

LÄBI VAADATUD

13-11-2003

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 14171/1
06.12.2003

MONIKA PAASMÄE
registrisekretär

Skannitud:

AS KUNDA NORDIC TSEMENT

MAJANDUSAASTA ARUANNE

AS Kunda Nordic Tsement põhitegevusaladeks on tsemendi ja klinkri tootmine ja realiseerimine, loodusvarade kaevandamine, töötlemine ja realiseerimine ning sadama haldamine ja sadamateenuste osutamine. Äriühing on Eestis registreeritud ettevõtte ja tegutseb alates 1992.a.

Ärinimi	AS KUNDA NORDIC TSEMENT
Äriregistri kood	10156772
Aadress	Jaama 2 Kunda 44106
Telefon	29 900
Faks	21 564
Elektronpost	knc@knc.ee
Interneti kodulehekülg	www.knc.ee
Majandusaasta algus	01.01.2002
Majandusaasta lõpp	31.12.2002
Tegevjuht	Jan Östen Owren
Audiitor	KPMG Estonia

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 23 leheküljest
AS Kunda Nordic Tsement majandusaasta aruanne 2002

Juhataja:



SISUKORD

Tegevusaruanne	lk.	3-4
-----------------------	-----	-----

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon	lk.	5
Bilanss	lk.	6-7
Kasumiaruanne	lk.	8
Rahavoogude aruanne	lk.	9
Omakapitali muutuste aruanne	lk.	10

Raamatupidamise aastaaruande lisad

	Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	lk.	11-12
Lisa 1	Maksud	lk.	13
Lisa 2	Varud	lk.	13
Lisa 3	Pikaajalised finantsinvesteeringud	lk.	14
Lisa 4	Materiaalne ja immateriaalne põhivara	lk.	15
Lisa 5	Kapitalirent ja kasutusrent	lk.	16
Lisa 6	Pikaajalised kohustused	lk.	17
Lisa 7	Panditud vara	lk.	17
Lisa 8	Eraldised	lk.	18
Lisa 9	Omakapital aktsiaseltsis	lk.	18
Lisa 10	Realiseerimise netokäive	lk.	19
Lisa 11	Tehingud osapooltega	lk.	20

Audiitori järeldusotsus	lk.	21
--------------------------------	-----	----

Kasumi jaotamise ettepanek	lk.	22
-----------------------------------	-----	----

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele	lk.	23
--	-----	----

Juhataja: 

TEGEVUSARUANNE**ÜLDIST**

Ehitustegevus Eestis kasvas jätkuvalt 2002. aastal tänu stabiilsele majandussituatsioonile ja madalatele intressimääradele. Tsemendi tarbimine oli ligikaudu 325 000 tonni, mis oli 24% rohkem kui 2001. aastal ning moodustas 238 kg elaniku kohta.

Peamine tsemenditarbija oli kaubabetoontööstus. Samuti suurendasid 2002. aastal tarbimist ehitusplokkide, -kivide ja betoonelementide tootjad. Eesti betoonitööstusel on tugev positsioon ehitusturul. Eesti ehitusmaterjalide tootjatel õnnestus samuti suurendada oma turuosa Lätis.

Pakitud tsemendi turuosa vähenes Eestis jätkuvalt, mis on tõend ehitusmaterjalide ja -tehnoloogia kiirest arengust Eestis.

2002. aastal imporditi Eestisse tsementi Venemaalt ja Lätist.

Jätkati klinkri ja tsemendi ekspordi Soome, Saksamaale ja Lääne-Aafrikasse meritsi ning Läti ja Leetu raudteel. Tsemendi lähetuste kasv Kundast Läti oli 2002. aastal erakordselt hea.

Tsemenditoodangust eksporditi 2002. aastal 37% (2001a. 45 %, näitajad sulgudes viitavad 2001. aastale). 2002. aastal oli klinkri tootmisvõimsusest kasutusel ligikaudu 90%.

