

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

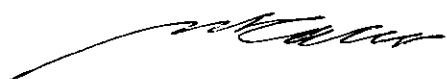
01-07-2003

613

Angela Jürgenson

OÜ AKSI
2002.A.MAJANDUSAASTA
ARUANNE

Ettevõtte nimetus	OÜ AKSI
Aadress	MÄNNIKU TEE 106B TALLINN 11216
Äriregistri nr.	10031579
Telefon	6-585-327
Faks	6-559-144
E-mail	aksi@hot.ee



01-07-2003

SISUKORD

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	3
Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Aastaaruande koostamise alused	8
<u>Lisad</u>	
Nõuded ostjate vastu	8
Varud	8
Materiaalne põhivara	9
Maksud	10
Võlad töötajatele	10
Pikaajalised kohustused	10
Omakapital	10
Neto realiseerimiskäive geograafilises lõikes	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Lisa aastaaruandele	
Osanike nimekiri	12
Audiitori järeldusotsus	13



01-07-2003

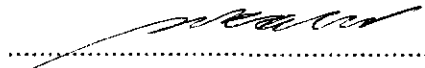
MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

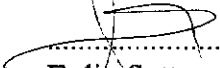
Juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ AKSI kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise otsusest.

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ AKSI üldkoosolek.

2002.a. aruanne on allkirjastatud Tallinnas 06.mai 2003.a.


Üuno Kalev
OÜ AKSI juhataja


Erdi Sutt
Juhatuse liige


Reet Kapral
Juhatuse liige

2002.A. TEGEVUSARUANNE

OÜ AKSI on kantud äriregistrisse 23.mai 1996.a.

OÜ AKSI põhitegevus on ehitusmaterjalide kaubandus.

Kuna OÜ AKSI omab palju laopinda, on osa sellest välja renditud. Seega osa käibest annab ka renditulu.

AS AKSI käive 2002.a. oli 2,45 milj, millest renditulu oli 0.78 milj kr.

2002.a. teostatud ehitus- ja remonditöödega korrastati ladusid ja kontoripindu, et säilitada nende väärtust. Osa laopindu anti täiendavalt rendile.

2002.a. kulutati remonditöödele 68,5 tuh.kr. 2003.aastaks on planeeritud ehitus-ja remonditöödeks, mis peaksid kindlustama rendipindade korrashoiu ja asutuse territooriumi ning oma kasutuses olevate ladude ning kontoripindade kasutuskõlblikkuse 70tuh kr.

2002.a. toimus AS AKSI ümberkujundamine osaühinguks. Osaühingu juhatus on 3-liikmeline.

Keskmine töötajate arv 2002.a. oli 9 in. Palgakulu 269,5 tuh krooni. Juhatuse töötasu, kellest 2 on AKSI OÜ töötajad oli 51,9 tuh kr. Juhatuse liikmetele, kes on OÜ AKSI töötajad, eraldi tasu juhatusel liikmeks olemise eest ei makstud ega kohaldatud ka erisoodustusi.

01-07-2003

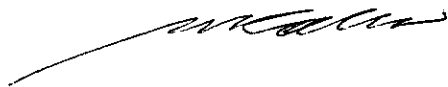
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

OÜ AKSI juhatus kinnitab OÜ AKSI 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Äriseadustikust lähtuvalt on koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis õigesti ja õiglaselt kajastab OÜ AKSI vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva 31.12.2002 ja bilansi koostamispäeva 25.04.2003.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Antud hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ AKSI jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Uno Kalev
OÜ AKSI juhataja

BILANSS SEISUGA 31.12.2002.a.

01-07-2003

	2002	2001
Raha ja pangakontod	111246	132775
Ostjatelt laekumata arved	142459	113531
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	0	-7646
Kokku nõuded ostjate vastu	142459	105885
Maksude ettemaksed	513	2615
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	7377	5245
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	7890	7860
Materjalid, kaubad	781351	849951
Ettemaksud	0	23
Varud kokku	781351	849974
KÄIBEVARA KOKKU	1042946	1096494
Muud aktsiad ja osad	7645	7645
Maa	482660	482660
Ehitised ja hooned	667755	667755
Masinad, seadmed jm inventar	712534	680246
Lõpetamata ehitus	145763	145763
Akumuleeritud kulum	-864633	-788737
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU	1144079	1187687
VARAD KOKKU	2194670	2291826
Tagatiseta võlakohustused	638528	679124
Pikaajaliste võlakohustuse tagasimakse aastas	69138	24198
Võlakohustused kokku	707666	703322
Hankijatele tasumata arved	52260	127982
Maksuvõlad	15905	14429
Võlad töötajatele	22721	26695
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	798552	872428
Pikaajalised võlad	175853	255362
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	175853	255362
KOHUSTUSED KOKKU	974405	1127790
Aktiikapital	847000	847000
Kohustuslik reservkapital	12963	12963
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	304073	501718
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56229	-197645
OMAKAPITAL KOKKU	1220265	1164036
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2194670	2291826



