

Ali Kaur

AS BALTMAN

2000.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2000 ja lõpp 31.12.2000

Ärinimi:	AS Baltman
Äriregistri kood:	10099637
Aadress:	Veerenni 24, Tallinn 10135, Eesti
Telefon:	(+372) 6 302 724
Faks:	(+372) 6 302 721
Kodulehekülg:	www.baltman.ee
Põhitegevusala:	naiste ja meeste rõivaste hulgi- ja jaemüük, õmblusteenuste osutamine
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers

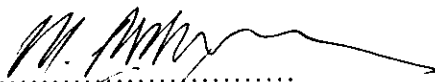
Sisukord:

1. Ettevõtte kontaktandmed
2. Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandel
3. Tegevusaruanne
4. Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele
5. Bilanss
6. Kasumiaruanne
7. Rahavoogude aruanne
8. Omakapitali muutuste aruanne
9. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid
10. Raamatupidamise aastaaruande lisad
11. Audiitori järeldusotsus
12. Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2000.a. raamatupidamise aastaaruandele

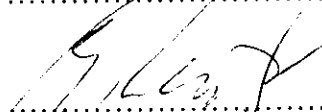
Nõukogu esimees

Meelis Milder



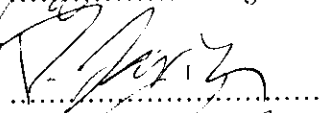
Nõukogu liige

Edward Köster



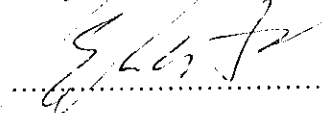
Nõukogu liige

Peeter Larin



Juhatuse liige (juhataja)

Maire Milder



TEGEVUSARUANNE

1. Üldised tulemused

AS Baltman põhitegevus on meeste- ja naiste garderoobikaupade jae-ja hulgi-kaubandus. Seoses tütarettevõtete müügi ja likvideerimisega on aruandeaastal jaemüügi osatähtsus oluliselt tõusnud, moodustades netokäibest 95%.

AS Baltman müüb kõiki AS Baltika kaubamärke: Baltman, Everman, Plus B, CHR ja Respect.

AS Baltman netokäibeks kujunes aruandeaastal 59,5 miljonit krooni (1999.aastal 53,3 miljonit krooni).

AS Baltman puhaskasum 2000.aastal oli 953 tuh.krooni (1999. aastal 970 tuh. krooni), puhasrentaablus oli 1.59 %.

Omakapitali tootlus oli 5,1 % ning aktsiakapitali puhasrentaablus 9,9 %. Tulu aktsia kohta oli 9,93 krooni.

2. Personal ja organisatsiooni struktuur

Aruandeaastal toimusid muudatused organisatsiooni struktuuris. Kuna AS Baltman on AS Baltika tütarettevõtte, siis koondati kõik juhtimisfunktsioonid emaettevõttesse.

AS Baltman töötajate keskmine arv 2000.aastal oli 84 inimest (1999.aastal 90 inimest). Töötajatele maksti kokku töötasu 4 569 tuhat krooni (1999.aastal 5012 tuhat krooni).

3. Turundus

Kõigi meeste- ja naiste rõivakaupluste nimetus on ühtne - BALTMAN. Kõigil Baltmani kauplustel on ühtne logo, kliendikaart, mööbel, klienditeenindus, toodete eksponeerimine ning ühesugune vaateaken.

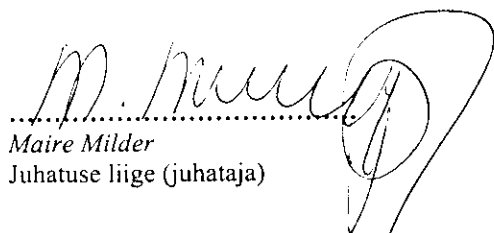
2000.aastal avati uued kauplused Sikupilli ja Magistraali kaubanduskeskustes. Suleti kauplused MEKA kaubanduskeskuses ja EKS Kaubamajas.