Kaubavood läbi Kunda sadama suurenesid jätkuvalt 2002. aastal ja moodustasid 1, 729 miljonit tonni. Väliskaupade maht kasvas 15% võrreldes 2001. aastaga. Kunda sadam on kindlustanud oma positsiooni väga efektiivse sadamana ümarpuudu töötlemisel. Samuti suurenes puiduhakke ja turba kaubamaht. Imporditud kaubad (toormaterjalid ja kütused tsemenditehasesse ja graniitkillustik) moodustasid 8% sadama käibest.

Lubjakivikillustiku müük ja tootmine suurenes 80% ja moodustas 288 000 t.

Kohaliku soojusenergia müük Kunda linnale oli 14 889 MWh.

Energia taastootmine jäätmetest jätkus 2002. aastal. Umbes 10% klinkritootmiseks vajaminevast energiast tuli jäätmematerjalidest (2, 3%).

Ettevõtte oli 2002. aasta detsembrikuu seisuga 338 töötajat (347 detsembris 2001). Töötasudeks arvestatud tasud koos sotsiaalmaksudega olid 44, 359 miljonit krooni.

FINANTSÜLEVAADE

2002. aasta netokäive oli 455 miljonit krooni. Võrreldes eelmise aastaga oli muutus + 21,3 miljonit krooni ehk +5%. Realiseeritud toodangu kulud olid 296 miljonit krooni, mis on 4,2 miljonit krooni üle 2001. aasta taseme.

Brutokasum suurenes 10 miljonit krooni võrra ehk 148,8 miljonilt kroonilt 2001. aastal 158,9 miljonit kroonini 2002. aastal. Müügi- ja halduskulud suurenesid võrreldes 2001.a. 2,4 miljonit krooni võrra. Ärikasum moodustas 68,8 miljonit krooni. 2002. aasta puhaskasum oli 73,9 miljonit krooni (44,3 miljonit krooni 2001 aastal). Peamisteks kasumi suurenemise põhjusteks olid Eesti ehitusturu hea areng, tubli 15%-line sadama kaudu tarnitavate väliskaupade kasv, stabiilsed tootmiskulud ja finantskulude märkimisväärne vähenemine.

Ameerika dollar nõrgenes Eesti krooni suhtes 17,7 kroonilt 2001. aasta lõpus 14,9 kroonini 2002. aasta lõpus. Kasum valuutade kursivahest oli 8,5 miljonit krooni.

Juhataja:



INVESTEERINGUD, PROJEKTID JA KESKKOND

Peamiseks investeeringuks tehases oli suure efektiivsusega separaatori ostmine. Sadamasse soetati tugeva jäämurdja omadustega puksiir, et tagada sadamategevus ka talve tingimustes.

ISO 9001:2000 kvaliteedijuhtimissüsteemi sertifikaat väljastati ettevõttele 2002. aastal.

NÄGEMUS AASTALE 2003

2003. aasta algas külma ilma ja jääprobleemidega sadamas juba jaanuari alguses. Siiski võib öelda, et ehitustegevust ei ole külm talv negatiivselt mõjutanud. Vastupidi, tundub, et mahud on 2003. aastal stabiilsed või isegi suurenevad jätkuvalt. 2003. aastal prognoositakse SKT suurenemist turuhindades 5-7%.

Killustiku müük suureneb prognooside järgi jätkuvalt tänu Euroopa Liidu poolt finantseeritud maanteeprojektidele Eestimaa idaosas.

Ekspordilepingud on siiani sõlmitud Soomes ja Lätis. Kohalik tsemenditootja Lätis süüdistab Kunda Nordicut tsemendi dumpinguhindadega müügis Läti turule. Eesti ja Läti juristide sõnutsi täidab Kunda Nordic GATT eeskirju ja olukorda Lätis peetakse normaalseks ning ausaks konkurentsiks.

Klinkri eksport Lääne-Aafrikasse suurtel laevadel (30 000-40 000 tonni) jätkub ka sellel aastal.

Klinkri ja tsemendi tootmine

Tootmisprogramm järgib müügiprogrammi ja eeldatakse selle kujunemist vastavalt eelarvele.

Ettevõtte alustab OHSAS 18001 (töötervishoiu ja tööohutuse juhtimissüsteem) rakendamisega 2003. aastal.

