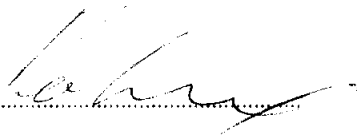


58674
Eve Mii 

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	Hiiumaa Tarbijate Ühistu
Registrikood:	10026288
Juriidiline aadress:	Heltermaa mnt.16 92414 Kärkla Hiiu Maakond Eesti Vabariik
Telefon:	372 463 6000
Fax:	372 463 6013
Elektronpost:	etk@etk.hiiumaa.ee
Kodulehekülg:	www.etk.hiiumaa.ee
Põhitegevusala:	-jaekaubandus, -pagaritoodete tootmine
Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2006
Juhataja:	Agu Kohari
Audiitor:	HLB Expertus Audit OÜ
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	-sõltumatu audiitori aruanne -majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 2. Raha	14
Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud.....	14
Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 5. Varud	15
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	15
Lisa 7. Materiaalne põhivara	16
Lisa 8. Immateriaalne põhivara	17
Lisa 9. Kapitali – ja kasutusrent.....	18
Lisa 10. Võlakohustused.....	19
Lisa 11. Laenude tagasimaksed ja panditud vara.....	20
Lisa 12. Võlad ja ettemaksed.....	20
Lisa 13. Lühiajalised eraldised.....	21
Lisa 14. Osakapital	21
Lisa 15. Müügitulu	21
Lisa 16. Muud äritulud.....	21
Lisa 17. Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 18. Muud tegevuskulud	22
Lisa 19. Tööjõukulud.....	22
Lisa 20. Muud ärikulud.....	23
Lisa 21. Finantstulud ja –kulud.....	23
Lisa 22. Rahavoogude aruanne.....	23
Lisa 23. Bilansivälised varad ja kohustused.....	23
Lisa 24. Tingimuslikud varad.....	24
Lisa 25. Tehingud seotud osapooltega.....	24
SÕTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	25
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	26
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006.A.MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	27

TEGEVUSARUANNE

Hiiumaa Tarbijate Ühistu 2006 majandustegevus Hiiumaa mastaapides oli edukas aga kui Eestit tervikuna vaadata, siis rahuldav.

Käive kasvas eelmise aastaga võrreldes 21 %, kasum oli 2,1 milj. krooni, vähenemine 1,1 milj. krooni. Põhjuseks oli, et 2005 aastal lisandus tegevuskasumi ühe kinnistu müük. Kui vaatame tegevuskasumit 2005 aastal ja 2006 aastal siis näeme, et olulist vahet ei ole. Kasumi juurdekasv pidurdus eelkõige palkade kasvust tingitud tööviljakuse languses. Kindlasti mõjutas kasumit Käina Konsumi renoveerimine, kus paljud kulud ei läinud investeringute alla, vaid otsekuludesse. Täna seni on laekumata bilansiväline nõue Tallinna, Kunderi tn.24 kaupluse renoveerimisest, kuid on kohtuväline kokkulepe leidnud kinnituse ringkonnakohtus ja OÜ Õigusbüroo Kalle Liiv tasub ühistule viiviseid, nii et see habemega lugu leiab kindlasti positiivse lahendi.

Edukalt jätkab arengut Hiiu Kõök, käive kasvas 27 %. Madalseisust on välja tulnud Hiiu Pagar, seda eriti leivatootmisel. Inimeste söögiharjumused on muutunud ja tavalist saia süüakse vähem, kuid pagarite käive on kasvanud tervikuna 923,3 tuh. krooni, mis on 9 %.

Negatiivse tulemusega lõpetasid rändkauplused. Kahjum 384 tuh. krooni. Täna seks on selge, et Hiiumaale on kaks rändkauplust palju ja üks ongi juba seisma pandud. Tõenäoliselt läheb üks rändkauplus müüki ja teisele loodame toetust omavalitsustelt, selline praktika Eestis juba toimib.

