

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

14
.....*Anne Mazurenko*

**MAJANDUSAASTA ARUANNE
2002**

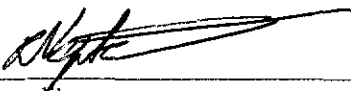
MÄHE VESI OÜ

Majandusaasta:	01.01.2002 - 31.12.2002
Registrikood:	10455144
Aadress:	Gonsiori 33-100, Tallinn10147
Telefon:	637 6001
Faks:	637 6001
Elektronposti aadress:	kuldkuu@kuldkuu.ee
Põhitegevusala:	Kommunaalteenuste osutamine
Lisatud dokumendid:	Osanike nimekiri

OK

Sisukord

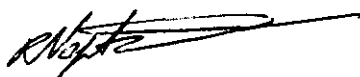
Tegevusaruanne.....	3
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	4
Raamatupidamiskohustuslast juhtima õigustatud isiku kirjalik deklaratsioon.....	5
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. - Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	10
Lisa 2. - Materiaalse põhivara liikumine.....	10
Lisa 3. - Potentsiaalsed kohustused.....	11
Lisa 4. - Omakapital osauhingus.....	11
Lisa 5. - Rahavoogude aruanne.....	11
Lisa 6. - Maksuvõlad.....	12
Lisa 7. - Neto realiseerimiskäive.....	12
Majandusaasta aruande allkirjad.....	13


juhatuse liige

Tegevusaruanne

Ühing tegeles 2002. aastal kommunaalteenuste (vee müük) osutamisega. Augustis 2002 müüdi arengukava ja kliendilepingud ning trasside kasutusvaldus 50 aastaks firmale Esmar Ehitus. Sõlmiti leping Arco Merivälja AS-iga uue elamurajooni Merivälja² veega varustamiseks.

Juhatuse liikmed tasu majandusaastal ei saanud. Ühingu oli keskmiselt 1 töötaja, kelle töötasu kokku moodustas 16 188 krooni.



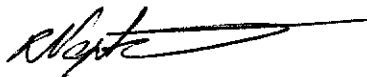
juhatuse liige

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kahjumi jääk on 2 055 krooni.

Majandusaasta puhaskasum 1 441 958 krooni jaotatakse järgmiselt:

1. 1,08% osa summas 15 617 krooni kantakse kohustusliku reservkapitali hulka;
2. jääk summas 1 426 341 krooni kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.



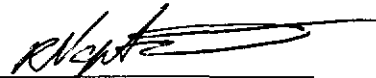
juhatuse liige

**Raamatupidamiskohustuslast juhtima õigustatud isiku kirjalik
deklaratsioon**

Käesolevaga deklareerin oma vastutusest Mähe Vesi OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses riigis kehtivatele seadustele ja hea raamatupidamistava nõuetele;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

15. mai 2003. a.


Rene Naptal
Juhatuse liige


juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

2002


juhatuse liige

Lk 7(13)
SISSE TULNUD
lisa nr**Bilanss****31.12.2002****31.12.2001**

30 -06- 2003

Aktiva**Käibevara**

Raha ja pangakontod

485 436

56 530

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved

1 127 416

292 502

Kokku nõuded ostjatele

1 127 416

292 502

Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)

Intressid

6

93

Kokku viitlaekumised

6

93

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

0

1 520

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

0

459

Kokku ettemakstud kulud

0

1 979

Varud

Ettemaksed hankijatele

0

12 390

Kokku varud

0

12 390

Käibevara kokku**1 612 858****363 494****Põhivara**

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)

81 937

81 937

2

Akumuleeritud põhivara kulum

-29 014

-20 828

2

Kokku materiaalne põhivara

52 923

61 109

Põhivara kokku**52 923****61 109****Aktiva kokku****1 665 781****424 603****Passiva****Kohustused**

Lühiajalised kohustused

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved

1 128

7 673

Kokku võlad hankijatele

1 128

7 673

Mitmesugused võlad

Võlad tütar- ja emajäsemetele

15 340

196 843

Kokku mitmesugused võlad

15 340

196 843

Maksuvõlad

5 027

699

6

Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)

