

2000.a. majandusaasta aruanne

Ärinimi

OÜ Cabrene Vara

Äriregistri nr.

10333659

Aadress

**Tallinn
Lai 49
10133**

Telefon

6613701

Juhataja

Olev Kasak

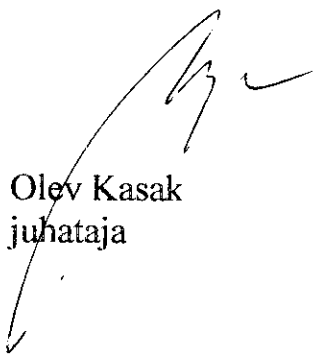
TEGEVUSARUANNE

OÜ Cabrene Vara tegevus 2000.aastal toimus kinnisvara haldamise valdkonnas. Tuluallikaks oli kinnisvara haldamine.

Netorealisatsioon geograafilises lõikes moodustas 100% Eesti Vabariigis.

Juhatuse liikmetele 2000.aastal tasu ei makstud.
Töötajaid 2000.aastal ei olnud.

Majandusaasta aruande kinnitas OÜ Cabrene Vara üldkoosolek 7.juunil 2001.aastal.



Olev Kasak
juhataja

OÜ Cabrene Vara 2000 aasta raamatupidamise
aruanne

	31.12.2000	31.12.1999	Lisa nr.
<i>Käibevara</i>			
Raha ja pangakontod	97 312	31 027	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	24 387	22 293	2
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	5 000	0	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 445	10 932	
Varud			
Ettemaksed hankijatele	1 118	0	
<i>Käibevara kokku</i>	140 262	64 252	
<i>Põhivara</i>			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	1 592 349	1 463 798	
Akumuleeritud põhivara kulum(miinus)	-147 608	-73 062	
<i>Põhivara kokku</i>	1 444 741	1 390 736	6
<i>VARAD KOKKU</i>	1 585 003	1 454 988	
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	60 000	60 000	
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	93 888	96 235	
Mitmesugused võlad			
Võlad tütar-või emaettevõtetele	1 222 701	1 234 219	
Maksuvõlad	7 211	6 384	3
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	1 383 800	1 396 838	
<i>KOHUSTUSED KOKKU</i>	1 383 800	1 396 838	
<i>Omakapital</i>			
Osakapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	18 150	0	
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	143 053	18 150	
<i>Omakapital kokku</i>	201 203	58 150	4
<i>OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED KOKKU</i>	1 585 003	1 454 988	

Kasumiaruanne 01.01.2000.-31.12.2000.a

	31.12.2000	1.1.2000
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	256 750	128 903
Muud äritulud	0	0
TULUD KOKKU	256 750	128 903
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17 202	0
Mitmesugused tegevuskulud	20 606	31 146
Põhivara kulum	74 546	73 062
Muud ärikulud	1 928	595
ÄRIKULUD KOKKU	114 282	104 803
ÄRIKASUM (+;-)	142 468	24 100
FINANTSTULUD		
Muud intressi- ja finantstulud	585	434
FINANTSTULUD KOKKU	585	434
Kasum enne tulu maksustamist	143 053	24 534
Tulumaks	0	6 384
PUHASKASUM (-KAHJUM)	143 053	18 150

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa nr.1

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

1999.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud 01.01.1995.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitused.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1

Lisa nr.2

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 24 387 krooni. Ostjatelt laekunud arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt lackuvatest summadest.

Maksuvõlad

Lisa nr.3

Käibemaksu ettemaks	12 445
Ettevõtte tulumaks	7 211
s.h.intressid	827

Lisa nr.4

Omakapital

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.1999	40 000	18 150	58 150
Puhaskasum(kahjum) 2000.aastal		143 053	143 053
Saldo 31.12.2000	40 000	161 203	201 203

OÜ Cabrene Vara ainuosanik on Martie Investments (International) Limited reg .64 363.

Lisa nr.5

Neto realiseerimiskäive geograafilises lõikes

2000.aasta netokäive oli 256 750 EEK ,millest 100% toimus Eesti Vabariigis.

Põhitegevusala oli renditeenuste osutamine Kloostrimetsa elamurajoonis.

Lisa nr.6

Materiaalse põhivara liikumine

	Maa	Masinad ja seadmed	Ehitised ja rajatised
<i>Aasta alguses</i>	93 888	-	1 369 910
<i>Soetamine</i>	-	-	128 551
<i>Akumuleeritud kulum</i>	-	-	147 608
<i>Aasta lõpul</i>	93 888	-	1 498 461

Korter asukohaga Sügise 1a Tallinnas amortis.norm on 5% ja on arvestatud summas 6 050 EEK.
Ehitise asukohagaKuldtiiva 18 aasta amortisatsiooninorm on 5% ja aruandeaastal arvestatud kulum on 68496 EEK.

Rahavoogude aruanne

Lisa nr.7

A.Rahavood äritegevusest**2000.a.**

Puhaskasumi(kahjumi) mõju rahavoogudele	143 053
Põhivara kulum	74 546
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest	
nõuetest ostjatele	-7 094
ettemaksetest	-1 118
lühiajalistest kohustustest	-13 865
maksuvõlgadest	-686

Kokku rahavood äritegevusest**194 836****B.Rahavood investeeringutest**

Põhivara soetamine	-128 551
--------------------	-----------------

Kokku rahavood investeeringutest**-128 551****D.Rahajäägi muutus****66 285**