

2000. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Kalvett

ETTEVÖTTE NIMETUS : OÜ RESTAURAATORPROJEKT

AADDRESS : LAI TN. 31 TALLINN 10133

TELEFON : 6-411-005

FAKS : 6-411-006

E - MAIL : restpro@hot.ee

ÄRIREGISTRI NUMBER : 10166233

MAJANDUSAASTA ALGUS : 01.01.2000.
LÕPP : 31.12.2000.

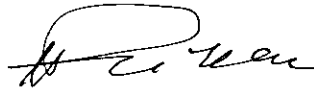
JUHATAJA: LEON-HANNES PAIKEN

Juhatuse allkiri 2000. majandusaasta aruandele

OÜ Restauraatorprojekt 2000 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike
üldkoosoleku poolt 06. 06. 2001 a. otsusega, allkirjastamine

Leon - Hannes Paiken

Juhatuse liige



2000.A. TEGEVUSARUANNE

OÜ RESTAURAATORPROJEKT juhatus on koostanud 2000.a. majandusaruande, mis koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise otsusest, raamatupidamise aruandest ja lisadest ning audiitori järeldusotsusest.

OÜ Restauraatorprojekt' põhitegevuseks on hoonete restaureerimisprojektide koostamine.

Aruandeaastal on koostatud mitmeid rekonstrueerimise ja renoveerimise projekte tuntud hoonetele mitmes Eesti piirkonnas. Huvitavamad neist olid:

- * Rakvere Teatri ja Kultuurimaja rekonstrueerimise tehniline projekt ja kultuurimaja saalide restaureerimise tööprojekt, mille alusel on saalid ka restaureeritud ja kasutusele võetud.
- * Koeru kõrtsi renoveerimisprojekt, kus söökla asemele projekteeriti kauplus ning seni kasutamata talli uued kõrtsiruumid.
- * Põlva maakonnas asuva 19.sajandil ehitatud Varbuse Postijaama hoonetekompleksi muuseumiks rekonstrueerimisprojekti koostamine.
- * 1928. aastal Pirita-Kosele ehitatud Ajakirjanike Kodu renoveerimise projekt.
- * suuremahulisemaid töid on 1925. aastal Tallinna ehitatud sõjaväe hospitali restaureerimis - rekonstrueerimisprojekti koostamine selle kasutamisele võtmiseks Eesti Kaitsejõudude Peastaabina. Projekteerimistööd ja ehituse järelvalve jätkuvad 2001. aastal.

On koostatud ka hoonete korrastamistöode projekte (Kumna mõis, Viimsi mõis) ja teostati autorijärelvalvet (Palmse mõis, Vääna mõis, Kumna mõis, Viimsi mõis).

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest (juhataja).

Töötajate keskmine arv oli 13 ning palkade kogusumma oli 638 695 krooni, mis sisaldab ka töötasu lõpetamata objektide arvelt.

Juhataja töötasu oli 125 848 krooni, sellest tasu tegevjuhina 45 300 krooni ja projektijuhina 80 548 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
SEISUGA 31.DETSEMBER 2000.A.

		AASTA LÕPUKS	AASTA ALGUSEKS
1	KÄIBEVARA		
1 1	Raha ja pangakontod	135 811	250 401
1 2	Nõuded ostjate vastu	297 040	43 279
1 3	Ettemaksud tulevaste perioodide kulud (märkus 7)	168 601	6 982
1 3 1	Maksude ettemaksed	0	1 712
1 3 2	Käibemaks ettemaksetelt	29 659	0
1 3 3	Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	138 942	5 270
1 4	Ettemaksed hankijatele	0	4 800
	KÄIBEVARA KOKKU	601 452	305 462
2	PÕHIVARA (märkus 2)		
2 1	Muu inventar, sisseseade ja muu	62 781	62 781
2 2	Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	- 30 339	- 17 783
	PÕHIVARA KOKKU	32 442	44 998
	KOKKU VARAD	663 894	350 460
3	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
3 1	Tellijatelt ettemaksed	194 430	102 314
3 2	Võlad hankijatele	61 990	57 837
3 3	Maksuvõlad (märkus 4)	85 280	28 288
3 4	Viitvõlad (märkus 6)	143 937	56 188
	KOHUSTUSED KOKKU	485 637	244 627
4	OMAKAPITAL		
4 1	Osakapital (märkus 3)	100 000	100 000
4 2	Kohustuslik reservkapital	10 000	27
4 3	Eelmise perioodi kahjum	- 4 167	- 7 336
4 4	Aruandeaasta kasum	42 424	13 142
	OMAKAPITAL KOKKU	148 257	105 833
	KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	633 894	350 460