Tootmisjäätmete energia taaskasutamine (alternatiivkütused ja toormaterjal)

Madala väävlisisaldusega sütt testitakse aprillis, et kasutada seda kütusesegu komponendina 2003. aastal. Tootmisjäätmete energia taaskasutamine jätkub 2003. aastal. Poolkoksi kogust suurendatakse 10 000 tonnilt 2002. aastal 40 000 tonnini 2003. aastal.

2003. aasta lõpus testitakse Kundas täisskaalas kütusena kondijahu, mis on pärit Väike-Maarja uuest tehast.

Kunda sadam

Prognoosid sadamale on talvel halvad. Sellel aastal on riik jääõhkumise võimsuse puudumise tõttu võimeline hoidma veeteed lahes lahti ainult osaliselt. Siiski täidavad kliendid jätkuvalt sadama vaheladusid ja kaubakogused suurenevad prognooside kohaselt uuesti siis, kui saabub kevad.

Pikas perspektiivis on Kunda sadama väljavaated head. Alanud on järgmise kai projekteerimistööd (kai nr 5).

AS KUNDA NORDIC TSEMENT
Majandusaasta aruanne 2002

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 20 esitatud AS Kunda Nordic Tsement 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Kunda Nordic Tsement finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 10.03.2003.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Kunda Nordic Tsement on jätkuvalt tegutsev.

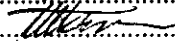


Jan Östen Owren
juhataja

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

BILANSS

		31.12.2002	31.12.2001
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		30 980 587	4 469 679
Nõuded ostjate vastu		29 953 723	21 575 258
Ostjatelt laekumata arved		29 953 723	22 227 501
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		0	-652 243
Mitmesugused nõuded		8 565 116	28 838 083
Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu		8 565 116	28 838 083
Viitlaekumised		1 108	1 818
Intressid		1 108	1 818
Ettemaksed		3 306 389	9 453 071
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 1	2 868 732	8 092 077
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		437 657	1 360 994
Varud	Lisa 2	63 117 865	58 770 249
Tooraine ja materjal		40 633 138	43 366 406
Lõpetamata toodang		11 073 497	4 466 274
Valmistoodang		11 264 180	10 783 969
Ettemaksed tarnijatele		147 050	153 600
Käibevara kokku		135 924 788	123 108 158
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 3	400 000	400 000
Tütarettevõtete aktsiad		400 000	400 000
Materiaalne põhivara	Lisa 4	507 313 838	520 884 289
Maa ja chitised (soetusmaksumuses)		330 236 513	320 925 900
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		504 626 914	502 321 619
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		13 653 533	15 282 684
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)		-364 453 722	-335 208 102
Ettemaksed põhivara eest		0	255 000
Lõpetamata põhivara		23 250 600	17 307 188
Immateriaalne põhivara	Lisa 4	0	68 740
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara		0	68 740
Põhivara kokku		507 713 838	521 353 029
VARAD KOKKU		643 638 626	644 461 187

Aastaaruande lisad lehekülgedel 11-20 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Juhataja:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003.....

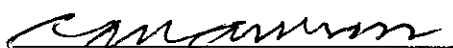
Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

		31.12.2002	31.12.2001
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused		38 006 083	48 169 194
Tagatiseta võlakohustused	Lisa 5	0	1 028 064
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		0	6 291 862
Pikajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	Lisa 6	38 006 083	40 849 268
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		69 362	20 281
Võlad tarijatele		32 647 452	25 054 335
Tarnijatele tasumata arved		32 647 452	25 054 335
Mitmesugused võlad		2 995 564	11 633 682
Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele		2 995 564	11 633 682
Maksuvõlad	Lisa 1	2 202 776	3 243 893
Viitvõlad		5 456 116	5 286 520
Võlad töövõtjatele		5 085 262	4 488 393
Intressivõlad		335 809	772 154
Muud viitvõlad		35 045	25 973
Lühiajalised kohustused kokku		81 377 353	93 407 905
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused		17 923 704	81 318 609
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	Lisa 6	17 923 704	81 318 609
Pikaajalised võlakohustused kokku		17 923 704	81 318 609
Pikaajalised eraldised		2 202 000	1 500 000
Muud eraldised	Lisa 8	2 202 000	1 500 000
Pikaajalised eraldised kokku		2 202 000	1 500 000
Pikaajalised kohustused kokku		101 503 057	176 226 514
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	Lisa 9	374 204 600	374 204 600
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		37 420 460	33 860 735
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		56 609 613	15 862 395
Aruandeaasta kasum		73 900 896	44 306 943
Omakapital kokku		542 135 569	468 234 673
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		643 638 626	644 461 187