Võlad töövõtjatele

0

5 437

Muud viitvõlad

0

11 623

Kokku viitvõlad

0

17 060

Lühiajalised kohustused kokku

21 495

222 275

Kohustused kokku**21 495****222 275****Omakapital**

Osakapital (nimiväärtuses)

200 000

200 000

4

Reservid

Kohustuslik reservkapital

4 383

0

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

-2 055

-85 329

Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)

1 441 958

87 657

Omakapital kokku**1 644 286****202 328**

4

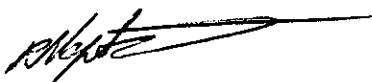
Passiva kokku**1 665 781****424 603**

Kasumiaruanne	2002	2001	lisa nr
			30-06-2003
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	1 986 178	605 832	7
Muud äritulud	116	231 083	
Äritulud kokku	1 986 294	836 915	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	181 497	228 388	
Mitmesugused tegevuskulud	319 958	458 308	
Tööjõu kulud	21 424	25 037	
Palgakulu	16 034	18 799	
Sotsiaalmaksud	5 295	6 228	
Töötuskindlustuskulu	95	10	
Kulum	8 186	8 196	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 186	8 196	2
Muud ärikulud	3 252	6 947	
Ärikulud kokku	534 317	726 876	
Ärikasum (-kahjum)	1 451 977	110 039	
Finantstulud			
muud intressi- ja finantstulud	66	973	
Finantstulud kokku	66	973	
Finantskulud			
intressikulud	10 085	23 355	
Finantskulud kokku	10 085	23 355	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	1 441 958	87 657	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 441 958	87 657	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1 441 958	87 657	

Mähe Vesi OÜ

Majandusaasta aruanne 2002

Raamatupidamise aastaaruande lisad


juhatuse liige

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

(RS Lisa 3 p.1)

Mähe Vesi OÜ 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõttele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Mähe Vesi OÜ 2002. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini.

Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Arvestusprintsüübid ja hindamisalused**Materiaalne põhivara**

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:
ehitised ja rajatised 10%

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1)rentnik saab lisanduvaid vajamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2)renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine.

(RS Lisa 3 p.4)

	Maa ja ehitised	Akumuleeritud kulum
Aasta alguses	81 937	20 828
Majandusaasta kulum	8 186	8 186

Mähe Vesi OÜ

Majandusaasta aruanne 2002

Lk 11 (13)

Aasta lõpuks	81 937	30-06-2003
Amortisatsioonimäär	10%	
Amortiseerimisskeem	lineaarne	

Lisa 3. Potentsiaalsed kohustused.

(RS Lisa 3 p.8)

Arvestades majandusaasta kasumi jaotamise ettepanekut on aruandeperioodi jaotamata jääva kasumi arvelt dividendide väljamaksmisel tekkiva ettevõtte tulumaksu kohustuse summa 500 425 krooni.

Lisa 4. Omakapital osahingus.

(RS Lisa 3 p.10)

Ühingu registreeritud osakapitali suurus on 200 000 krooni. Omakapitali suurus aruandeperioodi alguses oli 202 328 krooni. Aruandeperioodil omakapitali arvel väljamakseid ei tehtud. Aruandeperioodi kasum 1 441 958 krooni annab omakapitali suuruseks 1 644 286 krooni. Aruandeperioodil dividende välja ei kuulutatud.

Lisa 5. Rahavoogude aruanne.