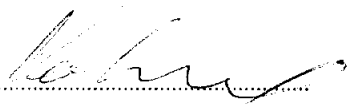
2006 aastal töötas ühistus keskmiselt 176 töötajat, palgakulu kokku oli 12,9 milj. krooni ja keskmine töötasu oli 6499 krooni, tegevjuhtkonnale ja kõrgemale juhtorganile arvestatud tasu oli 321053 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2006. aasta	2005. aasta
Müügitulu	137 363 640	113 942 788
Müügitulu kasv	21%	15%
Puhaskasum	2 133 396	3 269 276
Kasumi kasv	-35%	201%
Puhasrentaablus	2%	3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0.9	1.02
ROA	6%	11%
ROE	14%	25%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2006 – müügitulu 2005) / müügitulu 2005 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2006 – puhaskasum 2005) / puhaskasum 2005 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100



Käesoleva aasta esimene suurem investeering on Kärkla Konsumi II korruse renoveerimine. Vahetamist vajab küttesüsteem, aknad ja eelkõige kaubanduse sisseseade. Ettevalmistused käivad ja tööd peaks teostatama aprillikuu jooksul. Orienteeruv maksumus kuni 2 miljonit krooni.

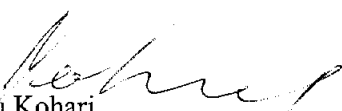
Septembris on plaanis alustada Tormi poe asemele uue kaupluse ehitusega. Detailplaneering on kehtestatud, käib projekteerimine. Maksumust on vara veel öelda, kuid valmimine on planeeritud 2008 kevadeks. Hädasti vajavad renoveerimist ka Hiiu Kõök ja Hiiu Pagar. Seoses eesti astumisega Euroopa Liitu on lootust, et saame toetust fondidest. Tänapäevaks ei ole veel selge, millal fondid avaneva, kuid meiepoolne eeltöö selles osas juba käib. Kuidas ja millal need projektid realiseeruvad on täna vara öelda.

Kahtlemata mõjutab meie tegevusi ümbritsev keskkond. Tänapäevaks on meile saanud teatavaks, et Selveri kett on Kärkla piirile otnud kinnistu ja käib detailplaneeringu koostamine. Ametlikku teadet ei ole millal on planeeritud kaubanduskeskuse avamine, kuid eks ta ikka tuleb.

Kuidas siis turg jaotub sõltub palju ETK tugevusest kaupadega varustamisel ja meist ja eelkõige kaupluse personalist, millist kauplust eelistab klient.

Ühistu on osalenud aktiivselt Hiiumaa tervikut puudutavates ettevõtmistes. Palju sellest otsest kasu on tõusnud on raske öelda. Sel aastal osalesime maavanema poolt korraldatavatel ümarlaudadel. Astusime Hiiumaa Koostöökogu liikmeks. Hiiumaa Tootjate Ühendus läbis uuenduskuuri ja kannab nüüd Hiiumaa Ettevõtjate Liidu nime. Jätkuvalt oleme ETK, Kaupmeeste Liidu ja Leivaliidu liikmed.

Julgen kinnitada, et Hiiumaa Tarbijate Ühistu on jätkuvalt jätkusuutlik ja tähistame tänavu väärikalt ühiskaubanduse 100 aastapäeva Hiiumaal.



Agu Kohari
Hiiumaa Tarbijate Ühistu
juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

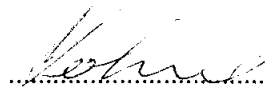
Juhatuse deklaratsioon

Hiiumaa Tarbijate Ühistu juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hiiumaa Tarbijate Ühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani 31.01.2007.a. on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Hiiumaa Tarbijate Ühistu jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Agu Kohari

juhataja



“15” märts 2007

BILANSS

VARAD	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
			<i>korrigeeritud</i>
Käibevara			
Raha	2	6 515 570	6 134 942
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	0	1 000 060
Nõuded ja ettemaksed	4	1 051 793	767 217
Varud	5	8 309 018	7 308 658
Käibevara kokku		15 876 381	15 210 877
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	5 000	5 000
Materiaalne põhivara	7	17 999 420	13 581 687
Immateriaalne põhivara	8	79 705	46 944
Põhivara kokku		18 084 125	13 633 631
VARAD KOKKU		33 960 506	28 844 508

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Kohustused

Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9;10;11	1 355 770	1 651 405
Võlad ja ettemaksed	12	16 057 506	13 200 161
Lühiajalised eraldised	13	157 262	98 720
Lühiajalised kohustused kokku		17 570 538	14 950 286
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenu, võlakirjad, ja kapitalirendi kohustused	9;10;11	981 795	620 043
Pikaajalised kohustused kokku		981 795	620 043
Kohustused kokku		18 552 333	15 570 329

