

Veera Stroganova

10479660		Tallinn
Äriregistri kood	Ettevõtteregistri nr.	Linn või maakond

2000.a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Majandusaasta 01.01.2000 - 31.12.2000

Ärinimi	OÜ Flores Aed
Aadress	Vabaõhukooli tee 68a

Tegevjuht	Jüri Promm ees- ja perekonnanimi
	250 68 333 telefon faks

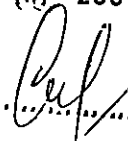
Põhitegevusala	Lillekasvatus ja müük
Omandivorm	era

Audiitorkontroll	Katrin Kaasik
------------------	---------------

Esitamise kuupäev	
-------------------	--

Lähtimine: Linnakohus
SIS. L. L. NUD

25. (16) 2001



Veera Stroganova

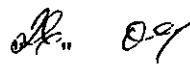
OU FLORES AED
JUHATUSE KINNITUS
31 DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OU FLORES AED juhatus on 31 01 2001 a koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande. Aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ning õiglaselt OU Flores Aed vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust. Juhatus hinnangul on OU Flores Aed jätkuvalt tegutsev majandusüksus. OU Flores Aed juhatus on kinnitanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, selle lisadest ning auditori järeldusotsusest.

Juri Promm

Juhataja



 09 2001 a

Lühikirjeldus
SISSEHATUUS
25.06.2001

Veera Stroganova

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

OU FLORES AED juhatus on koostanud ja kinnitanud 2000 a majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning auditori järeldusotsusest

Jun Promm

Juhataja



"16" 06 2001 a

2000.a. tegevusaruanne

OÜ Flores Aed on kantud osahinguna Tallinna Ariregistrisse.

OÜ Flores Aed põhitegevuseks on poti- ja lõikelilled kasvatamine.

Ou Flores Aed juhatus koosneb 1-st liikmest. Juhatuse liikmetele maksti palka 2000.a. 36000.- krooni.

OU Flores Aed 2000 a. majandustegevuse kasum oli 2422.- krooni.

2000.a. kasumi jaotamise otsus

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 1999 a lõpus	-28167
2000 aruandeaasta kasum	2422
Eelmiste perioodide kahjumi katmiseks	2422
Jaotamata kasum peale 2000 a aruande kinnitamist	-25745

RAAMATUPIDAMISBILANSS

31.detsember 2000.a.

AKTIVA**I KÄIBEVARA**

	Aasta lõpuks	Aasta alguseks
Kassa	11205	88
Pangakontod	22501	128462
Valuutakontod	2518	0
Ostjatele lackumata arved (lisa 1)	186625	95474
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	0
Muud lühiajalised nõuded (lisa 9)	984	4154
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2338	0
Tooraine ja materjal	35950	35950
Lõpetamata toodang (lisa 10)	831400	817250
<i>Käibevara kokku</i>	1093525	1081378

II PÕHIVARA

Masinad ja seadmed (lisa 7)	44723	0
Inventar, toorustad, sissescade jm (lisa 7)	10000	10000
Akumuleeritud põhivara kulum	-7025	-3121
<i>Põhivara kokku</i>	47698	6879

AKTIVA KOKKU**1141223****1088257****PASSIVA****III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Tagatiseta võlakohustused (lisa 8)	200000	200000
Lühiajaline laen Lisingufirmalt (lisa 11)	30042	0
Võlad hankijatele (lisa 2)	767846	552079
Maksuvõlad (lisa 3)	68549	67656
Võlad toovõtjatele (lisa 5)	60531	75495
Muud viitvõlad	0	181194
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	1126968	1076424

V OMAKAPITAL

Aktiakapital või osakapital nimivaartuses	40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-28167	-29698
Aruandeaasta kasum	2422	1531
<i>Omakapital kokku</i>	14255	11833

PASSIVA KOKKU**1141223****1088257**

KASUMIARUANNE skeem 1
1 jaanuar 2000 - 31 detsember 2000

ÄRITULUD	Arua aasta	Eelm aasta
Realiseerimise netokäive	3965592	3204120
Pooltoodangu jaakide muutus	14150	853200
Muud aritulud	4	3736
<i>Aritulud kokku</i>	3979746	4061056

ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja tehnused	2195648	2247918
Mitmesuguse tegevuskulud	965120	771045
Palgakulu	606275	772617
Sotsiaalmaksud	200075	259820
Põhivara kulum	3904	2496
Muud arikulud	4134	4912
<i>Arikulud kokku</i>	3975156	4058808