AS BALTMAN
2000.a. raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruande sisukord:

	lk.
1. Bilanss	2-3
2. Kasumiaruanne	4
3. Rahavoogude aruanne	5
4. Omakapitali muutuste aruanne	6
5. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid	7-8
6. Raamatupidamise aastaaruande lisad	9-13

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1-13 toodud AS Baltman raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:


Maire Milder
Juhatuses liige (juhataja)

Tallinnas, 10. aprillil 2001.a.

Initsialiseeritud ainult identifikatsiooniks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	2001
Kuupäev/date	10. 04. 2001
Prüüja/checked by	AS, Tallinn

Bilanss

VARAD	Lisa	31.12.00	31.12.99
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	4 151 356	670 009
Nõuded ostjate vastu	2	335 300	120 417
Ostjatelt laekumata arved		358 759	120 417
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		(23 459)	0
Mitmesugused nõuded		165 048	7 451 984
Nõuded tütarettevõtetele	2,12	52 841	7 277 764
Muud lühiajalised nõuded	3	112 207	174 220
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		126 246	806 513
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	0	681 225
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3	126 246	125 288
Varud		14 666 147	16 589 821
Valmistoodang ja kaup		14 662 023	16 537 836
Ettemaksud hankijatele		4 124	51 985
Käibevara kokku		19 444 097	25 638 744
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		70 092	3 456 432
Tütarettevõtete aktsiad	5	0	3 052 401
Firmaväärtus	5	0	404 031
Muud pikaajalised nõuded	7	70 092	0
Materiaalne põhivara	6	5 978 441	4 345 012
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	7	5 061 248	3 755 731
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		1 013 060	817 135
Muu inventar, tööriistad, sisseseade (soetusm.)		3 770 253	4 615 825
Akumuleeritud põhivara kulum		(3 866 120)	(4 843 679)
Põhivara kokku		6 048 533	7 801 444
VARAD KOKKU		25 492 630	33 440 188

Arvestuspõhimõtted lehekülgedel 7-8 ja aastaaruande lisad lehekülgedel 9-13 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused	7	508 845	842 514
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed		508 845	842 514
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		14 198	0
Võlad hankijatele		117 307	1 113 043
Hankijatele tasumata arved		117 307	1 113 043
Mitmesugused võlad	12	299 174	11 061 850
Võlad tütar- ja emajäsemetele		299 174	11 061 850
Maksuvõlad	4	1 499 378	1 286 987
Viitvõlad	8	266 228	161 141
Võlad töövõtjatele		266 228	161 141
Lühiajalised kohustused kokku		2 705 130	14 465 535
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	7	4 106 137	1 246 129
Pikaajalised liisingkohustused		4 106 137	1 246 129
Pikaajalised kohustused kokku		4 106 137	1 246 129
KOHUSTUSED KOKKU		6 811 267	15 711 664
OMAKAPITAL	9	18 681 363	17 728 524
Aksiakapital nimiväärtuses		9 600 000	9 600 000
Reservid		960 000	960 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 168 523	6 198 886
Aruandeaasta kasum	10	952 840	969 638
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		25 492 630	33 440 188

Arvestuspõhimõtted lehekülgedel 7-8 ja aastaaruande lisad lehekülgedel 9-13 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad

Kasumiaruanne

	Lisa	2000	1999
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	11	59 517 133	52 828 716
Muud äritulud		473 555	423 456
Äritulud kokku		59 990 688	53 252 172
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		41 631 779	37 723 869
Mitmesugused tegevuskulud		9 641 362	6 733 162
Tööjõukulud		6 270 368	6 772 757
Palgakulu		4 568 529	5 011 597
Sotsiaalmaks		1 533 498	1 679 264
Reservid	8	168 341	81 896
Põhivara kulum	6	1 010 741	1 780 246
Muud ärikulud		68 961	279 251
Ärikulud kokku		58 623 211	53 289 285
Ärikasum		1 367 477	(37 113)
Finantstulud		8 513	2 490 982
Finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt		0	2 445 699
Kasum valuutakursi muutustest		0	
Intressitulud		8 503	44 787
Muud finantstulud		10	496
Finantskulud		423 150	1 305 363
Finantskulud tütarettevõtete aktsiatelt		0	936 357
Intressikulud	7	109 694	369 006
Kahjum valuutakursi muutustest		72	0
Muud finantskulud	5	313 384	0
Kasum majandustegevusest		952 840	1 148 506
Kasum enne tulumaksustamist		952 840	1 148 506
Deklareeritud tulumaks		0	0
Edasilükkunud tulumaks		0	178 868
Aruandeaasta puhaskasum	10	952 840	969 638
Puhaskasum aktsia kohta	10	9,93	10,10