01-07-2003

KASUMIARUANNE 01.01.2002 - 31.12.2002

	2002	2001
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	2449387	2365909
Muud äritulud		
ÄRITULUD KOKKU	2449387	2365909
ÄRIKULUD		
Kaup, toore, materjal	1703943	1845103
Tegevuskulud	306596	293817
Tööjõukulud	268887	251411
s.h. palgakulu	202173	189031
sotsiaalmaksud	66714	62380
Põhivara kulum	75896	79941
Muud ärikulud	3500	5840
ÄRIKULUD KOKKU	2358822	2476112
ÄRIKASUM (KAHJUM)	90565	-110203
FINANTSTULUD		
Muud finantstulud	3456	839
FINANTSKULUD		
Kapitaliosalus		
Intressikulud	37792	39221
Finantsinvesteeringute allahindlus		
Muud finantskulud		49060
FINANTSKULUD KOKKU	37792	88281
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	56229	-197645
TULUMAKS		
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	56229	-197645

01-07-2003

Rahavoo aruanne

	2002	2001
A Rahavoog äritegevusest		
Puhaskasum	56229	-197645
Põhivara amortisatsioon	75896	79941
Nõuded ostjate vastu	-36574	36551
Viitlaekumised	-30	25067
Varude muutus	68623	57978
Käibevara jääkide muutus kokku	32019	119596
Võlad hankijatele	-75722	-72551
Maksuvõlad	1476	1924
Võlad töötajatele	-3974	3175
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus kokku	-78220	-67452
Kokku A osa	85924	-65560
B Rahavoog investeeringutest		
Põhivara soetus	-32288	-44806
Kokku B osa	-32288	-44806
C Rahavoog finantseerimisest		
Pikaajalise laenu tagasimaks	-34569	-18046
Lühiajaline laen		111857
Lühiajaline laenu tagasimaks	-40596	
Kokku C osa	-75165	93811
Kokku A+B+C	-21529	-16555
Rahajäägi muutus(a.algusest)	-21529	-16555

01-07-2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

2002.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud

1. jaanuaril 1995.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandusaasta aruanne on koostatud Eesti kroonides.

LISAD

1. NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on kokku 142459 krooni. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid 2002.a. kuludesse ei kantud

Bilansist on välja kantud eelmisel aastal kuluks kantud ebatõenäoliselt laekuv nõue 7646 krooni

2. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD

Ettemakstud tulevaste perioodide kulusid on kokku 7377 krooni, mis koosnevad ettemakstud kuludest perioodika tellimisele 3760 kr ning ettemakstud kindlustusmaksed 2003. aasta eest 3617 krooni.

3. VARUD

Varude jäägid on inventeeritud seisuga 31.12.2002 a. ning hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimis- maksumus. Laos olevad kaubad on inventeeritud ja inventuuri käigus ilmnenu vahe 0,1 tuh kr on kantud kuludesse.

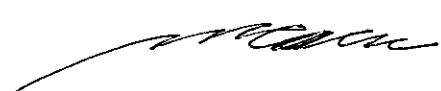
väheolulise maksumusega inventar

Väheolulised objektid, mille maksumus on alla 3500 krooni, kantakse kuludesse.

2002.a. on kuludesse kantud summas 36580 kr.

Põhivaraks on objektid maksumusega üle 3500 krooni.

2002.a. soetati põhivara 32,3 tuh kr eest.



01-07-2003

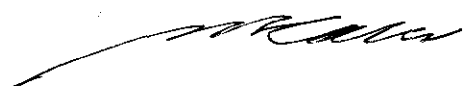
MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE 2002.A.