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses	14	194 262	193 662
Reservid		13 080 517	9 811 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 133 394	3 269 276
Omakapital kokku		15 408 173	13 274 179

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		33 960 506	28 844 508
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------

KASUMIARUANNE

	Lisa	2006.aasta	2005. aasta
Müügitulu	15	137 363 640	113 942 788
Muud äritulud	16	831 760	1 456 594
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		65 365	43 754
Kaubad, tooraine, materjal ja teenused	17	108 975 627	89 947 844
Muud tegevuskulud	18	6 463 449	5 653 693
Tööjõukulud	19	17 395 410	13 618 311
Põhivara kulum	7;8	3 165 840	2 831 286
Muud ärikskulud	20	121 057	75 133
Ärikasum(-kahjum)		2 139 382	3 316 869
Finantstulud ja kulud kokku	21	-5 988	-47 593
Kasum(-kahjum) enne tulumaksustamist		2 133 394	3 269 276
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		2 133 394	3 269 276
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		2 133 394	3 269 276

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2006. aasta	2005. aasta
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 139 382	3 316 869
<i>Korrigeerimised</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7;8	3 165 840	2 831 286
Eraldised	13	58 542	13 222
kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	20	69 769	-887 698
kasum (kahjum) lühiajalise fin.investeeringu müügist	3	781	0
Äritegevusega seotud varade muutus	4;5;22	-1 286 980	-496 084
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus	12	2 857 345	2 816 818
Makstud intressid	21	-105 457	-120 521
Kokku rahavood äritegevusest		6 899 222	7 473 892
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	7;8	-6 083 657	-3 498 805
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		70 984	2 136 181
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	-1 000 060
Muude finantsinvesteeringute müük	3	999 279	30 000
Antud laenude tagasimaksed		0	257 358
Saadud intressid	21;22	101 513	58 659
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-4 911 881	-2 016 667
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	10	-1 302 386	-1 261 357
Arvelduskrediidi ja muude lühiajaliste laenude muutus	10	117 561	70 948
Osamaksu muutus	14	600	300
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	9	-422 488	-102 665
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 606 713	-1 292 774
Rahavood kokku		380 628	4 164 451
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		6 134 942	1 970 491
Raha ja raha ekvivalentide muutus		380 628	4 164 451
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		6 515 570	6 134 942

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud Aruandeaasta reservid	kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	195 305	97 203	8 627 546	1 084 549	10 004 603
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	3 269 276	3 269 276
Reservkapitali suurendamine	0	600	1 083 949	-1 084 549	0
Osamaksude suurenemine	300	0	0	0	300
Väljakantud osamaksud	-1 943		1 943		0
Saldo 31.12.2005	193 662	97 803	9 713 438	3 269 276	13 274 179
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	2 133 394	2 133 394
Reservkapitali suurendamine	0	0	3 269 276	-3 269 276	0
Osamaksude suurenemine	600	0	0	0	600
Saldo 31.12.2006	194 262	97 803	12 982 714	2 133 394	15 408 173

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Hiiumaa Tarbijate Ühistu 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Hiiumaa Tarbijate Ühistu kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas, pangas ja teel, rahaturufondi osakud ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena on bilansis kajastatud kauplemiseesmärgil hoitavad võlakirjad, mis on hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse bilansis ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

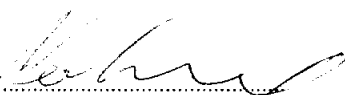
Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalise nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu on bilansis kajastatud tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.



Pikaajalised finantsinvesteeringud

Muud aktsiad ja osakud ning muud pikaajalised nõuded on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid soetusmaksumusega üle 2000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud tööead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule tööeale.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon.

Parendused

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetod

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	4-20%
Masinad ja seadmed	5-33%
Transpordivahendid	10-12%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10-66%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust iga. Hinnanguliste muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised amortisatsiooninormid

Litsentsid, patendid, kaubamärgid	10%
Muu immateriaalne põhivara	33%

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkväärtuses või õiglases väärtuses, lähtudes sellest kumb on madalam.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsiooni-põhimõtte alusel nagu sama tüüpi vara, mis on soetatud.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele ja kogemustele. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav. Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Tingimuslikuks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustatakse sisseastumismaksudest, kasumieraldistest ja reservkapitali intressidest. Kohustusliku reservkapitali suurus on vähemalt pool osakapitalist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldo muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Tähtajaline hoius	3 000 000	0
Üleöö deposiit	1 357 409	0
Kassas	1 121 420	685 266
Rahaturufondi osakud	721 300	3 628 200
Rahad teel -terminal	315 265	296 122
Pangas	176	1 525 354
Raha ja pangakontod kokku	6 515 570	6 134 942

Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud

<u>Õiglasel väärtuses kajastatud investeeringud:</u>	31.12.2006	31.12.2005
Võlakirjad	0	1 000 060
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	0	1 000 060

Lühiajaliste finantsinvesteeringute müügist saadud kahjum on 781 krooni.

Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005 <i>korrigeeritud</i>
Nõuded ostjate vastu	387 866	234 107
Intressid	977	3 021
Muud lühiajalised nõuded	303 882	351 618
Ettemaksed teenuste eest	359 068	178 471
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 051 793	767 217

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis ei ole, lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Ettemaksed teenuste eest:

	31.12.2006	31.12.2005
Kindlustusmaksed	171 293	105 511
Kirjanduse eest	18 583	18 182
Koolitus	42 735	0
Muud kulud	18 524	13 320
Kasutusrendi osamaks	107 933	41 458
Kokku ettemaksed	359 068	178 471

Lisa 5. Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	526 883	470 621
Müügiks ostetud kaubad	7 782 135	6 838 037
Varud kokku	8 309 018	7 308 658

Vastutavale hoiule on võetud seisuga 31.12.2006.a. kaupa kogusummas 29 860 krooni, mille üle peetakse arvestust bilansiväliselt. (31.12.2005.a. 13 395 krooni) [lisa..22].
Laenu tagatiseks panditud vara on toodud lisas nr. 11.

Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud

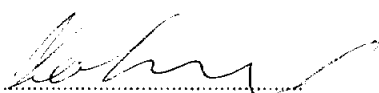
	31.12.2006	31.12.2005
Muud aktsiad ja väärtpaberid	5 000	5 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	5 000	5 000

Muude aktsiate ja väärtpaberitena on kajastatud ETK 1(üks)aktsia soetusmaksumusega 5000 krooni. 2006.aastal investeeringutelt aktsiatesse dividenditulu saadud ei ole.

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004					
Soetusmaksumus	16 907 813	2 994 104	10 091 089	0	29 993 006
Akumuleeritud kulum	-7 247 453	-1 776 789	-6 893 738	0	-15 917 980
Jääkväärtus	9 660 360	1 217 315	3 197 351	0	14 075 026
Soetused ja parendused	1 127 352	224 632	2 041 807	86 914	3 480 705
Müük ja mahakandmine soetusmaksumuses	-1 414 045	0	-1 171 693	0	-2 585 738
Arvestatud kulum	-1 255 227	-354 537	-1 115 797	0	-2 725 561
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	304 007	0	1 033 248	0	1 337 255
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	16 621 120	3 218 736	10 961 203	86 914	30 887 973
Akumuleeritud kulum	-8 198 673	-2 131 326	-6 976 287	0	-17 306 286
Jääkväärtus	8 422 447	1 087 410	3 984 916	86 914	13 581 687
2006.a. toimunud muutused					
Soetused ja parendused	3 984 140	345 100	3 403 028	-49 561	7 682 707
Müük ja mahakandmine soetusmaksumuses	-162 460	0	-458 371	0	-620 831
Arvestatud kulum	-1 386 194	-357 830	-1 380 197	0	-3 124 221
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	100 719	0	379 359	0	480 078
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	20 442 800	3 563 836	13 905 860	37 353	37 949 849
Akumuleeritud kulum	-9 484 148	-2 489 156	-7 977 125	0	-19 950 429
Jääkväärtus	10 958 652	1 074 680	5 928 735	37 353	17 999 420

Seisuga 31.12.2006.a.on kapitalirendiga soetatud põhivarade maksumus 1 630 430 krooni,
Seisuga 31.12.2005.a. kapitalirendiga soetatud põhivarasid ei olnud. [lisa 9.].

