

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

LH

OÜ VISIIT PRIMO

Angela Jürgenson

OÜ Visiit Primo reg kood 10483287

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2002

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2002

Juhatuse liige: Jelena Rootamm-Valter

Asukoht: Tõnismägi 2-2161 PK 455 10504 Tallinn

Sidevahendid: faks 6307 136

Tel 6307 340

Põhitegevusala: koolitus

Omandivorm: eraomand

J. Rootamm-Valter
26.06.2003

OÜ Visiit Primo

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2002
30.06.2003

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne	12
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	13
Osakud ja väärtpaberid	
Tulumaks	
Neto realiseerimiskäive	
Maksude võlgnevus	
Põhivarad	
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTUSE ETTEPANEK	14
JUHATUSE ALLKIRJAD AASTAARUANDELE	15
OSAKAPITAL JA OSANIKE NIMEKIRI	16

Andrus Kõrre
26.06.2003

Visiit Primo OÜ

Majandusaasta aruanne 2002 30.06.2003 lk 3

TEGEVUSARUANNE

OÜ Visiit Primo juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest juba teist aastat.

Tegevjuhti eraldi ametis ei ole. Juhatuse liige tasu saanud ei ole. Palgalisi töötajaid aastal 2002 kasutatud ei ole, sest osaühingu tegevus seisneb teenuste vahendamises pikaajaliste lepingute alusel.

OÜ Visiit Primo põhitegevuseks on erialane täienduskoolitus. Aastal 2002 tegevuse maht kasvas oluliselt võrreldes 2001. aastaga, nagu kavas oligi. Käive suurenes peaaegu kahekordseks. See oli üllatuslik, sest nii suurt kasvu koolitusturu piiratud mahu juures oli raske ette näha. Bilansimaht suurenes aga vähem.

2002. aastal vähenesid nõuded ostjate vastu, mis annab tunnistust turu stabiliseerimisest, aga aga need ennegi eriti suured ei olnud. Põhivara maht suurenes pea kahekordselt, mis tugevdab osaühingu finantsseisu.

Olulisi kohustusi 2002. lõpuks ülesse ei jäänud. Omakapitali suurus on jäänud samaks. 2001. aastal saadud kasum sai põhiliselt investeeritud immateriaalsesse põhivarasse, mida osaühingu põhitegevus põhjustab.

Ka 2002. aastal saadav tulu on kavas investeerida koolituse arendamisesse.

2003. aastal tegevus ei laiene nii kiiresti, kui aastal 2002, tuleb stabiliseerumise aasta. Õppematerjalide ostmisele, õppetehnika soetamisele. Seoses tegevusmahu suurenemise ja stabiliseerimisega on kavas kasutada palgalisi töötajaid. Tuleb kaaluda ka juhatuse liikme tegevuse tasustamist.

Juhatuse liige



Jelena Rootamm-Valter

26. juuni 2003

30-06-2003

VISIIT PRIMO

OÜ Visiit Primo

Reg nr 10483287

Tõnismägi 2 PK 455

10504 Tallinn

Majandusaasta aruanne 2002

Raamatupidamise aastaaruanne 2002
Juhatuse deklaratsioon

Jhatus deklareerib oma vastutust OÜ Visiit Primo 2002. aasta raamatupidamisaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid vastavad heale raamatupidamistavale.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Visiit Primo finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
3. OÜ Visiit Primo on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.
4. Aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäevajärgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Juhatuse liige

J. Rootamm-Valter

Jelena Rootamm-Valter

26. juuni 2003

**OÜ VISIIT PRIMO
 RAAMATUPIDAMISBILANSS
 seisuga 31. detsember 2002**

30-06-2003

AKTIVA (VARA)

KÄIBEVARA

		Kroonides Majandusaasta lõpus 31.12.2002	Kroonides Majandusaasta alguses 01.01.2002
1. RAHA JA PANGAKONTO	.010	46113	142481
2. AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID	.020	0	0
(sulgudes tuleb näidata noteeritud aktsiad ja muud väärtpaberid turuhinnas)			
3. NÕUDED OSTJATE VASTU			
3.1.Ostjatelt laekumata arved		29183	43208
3.2.Ostjate vekslid			
3.3.Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)			
KOKKU	.030	29183	43208
4. MITMESUGUSED NÕUDED			
4.1.Nõuded tütar-ja emajäsemetele			
4.2.Nõuded sidusettevõtetele			
4.3.Arveldused töövõtjatega			
4.4.Muud lühiajalised nõuded		16000	16000
KOKKU	.040	16000	16000
5.VIITLAEKUMISED			
(aruandeperioodil laekumata tulud)			
5.1.Intressid			
5.2.Dividendid			
5.3.Muud viitlaekumised			
KOKKU	.050	0	0
6. ETTMAKSUD, TULEVASTE PERIOODIDE KULUD			
6.1.Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		626	102
6.2.Muud ettemaksud tulevaste perioodide kulud			
KOKKU	.060	626	102