KASUMIARUANNE

	2000	1999
ÄRITULUD		
1 Realiseerimise netokäive	1 214 384	1 511 583
2 Muud äritulud	0	10 000
ÄRITULUD KOKKU	1 214 384	1 521 583
ÄRIKULUD		
3 Materjal	28 871	25 470
4 Mitmesugused tegevuskulud	388 463	551 965
5 Tööjõukulud	741 389	925 259
5 1 Palgakulu	557 434	695 315
5 2 Sotsiaalmaks	183 955	229 944
6 Kulum	12 556	7 751
7 Muud ärikulud	2 601	0
ÄRIKULUD KOKKU	1 173 880	1 510 445
ÄRIKASUM	40 504	11 138
8 Finantstulud	1 920	2 004
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	42 424	13 142

MÄRKUS 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

2000.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Restauraatorprojekt kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Rahavood on koostatud kaudsel meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on kuni 5000 krooni (k.a.) kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% - liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Aruandeaastal on muu inventari amortisatsiooninorm 20%.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad seisuga 31.12.2000 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingust saadud kahjum on kasumiaruandes kajastatud perioodi kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

MÄRKUS 2

PÕHIVARA

MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Muu inventar	Akumuleeritud kulum
Aasta alguseks	62 781	- 17 783
Majandusaasta kulum	- 12 556	- 12 556
Aasta lõpuks	62 781	- 30 339

MÄRKUS 3

OMAKAPITAL

Osakapital koosneb 19-st osast nimiväärtusega: 1 osa 20 000 kr., 1 osa 12 000 kr., 3 osa a 10 000 kr., 2 osa a 6 000 kr., 1 osa 5 000 kr. 3 osa a 3 000 kr., 4 osa a 2 000 kr., 4 osa a 1 000 kr.

2000. majandusaastal dividende ei makstud.

MÄRKUS 4

MAKSUVÕLAD

Bilansikirjel m a k s u v õ l a d on näidatud bilansipäeval veel ülekandmata maksud: käibemaks 40 558 krooni, sotsiaalmaks 26 643 krooni, isiku tulumaks 17 903 krooni, ettevõtte tulumaks 176 krooni.

MÄRKUS 5

NETO REALISEERIMISE KÄIVE

2000.A. netokäibest 100% moodustas projekteerimine Eesti Vabariigis.

MÄRKUS 6

VIITVÕLAD

Bilansikirjel v õ l a d t ö ö t j a j a t e l e on näidatud puhkusetasukohustus 42 724 krooni, väljamaksmata palk 59 434 krooni, detsembri palkadelt arvestatud sotsiaalmaks 25 113 krooni ja isiku tulumaks 16 666 krooni.

MÄRKUS 7

ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD

Bilansikirjel e t t e m a k s t u d t u l e v a s t e p e r i o o d i d e k u l u d on näidatud 2001 aastaks tehtud liiuluskindlustus 766 krooni, tellitud ajakirjandus 972 krooni, teabekirjandus 2 169 krooni, 2000. aastal lõpetamata lepingutelt makstud palgad ja sotsiaalmaks 135 035 krooni.

Tellijate ettemaksetelt on makstud käibemaksu 29 695 krooni.

