

OÜ Hansaplat

Majandusaasta aruanne 2000

OÜ HANSAPLANT

Ärinimi	OÜ Hansaplant
Äriregistri kood	10328641
Aadress	Vaela küla, Kiili vald, Harjumaa 75401
Telefon	(2) 6725 117
Faks	(2) 6268 777
Põhitegevusala	Dekoratiivtaimede tootmine ja müük
Tegevjuht	Indrek Naudi
Juhatus	Indrek Naudi (esimees) Mihkel Saar

Sisukord

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	3
Tegevusaruanne 2000	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Rahavoogude aruanne	10
Lisa 3. Maksud.....	11
Lisa 4. Põhivara	11
Lisa 5. Tagatiseta võlakohustused	12
Lisa 6. Kapitalirent ja kasutusrent	13
Lisa 7. Omakapital osäühingus	14
Lisa 8. Realiseerimise netokäive	14
Audiitori järeldusotsus.....	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ Hansaplant juhatus on koostanud 2000. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Hansaplant majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus:</u>			
Juhatuses esimees	Indrek Naudi	30.06.01	
Juhatuses liige	Mihkel Saar	30.06.01	

OÜ Hansaplant

Tegevusaruanne 2000

OÜ Hansaplant asutati 1997. aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega ning tänaseni on põhitegevusalaks dekoratiivtaimede kasvatus, vahendus, jae- ja hulgimüük.

OÜ Hansaplant majandustegevust iseloomustas 2000. aastal tootmismahu suurendamine. Tähelepanu pöörati nii puukooli arendamisele kui äritegevuse kindlustamisele kohalikul turul. Lisaks sellele eksporditi vähesel määral toodangut ka Venemaale.

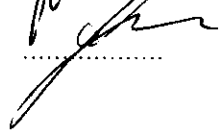
Jaemüügi kindlustamiseks alustati 2000 a. kevadel koostööd edasimüüjatega erinevates Eesti linnades: Pärnus, Haapsalus, Viljandes, Rakveres, kelle põhitegevusala on taimede müük.

Tehtud investeeringutest oli aruandeaastal kõige olulisem taimede kasvatusplatsi 2.osa ehitamine ning uute noortaimede ostmise. Uue tootmisväljaku rajamise tingis nõudluse kasv turul ja tootmismahu suurendamise vajadus. Taimekasvatuse efektiivsemaks muutmise eesmärgil ehitati ka uus suletud veeringega kastmissüsteem.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Hansaplant põhieesmärkideks turuosa kasvatamine Eestis ja toodangu mahu suurendamine. Jaemüügi positsiooni tugevdamiseks ning teenindustaseme parandamiseks on plaanis asutada tütaretevõtte või osta osalus juba tegutsevas ettevõttes, milline teostaks edaspidi kogu toodangu jaemüüki. Plaanis on aktiveerida koostööd Haide Puukooliga, et teostada järgneval aastal nende toodangu (püsiliilled) hulgimüüki. Spetsialiseerumine tulevikus ainult tootmisele ja hulgimüügile aitab rohkem pöörata tähelepanu olulisele - kvaliteet ja teenindus.

Aruandeperioodil arvestati palgakadeks kokku 405 735 krooni, sealhulgas tegevjuhile, kes on ka juhatuse esimees, 68 486 krooni. Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 8.

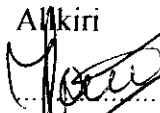
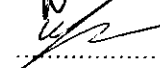
OÜ Hansaplant kasutab tootmiseks tasuta maad aadressil Kiili vald, Vaela küla, Harjumaa ja renditud müügiplatsi aadressil Tähetorni 100 A, Tallinn.