	Maa	Ehitised	Masinad ja inventar	Akum. kulum
Aasta alguses	482660	667755	680246	-788737
Soetamine			32288	
MUÜk				
Rekonstrueerimine				
Mahakandmine				
Maj.aasta kulum		-15911	-59985	-75896
Aasta lõpuks	482660	667755	712534	-864633

Ehitisi amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsiooninorm on 2.5 - 8% aastas.
Majandusaasta kulum oli 15911 krooni.

Masinaid ja inventari amortiseeritakse lineaarselt 10 - 30% aastas. Majandusaasta kulum oli 59985 krooni.

Kokku majandusaasta kulum 75896 krooni.



01-07-2003

4. MAKSUVÕLAD

Bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad sotsiaalmaksukohustusest 10456 krooni ja kinnipeetud tulumaksust 5000 krooni.

Töötuskindlustuse võlg 411 krooni.

Kogumispension 38 krooni.

Maksude ettemaksetes on käibemaksu ettemaks 513 krooni.

5. VÕLAD TÖÖTAJATELE

Bilansis näidatud võlad töötajatele koosnevad puhkustasu kohustusest 11743 krooni ja töötajatele välja maksmata töötasust 10978 krooni. Kokku võlad töötajatele 22721 kr.

6. PIKAAJALISED KOHUSTUSED

1996.a. osteti maa järelmaksuga 405840 krooni. Intressimäär on 10% aastas.

2002.a. tasuti järelmaksu 34569 krooni.

Intressi maksti 6914 krooni.

2003.a. tuleb lepingujärgselt maksta 69138 krooni. EVP-des võimalik maksta veel 55685 kr.

7. OMAKAPITAL

AS AKSI asutamisel 1990.a. lasti välja 40 aktsiat a'100 krooni.

Aastatel 1991-1995 suurendati aktsiakapitali sularaha sissemaksetena ja fondiemissiooni teel. 1996.a. lõpus oli aktsiakapital 500000 krooni.

1997.a. suurendati aktsiakapitali ja lasti välja 3470 aktsiat a'100 krooni.

2001.a. lõpuks oli aktsiakapitali suurus ei muutunud, aasta lõpuks aktsiakapital 847000 krooni.

2002.a. AS AKSI ümberkujundamisel osatühinguks osakapitali ei muudetud.

Omakapital 2002.a. lõpuks 1220265 krooni.

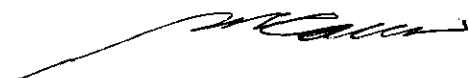
NETO REALISEERIMISKÄIVE GEOGRAAFILISES LÕIKES

2002.a. netokäibest moodustab realisatsioon Eesti Vabariigi juriidilistele ja füüsilistele isikutele 100%.



2002.a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2002.a. lõpus	304073
2002 aruandeaasta kasum	56229
Reservkapitali moodustamiseks	2811
Eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2002.a.	357491
majandusaasta aruande kinnitamist	



Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2003

Lisa majandusaasta aruandele:

OÜ AKSI osanike nimekiri

Uuno Kalev - isikukood 33707290215, eluk. Tallinn – 4923 osa
Erdi Sutt – isikukood 33303210324 eluk Tallinn- 390 osa
Reet Kapral – isikukood 45506180403 eluk Tallinn – 2637 osa
Maia Leemet – isikukood 44910040289 eluk. Tallinn – 170 osa
Milvi Vilks – isikukood 44401120223 eluk. Tallinn – 170 osa
Mall Klausen – isikukood 44203050340 eluk. Tallinn – 85 osa
Rein Rea – isikukood 34706160284 eluk. Tallinn – 75 osa
Mati Kaska- isikukood 35012090253 eluk. Tallinn – 10 osa
Jüri Roots – isikukood 34704300331 eluk. Tallinn – 10 osa



Audiitori järeldusotsus OÜ AKSI osanikele

Olen kontrollinud OÜ AKSI 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtetele ja juhtkonnapoolsete raamatupidamuslike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne mis näitab 2002 aasta finantstulemuseks 56'229 krooni kasumit ja bilansimahuks 31.12.2002 seisuga 2'194'670 krooni, kajastab olulises osas reaalselt OÜ AKSI 2002 majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.

Tartu, 10. juuni 2003. a.


Leida Tiiskäpp
vannutatud audiitor
tunnistus nr. 242