

21-06-2002

JAKKA SAKK

2001. MAJANDUSAASTA ARUANNE

2-12

ETTEVÖTTE NIMETUS : **OÜ RESTAURAATORPROJEKT**

AADDRESS : LAI TN. 31 TALLINN 10133

TELEFON : 6-411-005

FAKS : 6-411-006

E - MAIL : restpro@hotmail.ee

ÄRIREGISTRI NUMBER : 10166233

MAJANDUSAASTA ALGUS : 01.01.2001.
LÖPP : 31.12.2001.

JUHATAJA: LEON-HANNES PAIKEN

OÜ RESTAURAATORPROJEKT

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21 -06- 2002

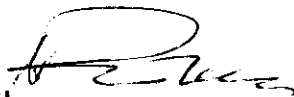
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 12 toodud
OÜ Restaatorprojekt 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise
õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid
on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Restaatorprojekt finants-
seisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- OÜ Restaatorprojekt on jätkuvalt tegutsev.

Tallinn, 04. märts 2002.a.



Leon - Hannes Paiken

juhatuse liige

21-06-2002

2001.A. TEGEVUSARUANNE

OÜ RESTAURAATORPROJEKT juhatus on koostanud 2001.a. majandusaruande, mis koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise otsusest, raamatupidamise aruandest ja lisadest ning audiitori järeldusotsusest.

OÜ Restauratorprojekt'i põhitegevuseks on hoonete restaureerimisprojektide koostamine, restaureerimistööde peatöövõtt - projektijuhtimine, geodeetilised uurimistööd, ekspertiisid ning restaureerimistööde järelvalve.

Aruandeaastal on koostatud mitmeid rekonstrueerimise ja renoveerimise projekte tuntud hoonetele mitmes Eesti piirkonnas. Huvitavamad neist olid:

- * Rakvere Teatri väikese maja publikuruumide restaureerimise tööjoonised ja ehitustööde järelvalve.
- * Lääne - Viru maakonnas, Lahemaa Rahvuspargis Palmse mõisa endise töllakuuri administratiivkeskuseks restaureerimisprojekt.
- * Harju maakonnas, Kumna mõisa tiibhoone restaureerimisprojekt.
- * Jätkus 2000.a. alustatud 1925. aastal Tallinna ehitatud sõjaväe hospitali projekteerimistööd hoone kasutusele võtmiseks Eesti Kaitsejõudude Peastaabina. Koostati rekonstrueerimise - restaureerimise tööjoonised ja teostati ehitustööde järelvalvet.
- * Tallinna, Rüütli tn. 12 eriti väärtusliku hoone uurimistööd ja restaureerimisprojekti koostamine.

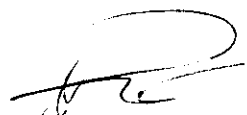
Peatöövõtuna teostati Rooma - Katoliku Kiriku Tallinna Peeter - Pauli koguduse tellimusel Tallinn, Munga 6 hoone restaureerimistööd ja Tallinna Peeter - Pauli kiriku põrandate remont elektrikütte paigaldamisega.

On koostatud hoonete korrastamistööde projekte (Sagadi mõis, Varbuse postijaam) ja teostati autorijärelvalvet (Palmse mõis, Kurna mõis, Viimsi mõis, Sagadi mõis, Jõhvi kirik, Varbuse postijaam).

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest (juhataja).

Töötajate keskmine arv oli 14 ning palkade kogusumma oli 757 483 krooni, mis sisaldab ka töötasu lõpetamata objektide arvelt.

Juhataja töötasu oli 106 226 krooni, sellest tasu tegevjuhina 44 032 krooni ja projektijuhina 62 194 krooni.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
SEISUGA 31.DETSEMBER 2001.A.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2002
**AASTA
ALGUSEKS**

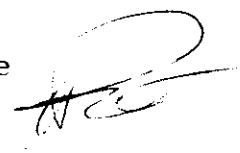
	AASTA LÕPUKS	
1 KÄIBEVARA		
1 1 Raha ja pangakontod	177 215	135 811
1 2 Nõuded ostjate vastu	211 457	297 040
1 3 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (märkus 7)	123 481	168 601
1 3 1 Käibemaks ettemaksetelt (märkus 7)	24 687	29 659
1 3 2 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	98 794	138 942
KÄIBEVARA KOKKU	512 153	601 452
2 PÕHIVARA (märkus 2)		
2 1 Muu inventar, sisseseade ja muu	37 733	62 781
2 2 Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	- 17 833	- 30 339
PÕHIVARA KOKKU	19 900	32 442
KOKKU VARAD	532 053	663 894
3 LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
3 1 Tellijatelt ettemaksed	161 836	194 430
3 2 Võlad hankijatele	25 678	61 990
3 3 Maksuvõlad (märkus 4)	64 413	85 280
3 4 Viitvõlad (märkus 6)	42 105	143 937
KOHUSTUSED KOKKU	294 032	485 637
4 OMAKAPITAL		
4 1 Osakapital (märkus 3)	100 000	100 000
4 2 Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000
4 3 Eelmise perioodi kasum (- kahjum)	38 257	- 4 167
4 4 Aruandeaasta kasum	89 764	42 424
OMAKAPITAL KOKKU	238 021	148 257
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	532 053	633 894