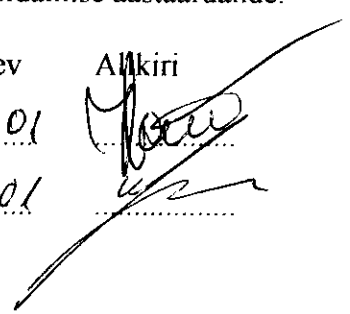
		Kuupäev	Allkiri
Juhatuse esimees	Indrek Naudi	30.06.01	
Juhatuse liige	Mihkel Saar	30.06.01	

OÜ Hansaplant

Raamatupidamise aastaaruanne

OÜ Hansaplant juhatus on koostanud 2000. aasta raamatupidamise aastaaruande.

		Kuupäev	Allkiri
Juhatuses esimees	Indrek Naudi	30.06.01	
Juhatuses liige	Mihkel Saar	30.06.01	



Bilanss

Varad		31.12.2000	31.12.1999
Käibevara			
Raha ja pangakontod	(lisa 2)	250 563	60 349
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		83 883	104 153
Nõuded ostjate vastu kokku		83 883	104 153
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		5 000	0
Mitmesugused nõuded kokku		5 000	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	(lisa 3)	8 366	12 417
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		15 736	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		24 102	12 417
Varud			
Ostetud kaubad müügiks		659 278	86 020
Ettemaksed hankijatele		299	0
Varud kokku		659 577	86 020
Käibevara kokku		1 023 125	262 939
Põhivara			
Materiaalne põhivara	(lisa 4)		
Maa ja ehitised		453 325	0
Masinad ja seadmed		423 932	50 005
Inventar, tööriistad, muu põhivara		31 374	11 605
Akumuleeritud põhivara kulum		-90 266	-24 694
Lõpetamata ehitus		0	115 862
Materiaalne põhivara kokku		818 365	152 778
Immateriaalne põhivara	(lisa 4)		
Ostetud arvuti tarkvara		9 360	12 168
Immateriaalne põhivara kokku		9 360	12 168
Põhivara kokku		827 725	164 946
Vara kokku		1 850 850	427 885

Kohustused ja omakapital	31.12.2000	31.12.1999
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused	(lisa 5) 101 459	0
Võlakohustused kokku	101 459	0
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	807 066	168 832
Võlad hankijatele kokku	807 066	168 832
Maksuvõlad	(lisa 3) 41 471	16 455
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	42 188	38 345
Intressivõlad	2 603	869
Muud viitvõlad	3 659	0
Viitvõlad kokku	89 921	55 669
Lühiajalised kohustused kokku	998 446	224 501
Pikaajalised kohustused		
Mittekonverteeritavad võlakohustused	(lisa 6) 221 394	
Pikaajalised võlakohustused kokku	221 394	
Kohustused kokku	1 219 840	224 501
Omakapital		
Osakapital	(lisa 7) 190 000	190 000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	720	720
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	12 664	10 579
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	427 626	2 085
Omakapital kokku	631 010	203 384
Kohustused ja omakapital kokku	1 850 850	427 885

Kasumiaruanne

		2000	1999
Realiseerimise netokäive	(lisa 8)	5 031 293	2 714 304
Muud äritulud		3 973	6 199
Kokku äritulud		5 035 266	2 720 503
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		3 041 190	1 979 765
Mitmesugused tegevuskulud		926 187	497 564
Tööjõu kulud			
Palgakulu		405 735	155 227
Sotsiaalmaksud		148 929	51 226
Kokku tööjõu kulud		554 664	206 453
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		68 380	18 535
Kokku kulum		68 380	18 535
Muud ärikulud		3 003	13 707
Kokku ärikulud		4 593 242	2 716 023
Ärikasum		441 843	4 480
Finantstulud			
Kasum valuutakursi muutustest		11	
Muud intressi- ja finantstulud		1 338	2 624
Kokku finantstulud		1 349	2 624
Finantskulud			
Intressikulud		6 450	
Kahjum valuutakursi muutustest	(lisa 6)	9 115	5 019
Kokku finantskulud		15 565	5 019
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		427 626	2 085
Kasum (-kahjum) enne maksustamist		427 626	2 085
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		427 626	2 085