Arvestuspõhimõtted lehekülgedel 7-8 ja aastaaruande lisad lehekülgedel 9-13 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kaudne meetod)

	2000	1999
Ärikasum	1,367,477	(37,113)
Korrigeerimine kulumiga	1,010,741	1,980,070
Põhivara müügisum	-	(48,825)
Makstud intressid	(109,694)	(29,102)
Makstud tulumaks	-	32,300
Nõuete saldo muutus	7,026,524	5,623,040
Varude saldo muutus	1,971,535	5,042,572
Võlgnevuse muutus hankijatega	(10,935,497)	(11,090,849)
Kursivahed	(72)	205,683
Rahavoog äritegevusest	331,014	1,677,776
Investeerimine		
Saadud intressid	6,095	44,787
Materiaalse põhivara soetamine	(4,643,195)	(671,432)
s.h. kapitalirendiga	4,516,944	0
Põhivara müük	312,455	63,559
Makstud kapitalirendi makseid	(176,099)	(1,010,572)
Tütarettevõtete müük	3,143,048	-
Intressid investeermistegevusest	-	(339,904)
Antud laenud	(28,915)	-
Antud laenude tagasimaksed	20,000	-
Rahavoog investeerimisest	3,150,333	(1,913,562)
 Rahavoog kokku	 3,481,347	 (235,786)
 <i>Raha algjääk</i>	 670,009	 905,795
<i>Raha lõppjääk</i>	4,151,356	670,009
Raha ja pangakontode muutus	3,481,347	(235,786)

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassades olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, kus ärikasumit korrigeeritakse mitterahalise iseloomuga tehingute ning periodiseeritud mineviku või tuleviku äritegevusega seotud raha laekumiste ja väljamaksete mõjuga.

Arvestuspõhimõtted lehekülgedel 7-8 ja aastaaruande lisad lehekülgedel 9-13 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksia-kapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.1998	9 600 000	960 000	6 198 886	16 758 886
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	969 637	969 637
Saldo 31.12.1999	9 600 000	960 000	7 168 523	17 728 523
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	952 840	952 840
Saldo 31.12.2000	9 600 000	960 000	8 121 363	18 681 363

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas nr. 9.

Arvestuspõhimõtted lehekülgedel 7-8 ja aastaaruande lisad lehekülgedel 9-13 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid

2000. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Eesti Vabariigi Raamatupidamistoimkonna juhenditest ning heast raamatupidamise tavast.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiibist ning põhimõttest, et oleks tagatud olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamine. Andmed käesolevas raamatupidamise aastaaruandes on Eesti kroonides. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

2000.a. ei ole toimunud muudatusi arvestuspõhimõtetes ja hindamisalustes.

Arvestuspõhimõtted ja –meetodid

Välisvaluutas fikseeritud äritehingud ning varad ja kohustused

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused on kajastatud Eesti kroonides, ümberhinnatult bilansipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas toimunud äritehingud on kajastatud operatsioonipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Äritegevusest saadud valuutakursikasumid ja -kahjumid on kajastatud netosummas kasumiaruandes real “Muud äritulud” / “Muud ärikulud”. Investeeringustegevusest ja finantseeringustegevusest saadud valuutakursikasumid ja -kahjumid on kajastatud netosummas kasumiaruandes real “Kasum valuutakursi muutustest” / “Kahjum valuutakursi muutustest”.