21-06-2002

KASUMIARUANNE

	2001	2000
ÄRITULUD		
1 Realiseerimise netokäive	4 097 159	1 214 384
ÄRITULUD KOKKU	4 097 159	1 214 384
ÄRIKULUD		
3 Materjal	20 813	28 871
4 Mitmesugused tegevuskulud	2 934 685	388 463
5 Tööjõukulud	1 035 452	741 389
5 1 Palgakulu	778 323	557 434
5 2 Sotsiaalmaks	257 063	183 955
5 3 Töötuskindlustusmaks	66	0
6 Kulum	12 542	12 556
7 Muud ärikulud	4 341	2 601
ÄRIKULUD KOKKU	4 007 833	1 173 880
ÄRIKASUM	89 326	40 504
8 Finantstulud	438	1 920
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	89 764	42 424



MÄRKUS 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED 24.06.2002

2001.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Restauraatorprojekt kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Rahavood on koostatud kaudsel meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on kuni 5000 krooni (k.a.) kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% - liselt kuluksse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Aruandeaastal on muu inventari amortisatsiooninorm 20%.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingust saadud kahjum on kasumiaruandes kajastatud perioodi kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

21-06-2002

MÄRKUS 2

PÕHIVARA

MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Muu inventar	Akumuleeritud kulum
Aasta alguseks	62 781	- 30 339
Maha kantud	- 25 048	+ 25 048
Majandusaasta kulum	- 12 542	- 12 542
Aasta lõpuks	37 733	- 17 833

MÄRKUS 3

OMAKAPITAL

Osakapital koosneb 19-st osast nimiväärtusega: 1 osa 20 000 kr., 1 osa 12 000 kr., 3 osa a 10 000 kr., 2 osa a 6 000 kr., 1 osa 5 000 kr. 3 osa a 3 000 kr., 4 osa a 2 000 kr., 4 osa a 1 000 kr.
2001.majandusaastal dividende ei makstud.

MÄRKUS 4

MAKSUVÕLAD

Bilansikirjel m a k s u v õ l a d on näidatud bilansipäeval veel ülekandmata maksud: käibemaks 1 020 krooni, sotsiaalmaks 37 343 krooni, isiku tulumaks 25 874 krooni, ettevõtte tulumaks 176 krooni.

MÄRKUS 5

NETO REALISEERIMISE KÄIVE

2001.a. netokäibest 100% moodustas projekteerimine Eesti Vabariigis.

MÄRKUS 6

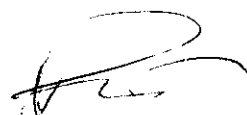
VIITVÕLAD

Bilansikirjel v õ l a d t ö ö t j a j a t e l e on näidatud puhkusetasukohustus 24 374 krooni, väljamaksmata palk 12 327 krooni, detsembri palkadelt arvestatud sotsiaalmaks 4 383 krooni, isiku tulumaks 823 krooni ja töötuskindlustusmaks 198 krooni

MÄRKUS 7

ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD

Bilansikirjel e t t e m a k s t u d t u l e v a s t e p e r i o o d i d e k u l u d on näidatud 2002 aastaks tehtud liikluskindlustus 749 krooni ja erialase tegevuse tsiviilvastutuskindlustus 3 625 krooni; liikmemaks 1 283 krooni, tellitud ajakirjandus 1 155 krooni, teabekirjandus 3 540 krooni, 2001. aastal lõpetamata lepingutelt makstud palgad ja sotsiaalmaks 88 442 krooni.
Tellijate ettemaksetelt on makstud käibemaksu 24 687 krooni.



