

Tallinna Linnapea
Kantselei
SISSE- ja VÄLISKIRI

28.06.2001

f. Leetmaa

AS K-MOST
Vesse tn. 12, 11415 Tallinn
Äriregistri nr. 10066253

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2000

Majandusaasta lõpp
31.12.2000

Põhitegevusala

Üldehitusööd. Remonditööd.
Teedehitustööd.
(Silla-, viadukti- ja tunneliehitus)

Juhatus
Anatoli Kononenko (esimees)
Anatoli Gruškovski
Georgi Berlin
Nadezda Sargsjan
Leonid Ševtšenko

Nõukogu
Oleg Baum (esimees)
Aado Luukas
Vladimir Oniššuk

Tegevjuht
Anatoli Kononenko, juhatuse esimees
tel. 62 144 40
faks 62 145 01

Audiitor
Jevgenia Tihhonova
järelaudusotsus
23. märtsil 2001.a.

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad *

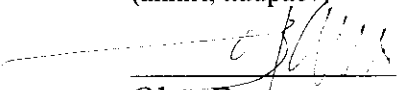
Aktsiaselts K-MOST juhatus on koostanud 2000.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Aktsiaseltsi K-MOST kinnitatud majandusaasta koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest, ja kasumi jaotamise aruandest.

2000.a. majandusaasta aruande kinnitas AS K-MOST omanike üldkoosolek 06. aprillil 2001.a.

Tallinnas, 06. aprillil 2001.a.

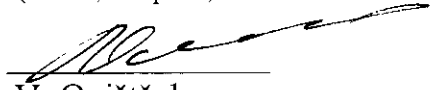
(allkiri, kuupäev)


Oleg Baum
Nõukogu esimees

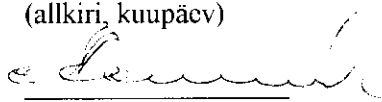
(allkiri, kuupäev)


Aado Luukas
Nõukogu liige

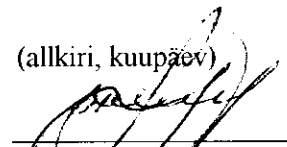
(allkiri, kuupäev)


V. Oniščuk
Nõukogu liige

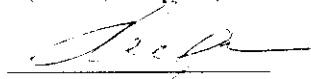
(allkiri, kuupäev)


Anatoli Kononenko
Juhatusesimees

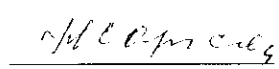
(allkiri, kuupäev)


Anatoli Gruškovski
Juhatuseliige

(allkiri, kuupäev)


Georgi Berlin
Juhatuseliige

(allkiri, kuupäev)


Nadezda Sargsjan
Juhatuseliige

(allkiri, kuupäev)


Leonid Ševtšenko
Juhatuseliige

28. 06. 2001

TEGEVUSARUANNE

AS K-Most on äriregistrisse kantud 25. septembril 1996 registri-
numbri 10066253 all.

Asi K-Most põhitegevusala on raudtee- ja maantee-sildade, -viaduktide ja -
tunnelite ehitus ning remontimine. 2000. aastal tegi AS K-Most ehitustöid
Venemaal.

Osutatud teenuste eksport moodustas 2000. aastal 7 % üldmahust.

Aktsiaseltsi juhatus koosneb viiest inimesest ja nõukogu kolmest
inimesest.

2000. aastal oli keskmine töötajate arv 125 inimest. Arvutatud palga ja
lisaväljamaksete kogusumma oli 8 109 milj. krooni.

2000. aastal ei ole juhatuse liikmetele palka makstud.

II. 2000. aasta kasumi jaotamise otsus

Eelmiste perioodide jaotamata kasum,
jääk 2000. aasta lõpuks

9639244

2000. aasta (aruandeaasta) kasum

- 4605070

Eelmiste perioodide jaotamata kasum,
jääk pärast 2000. aasta majandusaasta
aruande kinnitamist

5034174

Äriregistrile

Audiitori järeldus otsus

Oleme kontrollinud AS K-Most 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda audiiti tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta. Sooristasime audiiti kooskõlas audiitorkontrolli hea tavaga. See nõuab, et audiit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Audiiti käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audiit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukoha võttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audiit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Oleme arvamusel, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele ja rahvusvahelistele raamatupidamise standarditele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000. a. finantkahjumiks 4 605 070-00 ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000. a. 13 553 050 -00 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS K-Most majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.

Aktiivkapital on 440 000-00 EEK.

23. märts 2001, Tallinnas

Tihhonova J.

vannutatud audiitor

tunnistus nr. 68 17.12.1990. a.

*Eesti Vabariigi
Raamatupidamise
auditi seadus*

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

2000. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995 jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri määrustes ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

Kasumiaruande koostamiseks kasutatakse 1 skeemi.