Nõuded

Bilansis kajastatakse nõuete netosumma, millest on maha lahutatud ebatõenäoliselt laekuvad ja lootusetud nõuded. Laekumata nõuded on hinnatud üksikult ning nõuded on kantud kuludesse nende ebatõenäoliselt laekuvaks või lootusetuks muutumisel. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kohta on tehtud allahindlus.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Aruandeaastal tasutud, kuid tekkepõhiselt järgmisse aruandeperioodi kuuluvad kulud näidatakse bilansis ettemakstud tulevaste perioodide kuludena (ettemaksed rendi, ajakirjanduse jne. eest).

Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses tekkepõhiselt. Varude hindamise aluseks bilansis on kaalutud keskmise soetushinna meetod ja kaupade füüsiline inventuur.

Kui varude netorealiseerimismaksumus on langenud alla nende soetusväärtuse, hinnatakse varud alla netorealiseerimismaksumusse.

Investeeringud tütarettevõtetesse

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut korrigeeritakse tütarettevõtte kasumi/kahjumiga. Kui tütarettevõtte omakapital on negatiivne, hinnatakse bilansis investeering nulli.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud jääkväärtuses. Põhivarana võetakse arvele pikemaajalise kasutusega varad maksumusega üle 5 000 krooni. Varad soetusmaksumusega alla 5 000 krooni kantakse kulusse soetamise hetkel. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt amortisatsiooninormidega 20-30%aastas. Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele.

Firmaväärtus

Firmaväärtusena kajastatakse tütarettevõtete soetamisel tekkinud soetatud netovarade reaalkulude ja soetusmaksumuse vahet. Firmaväärtuse amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit, amortisatsiooniperioodiks on 5 aastat. Positiivse firmaväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruandes real “muud finantskulud”.

Lühiajalised võlakohustused

Lühiajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on bilansipäevast arvestades üks aasta või vähem.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema olulisi lisanduvaid väljamakseid,

2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi lepingu alusel renditav vara kapitaliseeritakse rendimaksete nüüdisväärtuses ja amortiseeritakse vastavalt rendiperioodile.

Võlad töövõtjatele

Võlgadena töövõtjatele kajastatakse nii kuludesse kantud, kuid väljamaksmata palk kui ka aruandeaastal väljateenitud, kuid välja maksmata puhkusetasu kohustus.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt) ja teatud liiki väljamakseid ja kulusid, mis on ära toodud Tulumaksuseaduse peatükis nr.10. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei teki Eesti ettevõtetel erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Maksimaalne potentsiaalse tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks kogu vaba omakapitali välja maksmisega dividendideks on toodud lisas 4.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Puhaskasum aktsia kohta

Puhaskasum aktsia kohta on arvutatud lähtudes kaalutud keskmisest aktsiate arvust aasta jooksul.

Ettevõttel ei ole potentsiaalseid lihtaktsiaid ning seetõttu võrdub tava puhaskasum aktsia kohta lahustatud puhaskasumiga aktsia kohta.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1

Raha ja pangakontod

	31.12.00	31.12.99
Kassakontod EEK	332 519	377 174
Pangakontod EEK	3 818 837	292 835
Kokku	4 151 356	670 009

Lisa 2

Nõuded ostjatele

	31.12.00	31.12.99
Ostjatelt laekumata arved	358 759	120 417
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	(23 459)	0
	335 300	120 417

Nõuded tütarettevõtetele kauba eest

	31.12.00	31.12.99
SIA Baltman	52 841	1 844 619
Baltmano Prekyba	0	5 433 145
	52 841	7 277 764

Nõuete hindamisel on käsitletud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid kanti 2000. aastal kuludesse summas 23 tuhat krooni. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Aruandeaastal on bilansist välja ja tegevuskuludesse kantud lootusetuid nõudeid 612 tuhat krooni, sellest nõudeid tütarettevõtte SIA Baltmanile 602 tuhat krooni.

Lisa 3

Muud lühiajalised nõuded ja ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	31.12.00	31.12.99
Muud lühiajalised nõuded	109 799	174 220
Intressinõuded	2 408	0
Kokku	112 207	174 220
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	126 246	125 288
Kokku	238 453	299 508

Ettemakstud tulevaste perioodide kuludes kajastuvad 31.12.1999 ja 31.12.2000 seisuga ettemakstud rendid, perioodilise väljaannete tellimiskulud jm.