Juhataja:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

AS KUNDA NORDIC TSEMENT
Majandusaasta aruanne 2002

KASUMIARUANNE

		2002	2001
Realiseerimise netokäive	Lisa 10	455 271 691	433 917 009
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		296 329 829	292 069 910
Brutokasum (-kahjum)		158 941 862	141 847 099
Turustuskulud		48 003 188	38 475 881
Üldhalduskulud		39 953 579	47 151 822
Muud äritulud		1 950 407	2 054 704
Muud ärikulud		4 109 555	2 403 274
Ärikasum (-kahjum)		68 825 947	55 870 825
Finantstulu ja - kulud		5 074 949	-11 563 882
Finantstulud ja - kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		0	1 272 322
Finantstulud ja - kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		137 519	
Intressikulud		-3 491 361	-9 832 914
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		8 547 137	-3 375 422
Muud finantstulud ja - kulud		-118 346	372 132
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (- KAHJUM)		73 900 896	44 306 943

Juhataja:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudsel meetodil)

	2002	2001
Rahavood puhaskasumist		
Puhaskasum	73 900 896	44 306 943
<u>Korrigeerimised</u>	49 763 361	59 753 835
Amortisatsioon	45 031 265	48 014 705
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	75 020	88 757
Kasum sidusettevõttest	0	-1 272 322
Mahakantud nõuded	-629 126	-858 599
Lao mahakandmised	320 182	251 839
Realiseerunud kahjum kursi muutusest ja intressi kulu	4 264 020	13 529 455
Eraldised	702 000	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17 176 905	-25 094 107
Varude muutus	-4 674 348	-16 064 437
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 461 852	4 545 558
Makstud intressid	-3 791 318	-10 968 693
Kokku rahavood äritegevusest	125 913 644	56 479 099
Rahavood investeerimisest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-31 890 331	-29 356 960
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	6 045 611	51 017
Saadud dividendid	0	859 861
Kokku rahavood investeerimisest	-25 844 720	-28 446 082
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	20 966 498	16 291 862
Laenude tagasimaksed	-93 496 450	-62 578 868
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 028 063	-1 441 985
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-73 558 016	-47 728 991
Rahavood kokku	26 510 908	-19 695 973
Raha ja pangakontod 01.01.	4 469 679	24 165 652
Raha ja pangakontod 31.12.	30 980 587	4 469 679

Seisuga 31.12.2002 jagunevad raha ja pangakontod bilansis järgmiselt:

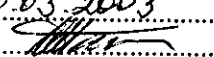
EEK 18 937 900
USD 32 208
EUR 456 810
LVL 172 510
SEK 9 268

Juhataja: 

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003.....

Signature/allkiri..........

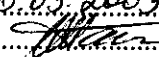
KPMG, Tallinn

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	31.12.2002	31.12.2001
AKTSIAKAPITAL		
Aktsiakapital aasta alguses	374 204 600	374 204 600
Aktsiakapital aasta lõpus	374 204 600	374 204 600
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL		
Kohustuslik reservkapital aasta alguses	33 860 735	32 269 892
Suurendamine	3 559 725	1 590 843
Kohustuslik reservkapital aasta lõpus	37 420 460	33 860 735
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		
Aasta alguses	60 169 338	17 453 238
Kasutatud reserve moodustamiseks	-3 559 725	-1 590 843
Aruandeaasta kasum	73 900 896	44 306 943
Aasta lõpus	130 510 509	60 169 338
Omakapital kokku	542 135 569	468 234 673

Täiendavat informatsiooni omakapitali kohta on toodud lisas nr. 9.

Juhataja: 

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....10.03.2003.....
Signature/allkiri..........
KPMG, Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Üldpõhimõtted

AS Kunda Nordic Tsement (Ettevõtte) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

Ettevõtte on asutatud Eestis ja tema põhitegevusaladeks on tsemendi, klinkri ja killustiku tootmine ja müük ning sadamateenuste osutamine.