ARIKASUM	4590	2248
-----------------	-------------	-------------

FINANTSTULUD

Muud intressi- ja finantstulud	819	799
<i>Kokku finantstulud</i>	819	799

FINANTSKULUD

Kahjum valuutakursi muutustest	2328	1516
Tasutud intressid	659	0
<i>Kokku finantskulud</i>	2987	1516

KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	2422	1531
---------------------------------	-------------	-------------

KASUM ENNE MAKSUSTAMIST	2422	1531
--------------------------------	-------------	-------------

ARUANDEAASTA PUHASKASUM	2422	1531
--------------------------------	-------------	-------------

Rahavoogude aruanne

ÄRITEGEVUSEST tulenevad rahavood	Arua aasta	Eelm aasta
Arikasum	2262	2248
Korrigeerimine kulumiga	3904	2496
Klientide võlgnevuse muutus	-91151	13206
Varude muutus	-14150	-835055
Hankjatele võlgnevuse muutus	215767	420170
Muude võlgade muutus	-194437	256787
<i>Rahavoog aritegevusest</i>	<i>-77805</i>	<i>-140148</i>

INVESTEERINGUTEST tulenevad rahavood

Materiaalse põhivara soetus / muuk (sh ettemaksud)	-44723	21564
Aktsiate, osakute soetus / muuk	0	30000
Saadud intressid	819	799
<i>Rahavoog investeeringutest</i>	<i>-43904</i>	<i>52363</i>

FINANTSEERINGUTEST tulenevad rahavood

Saadud/ tagastatud lühiajalisi laene	30042	90000
Makstud intressid	-659	-1516
<i>Rahavoog finantseeringutest</i>	<i>29383</i>	<i>88484</i>

RAHAVOOG KOKKU	-92326	699
-----------------------	---------------	------------

Raha perioodi algul	128550	127851
---------------------	--------	--------

Raha perioodi lõpul	36224	128550
---------------------	-------	--------

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Eelmiste peroodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Omakapital kokku
1999 a bilanss	40000	0	-29698	1531	11833
Aruandeaasta kasum				2422	x
1999 a kasumi kanne			1531	-1531	x
2000 a bilanss	40000	0	-28167	2422	14255

Selgitus tabeli juurde

2000 a lõpu seisuga on osauhingul omakapitali 14255 krooni eest

Eelmise majandusaasta kasum uldsuimas 1531 krooni on kantud bilansikirjele

"Eelmiste perioodide jaotamata kasum"

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Osauhingu juhatuse on anseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osauhingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise tava nõudeid.

Juhatus hinnangul on OU Flores Aed jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvutusmeetodid.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse põhimõtte kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lahtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup muugiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest valjaminekutest.

Pooltoodang on võetud arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste kulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud.

Varud on bilansis kajastatud, lahtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuludeksandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud arvuti ja kapitalirendi tingimustel soetatud sõiduauto. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil amortisatsiooninormiga 20% aastas.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupaeva valuutakursi alusel, aastavahetuse kirjeld on ümber hinnatud bilansi kuupaeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu

Muugitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba muugi puhul on muugitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Valjateenitud puhkusetasu on kajastatud kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töötajate ees.

Lisa 1

Ostjate lühiajaline võlgnevus

	Klientide arv	Summa
Klientide tasumata arved kokku	30	186625
sealhulgas tasumata		
kuni 14 päeva	16	132803
kuni 30 päeva	6	16137
kuni 60 päeva	1	3982
kuni 90 päeva	1	571
kuni 120 päeva	3	9925
üle 360 päeva	3	23207

Lisa 2

Lühiajaline võlgnevus hankijatele

	Hankijate arv	Summa
Hankijatele tasumata arved kokk	12	767846
sealhulgas tasumata		
kuni 14 päeva	4	131767
kuni 30 päeva	3	148937
kuni 120 päeva	1	259629
kuni 360 päeva	4	227513

Lisa 3.
Maksuvõlad

Isiku tulumaks	6907
Sotsiaalmaks	12058
Kaibemaks	49583
Ettevõtte tulumaksu intress	1
Kokku	68549