Lisa 4

Maksunõuded ja -võlad

Maksunõuded (-ettemaksud)

	31.12.00	31.12.99
Ettevõtte tulumaks	0	681 225

Maksukohustused

	31.12.00	31.12.99
Isiku tulumaks	99 643	211 109
Sotsiaalmaks	183 162	295 118
Tulumaks kuludelt	1 025	0
Käibemaks	1 215 548	780 760
Kokku	1 499 378	1 286 987

Kuna residendist juriidiline isik AS Baltika omab 100% AS Baltman aktsiatest, ei teki ettevõtte dividendide maksmisel tulumaksukohustust ega -kulu.

Tulumaksukulu	2000	1999
Tuludeklaratsioonis deklareeritud ettevõtte tulumaks	0	0
Edasilükkunud tulumaksunõude muutus	0	(178 868)
Kokku:	0	(178 868)

Lisa 5**Investeeringud tütarettevõtetesse**

	Baltmano Prekyba (Leedu)	SIA Baltman (Läti)
Aktsiate arv 31.12.1999	990	10
Müüdud aktsiad	990	0
Aktsiate arv 31.12.2000	0	10
Osalus % aasta alguses	90	100
Osalus % aasta lõpus	0	100
Soetusmaksumus 31.12.1999	1 949 310 EEK 544 500 LTL	47 970 EEK 2 000 LVL
Bilansiline maksumus 31.12.1999	3 456 432	0
s.h. firmaväärtus	404 031	0
2000. a. müüdud aktsiad soetushinnas	(1 949 310)	0
2000.a. firmaväärtuse amortisatsioon	(33 304)	0
2000.a. kapitaliosaluse kahjum	(280 080)	0
Bilansiline maksumus 31.12.2000	0	0

Investeeringust Leedu tütarettevõttesse Baltmano Prekyba saadi aruandeaasta kahel esimesel kuul kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjumit 280 080 krooni, samuti arvestati kahel esimesel kuul firmaväärtuse amortisatsiooni 33 304 krooni. Nimetatud summad kajastuvad kasumiaruandes real "Muud finantskulud". Investeering koos firmaväärtusega müüdi märtsis emaettevõttele AS Baltika hinnaga 3 143 048 krooni, mis oli ühtlasi ka investeeringu bilansiline väärtus müügi hetkel.

AS Baltman omas 100 % osalusega tütarettevõtet Lätis (SIA Baltman) , mille kohta võeti vastu likvideerimisotsus. SIA Baltman omakapital seisuga 31.12.2000 oli 0 krooni, mis koosnes aktsiakapitalist 47 970 krooni, eelmiste perioodide jaotamata kasumist 4 266 krooni ja aruandeperioodi kahjumist 52 236 krooni.

Kõik likvideerimisega seotud tehingud on kajastatud AS Baltman finantsaruannetes ning investeering on hinnatud alla likvideerimisväärtusesse. Ettevõtte likvideerimine viidi lõpule 2001.a. jaanuaris.

Lisa 6

Põhivara

2000. a. osteti kaupluste inventari 126 tuhande krooni eest.

Kasutamiskõlbmatuks muutunud põhivara kanti maha soetushinnas 308 tuhande krooni (nimetatud varad olid 100% amortiseerunud).