Finantsaruanded on koostatud Eesti kroonides, mis on seotud euroga vastavalt kursile 1EUR= 15, 64664 EEK.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud tütarettevõttesse on kajastatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil.

Rendid

Kapitalirendiga soetatud põhivarad on bilansis kajastatud vastavalt rendimaksete nüüdisväärtusele. Tasumata rendimaksed kajastatakse bilansis lühi- ja pikaajaliste kohustuste hulgas. Intressi arvestatakse tekkepõhiselt. Kapitalirendiga soetatud põhivarasid amortiseeritakse nende kasuliku eluea jooksul sarnaselt teistele põhivaradele.

Kasutusrendi puhul kajastatakse rendimaksed perioodi kuludes. Kasutusrendile võetud varasid ei kajastata bilansis ja neile ei arvestata kulumit.

Tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt alates 1. jaanuarist 2000, ei maksustata Eestis ettevõtte kasumit, vaid dividendide määruga 26/74 netodividendide väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise konseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega - vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimikonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksuna dividendide välakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 8.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Kõik tehingud välisvaluutades on kajastatud vastavalt tehingu päeval kehtinud kommertspanga valuutakursile. Finantsaruannete koostamise päeval on kõik monetaarsed varad ja kohustused ümber hinnatud vastavalt bilansipäeval kehtinud Eesti Panga vahetuskursile. Ümberhindlusest tekkinud tulud ning kulud on kajastatud kasumi-aruandes.

Juhataja:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Varud

Varud on hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam: kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel ja kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Põhivara

Varad kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 5 000 krooni loetakse põhivaradeks. Põhivarad on kajastatud soetusmaksumuses, mida vähendatakse akumulieeritud kulumi võrra. Kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast kasutuseast.

Immateriaalset põhivara amortseeriti lineaarselt viie aasta jooksul.

Pikaajalised eraldised

Eraldised moodustatakse olemasolevate ja tulevikus tõenäoliselt realiseeruvate kohustuste katteks. Ettevõtte on moodustanud pikaajalise eraldise karjäärade rekultiveerimiskulude katteks.

Kohustuslik reservkapital

Kuni reservkapital moodustab 1/10 ettevõtte aktsiakapitalist, on ettevõtte põhikirja kohaselt kohustatud kandma reservkapitali vähemalt 1/20 iga majandusaasta puhaskasumist.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustusena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja AS Kunda Nordic Tsemendil on tekkinud summale nõudeõigus.

Juhataja:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Lisa 1. MAKSUD

MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED

	31.12.2002	31.12.2001
Sotsiaalmaks	1 782	3 303
Käibemaks	2 866 950	8 088 774
KOKKU	2 868 732	8 092 077

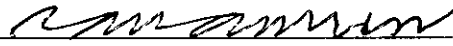
MAKSUVÕLAD

	31.12.2002	31.12.2001
Sotsiaalmaksu võlg	718 413	1 894 594
Kinnipeetud tulumaksu võlg	1 295 101	1 254 993
Ettevõtte tulumaksu võlg	85 316	55 872
Töötuskindlustusmakse võlg	28 601	13 648
Kinnipeetud töötuskindlustusmakse võlg	53 061	24 786
Kinnipeetud kohustusliku kogumispensioni makse võlg	22 284	0
KOKKU	2 202 776	3 243 893

Lisa 2. VARUD

	31.12.2002	31.12.2001
Tooraine	1 346 414	1 216 183
Abimaterjal	8 869 035	9 186 130
Kütus	17 379 698	22 064 898
Varuosad	13 037 991	10 899 195
Tooraine ja materjal kokku	40 633 138	43 366 406
Klinker	9 404 823	3 136 170
Tsement	10 223 540	10 144 580
Killustik	1 040 640	639 389
Muud	1 668 674	1 330 104
Lõpetamata - ja valmistoodang kokku	22 337 677	15 250 243

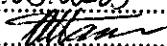
2002.a. jooksul kanti maha kasutuskõlbmatuid varusid summas 320 182 krooni.