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

OÜ Hansaplant raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2000 ja lõppes 31. detsember 2000. Raamatupidamise aastaaruande arvniitajad on esitatud Eesti kroonides. Raamatupidamisaruande koostamisel on kasutatud Raamatupidamise Seaduse lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi 1.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasutuseast. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l Hansaplant on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2. Rahavoogude aruanne

	2000	1999
Rahavood äritegevusest		
Käibekapital äritegevusest	502 456	18 748
Aruandeaasta kasum	427 626	2 085
Akumuleeritud põhivara kulum(miinus)	68 380	16 663
Intressikulu	6 450	0
Käibekapitali muutus	43 514	36 498
Ostjatele laekunud arved	20 269	-85 334
Muud käibevarad	-16 984	-1 133
Ostetud kaubad müügiks	-573 258	-28 494
Hankijatele tasutud arved	579 234	163 487
Muude võlgade muutus	34 253	-12 028
Rahavood äritegevusest kokku	545 970	55 246
Rahavood investeerimisest		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	-278 463	-115 862
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	-33 696	-12 605
Rahavood investeerimisest kokku	-312 159	-140 635
Rahavood finantseerimisest		
Laenu osanikelt	75 000	
Kapitalirendimaksed	-112 147	
Makstud intressid	-6 450	
Rahavood finantseerimisest kokku	-43 597	0
Raha ja pangakontode netomuutus	190 214	- 85 389
Raha ja pangakontod 01.01.2000	60 349	
Raha ja pangakontod 31.12.2000	250 563	

Lisa 3. Maksud

	2000	1999
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 366	12 417
Tagastamisele kuuluv käibemaks		12 417
Käibemaksu ettemaks tollile	8 366	
Maksuvõlad	41 471	16 455
Kinni peetud füüsilise isiku tulumaks	4 784	4 225
Sotsiaalmaks	8 711	12 230
Käibemaks	27 670	
Ettevõtte tulumaks	306	

Lisa 4. Põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivara rühm	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus				
01.01.2000		50 005	11 605	61 610
Soetatud põhivara	453 325	373 928	19 768	847 021
31.12.2000	453 325	423 933	31 373	908 631
Akumuleeritud kulum				
31.12.1999	-	17 732	6 962	24 694
Arvestatud kulum	22 844	35 787	6 941	65 572
31.12.2000	22 844	53 519	13 903	90 266
Jääkväärtus				
01.01.2000	-	32 273	4 643	36 916
31.12.2000	430 481	370 414	17 470	818 365

Põhivara piirmääraks on 5000 krooni.

Kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

hooned ja ehitised 8-20 %;

masinad ja seadmed 30 %;

inventar ja sisseseade 30 %.

01.01.2000 seisuga bilansis kajastatud lõpetamata ehitus on aruandeperioodil ehitisena arvele võetud.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara rühm	Ostetud litsentsid
--	-------------------------------

Soetusmaksumus

01.01.2000	14 040
31.12.2000	14 040

**Akumuleeritud
kulum**

31.12.1999	1 872
Arvestatud kulum	2 808
31.12.2000	4 680

Jääkväärtus

01.12.2000	12 168
31.12.2000	9 360

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni 5 aastat.

Lisa 5. Tagatiseta võlakohustused

	2000	1999
Tagatiseta võlakohustused	101 459	0
Lühiajaline laen	75 000	0
Kapitalirendi lühiajaline osa	26 459	0

Bilansis on lühiajalise kohustusena kajastatud OÜ Hansaplant ühe omaniku poolt ettevõttele antud intressita laen kogusummas 75 000 krooni. Laen kuulub tagastamisele 30.09.2001.a.

Kapitalirenti vt. Lisa 6

Lisa 6. Kapitalirent ja kasutusrent

Kapitalirendil on kaubik Mercedes - Benz Vito 112 soetusmaksumusega 360 000 krooni. Lepingu lõpptähtaeg on 30.10.2005.

Tabelis on esitatud andmed kapitalirendilepingu ja selle objektiks oleva põhivara kohta.

