
86. Aruanne
87. Aruanne
88. Aruanne
89. Aruanne
90. Aruanne
91. Aruanne
92. Aruanne
93. Aruanne
94. Aruanne
95. Aruanne
96. Aruanne
97. Aruanne
98. Aruanne
99. Aruanne
100. Aruanne

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5% -lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Eduard Kimask

Oleg Savinov

OÜ BINGOLINE
Majandusaasta aruanne 2002

Lisa 2 Neto realiseerimiskäive
(tuh. kroonides)

31.12.2002
31.12.2001

OÜ BINGOLINE neto realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2002.a.	2001.a.
Eesti	844000	0
Kokku	844000	0

Tegevusalad	2002.a.	2001.a.
Ostetud maatuukkide müük	290000	0
Ostetud teenuste müük	554000	0
Kokku	844000	0

Lisa 3 Ostjatelt laekumata nõuded
(tuh. kroonides)

2002.a. Ostjatelt nõudeid summas 122000. Need on kaks teenuste ostetavat klientid

Lisa 4 Maksude ettemaksed
(tuh. kroonides)

Maksuliik	31.12.2002	31.12.2001
Käibemaks	61639	0
Maksude ettemaksed kokku	61639	0

Lisa 5 Varud
(tuh. kroonides)
Ostetud maatuukid müügiks 25503m². Müüdnud 1742m².

Lisa 6 Võlakohustused
(tuh. kroonides)

31.12.2002.a.	saldo	s.h lühi- ajaline osa	s.h pika- ajaline osa	Intressi- määr	Makse- tähtaeg
Võlad hankijatele	3357909	435960	2921949	8%	2003

Lisa 7 Maksuvõlad
(tuh. kroonides)

Maksuliik	31.12.2002	31.12.2001
Üksikisiku tulumaks	351	0
Sotsiaalmaks	471	0
Maksuvõlad kokku	822	0

Ettevõtte arvestas 2002.a. tulumaksu summas 702EEK

Lisa 8 Omakapital
(tuh. kroonides)

Seisuga 31.12.2002 jaguneb ettevõtte osakapital 1829100 lihtaktsiaks nimiväärtusega 10 000 krooni, 1000 krooni, 10 krooni.

Eduard Kimask..... Oleg Savinov.....

Ühiskondliku ettevõtte
BINGOLINE OÜ
SISSE TULENUD
30.06.2003

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 1 kuni 10 toodud OÜ BINGOLINE 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finants-seisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt:

OÜ BINGOLINE 2002.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Juhatuse liige
Eduard Kimask



Juhatuse liige
Oleg Savinov

Tallinn 27.juuni 2003.a.

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:

- 2002.a. aruandeaasta kasum
- kohustuslikku reservkapitali

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist

0 krooni

305756 krooni

-15300 krooni

290276 krooni

JUHATUSE ALLKIRJAD 2001 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Bingoline 2002 majandusaasta aruande allkirjastamine30.06.....2003 (aruanne on kinnitatud osanikute üldkoosoleku poolt30.06.....2003):

Juhatuses liige

Juhatuses liige