Juhataja: 

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

AS KUNDA NORDIC TSEMENT
Majandusaasta aruanne 2002

Lisa 3. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

TÜTARETTEVÖTETE AKTSIAD

Ettevõtte nimi	Aktsiate arv	Osalus %	Aktsiakapital	Soetusmaksumus	Raamatupidamise väärtus
31.12.2001					
Kunda Nordic Latvia 1)	20	100	2 000 LVL	44 693 EEK	0
AS Port Kunda 2)	40 000	100	400 000 EEK	400 000 EEK	400 000 EEK

Ettevõtte nimi	Aktsiate arv	Osalus %	Aktsiakapital	Soetusmaksumus	Raamatupidamise väärtus
31.12.2002					
AS Port Kunda 2)	40 000	100	400 000 EEK	400 000 EEK	400 000 EEK

1) Kunda Nordic Latvia on likvideeritud.

2) AS Port Kunda on registreeritud 07.04.1998.a, kuid tegevust ei ole alustatud.

TÜTARETTEVÖTTE OMAKAPITAL

Nimetus	AS Port Kunda
	100%
31.12.2002	
Aktsiakapital	400 000
Kokku omakapital	400 000

Juhataja:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Lisa 4 MATERIAALNE PÕHIVARA

MATERIAALNE PÕHIVARA

2002

	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaal- ne põhivara	Ettemaksed materiaalse põhi- vara eest	Lõpetamata põhivara	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 1. jaanuar	320 925 900	502 321 619	15 282 684	255 000	17 307 188	856 092 391
Arvele võetud	16 362 082	15 311 494	124 711		37 741 699	69 539 986
Müüdid ja mahakantud põhivara soetusmaksumus	7 051 469	13 006 199	1 753 862			21 811 530
Arvele võetud lõpetamata põhivarast ja ettemaksetest				255 000	31 798 287	32 053 287
Soetusmaksumus seisuga 31. detsember	330 236 513	504 626 914	13 653 533	0	23 250 600	871 767 560
Põhivara akumuleeritud kulum seisuga 1. jaanuar	91 853 806	232 310 057	11 044 239			335 208 102
Jooksva aastal arvestatud kulum	13 480 028	29 941 310	1 541 187			44 962 525
Müüdid ja likvideeritud põhivara akum. kulum	1 713 864	12 266 107	1 736 934			15 716 905
Põhivara akumuleeritud kulum seisuga 31. detsember	103 619 970	249 985 260	10 848 492			364 453 722
Jääkväärtus seisuga 31. detsember	226 616 543	254 641 654	2 805 041		23 250 600	507 313 838

Keskmesid kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

hooned ja ehitised	10- 33 aastat	3- 10 %
masinad ja seadmed	3- 20 aastat	5- 33,3 %
muu materiaalne põhivara	3- 5 aastat	20- 33,3 %

Eelneval aruandeperioodil tehtud ettemakse eest lõpetati sadama tehnokeskuse hoone.

IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Soetusmaksumus seisuga 1. jaanuar 2002	1 096 488
Jääkväärtus seisuga 1. jaanuar 2002	68 740
Arvestatud kulum	68 740
Soetusmaksumus seisuga 31. detsember 2002	1 096 488
Jääkväärtus seisuga 31. detsember 2002	0

Immateriaalset põhivara amortiseeriti lineaarselt kuni 5 aastat.

Juhataja:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 5 KAPITALIRENT JA KASUTUSRENT**KAPITALIRENT****MASINAD JA SEADMED**

Lepingu lõpptähtaeg	31.08.2002
Intressi määr	6 kuu Libor +5,5%
Soetusmaksumus	4 965 000
Akumuleeritud kulum	3 331 376
Aruandeaastal arvestatud kulum	999 413
Aruandeaastal tasutud	1 028 064
Aruandeaasta intressikulu	35 285
Kohustuse jääk 31.12.2002	0

KASUTUSRENT

Kasutusrendi makseid on aruandeaasta kasumiaruandes kajastatud kogusummas 1 349 563 krooni.