Põhivara liik	Masinad ja seadmed
Lepingu lõpptähtaeg	30.10.2005
Keskmine intressimäär	11%
Varade soetusmaksumus	360 000
Akumuleeritud kulum	18 000
Aruandeaastal arvestatud kulum	18 000
Aruandeaastal tasutud, s.h.	112 147
a) esialgne sissemakse	108 000
b) tagasimaksed	4 147
Aruandeaastal arvestatud intressid	6 450
Kohustuste jääk 31.12.2000, s.h.	247 853
Tagasimaksed järgmisel aruandeaastal (intressita)	26 459
Pikaajaline osa	221 394

Pikaajalisest osast kuulub tasumisele:

1-2 aasta pärast	61 987
2-5 aasta pärast	159 407

Lisa 7. Omakapital osaühingus

OÜ Hansaplant osakapital on 190 000 krooni.

Omakapitali muutuste aruanne:

	2000	1999
<i>Osakapital</i>		
Osakapital aasta alguses	190 000	190 000
Osakapital aasta lõpus	190 000	190 000
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		
Kohustuslik reservkapital aasta alguses	720	720
Kohustuslik reservkapital aasta lõpus	720	720
<i>Elmiste perioodide jaotamata kasum</i>		
Aasta alguses	12 664	10 579
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	427 626	2 085
Aasta lõpus	631 010	203 384

Kasumi jaotamise piirang

1.1.2000 jõustunud tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse tulumaksuga füüsilistele isikutele ning mitteresidentidele makstavad dividendid. Dividende saab välja maksta jaotamata kasumist. Kuna dividendide jaotamisega kaasneb maksukohustus, mis vähendab ettevõtte jaotamata kasumit, siis saab kasumit jagada vaid ulatuses, mis tagab piisava jaotamata kasumi jäägi, et katta tekkiv maksukohustus.

Juhatus on teinud ettepaneku eraldada puhaskasumist reservkapitali 18 280 krooni, mille järgselt on jaotuskõlbuliku kasumi jääk 422 010 krooni.

Arvestades OÜ Hansaplant aktsionäride struktuuri aastaaruande kinnitamise päeval, so 30.6.2001, oleks seisuga 31.12.2000 koostatud aastaaruande alusel maksimaalselt võimalik dividende jagada kuni 312 287 krooni, millega kaasneks maksukohustus 109 723 krooni. Ettevõtte jaotamata kasum väheneks sellise dividendide jaotamise korral kokku 422 010 krooni.

Juhul, kui dividendidele õigust omava omanikkonna struktuur kujuneb erinevaks võrreldes 30.6.2001 seisuga, kujuneks erinevaks ka dividendidest tulenev tulumaksu kohustus.

Lisa 8. Realiseerimiskäive

Realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes:

Dekoratiivtaimede müük	4 808 549
Haljastusteenuse müük	222 744
Kokku	5 031 293

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ HANSAPLANT OSANIKELE

Oleme kontrollinud lehekülgedel 5 kuni 14 esitatud OÜ Hansaplant raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2000, perioodi 1.1.-31.12.2000 kasumiaruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Seisuga 31.12.1999 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruannet on auditeerinud audiitor Aime Ruuge, kes on väljastatud nimetatud aastaaruande kohta märkusteta järelalusotsuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang 31.12.2000 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt OÜ Hansaplant finantsseisundit seisuga 31.12.2000 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Tallinnas 30. juunil 2001



Marek Sukk
Vannutatud audiitor

OÜ Hansaplant

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	12 664
2000. aasta puhaskasum	427 626
Reservkapilali moodustamiseks	18 280
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2000:</i>	<i>422 010</i>

OSANIKE NIMEKIRI 2001.a.

OÜ Hansaplant osakapitali suurus on 190 000 krooni, mis jaguneb kahe osaniku vahel.

- | | | | |
|----|--------------|----------------------|------------|
| 1. | Indrek Naudi | Tallinn, 36801030228 | 95 000 kr. |
| 2. | Mihkel Saar | Tallinn, 37404120322 | 95 000 kr. |