MÄRKUS 8

RAHAVOOD

21-06-2002

	2001	2000
Puhaskasum	+ 89 764	+ 42 424
Kulum	+ 12 542	+ 42 556
Rahavoogude muutus puhaskasumist	+ 102 306	+ 54 980
Rahavoogude muutus lühiajalistest kohustustest	- 191 605	+ 241 010
Rahavoogude muutus käibevarast	+130 703	- 410 580
Rahavood äritegevusest	+ 41 404	- 114 590
Rahajäägi muutus	+ 41 404	- 114 590
Rahajääk perioodi algul	135 811	250 401
Rahajääk perioodi lõpul	177 215	135 811



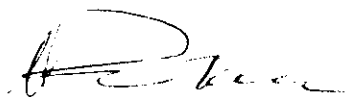
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2002

Juhatuse allkiri 2001. majandusaasta aruandele

OÜ Restauraatorprojekt 2001 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
osanike üldkoosoleku poolt 07.06. 2002.a. otsusega, allkirjastamine

Leon - Hannes Paiken



juhatuse liige

OÜ Restauraatorprojekt 2001. majandusaasta aruanne

21 -06- 2002

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OSAÜHING RESTAURAATORPROJEKT omanikele

Kontrollisin **OÜ RESTAURAATORPROJEKT** 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nende finantsaruannete õigsuse eest on vastutav **OÜ RESTAURAATOR-PROJEKT** juhtkond. Minu ülesandeks on avaldada läbiviidud audiitorkontrolli põhjal arvamust nimetatud aruannete kohta.

Planeerisin ja teostasin audiitorkontrolli vastavalt Eestis aktsepteeritud audiitortegevuse eeskirjadele saavutamaks piisavat kindlust, et aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audit hõlmas väljavõttelist algdokumentide ja muu tõestusmaterjali, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande koostamisel esitatud näitajad, kontrollimist. Auditi käigus hindasin ka kasutatud raamatupidamisprintsipi. Arvan, et sooritatud audit on minu otsusele piisavaks aluseks.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest, Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhenditest ja heast raamatupidamise tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001. majandusaasta finantstulemuseks 89 764 (kaheksakümmend üheksa tuhat seitsesada kuuskümmend neli) krooni puhaskasumit ja bilansimahuks 532 053 (viissada kolmkümmend kaks tuhat viiskümmend kolm) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OSAÜHING RESTAURAATORPROJEKT finantsolukorda ja majandustegevuse tulemit 31. detsembri 2001 seisuga.

Sirje Kõrgmaa

Sirje Kõrgmaa
audiitor, tunnistus nr. 175

Tallinnas, 07. märtsil 2002. aastal

KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide kasum	+ 38 257 krooni
Aruandeaasta kasum	+ 89 764 krooni
Jaotamata kasum pärast aastaruande kinnitamist	+ 128 021 krooni

OÜ RESTAURAATORPROJEKT

OSANIKE NIMEKIRI

Jrk.nr.	Nimi	Aadress	Isikukood, reg. number	Osa nimiväärtus
1.	AS Eesti Restauraator	Lai 29, Tallinn	10203454	12 000 kr.
2.	AS Jõhvi Restauraator	Ida- Virumaa, Kohtla vald	10227851	10 000 kr.
3.	Leon - Hannes Paiken	Õismäe tee 18 -65, Tallinn	34307140230	20 000 kr.
4.	Veigo Kukkur	Kõrre 16, Tallinn	34102110244	10 000 kr.
5.	Guido Põlluveer	Retke tee 28 -21, Tallinn	32908100319	10 000 kr.
6.	Aarne Kann	Videviku 29/31 - 11, Tallinn	34209290234	6 000 kr.
7.	Kuldar Ojala	Puhkekodu 64, Tallinn	34908190244	6 000 kr.
8.	Mati Kangro	J. Vilmsi 20 -1, Tallinn	33706270251	5 000 kr.
9.	Tiiu Paits	Sütiste tee 5 -142, Tallinn	44105040264	3 000 kr.
10.	Silvi Pihlak	Lille 2 - 19, Tallinn	44502020214	3 000 kr.
11.	Olga Simanovits	Läänemere tee 45 - 107, Tallinn	45510130289	3 000 kr.
11.	Kalvi Aluve	Vanemuise 75 - 2, Tallinn	32905070293	2 000 kr.
12.	Merle Junolainen	Vana Tartu mnt. 14 -3, Vaida	46403112747	2 000 kr.
13.	Jüri Merits	Süsta 5 - 5, Tallinn	33902280331	2 000 kr.
14.	Helgi Mägi	Paekaare 70 -14, Tallinn	44504280256	2 000 kr.
15.	Kristin -Mari Looveer	Rävala pst. 11-1, Tallinn	44705160214	1 000 kr.
16.	Ene Odraks	Arbu 14-41, Tallinn	45402220345	1 000 kr.
17.	Anne Preegel	Ristiku 9 -9, Tallinn	44703300273	1 000 kr.
18.	Kiira Soosaar	Varsaallika 3, Tallinn	45003030268	1 000 kr.

21-06-2002

allima Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