2000. aasta raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss 01.01.2000 - 31.12.2000

A K T I V A (V A R A)

KROONIDES (komakohta)

KÄIBEVARA

	Rea nr.	Aruande majandusaasta lõpp	Eelmisel majandusaasta algul
		<u>31.12.2000.a.</u> kuupäev	<u>01.01.2000.a.</u> kuupäev
	0	1	2
1. RAHA JA PANGAKONTOD	010	879686	1247250

2. AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID (sulgudes tuleb näidata noteeritud aktsiad ja muud väärtpaberid turhinnas)	020	120920	5864350
---	------------	---------------	----------------

3. NÕUDED OSTJATE VASTU	0	1	2
3.1. Ostjatelt laekumata arved		4645018	6786999
3.2. Ostja potentsiaalne garantii		433622	0
KOKKU	030	5078640	6786999

4. MITMESUGUSED NÕUDED	0	1	2
4.4. Muud lühiajalised nõuded	040	610221	307953
KOKKU	040	610221	307953

6. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD	0	1	2
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		661058	426025
6.2. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		428133	46179
KOKKU	060	1089191	472204

7. VARUD	0	1	2
7.1. Tooraine ja materjal		1175791	655657
7.2. Ettemaks hankijatele		115800	0
KOKKU	070	1291591	655657

K Ä I B E V A R A K O K K U	100	9070249	15334413
---------------------------------------	------------	----------------	-----------------

PÕHIVARA

9. MATERIAALNE PÕHIVARA	0	1	2
9.1. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		3333319	4110788
9.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		4304988	3042190
9.3. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		519182	511565
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-3694688	3302008
9.5. Lõpetamata ehitus			
KOKKU	120	4462801	4362535

A K T I V A (V A R A) K O K K U	300	13533050	19696948
---------------------------------	-----	----------	----------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
12. LÜHIAJALISED LAENUD	320		
12.1. Ostjate (Tellijate) ettemaksed		1940890	87150
12.2. Lühiajalised kohustused		220818	
12.3. Lühiajalised laenud		0	7000000
KOKKU		2161708	7087150

	0	1	2
13. VÕLAD HANKIJATELE			
13.1. Hankilatele tasumata arved		2690641	295140
KOKKU	330	2690641	295140

15. MAKSUVÕLAD	350	756679	510418
-----------------------	------------	---------------	---------------

	0	1	2
16. VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)			
16.1. Võlad töötjatele		1525864	862220
16.2. Dividendivõlad		46516	53273
16.4. Muud viitvõlad		396292	449098
KOKKU	360	1968672	1364591

Pikajalised kohustused	400	437176	316405
KOHUSTUSED K O K K U	410	8014876	9573704

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

	0	1	2
22. AKTSIAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	610	440000	440000
Põhikirjas näidatud aktsikapitali suurus		440000	440000
Rezervid		44000	44000
KOKKU		484000	484000

27. EELMISE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	660	9639244	8773046
---	------------	----------------	----------------

28. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	670	-4605070	866198
---	------------	-----------------	---------------

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU	700	5518174	10123244
---------------------------------------	------------	----------------	-----------------

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	800	13533050	19696948
---	------------	-----------------	-----------------

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

KROONIDES (komakohata)

	Rea nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
ÄRITULUD	0	1	2
1. Realiseerimise netokäive	010	27365912	29614110
ÄRITULUD K O K K U	100	27365912	29614110

ÄRIKULUD	0	1	2
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	110	13834322	12397572
6. Mitmesugused tegevuskulud	120	5994090	3164112
7. Tööjõu kulud	130	11603334	9454353
s.h. 7.a. Palgakulu	131	8109022	7097483
7.b. Sotsiaalmaksud	132	2681897	2356870
7.c. Puhkusereserv		812415	0
8. Kulum	140	474867	584213
s.h. 8.a. Põhivara kulum ja väärtuse langus	141	474867	584213
9. Muud ärikulud	150	1124158	179182
ÄRIKULUD K O K K U	160	33030771	38782660

ARIKASUM (-KAHJUM)	170	-5664859	2187167
---------------------------	------------	-----------------	----------------

10. Finantstulud	0	1	2
10.d. kasum valuutakursi muutustest	174	123313	415562
10.e. muud intressi- ja finantstulud	175	1301521	20520
FINANTSTULUD K O K K U	180	1426834	436085

11. Finantskulud	0	1	2
11.d. kahjum valuutakursi muutustest	184	23488	257775
11.f. muud finantskulud	186	343557	0
FINANTSKULUD K O K K U	190	367045	257775

K A S U M (- KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	200	-4605070	2365477
--	------------	-----------------	----------------

14. TULIMAKS	240		267551
Aruandeaasta PUHASKASUM (- KAHJUM)	250		866198

LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

AS K-MOST juhatus on äriseadustiku paragrahvist lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt AS K-MOST vara kohustuse ja oma kapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmsid aruande koostamis perioodil (01.01.2001 - 04.04.2001). Juhatus hinnangul on AS K-MOST jätkuvalt tegusev äriühing.

Lisa 2. Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid ja hinda misaluseid.

Välisvaluuta tehingud.

Välisvaluutas toimunud ehingud on kijendatud raamatupidamise seaduse § 26 alusel tehingupäeva kursist lähtuvalt. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud bilaspäeva Eesti Panga valuutakursi alusel. Ümberhindluest tekkinud realiseerimata kursimuutused on kajastatud.