(RS Lisa 3 p.11)

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	2002	2001
Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest, investeerimisest ja finantstegevusest		
1. Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest		
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1. Puhaskasum (+)	1 441 958	87 657
1.1.2. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon (+)	8 186	8 196
1.1.6. Kasum (-), kahjum (+) põhivara ümberhindamisest	0	-211 776
1.1. Kokku rahavoogude muutus puhaskasumist	1 450 144	-115 923
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (välja arvatud rahalised vahendid)		
1.2.2. nõuetest ostjatele	-834 914	-36 283
1.2.4. aruandeperioodi laekumata tuludest	87	-93
1.2.5. tulevaste perioodide kuludest	1 520	368
1.2.6. varudest	12 390	31 152
1.2.8. ettemaksetest ostjatelt	0	-248
1.2.9. hankijatele tasumata võlgadest	-6 545	-110 829
1.2.10. muudest võlgnevustest	-181 503	-1 085 031
1.2.11. maksuvõlgadest	4 328	-14 887
1.2.12. aruandeaasta väljamaksmata kulud	-17 060	15 265
1.2.13. muud tulevaste perioodide kulud	459	-459
1.2. Kokku rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	-1 021 238	-1 201 045
1. Kokku rahavoogude muutused jooksvast tegevusest	428 906	-1 316 968
2. Rahavoogude muutused investeerimisest		
2.3. Laekumised põhivara müügist	0	1 000 000
2. Kokku rahavoogude muutused investeerimisest	0	1 000 000
3. Rahavoogude muutused finantseerimisest		
3.8. Muud möödunud perioodide kasumi kulutused	-4 382	0
3.9. Muutused reservkapitalis	4 383	0
3. Kokku rahavoogude muutused finantseerimisest	1	0
Kokku rahavoogude muutused	428 907	-316 968

juhatuse liige

Mähe Vesi OÜ

Majandusaasta aruanne 2002

Lk 12 (13)

30 -06- 2003

Lisa 6. Maksuvõlad.

Maksuvõlad	31.12.2002	arvestatud	tasutud	31.12.2001
Üksikisiku tulumaks	6	3 201	3 357	162
Maksu põhivõlg	0	3 195	3 357	162
Maksu intress	6	6	0	0
Sotsiaalmaks	18	7 107	7 626	537
Maksu põhivõlg	0	7 090	7 626	536
Maksu intress	18	17	0	1
Käibemaks	5 002	324 262	317 740	-1 520
Maksu põhivõlg	2 208	321 521	317 740	-1 573
Maksu intress	2 794	2 741	0	53
Töötuskindlustusmaksed	1	324	323	0
Maksu põhivõlg	0	323	323	0
Maksu intress	1	1	0	0
Kokku maksuvõlad	5 027			699
Kokku maksude enammaksed	0			-1 520

Lisa 7. Neto realiseerimiskäive.

(RS Lisa 3 p.13)

Tegevusalade lõikes, turgude kohta geograafilises lõikes.

Tegevusala	Piirkond	Käive 2002, kr	Osa käibest, %	Käive 2001, kr	Osa käibest, %
Vee ja veevarustuse müük	Eesti	430 466	21,7	605 832	100,0
Arengukava ja kasutusvalduse müük	Eesti	1 485 712	74,8	0	0,0
Muu tulu	Eesti	70 000	3,5	0	0,0
Kokku		1 986 178	100,0	605 832	100,0

juhatuse liige

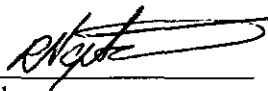
LK 13 (13)
SISSE TULNUD

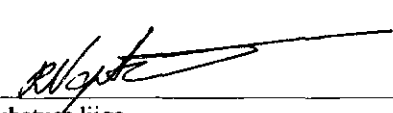
Majandusaasta aruande allkirjad

30 -06- 2003

2002. a. majandusaasta aruande kinnitas ühingu üldkoosolek 13. mai 2003. a.

Tallinnas, 13. mai 2003. a.


René Naptal
Juhatuse liige


juhatuse liige

Mähe Vesi OÜ

Nimekiri

Lk 1

Osanike nimekiri

aastaruande kinnitamise seisuga

Osaniku nimi	Aadress	Isiku-/registrikood	Osa nimiväärtus
Kuldkuu Investeeringute AS	Gonsiori 33-100, Tallinn	10475842	200 000

Juhatuse liige



Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2003