Lisa 4.
Maksude ettemaksed

Fuusilise isiku tulumaksu intress	4
Kokku	4

Lisa 5.
Potentsiaalsed kohustused

Valjateenitud väljamaksmata puhkusekohustus on kuludesse kantud koos sotsiaalmaksuga ja näidatud bilansikirjel "Võlad töövõtjatele" summas 29924 krooni

Lisa 6.
Realiseerimise netokaive

Realiseerimine Eestis	2933729
Realiseerimine väljaspool Eestit	1031863
sellest Soome	887532
Rootsi	144331
Kokku	3965592

Lisa 7**Maternaalse põhivara liikumine**

	Aasta alguseks	Sissetulek		Valjaminek		Aasta lõpuks	Sama jaakmak- sumuses
		Kokku	sh ost	Kokku	sh muuk		
Maternaalne põhivara kokku	10000	44723	44723	0	0	54723	47698
sealhulgas							
- masinad ja seadmed	-	44723	44723	0	0	44723	43232
- inventar jm	10000	0	0	0	0	10000	4466

Selgitus tabeli juurde

2000 majandusaasta algul oli osauhingul põhivara 10000 krooni eest (jäakmaksumus

6879 krooni) Aasta jooksul soetati Uhisliisingust kapitalirendi liisinguga sõiduauto

Volvo 740 soetushinnaga 44723 krooni

Põhivara kulumist arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, aasta jooksul on

amortisatsiooni arvestatud 3904 krooni

Lisa 8

Ettevõtte poolt saadud laenud

1999 a on Peep Prommiga sõlmitud laenuleping summas 200000 krooni
tasumise tahtaeg on juuli 2001

Lisa 9

Muud lühiajalised nõuded summas 984 krooni on järgmisel perioodil arvestamisele
kuuluv kaibemaks

Lisa 10

Pooltoodang on seisuga 31.12.2000 hinnatud vastavalt kultuunde seisukorrale ja
tehtud töödele

Lisa 11

Ettevõtte poolt saadud lühiajaline laen

Laenu andja	Summa	Laenu %%	Tasumise tähtaeg	Tasutud 2000 a	Tasuda 2001 a
Uhisliisingu AS	44724	13,90%	2001	14682	30042
KOKKU	44724			14682	30042

**OÜ Flores Aed (reg. nr 10479660) osanikud
2000.a. majandusaasta aruande kinnitamise üldkoosoleku
toimumise seisuga.**

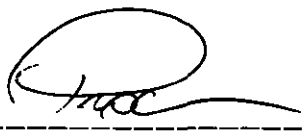
Osaniku nimi	Aadress	Isiku- või registri kood	Oskute arv ja numisuurus
AS J P Kinnis- varaarendus	Metsakasti tee 20, Viimsi vald, Harjumaa	10425404	üks osak 30000 - kr
Peep Promm	Metsakasti	37702250258	üks osak 10000.- kr

26.aprill 2001.a.

AS J.P. Kinnisvaraarendus juhatuse liige
Juri Promm

Allkiri: 

Peep Promm

Allkiri: 

**OÜ Flores Aed (reg. nr 10479660) osanike
üldkoosoleku otsus nr.3**

Tallinnas 26. aprill 2001.a.

1. Kinnitatda 2000 a raamatupidamise aruanne, mille bilansi lõppsummaks on 1 141 223 (üks miljon ukssada nelikummend üks tuhat kakssada kaskummen kolm) krooni ja kasumiaruanne, mis näitab 2000 a. kasumit 2422 (kaks tuhat nelisada kaskummend kaks) krooni

AS J.P. Kinnisvaraarendus juhatuse liige
Juri Promm

Allkiri: 

Peep Promm

Allkiri: 

Audiitori järeldusotsus

Osahingu *Flores Aed* osanikele

Oleme kontrollinud **OÜ Flores Aed** (reg nr 10479660, aadress Vabaõhukooli tee 68A Tallinn 12015) 31 12 2000 a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ulesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatapsusi.

Auditi kaigus oleme valjavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lahtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000 aasta finantstulemuseks **2422 (kaks tuhat nelisada kakskümmend kaks) EEK kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000.a 1 141 223 (üks miljon ükssada nelikümmend üks tuhat kakssada) EEK**, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt 2000 aasta **kasumit** ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.

23.04.2001, Tallinnas

AMC Amaris AS
Vannutatud auditor

KATRIN KAASIK

registristus nr 111 02 12 1991
tel (0)6 446 303