Järgneb

S. Põhikar - OÜ, OÜ
 26.06.2003

30-06-2003
OÜ VISIIT PRIMO
RAAMATUPIDAMISBILANSS
seisuga 31. detsember 2002
.....

Järg

7. VARUD

- 7.1. Tooraine ja materjal
- 7.2. Lõpetamata toodang
- 7.3. Valmistoodang
- 7.4. Ostetud kaubad müügiks

KOKKU	.070	0	0
--------------	-------------	----------	----------

KÄIBEVARA KOKKU	100	91922	201791
------------------------	------------	--------------	---------------

PÕHIVARA

8. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

- 8.1. Tütarettevõtete aktsiad või osad
- 8.2. Pikaajalised nõuded tütar- ja ematettevõtetele
- 8.3. Sidusettevõtete aktsiad või osad
- 8.4. Pikaajalised nõuded sidusettevõtetele

KOKKU	110	0	0
--------------	------------	----------	----------

9. MATERIAALNE PÕHIVARA

- 9.1. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)
- 9.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)
- 9.3. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud
- 9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (minus)
- 9.5. Lõpetamata ehitus
- 9.6. Ettemaksed materiaalse põhivara eest

KOKKU	120	4244	5674
--------------	------------	-------------	-------------

10. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

- 10.1. Asutamisväljaminekud
- 10.2. Arenguväljaminekud
- 10.3. Ostetud kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid jne
- 10.4. Firmaväärtus
- 10.5. Ettemaksed immateriaalse põhivara eest

KOKKU	130	301600	176600
--------------	------------	---------------	---------------

PÕHIVARA KOKKU	305844	182274
-----------------------	---------------	---------------

AKTIVA (VARA) KOKKU	397766	384065
----------------------------	---------------	---------------

Järgneb

L. Põhikar - Orel
26.06.2003

30.06.2003
 OÜ VISIIT PRIMO
 RAAMATUPIDAMISBILANSS
 seisuga 31. detsember 2002

Järg

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

	Kroonides Majandusaasta lõpus 31.12.2002		Kroonides Majandusaasta alguses 01.01.2002
11. VÕLAKOHUSTUSED	0		0
11.1.Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenud)			
11.2.Konverteeritavad võlakohustused			
11.3.Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil			
11.4. Lühiajalised laenud krediidasutuselt			
KOKKU	310	0	0
12. OSTJATE (TELLIJATE ETTEMAKSED TOODETE JA KAUPADE EEST	320	0	0
13. VÕLAD HANKIJATELE			
13.1.Hankijatele tasumata arved	8550		0
13.2.Muud võlad			
KOKKU	330	8550	0
14. MITMESUGUSED VÕLAD			
14.1.Võlad tütar-või emaettevõtetele			
14.2.Võlad sidusettevõtetele			
KOKKU	340	0	0
15. MAKSUVÕLAD	350	819	102
16. VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)			
16.1.Võlad töövõtjatele			
16.2.Dividendivõlad			
16.3.Intressivõlad			
16.4.Muud võlad			
KOKKU	360	0	0