Juhataja 

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

	Ostetud kaubamärgid	Muu immateriaalne	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	700	320 364	321 064
Akumuleeritud kulum	-300	-186 195	-186 495
Jääkväärtus	400	134 169	134 569
2005.a. toimunud muutused			
Soetamine	0	18 100	18 100
Arvestatud kulum	-72	-105 653	-105 725
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	700	338 464	339 164
Akumuleeritud kulum	-372	-291 848	-292 220
Jääkväärtus	328	46 616	46 944
2006.a. toimunud muutused			
Soetamine	0	74 380	74 380
Müük ja mahakandmine soetusmaksumuses	0	-42 364	-42 364
Arvestatud kulum	-72	-41 547	-41 619
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	42 364	42 364
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	700	370 480	371 180
Akumuleeritud kulum	-444	-291 031	-291 475
Jääkväärtus	256	79 449	79 705

Seisuga 31.12.2006.a.on kapitalirendiga soetatud immateriaalse põhivara maksumus 43 000 krooni, Seisuga 31.12.2005.a. kapitalirendiga soetatud immateriaalset põhivara ei olnud. [lisa 9.].

Lisa 9. Kapitali - ja kasutusrent

Kapitalirent

Kapitalirendile võetud põhivarad

Saldo seisuga 31.12.2005	Materiaalne põhivara	Immateriaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumuses	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkväärtus	0	0	0

Saldo seisuga 31.12.2006

Soetusmaksumuses	1 630 430	43 000	1 673 430
Akumuleeritud kulum	-212 048	-5 736	-217 784
Jääkväärtus	1 418 382	37 264	1 455 646

Kapitalirendi võlgnevus

	31.12.2006	31.12.2005
Kohustus kokku	1 250 942	0
sh.makseperiood alla 1 aasta	269 147	0
sh.makseperiood 1-5 aastat	981 795	0
Aruandeperioodi põhiosamaksed	422 488	0
Aruandeperioodi intressikulu	41 261	0
Alusvaluuta	EEK	-
Maksetähtaeg	15.04.2011	-
Kesmine intressimäär	EURIBOR + 1.2%	-

Kasutusrent

Hiiumaa Tarbijate Ühistu rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid, inventari ja kaupluse ruume.

Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 329 478 krooni, 2005.a.oli summa 500 310 krooni.

Järgmistel perioodide rendikulu mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest jaguneb ajaliselt:

2007.a. rendikulu 315 590 krooni ;

maksetähtajaga 1-5 aastat 911 620 krooni;

maksetähtajaga üle 5 aasta 115 200 krooni.

Kasutusrenditingimustel renditakse välja mitmeid ruume, renditulu 2006 aastal oli 227 682 krooni, 2005.aastal oli 282 472 krooni. Renditulud on kajastatud kasumiaruandes muudes ärituludes.

2006 aasta rendituluks mittekatkestatavatest lepingutest kujuneb 261 408 krooni.

Lisa 10. Võlakohustused

Seisuga 31.12.2006	Laenu saldo	1-5 aasta jooksul	12 kuu jooksul	Makse- tähtaeg	Intressi- määr	Alus- valuuta
Investeeringislaen						
Hansapangast	374 643	0	374 643	14.05.2007	6 kuu EURIBOR +1.9%	EUR
Ühispanngast	245 400	0	245 400	15.11.2007	6 kuu EURIBOR +2%	EEK
Kapitalitendikohustused	1 250 942	981 795	269 147	15.04.2011	EURIBOR + 1.2%	EEK
Tagatiseta võlakohustused	466 580	0	466 580	20.06.2007	-	EEK
Võlakohustused kokku	2 337 565	981 795	1 355 770			

Seisuga 31.12.2005	Laenu saldo	1-5 aasta jooksul	12 kuu jooksul	Makse- tähtaeg	Intressi- määr	Alus- valuuta
Investeeringislaen						
Hansapangast	1 410 629	374 643	1 035 986	14.05.2007	6 kuu EURIBOR +1.9%	EUR
Ühispanngast	511 800	245 400	266 400	15.11.2007	6 kuu EURIBOR +2%	EEK
Tagatiseta võlakohustused	349 019	0	349 019	30.06.2005	-	EEK
Võlakohustused kokku	2 271 448	620 043	1 651 405			

Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas nr.11.

Hiiumaa Tarbijate Ühistul on arvelduskrediidi limiit summas 2,0 milj. kr. Seisuga 31.12.2006.a. ei ole seda kasutatud. (Lisa 11.)

Lisa 11. Laenude tagatised ja panditud vara

Hansapanga investeerimislaenu (vt. Lisa 10.) tagatiseks on panditud järgmised varad:
 -Hüpoteek kinnistule asukohaga Keskväljak 1, Kärđlas summas 4 000 000 krooni ja kõrvalnõuded summas 800 000 krooni.