MÄRKUS 8 RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2000	1999
Puhaskasum	+ 42 424	+ 13 142
Kulum	+ 12 556	+ 7 751
Rahavoogude muutus puhaskasumist	+ 54 980	+ 20 893
Rahavoogude muutus lühiajalistest kohustustest	+ 241 010	- 86 634
Rahavoogude muutus käibevarast	- 410 580	+ 190 405
Rahavood äritegevusest	- 114 590	+ 124 664
Rahavood investeerimisest	0	- 37 733
Rahajäägi muutus	- 114 590	+ 86 931

KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide kahjum	- 4 167 krooni
Aruandeaasta kasum	+ 42 424 krooni
Jaotamata kasum pärast aastaruande kinnitamist	+ 38 257 krooni

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OSAÜHING RESTAURAATORPROJEKT omanikele

Kontrollisin **OÜ RESTAURAATORPROJEKT** 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nende finantsaruannete õigsuse eest on vastutav **OÜ RESTAURAATOR-PROJEKT** juhtkond. Minu ülesandeks on avaldada läbiviidud audiitorkontrolli põhjal arvamust nimetatud aruannete kohta.

Planeerisin ja teostasin audiitorkontrolli vastavalt Eestis aktsepteeritud audiitortegevuse eeskirjadele saavutamaks piisavat kindlust, et aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audit hõlmas väljavõtetist algdokumentide ja muu tõestusmaterjali, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande koostamisel esitatud näitajad, kontrollimist. Auditi käigus hindasin ka kasutatud raamatupidamisprintsiipe. Arvan, et sooritatud audit on minu otsusele piisavaks aluseks.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest, Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhenditest ja heast raamatupidamise tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000. majandusaasta finantstulemuseks 42424 (nelikümmend kaks tuhat neliada kakskümmend neli) krooni puhaskasumit ja bilansimahuks 633894 (kuussada kolmkümmend kolm tuhat kaheksasada üheksakümmend neli) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt **OSAÜHING RESTAURAATORPROJEKT** finantsolukorda ja majandustegevuse tulemit 31. detsembri 2000 seisuga.

Sirje Kõrgmaa

Sirje Kõrgmaa
audiitor, tunnistus nr. 175

Tallinnas, 23. märtsil 2001. aastal

OÜ RESTAURAATORPROJEKT

OSANIKE NIMEKIRI

Jrk.nr.	Nimi	Aadress	Isikukood, reg.number	Osa nimiväärtus
1.	AS Eesti Restauraator	Lai 29, Tallinn	10203454	12 000 kr.
2.	AS Jõhvi Restauraator	Ida-Virumaa, Kohtla vald	10227851	10 000 kr.
3.	Leon-Hannes Paiken	Õismäe tee 18-65, Tallinn	34307140230	20 000 kr.
4.	Veigo Kukkur	Kõrre 16, Tallinn	34102110244	10 000 kr.
5.	Guido Põlluveer	Õismäe tee 153-11, Tallinn	32908100319	10 000 kr.
6.	Aarne Kann	Videviku 29/31-11, Tallinn	34209290234	6 000 kr.
7.	Kuldar Ojala	Puhkekodu 64, Tallinn	34908190244	6 000 kr.
8.	Mati Kangro	J.Vilmsi 20-1, Tallinn	33706270251	5 000 kr.
9.	Tiiu Paits	Sütiste tee 5-142, Tallinn	44105040264	3 000 kr.
10.	Silvi Pihlak	Roosikrantsi 3, Tallinn	44502020214	3 000 kr.
11.	Olga Simanovičš	Läänemere tee 45-107, Tallinn	45510130289	3 000 kr.
12.	Kalvi Aluve	Vanemuise 75-2, Tallinn	32905070293	2 000 kr.
13.	Merle Junolainen	Vana-Tartu mnt 14-3, Vaida	46403112747	2 000 kr.
14.	Jüri Merits	Süsta 5-5, Tallinn	33902280331	2 000 kr.
15.	Helgi Mägi	Paekaare 70-14, Tallinn	44504280256	2 000 kr.
16.	Kristin-Mari Looveer	Rävala pst. 11-1, Tallinn	44705160214	1 000 kr.
17.	Ene Odraks	Arbu 14-41, Tallinn	45402220345	1 000 kr.
18.	Anne Preegel	Ristikü 9-9, Tallinn	44703300273	1 000 kr.
19.	Kiira Soosaar	Varsaallika 3, Tallinn	45003030268	1 000 kr.