Järgneb

S. Põhmann-crellin
 26.06.2003

Järg

17. LÜHIJALISED ERALDISED 370 0 0

18. MUUD ETTEMAKSUD TULEVASTE PERIOODIDE TULUD 380 0 0

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU 400 9369 102

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

19. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

19.1. Mittekonverteeritavad võlakohustused

19.2. Konverteeritavad võlakohustused

19.3. Võlad emaettevõtetele

KOKKU 410 0 0

20. MUUD PIKAAJALISED VÕLAD

20.1. Hankijatele tasumata võlad

20.2. Võlad tütar-ja emaettevõtetele

20.3. Võlad sidusettevõtetele

KOKKU 420 0 0

21. PIKAAJALISED ERALDISED

21.1. Potsensiaalne tulumaks

KOKKU 430 0 0

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU 500

KOHUSTUSED KOKKU 600 9369 102

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

22. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES 610 45500
45500

Põhikirjas näidatud osakapitali suurus

Väljastatud eelisaktsiate arv

Väljalastud lihtaktsiate arv

23. AZIO 620

jõrgneb
S. Põhikiri-Valis
26.05.2003

ll-9

Tallinna linnakohus
Registri osakond
SISSE JÄTKU

30-06-2003

24. ANNETATUD KAPITAL	630		
25. ÜMBERHINDLUSE RESERV	640		
26. RESERVID			
26.1.Kohustuslik reservkapital	651		
26.2.Muud reservid	652		
27. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	660	268193	5804
28. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM) 332659	670	74704	
29. OMA AKTSIAD (miinus)	680		
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU	700	388397	383963
PASSIVA			
(kohustused ja omakapital)	KOKKU	397766	384065

J. G. Põltsamaa-Allmäe

26.06.2003

30-06-2003

OÜ VISIIT PRIMO

KASUMIARUANNE

ÄRITULUD

1.Realiseerimise netokäive	.010
2.Valmis-ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	.020
3.Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	.030
4.Muud äritulud	.040

ÄRITULUD KOKKU

ÄRIKULUD

5.Kaubad, toore, materjal ja teenused	110
6.Mitmesugused tegevuskulud	120
7.Tööjõu kulud	130
s.h.7.a.Palgakulu	131
7.b.Sotsiaalmaksud	132
7.c.Tööstuskindlustusmaksud	133
8.Kulum	140
s.h.8.a.Põhivara kulum ja väärtusega langus	141
8.b.Käibevarede allahindlus	142
9.Muud ärikulud	150

ÄRIKULUD KOKKU

ÄRIKASUM (- KAHJUM)

10.FINANTSTULUD

10.a.Finantstulud tütarettevõtetele aktsiatelt ja osadelt	171
10.b.Finantstulud sidusettevõtetele aktsiatelt ja osadelt	172
10.c.Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	173
10.d.Kasum valuutakursi muutustest	174
10.e.Muud intressi- ja finantstulud	175

FINANTSTULUD KOKKU

11.FINANTSKULUD

11.a.Tütarettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	181
11.b.Sidusettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	182
11.c.Intressikulud	183
11.d.Kahjum valuutakursi muutustest	184
11.e.Finantsinvesteeringute väärtuste muutus	185
11.f.Muud finantskulud	186

FINANTSKULUD KOKKU

KASUM (- KAHJUM)

MAJANDUSTEGEVUSEST

12.ERAKORRALISED TULUD

13.ERAKORRALISED KULUD

KASUM (-KAHJUM)

TULUMAKSUSTAMIST

14.TULUMAKS

15.POTSENSIAALNE TULUMAKS

ARUANDEAASTA

PUHASKASUM (-KAHJUM)

Kroonides	Kroonides
komakohata.....	komakohata.....
31.12.2002	31.12.2001

1380825	627224
---------	--------

1380825	627224
---------	--------

1292658	286914
---------	--------

0	0
---	---

10611	6650
-------	------

7948	5000
------	------

2623	1650
------	------

40	0
----	---

1430	1418
------	------

1304699	294982
---------	--------

76126	332242
-------	--------

865	417
-----	-----

865	417
-----	-----

141	0
-----	---

2146	0
------	---

2287	0
------	---

74704	332659
-------	--------

74704	332659
-------	--------

74704	332659
-------	--------

J. R. Kõrre - ar. l. l. e

26.06.2003

ek 11

Lüüna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

OÜ VISIIT PRIMO

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2002

RAHA (pank, kassa) 01.01.2002

42481

RAHA ALLIKAD

Operatsioonidest:

- 70270

Puhaskasum:

74704

Kulum:

1430

Kokku operatsioonidest:

5864

Tagatiseta võlakohustused:

0

Ostjate (tellijate) ettemaksed:

0

Võlad hankijatele:

8550

Maksuvõlad:

717

Viitvõlad:

0

Potensiaalne tulumaks:

0

Osakapitali juurdekasv:

0

Kokku allikad:

15131

RAHA KASUTAMINE

Põhivara soetamine:

125000

Ostjate tasumata arved:

- 14025

Mitmesugused nõuded:

0

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud:

524

Kokku kasutamine:

111499

Raha (pank, kassa) 31.12.2002

46113

J. Põhikar - oale,
26.06.2003

OÜ VISIIT PRIMO

30-06-2003 lk 12
Majandusaasta aruanne 2002

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	Aktisakapital	Aazio	Reservid	Eelm.per. kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Omaaktsiad	Kokku
31.12.2001	45500	0	0	338463	0	0	383963
2001.kasumi jagamine							
Dividendid	0	0	0	0	0	0	0
Dividendendide tulumaks	0	0	0	70270	0	0	70270
Emissioon	0	0	0	0	0	0	0
Omaaktsiad	0	0	0	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	74704	0	74704
31.12.2002	45500	0	0	268193	74704	0	388397

P. Põhmann mlt
26.06.2003

30-06-2003

lk 13

OÜ VISIIT PRIMO

2002 aasta RAAMATUPIDAMINE

LISAD

***** Osakud ja väärtpaberid:**

Soetusmaksumus	Kogus	Kogusumma:
		45500

***** Tulumaks**

Arvestatud ettevõtte tulumaksu 1998.a. tuludest:

1998.a. jooksul tasutud tulumaks:

Maksmisele kuluv summa: 0

***** Neto realiseerimiskäive:**

1380825

***** Maksude võlgnevus:**

Ettevõtte tulumaks:	0
Sotsiaalmaks:	304
Üksikisiku tulumaks	104
Dividendide tulumaks	270

***** Põhivarad**

Põhivarad soetusmaksumuses:	314600
Kulum:	8756
Jääkväärtus:	305844

J. Põhikar
26.08.2003

30 -06- 2003

VISIIT PRIMO

OÜ Visiit Primo

reg nr 10483287

lk 14

Majandusaasta aruanne 2002

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Visiit Primo vaba omakapital seisuga 31.12.2002 oli järgmine:

1)	eelmiste perioodide jaotamata kasum	268,193	tuhat krooni
2)	aruandeaasta puhaskasum	74,704	tuhat krooni
	Jaotuskõlblik kasum kokku	74,704	tuhat krooni

OÜ Vastus juhatus teeb omanikele ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt, mis on OÜ Vastus juhatuse liikmete poolt ka heaks kiidetud:

– eraldised kohustuslikku reservkapitali	25,500	tuhat krooni
– dividende mitte välja maksta.		
– eraldised põhivahendite soetamiseks	49,204	tuhat krooni

Järelejääv vaba omakapital summas 49204 krooni jaotamata jätta.

26. juuni 2003

Juhatuse liige



Jelena Rootamm-Valter

30-06-2003

VISIIT PRIMO

OÜ Visiit Primo

reg nr 10483287

la 15

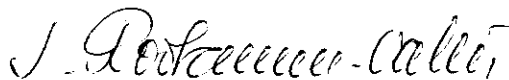
Majandusaasta aruanne 2002

Juhatus liikmete allkirjad 2002. majandusaasta aruandel

Juhatus koostas osaühingu 2002. majandusaasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ning võttis vastu otsuse kasumi jaotamise kohta.

Juhatus vaatas läbi 2002. majandusaasta aruande, sealhulgas tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ning ettepaneku kasumi jaotamise kohta.
Juhatus kiitis heaks nimetatud dokumentide osanike koosolekule esitamise.

Juhatus liige



Jelena Rootamm-Valter

26. juuni 2003

VISIIT PRIMO 20 -06- 2003

OÜ Visiit Primo

reg kood 10483287

16

Majandusaasta aruanne 2002

OÜ Visiit Primo osakapital

OÜ Visiit Primo reg kood 10483287 asukohaga Tõnismägi 2-2161 Tallinn osakapital koosneb ühest osast, mille nimiväärtus on 45500 krooni.

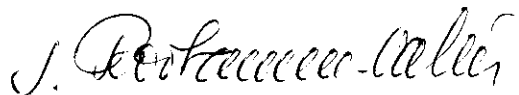
OÜ Visiit Primo osanike nimekiri:

Jelena Rootamm-Valter, elukoht Ed.Vilde tee 76-62, Tallinn
Isikukood 45210100237, omab 100% osa nimiväärtusega 45500 krooni.

Osakapital kokku: 45500 krooni

26. juuni 2003

Juhatuse liige



Jelena Rootamm-Valter