-Hüpoteek hoonestusõigusele Tööstuse 10, Kõrgessaare alevik
 -Kommertspant vallasvarale

Ühispanga investeerimislaenu (vt. Lisa 10.) tagatiseks on panditud järgmised varad:

-Vallas pant kauplusehoonele aadressil Hiiu mnt.9, Käina, Hiiu maakond summas 1 200 000 krooni
 -Kommertspant vallasvarale summas 600 000 krooni.

Jooksvateks arveldusteks on võetud Hansapangast arvelduskrediiti, limiidiga 2,0 milj. kr. kasutustähtajaga kuni 09.04.2007.a. Arvelduskrediidi tagatiseks on panditud järgmised varad:

-Kommertspant vallasvarale.
 -Hüpoteek hoonestusõigusele Tööstuse 10, Kõrgessaare, Hiiu maakond.

Lisa 12. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005 <i>korregeeritud</i>
Võlad tarnijatele	11 906 065	10 469 433
Maksuvõlad	1 236 242	861 317
Võlad töövõtjatele	1 621 248	1 161 425
Muud võlad	1 237 383	684 205
Saadud ettemaksed	56 568	23 781
Võlad ja ettemaksed kokku	16 057 506	13 200 161

Maksuvõlad

	31.12.2006	31.12.2005
Sotsiaalmaks	507 732	385 817
Isikutulumaks	266 580	207 299
Töötuskindlustus	12 809	16 464
Pensionikindlustus	18 626	14 144
Tulumaks	0	711
Käibemaks	430 495	236 882
Maksuvõlad kokku	1 236 242	861 317

Saadud ettemaksetena on kajastatud ostjatelt saadud ettemaksed kaupade ja renditeenuste eest.

Lisa 13. Lühiajalised eraldised

Lühiajalise eraldistena on bilansis kajastatud loomulikukao reserv summas 157 262 krooni (31.12.2005.a. 98 720 krooni), mis on arvestatud inventuuri ja bilansi kuupäeva 31.12.2006.a. vaheliselt käibelt. Arvestuse aluseks on kinnitatud loomulikukao normid.

Lisa 14. Osakapital

Hiiumaa Tarbijate Ühistul on seisuga 31.12.2006.a. 614 liiget, osamaksude summa 194 262 krooni. 31.12.2005.a. seisuga oli 612 liiget, osamaksude summa 193 662 krooni. 2006 aastal liikmetele dividende väljakuulutatud ja väljamakstud ei ole.

Lisa nr 15. Müügitulu

Tegevusala	2006.aasta	2005. aasta
Kaubandus	135 373 925	111 863 014
Hiiu Pagar pagaritoodete tootmine	1 989 715	2 079 774
Müügitulu kokku	137 363 640	113 942 788

Toodetud pagaritoodete sisekäive oli 2006 aastal 9 091 937 krooni, 2005 aastal 8 078 602 krooni. Kaubad ja Hiiu Pagaris tootetud tooted on realiseeritud Eestis.

Lisa 16. Muud äritulud

	2006.aasta	2005. aasta
Kasum põhivara müügist	0	887 698
Renditulud	227 682	282 472
Teenustasud pandilt	529 831	143 443
Muud äritulud	74 247	142 981
Muud äritulud kokku	831 760	1 456 594

Lisa 17. Kaubad , toore, materjal ja teenused

	2006.aasta	2005. aasta
Kaubad, toore, materjal	108 199 828	89 237 311
Elekter, küte	775 799	710 533
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	108 975 627	89 947 844

Lisa 18. Muud tegevuskulud

	2006.aasta	2005. aasta
Elekter (kaubanduses)	1 002 104	830 677
Korrashoiukulud	680 240	579 960
Panga teenustasud	536 674	514 459
Kütus (kaubanduses)	473 268	388 543
Väheolulise maksumusega inventari kulu	417 587	285 471
Remondikulud	358 626	212 224
Reklaamikulud	291 223	267 326
Muud kulud	2 703 727	2 575 033
Muud tegevuskulud kokku	6 463 449	5 653 693

Lisa 19. Tööjõukulud

	2006.aasta	2005. aasta
Palgakulu	12 945 476	10 161 939
Puhkusereservi muudatus	105 666	40 713
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	4 344 268	3 415 659
Tööjõukulud kokku	17 395 410	13 618 311