Juhataja:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Lisa 6 PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Laenuandja / USD	Intressimäär	Saadud laen	Laenu jääk (USD) seisuga 31.12.2002	Laenu jääk (EEK) seisuga 31.12.2002	Maksed 2003 EEK	Maksetäht-ajad 2003	Laenu lõpptähtaeg
FINNFUND	6 k.libor+0,75	3 000 000	600 000	8 961 852	8 961 852	15.10.2003	15.10.2003
HeidelbergCement							
Financial Services AB	6 k.libor+0,75	3 000 000	1 800 000	26 885 556	8 961 852	15.10.2003	15.10.2005
Kokku USD		6 000 000	2 400 000	35 847 408	17 923 704		

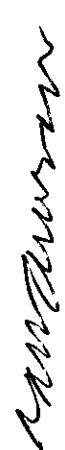
Laenuandja / EUR	Intressimäär	Saadud laen	Laenu jääk (EUR) seisuga 31.12.2002	Laenu jääk (EEK) seisuga 31.12.2002	Maksed 2003 EEK	Maksetäht-ajad 2003	Laenu lõpptähtaeg
Sampo Bank Plc 1)	6 k.Euribor+0,75	8 984 463	1 283 495	20 082 379	20 082 379	15.04; 15.10.2003	15.10.2003
Kokku EUR		8 984 463	1 283 495	20 082 379	20 082 379		
Kõik kokku EEK				55 929 787	38 006 083		

Laenud on ümber arvestatud vastavalt 31.12.2002.a. kehtinud Eesti Panga kursile järgmiselt:
USD 14, 93642
EUR 15, 6466

Lisa 7 PANDITUD VARA

Eesti Vabariigi Äriregistris on laenude tagatisena registreeritud kommertsandid järgmiselt:

1. FINNFUNDile ja Sampo Pangale on seatud kommertsant esimesele järjekohale summas 284 063 360 krooni
2. NEFCOle on seatud kommertsant teisele järjekohale summas 23 469 900 krooni.
3. Arvelduskrediidi katteks on Hansapangale seatud kommertsant kolmandale järjekohale summas 50 000 000 krooni

Juhataja: 
Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....10.03.2003
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

AS KUNDA NORDIC TSEMENT
Majandusaasta aruanne 2002**Lisa 8 ERALDISED**

2002.aastal toimusid eraldistes järgmised muutused:

REKULTIVEERIMISERALDIS

Eraldis 1 jaanuar 2002	1 500 000	krooni
Lisandunud eraldis	702 000	krooni
Eraldis 31. detsember 2002	2 202 000	krooni

Lisa 9 OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

AS Kunda Nordic Tsement aktsiakapital koosneb 1 871 023 aktsiast, nimiväärtusega 200 krooni aktsia.
Põhikirja järgi on aktsiaseltsi miinimumkapital 335 872 500 krooni ja maksimumkapital 1 343 490 000 krooni.

TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2002 moodustas 130 510 509 krooni.
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmusel dividendidena, on 33 907 616 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 96 602 893 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2003. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületatda jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2002.

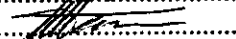
Juhataja:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Lisa 10 REALISEERIMISE NETOKÄIVE

	2002	2001
Realiseerimise netokäive	455 271 691	433 917 009
Tsement	284 291 453	236 571 979
Klinker	60 274 015	101 786 703
Killustik	23 820 097	13 725 702
Sadama teenused	74 629 942	67 990 893
Muu müük	12 256 184	13 841 732
Kodumaa müük	287 102 667	223 352 305
Tsement	201 143 552	150 905 818
Killustik	23 820 097	13 725 702
Sadama teenused	50 067 303	44 959 632
Muu müük	12 071 715	13 761 153
Eksport	168 169 024	210 564 704
Tsement	83 147 901	85 666 161
Klinker	60 274 015	101 786 703
Sadama teenused	24 562 639	23 031 261
Muu müük	184 469	80 579
Müük turgude kaupa		
Koduturg	287 102 667	223 352 305
Euroopa Liidu maad	67 895 739	111 660 010
Muud maad	100 273 285	98 904 694

Juhataja:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Lisa 11

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapoolteks loetakse emaettevõtet, teisi HeidelbergCement kontserni ettevõtteid, tütarettevõtet, juhtkonda, juhatuse ja nõukogu liikmeid, töötajaid ja nende lähikondlasi.