Kasutusrent.

Kautusrendi maksed kirjendati tekkepõhiselt kuludes.

Tulud.

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud.

Kulud on kajaastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	31.12.00	31.12.99
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1. Puhaskasum (+)	- 4605070	+ 866198
2. Põhivara amortisatsioon (+)	+ 474867	+ 584213
3. Kahjum põhivara		+ 1718
7. Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus		
Nõuded ostjate vastu (-, +)	+ 1708359	- 1394935
Mitmesugused nõuded (-, +)	- 302268	+ 1370631
Aksiad väärdpaberit	+ 5743430	
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud (-, +)	- 616987	+ 55794
Varud (-, +)	- 635935	+ 36245
8. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		
Ostjate (tellijate) ettemaksed (+, -)	+ 1853740	+ 87150
Võlad hankijatele (+, -)	+ 2395502	+ 52242
Maksuvõlad	+ 246261	+ 151844
Viitvõlad (+, -)	+ 604081	- 449860
Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine +, vähenemine -)		
B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
5. Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)	- 575133	- 412525
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
1. Väljamakstud dividendid (-)		- 440001
Pikajalised kohustused	+ 120771	+ 316405
Krediidi tagastamine	- 7000000	
Liising	+ 220818	0
KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD		
(A+B+C), suurenemine +, vähenemine -		
E. RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.00		
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.00		
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS		
(suurenemine +, vähenemine -)	- 367564	+ 825119

Nõuded ostjatele

Ostjatele esitatud maksenõuete summa on 4645018 krooni. Ostjate maksmata arved on bilansis hinnatud reaalselt. Osa võlgnevusest on jooksuval aastal kustutatud. Välisvaluutas fikseeritud nõuded on hinnatud Eesti Panga kursi järgi bilansipäeva seisuga.

Varud

Varude jäägid on kajastatud keskmise hinna meetodil. Seisuga 01.12.2000 on tehtud varude täielik inventuur, mille tulemused on aastaaruandes kajastatud.

Väheolulise maksumusega inventar

Väheolulised objektid maksumusega kuni 9 999 (incl.) krooni kantakse kuludesse. Objektid maksumusega 10 000 krooni ja enam võetakse arvele põhivarana. 2000. aasta jooksul on kuludesse kantud väheolulisi objekte summas 148 160 krooni.

Materiaalse põhivara liikumine

Materiaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek	Väljaminek	Aasta lõpul	Akumuleeritud kulum
		soetamine	mahakandmine		
Materiaalne põhivara	7664543	575133	82187	8157489	3694688
Maa	1257232	-	-	1257232	-
Hooned, ehitised	2076087	-	-	2076087	423499
Rajatised	777470	-	-	777470	516207
Masinaid ja seadmed	3042190	492034	6706	3527518	2425693
Inventar	511564	83099	75481	519182	329289

Amortisatsiooni arvestamise meetod on nii eelnenud kui ka aruandeaastal lineaarne.

Majandusaasta kulum on 474 867 krooni

Väheoluliste põhivaraobjektide maksumuse ülempiir on 9 999 (include.) krooni.

MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

Maskuliik	Jääk 01.01.2000		Aruandeaastal		Jääk 31.12.2000		Võlg hulgas maksu- viivised
	ettemaks	võlg	arves- tatud	tasutud	ette- maks	võlg	
1. Ettevõtte tulumaks	426025	-	-	-	428133	-	-
2. Üksikisiku tulumaks		160821	-	-	-	205326	1115
3. Käibemaks		124466	-	-	-	233965	-
4. Sotsiaalmaks		223131	-	-	-	304762	1888
5. Erisoodustustelt		-	-	-	-	9482	141
KOKKU	426025	510418	-	-	428133	753535	3144

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

Aktsiakapital nimeväärtus	Ühe aktsia nimiväärtus	Aasta algul		Aasta lõpul	
		kogus	summa	kogus	summa
Maksumus	200	1652	330400	2145	429000
Maksumus	1000	11	11000	11	11000
Kokku :		1663	341400	2156	440000

Aktsiaselkti K-MOST asutamisel 1993. aastal emiteeriti 495 200-kroonist aktsiat ja 11 1000-kroonist aktsiat. Aktsiate eest tasuti rahaga.

Üldkoosoleku otsuse alusel suurendati aktsiakapitali põhikirja järgi 440 000 krooni. Aktsionärid tasusid lisaaktsiate eest rahaga.

AKTSIAD JA VÄÄRTPABERID

Värtpaberi liik	Aasta alguses	Ost	Allhindluse summa	Aasta lõpul
Äripank	5 864 350	5 743 340	-	120 920
Kokku :	5 864 350	5 743 340	-	120 920

NETO REALISEERIMISKÄIVE

Riigid	Reaseerimise netokäiv	Sealhulgas		
		gaasi müük	muu kauba müük	teenused
Eesti Vabariik	25424837	-	434269	24990568
Venemaa	1941076	-	-	1941076
KOKKU :	27365913	-	434269	20931644

2000. aastal moodustas teenuste eksport Venemaale 7% netokäibest.