Lisa 20. Muud ärikulud

	2006.aasta	2005. aasta
Maamaks	15 633	18 612
Liikmemaksud	35 655	34 592
Kahjum põhivara müügist, likvideerimisest	69 769	0
Muud ärikulud	0	21 929
Muud ärikulud kokku	121 057	75 133

Lisa 21. Finantstulud ja -kulud

	2006.aasta	2005. aasta
Intressikulud	-105 457	-120 521
Intressitulud fin.investeeringutelt	99 469	61 328
Aktsiate müügitulu	0	11 600
Finantstulud ja -kulud kokku	-5 988	-47 593

Lisa 22. Rahavoogude aruanne

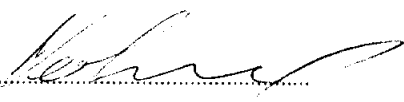
Rahavoogude aruandes on elimineeritud mitterahalised tehingud:

- real "saadud intressid" laekumata intress 2006 aastal -2044 krooni, 2005 aastal 2 669 krooni.
- real "äritegevusega seotud varade muutus" pikaajalise fin. investeeringu hindamine lühiajaliseks 2005.a. 2726 krooni.

Lisa 23. Bilansivälised varad ja kohustused

31.12.2006.a. seisuga on bilansiväliselt vastutavale hoiule võetud kaupa 29 860 krooni väärtuses, 31.12.2005.a. seisuga 13 395 krooni väärtuses.

Vastutavale hoiule on võetud tarnijate müügitehnikat kaupade väljapanekuks, Hansapanga POS terminale kaardimaksete teostamiseks, ETK arvuti ja printer kaardisüsteemi teenindamiseks. Kasutusrendilepingutest tulenevad bilansivälised varad on välja toodud lisa nr.9.



Lisa 24. Tingimuslikud varad

Tingimuslikuks varaks on kompensatsioon summas 1 000 000 krooni J.Kunderi 24 korteri-omandis tehtud ehituskulude katteks. Kompensatsiooni laekumine on tõenäoline 2007.aastal.

Lisa 25. Tehingud seotud osapooltega

Hiiumaa Tarbijate Ühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- tegev- ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandeaasta tehingud seotud osapooltega:

	2006. aasta		2005. aasta	
	ost	müük	ost	müük
Nõukogu liikmega seotud ettevõte	47 629	21 571	25 295	0
Kaupade ost-müük kokku	47 629	21 571	25 295	0
Nõukogu liikmega seotud ettevõte	390 128	0	171 708	0
Juhatusel liikmega seotud isik	0	3 582	0	0
Teenuste ost-müük kokku	390 128	3 582	171 708	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
Nõukogu liikmega seotud ettevõte	14 876	9 825
Lühiajaline kohustus	14 876	9 825



Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Hiiumaa Tarbijate Ühistu üldkoosolekule

Oleme auditeerinud Hiiumaa Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 24, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Hiiumaa Tarbijate Ühistu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 22.märtsil 2007.a.

Ene-Riika Koger

Vannutatud audiitor..

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

2006. aasta puhaskasum

2 133 394 krooni

Juhataja teeb ettepaneku jaotada kasum alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali

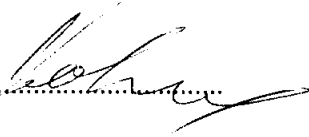
300 krooni

Eraldised muudesse reservidesse

2 133 094 krooni

Agu Kohari

juhataja

.....

“15.” märts.....2007

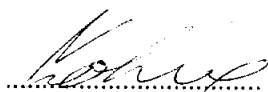
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Hiiumaa Tarbijate Ühistu juhatus on koostanud 2006.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus

Agu Kohari

juhataja

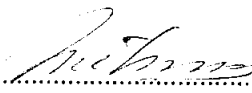
 "15" märts 2007

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja volinike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu

Mati Nurs

nõukogu esimees

 "15" märts 2007

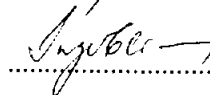
Krista Jaanimägi

nõukogu liige

 "15" märts 2007

Inge Elissaar

nõukogu liige

 "15" märts 2007

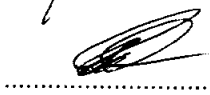
Endel Lepisto

nõukogu liige

 "15" märts 2007

Arno Piil

nõukogu liige

 "15" märts 2007