OSTUTEHINGUD (kontserniettevõtted)

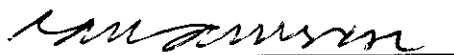
	2002	2001
Juhtimis- ja konsultatsiooniteenused	18 675 294	18 970 979
Kütus	14 593 862	38 177 940
Rendid	248 446	399 323
Remonditeenused	0	20 027 607
Muud teenused	35 571	0
Materjalid	1 344 899	3 966 367
KOKKU	34 898 072	81 542 216

MÜÜGITEHINGUD (kontserniettevõtted)

	2002	2001
Valmistoodangu müük	107 691 969	130 771 771
Kütuse müük	0	28 510
Rendid	66 508	552 863
Materjalid	0	2 501
Muude teenuste müük	626 025	649 334
KOKKU	108 384 502	132 004 979

HeidelbergCement kontserni finantsettevõttelt HeidelbergCement Financial Services AB saadud laenu on kajastatud lisas nr. 6.

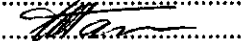
Juhataja:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.03.2003.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

KPMG Estonia

Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia
Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777

Audiitori järeldusotsus

AS Kunda Nordic Tsement aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Kunda Nordic Tsement 31. detsembril 2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 20. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Kunda Nordic Tsement finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 10. märts 2003

AS KPMG Estonia



Andres Root
Vannutatud audiitor



Made Tamm
Vannutatud audiitor

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Kunda Nordic Tsement jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2001.a.	56 609 613	krooni
2002.a. puhaskasum	73 900 896	krooni
Kokku jaotamata kasum 31.12.2002.a.	130 510 509	krooni

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku dividende mitte jaotada.

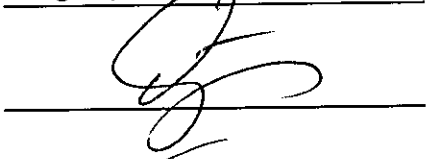
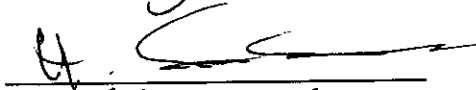
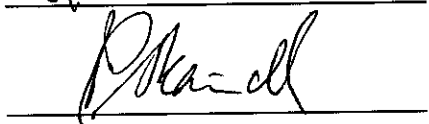
Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	130 510 509	krooni
--	-------------	--------

Juhataja:



JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2002.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuselt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Jan Östen Owren	juhataja		10. mai 2003
Hakan Fernvik	nõukogu esimees		19. mai 2003
Lutz Detjens	nõukogu liige		19. mai 2003
Heikki Juhani Savolainen	nõukogu liige		19. mai 2003
Ragnar Skaudal	nõukogu liige		19. mai 2003

AS KUNDA NORDIC TSEMENT

**ÜLE 10% AKTSIATEGA MÄÄRATUD HÄÄLI OMAVATE NIMELISTE
AKTSIATE OMANIKE NIMEKIRI**

Jrk. nr.	Aktsionäri nimi, aadress, registrikood	Aktsia liik ja nimiväärtus	Aktsia number	Aktsia märkimise ja omandamise kuupäev	Aktsiatäht (nr.,välja- andmise aeg)
1.	Atlas- Nordic Cement OY 08700 Virkkala Soome Vabariik reg.nr. 425.861 (edaspidi ANL)	nimeline 200 krooni	1- 515 600	29.04.1994 ja 15.07.1994	puudub
2.	ANL	nimeline 200 krooni	614 022- 855 600	12.10.1998	puudub
3.	ANL	nimeline 200 krooni	1 002 694- 1 363 738	11.02.1999	puudub
4.	ANL	nimeline 200 krooni	1 413 246- 1 871 023	03.06.1999 ja 22.09.1999	puudub
5.	ANL	nimeline 200 krooni	587 180-614 021 962 577-1 002 693 1 399 744-1 413 245	03.07.2000	puudub
5.	ANL	nimeline 200 krooni	515 601-587 179 855 601-962 576 1 363 739-1 399 743	20.07.2000	puudub

Juhatuse liige:

