

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

14
.....
Anne Mazurenko

OÜ VEEPUMBAD-K

2002. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2002.a.
Majandusaasta lõpp	31.01.2002.a.
Äriniimi	Osaühing Veepumbad-K
Registrikood	10449729
Juriidiline aadress	Keskuse 3 Tabasalu Harku vald Harjumaa
Tegevjuht	Andres Krigul
Telefon, faks	6032 024, 6032 369
Põhitegevusala	Kinnisvara hooldus
Omandivorm	Era



30.06.2003

Sisukord

	lk.
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud meetodid	9
Lisad:	
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Muudatused põhivaras	10
Lisa 3. Võlakohustused	10
Lisa 4. Neto realiseerimiskäive	10
Majandusaasta aruande allkirjad	11
Kasumijaotuse ettepanek	12



Tegevusaruanne

Osaühing Veepumbad-K on kinnisvara haldamisega tegelev ettevõte.
Firma juhatuse koosseis koosneb kahest liikmest, kes 2002.aastal töötasu saanud ei ole.
Palgalisi töötajaid firmas pole.
Dividende maksti osanikele 2002.aastal 40000 krooni.

Andres Krigul
juhatuse liige



Juhatuse deklaratsioon

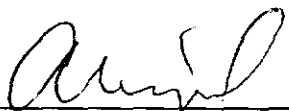
Äriseadustikust lähtuvalt on OÜ Veepumbad-K juhatus koostanud raamatupidamise aastaaruande ja kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses EV raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab firma finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 3) OÜ Veepumbad-K on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tabasalu, 28.veebruaril 2003.a.

Juhatuse liikmed:

Andres Krigul


allkiri

Helikar Õepa



OÜ VEEPUMBAD-K

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss seisuga 31.12.2002

Kroonides

Aktiva	2002	2001
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod (lisa 1)	16912	525
Käibevara kokku	16912	525
Põhivara		
10. Materiaalne põhivara (lisa 2)	363652	388444
<i>Maa ja ehitised</i>	492148	492148
<i>Põhivara akumulieeritud kulum (-)</i>	-128496	-103704
Materiaalne põhivara kokku	363652	388444
Varad kokku	380564	388969
Passiva		
Lühiajalised kohustused		
12. Võlakohustused	90000	205204
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>	90000	205204
17. Viitvõlad	12727	5034
<i>Intressivõlad</i>	12727	5034
Lühiajalised kohustused kokku	102727	210238
Pikaajalised kohustused		
21. Muud pikaajalised võlad (lisa 3)	100000	0
<i>Muud pikaajalised võlad</i>	100000	0
Pikaajalised kohustused kokku	100000	0
Kohustused kokku	202727	210238
Omakapital		
23. Osakapital	40000	40000
26. Reservid	4000	4000
<i>Kohustuslik reservkapital</i>	4000	4000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	80776	88976
28. Aruandeaasta kasum	53061	45755
Omakapital kokku	177837	178731
Kohustused ja omakapital kokku	380564	388969

Kasumiaruanne skeem 1

Seisuga 31.12.2002

Kroonides	2002	2001
Realiseerimise netokäive (lisa 4)	134800	118800
Äritulud kokku	134800	118800
Mitmesugused tegevuskulud	44269	43083
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24792	24792
Muud ärikulud	44	267
<i>s.h. maksuviivised</i>	44	267
Ärikulud kokku	69105	68142
Ärikasum (-kahjum)	65695	50658
Finantskulud	12634	4903
<i>a) intressikulud</i>	12634	4903
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	53061	45755



30.06.2003

Rahavoogude aruanne

Kroonides	2002	2001
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	65695	50658
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24792	24792
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	7693	234
Makstud intressid	-12634	-4903
Makstud ettevõtte tulumaks	-13955	0
Kokku rahavood äritegevusest	71591	70781
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	0	-182148
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-182148
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	100000	145204
Laenude tagasimaksed	-115204	0
Makstud dividendid	-40000	-40000
Rahavood finantseerimistegevusest	-55204	105204
Rahavood kokku	16387	-6163
 Raha perioodi alguses	 525	 6688
Raha muutus	16387	-6163
Raha lõppsaldo	16912	525



30.06.2003

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seis 01.01.01	40000	4000	128976	172976
2001.a. dividendide maksmine			-40000	
2001.majandusaasta kasum			45755	
Seis 31.12.01	40000	4000	134731	178731
Seis 01.01.02	40000	4000	134731	178731
2002.a. dividendide maksmine			-40000	
Makstud tulumaks dividendidelt			-13955	
2002.majandusaasta kasum			53061	
Seis 31.12.02	40000	4000	133837	177837



30.06.2003

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

2002.aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt eesti kroonides. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid muudetud ei ole.

Nõuete hindamine

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse samuti tekkepõhiselt.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Veepumbad-K moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



30.06.2003

LISAD

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2002	2001
Kassa	100	325
Pangakontod	16812	200
Kokku	16912	525

Lisa 2. Muudatused põhivaras

	2002	2001
Maad ja ehitised	492148	492148
Jääkväärtus	363652	388444

Lisa 3. Võlakohustused

Muu pikaajalise võlakohustusena on bilansis kajastatud osanike intressita laen, mille tagasimaksmine toimub vastavalt võimalustele osapoolte kokkuleppel.

Lisa 4. Neto realiseerimise käive

Realiseerimise netokäive summas 134800 krooni on toimunud Eesti Vabariigis Harjumaal Harku vallas.



30.06.2003

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Veepumbad-K juhatus on koostanud 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 28.veebruaril 2003.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Andres Krigul

juhatuse liige



Helikar Õepa

juhatuse liige



Kasumijaotuse ettepanek

Firma kogu jaotamata kasum seisuga 31.12.2002 on 133837 krooni,
mis jaotatakse järgmiselt:

- | | |
|--------------------------------|---------------|
| 1) dividendide väljamaksmiseks | 40000 krooni |
| 2) jääb jaotamata kasumiks | 93837 krooni. |

OÜ Veepumbad-K 2002.majandusaasta aruanne ja kasumijaotus kinnitati
osanike üldkoosoleku otsusega 28.veebruaril 2003.a.



30.06.2003

OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISEL

Andres Krigul aadress: Harku vald Harjumaa
isikukood: 35512260215
omab 50% osadest

Helikar Õepa aadress: Harku vald Harjumaa
isikukood: 36005300330
omab 50% osadest

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andres Krigul', located at the bottom right of the document.