Põhivara liikumine 2000

	Ehitised	Masinad, seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.1999	3 755 731	817 135	4 615 825	9 188 691
Akumuleerunud kulum 31.12.1999	(1 833 255)	(398 000)	(2 612 424)	(4 843 679)
Jääkväärtus 31.12.1999	1 922 476	419 135	2 003 401	4 345 012
Soetatud perioodi jooksul	4 516 944	0	126 251	4 643 195
Müüdud perioodi jooksul	0	(467 431)	0	(467 431)
Maha kantud perioodi jooksul	(3 211 427)	(188 054)	(120 413)	(3 519 894)
Põhivara ümbergrupeerimine	0	851 410	(851 410)	0
Kulum 2000	(209 939)	(131 950)	(668 852)	(1 010 741)
Kulum põhivara mahakandmisest	1 524 857	188 054	120 413	1 833 324
Kulum põhivara ümbergrupeerimisest	0	(637 679)	637 679	0
Kulum põhivara müügist	0	154 976	0	154 976
Soetusmaksumus 31.12.2000	5 061 248	1 013 060	3 770 253	9 844 561
Akumuleerunud kulum 31.12.2000	(518 337)	(824 599)	(2 523 184)	(3 866 120)
Jääkväärtus 31.12.2000	4 542 911	188 461	1 247 069	5 978 441

Ehitistena on põhivarades arvel kapitalirendi tingimustel soetatud kauplused (vt. Lisa 7).

Baltika grupi põhivarade arvestuspõhimõtete ühtlustamiseks grupeeriti aruandeaastal ümber põhivara (arvutitehnika) gruppide muu inventar ning masinad ja seadmed vahel. Vastavalt grupeeriti ümber ka vastavatelt põhivaradelt arvestatud kulumid.

Lisa 7

Rendiarvestus

Kasutusrent

Kasutusrendi tingimustel on renditud kaubakaitseüsteemid kauplustele, samuti renditakse kasutusrendi tingimustel enamikku kauplusi. Kaupluste rendilepingud ei ole pikaajaliselt siduvad, enamuse rendilepinguid võib katkestada kuni kahe kuuse etteteatamisega.

Kasutusrendi makseid on tasutud alljärgnevalt:

	2000.a.	1999.a.
Kaitseüsteemid	152 601	41 340
Kaupluseruumid	4 010 559	2 864 970
Kokku	4 163 160	2 906 310

Kapitalirendi tingimustel renditakse seisuga 31.12.2000 4 kaupluse rendipindu, neist 2 asukohaga Tallinnas, üks Tartus ja üks Viljandis.

	<u>Ehitised</u>
31.12.1999	
Soetusmaksumus	3 755 731
Akumuleeritud kulum	(1 833 255)
Kulum 1999.a.	(857 856)

31.12.2000	
Soetatud 2000.a.	4 516 944
Maha kantud 2000.a.	(3 211 427)
Soetusmaksumus	5 061 248
Kulum 2000.a.	(209 939)
Kulumi muutus mahakandmisest	1 524 857
Akumuleeritud kulum	(518 337)

Seoses renditingimuste ümbervaatamisega, korrigeeriti aruandeaastal osa kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara (kaupluste rent) ümber kasutusrendiks ja vastupidi (vt. tabelis read Soetatud ja Maha kantud)

	<u>31.12.2000</u>	<u>31.12.1999</u>
Kapitalirendi võlgnevus	4 614 982	2 088 643
s.h. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	508 845	842 514
1-5 aastat	2 128 578	1 246 129
üle 5 aasta	1 977 559	0

	<u>2000.a.</u>	<u>1999.a.</u>
Keskmine intressimäär	8%	12,50%
Aruandeperioodi põhiosa maksed	176 099	862 111
Aruandeperioodi intressikulu	109 282	339 901

Kõigi kapitalirendilepingute osas on ettevõtte eelisõigus lepingu pikendamiseks tähtaja saabumisel, teatades oma sellesisulisest soovist ette vastavalt lepingus kehtestatud aja jooksul.

Muude pikaajaliste nõuete all on bilansis näidatud rendimaksete ettemaks (3 kuud) summas 70 092 krooni, mis tasaarveldatakse rendilepingu viimaste perioodide rendimaksetega.

Lisa 8

Võlad töövõtjatele

	<u>31.12.00</u>	<u>31.12.99</u>
Palgavõlgnevus	97 887	79 246
Puhkusetasu kohustus	168 341	81 896
Kokku	266 228	161 142

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil s.t. siis, kui töötajal tekib nõudeõigus.

Lisa 9

Omakapital

Aktsiakapital

Aktsiakapital 9 600 000 krooni jaguneb 96 000 lihtaktsiaks nimiväärtusega 100 krooni. Põhikirjajärgselt on ettevõtte minimaalne aktsiate arv 24 000 tk. ja maksimaalne aktsiate arv 96 000 tk. Kõigi emiteeritud aktsiate eest on tasutud. Ettevõtte 100% aktsiaid kuulub AS Baltikale.

Jaotamata kasum

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2000 moodustas 8 121 363 krooni.
Dividendivõlad kajastatakse bilansis pärast üldkoosoleku otsust dividendide väljamaksmise kohta.
Sellekohast otsust ei ole aastaaruande koostamise ajaks tehtud.

Lisa 10

Puhaskasum aktsia kohta

	2000	1999
Kaalutud keskmine aktsiate arv	96 000	96 000
Puhaskasum (kr)	952 840	969 638
Puhaskasum aktsia kohta (kr)	9.93	10.10
	(952 840/96 000)	(969 638/96 000)

Ettevõtte ei ole potentsiaalseid lihtaktsiaid ning seetõttu võrdub tava puhaskasum aktsia kohta lahustatud puhaskasumiga aktsia kohta.

Lisa 11

Realiseerimise netokäive geograafilises lõikes

Põhitegevuseks on valmisriiete jae- ja hulgimüük. Seoses tütarettevõtete müügi ja likvideerimisega on aruandeaastal hulgimüügi osatähtsus oluliselt vähenenud moodustades netokäibest 5%.

	2000	1999	muutus
Eesti	56 817 383	43 952 022	12 865 361
Leedu	1 519 711	6 791 979	-5 272 268
Läti	1 180 039	2 084 715	-904 676
Kokku	59 517 133	52 828 716	6 688 417

Lisa 12

Seotud osapooled

Aruandeaastal ostis AS Baltman emaettevõttelt AS Baltika kaupu 33 002 tuhande krooni eest, kontserni ettevõttelt AS Virulane 295 tuhande krooni eest. Rendi- ja muid teenuseid osteti emaettevõttelt 4 236 tuhande krooni eest, komisjonitasu saadi emaettevõttelt 174 tuhat krooni.

Tütarettevõtetele Baltmano Prekyba ja SIA Baltman müüs AS Baltman kaupu 2 700 tuhande krooni eest.

Seisuga 31.12.2000 oli AS Baltmanil emaettevõttele kohustus ostetud kauba eest summas 299 tuhat krooni, nõue SIA Baltmanile müüdud kauba eest 53 tuhat krooni.

AS Baltman müüs 2000.a. ühe auto ja mõned arvutid emaettevõttele AS Baltika nende bilansilise jääkväärtusega 312 tuhat krooni.

Tehingud seotud osapooltega on teostatud turutingimustel.

AS Baltman kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7 168 523
2000.a. puhaskasum	952 840
Jaotamata kasum kokku	8 121 363

Kasumi jaotamise ettepanek:

- Dividendideks (12 krooni aktsia kohta)
- Jaotamata kasumi arvelt 1 152 000 krooni

Jaotamata kasumi jääk	6 969 363
-----------------------	-----------

AS Baltman juhatus
10.04.2001

BALTMAN

TALLINNA LINNAKOHTU REGISTRIOSAKOND Äriregister

Endla tn.10
Tallinn

13. juunil 2001.a.

MAJANDUSAASTA ARUANDE SAATMINE

Vastavalt Äriseadustiku § 334 sätetele esitab käesolevaga AS BALTMAN juhatus 2000.a. majandusaasta aruande, millise on kinnitanud 12. juunil 2001.a. toimunud aktsionäride korraline üldkoosolek.

- Lisad:
1. AS Baltman 2000.a. majandusaasta aruanne - 18 lk.
 2. Aktsionäride 12.06.2001.a. korralise üldkoosoleku protokoll koos nimekirjaga - 2 lk.
 3. AS Baltman nõukogu liikmete nõusolekud - 3 lk.
 4. AS Baltman nõukogu liikmete nimekiri - 1 lk.

Lugupidamisega,



Maire Milder
AS Baltman juhatuse liige(juhataja)