

01-07-2003

.....*LA*.....

OÜ ARHITEKTUURIBÜROO KOLDE GRUPP *Angela Jürgenson*

Majandusaasta aruanne

OÜ AB Kolde Grupp põhitegevusalaks on arhitektuurne projekteerimine.

Ärinimi:	OÜ Arhitektuuribüroo Kolde Grupp
Äriregistri kood:	10590669
Aadress:	Järvevana tee 9 Tallinn
Telefon:	6 50 54 80
Fax:	6 50 54 82
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Tegevjuht:	Katrin Ventsel
Audiitor:	Aivar Kisant

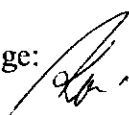
Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 13 leheküljest

Juhatus liige: *LA*

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Audiitori järeldusotsus	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Juhatuse allkirjad 2002.aasta majandusaasta aruandele	13



Tegevusaruanne

Ettevõtte on asutatud 1999.aastal.

2002.majandusaastal jätkati stabiilselt põhitegevust arhitektuurilise ja ehitusliku projekteerimise alal.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku krooni 1 579 420, sealhulgas tegevjuhile, kes on ühtlasi juhataja, 181 137 krooni. Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 13.

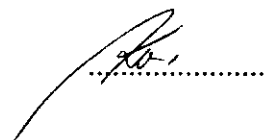
2003.majandusaastal ettevõtte tegevuses sisulisi muudatusi plaanis ei ole.

kuupäev

allkiri

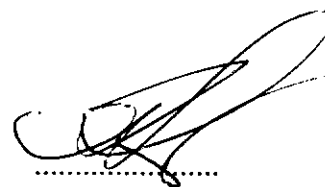
Juhatuse liige Katrin Ventsel

25.06.03



Juhatuse liige Rein Lütts

25.06.03



Juhatuse liige



01-07-2003

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

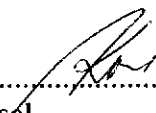
Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ AB Kolde Grupp 2002.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises,et:

-raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

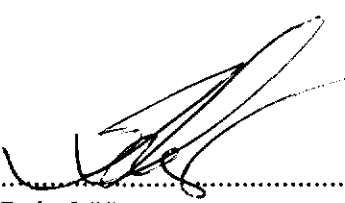
-raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ AB Kolde Grupp finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

-kõik teadaolevad olulised asjaolud,mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani,on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

-OÜ AB Kolde Grupp on jätkuvalt tegutsev.


.....
Katrin Ventsel

juhatuse liige


.....
Rein Lüs

juhatuse liige

Juhatus liige:

01-07-2003

Bilanss

31.12.2002

31.12.2001

AKTIVA

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod

KOKKU

512,760

127,103

512,760

127,103

Nõuded ostjate vastu

ostjatelt laekumata arved

KOKKU

108,667

600,703

108,667

600,703

Mitmesugused nõuded

muud lühiajalised nõuded

KOKKU

14,209

1,560

14,209

1,560

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 1)

muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

KOKKU

7,127

37,732

7,829

44,859

7,829

KÄIBEVARA KOKKU

680,495

737,195

PÕHIVARA

Materiaalne vara (lisa 2)

masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)

muu inventar, tööriistad

akumuleeritud põhivara kulum (-)

KOKKU

46,271

46,271

102,436

102,436

-94,339

-54,860

54,368

93,847

PÕHIVARA KOKKU

54,368

93,847

AKTIVA KOKKU

734,863

831,042

PASSIVA

KOHUSTUSED

Võlad hankijatele

hankijatele tasumata arved

KOKKU

91,073

286,652

91,073

286,652

Maksuvõlad (lisa 1)

136,889

103,141

Viitvõlad (aruandedeperioodil maksmata kulud)

võlad töövõtjatele

muud viitvõlad

KOKKU

98,393

74,924

2

33,949

98,395

108,873

Lühiajalised kohustused kokku

326,357

498,666

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS (lisa 3)

Osakapital osaühingus

põhikirjas näidatud osakapitali suurus

kohustuslik reservkapital

KOKKU

40,000

40,000

4,000

4,000

44,000

44,000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

288,376

380,590

Aruande aasta kasum (- kahjum)

76,130

-92,214

OMAKAPITAL KOKKU

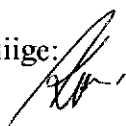
408,506

332,376

PASSIVA KOKKU

734,863

831,042



Kasumiaruanne

01-07-2003
01.01.2002 01.01.2001
31.12.2002 31.12.2001

ÄRITULUD

<i>Realiseerimise netokäive (lisa 4)</i>	4,788,677	5,961,840
Muud äritulud	2	15,223
KOKKU ÄRITULUD	4,788,679	5,977,063

ÄRIKULUD

<i>Kaubad, toore, materjal ja teenused</i>	2,134,525	3,750,059
<i>Mitmesugused tegevuskulud</i>	946,524	943,157
<i>Tööjõu kulud</i>	1,579,420	1,331,679
palgakulu	1,183,086	1,001,262
sotsiaalmaksud	396,334	330,262
<i>Kulum</i>	39,479	31,658
põhivara kulum ja väärtuse langus	39,479	31,658
<i>Muud äriikulud</i>	12,956	13,565
KOKKU ÄRIKULUD	4,712,904	6,070,118
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	75,775 -	93,055

Finantstulud

<i>Muud intressi- ja finantstulud</i>	355	841
Kokku finantstulud	355	841
<i>Kasum (-kahjum) majandustegevusest</i>	76,130 -	92,214
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(-KAHJUM)	76,130 -	92,214



01-07-2003

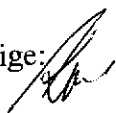
Rahavoogude aruanne

	<u>2002.....</u>	<u>2001.....</u>
Puhaskasum (+)	76,130	-92,214
Materiaalse põhivara amortisatsioon (+)	39,479	31,658
Käibekapitali muudatused (v.a. raha) nõuded ostjate vastu	492,036	-82,988
mitmesugused nõuded	-12,649	-1,560
ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-37,030	43,067
varud	0	807
maksude ettemaksed	0	15,777
ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest	0	-126,746
hankijatele tasumata arved	-195,579	185,058
maksuvõlad	33,748	28,232
viitvõlad	-10,478	51,655
KOKKU	385,657	52,746

Rahavoog aruandeaasta investeeringutest

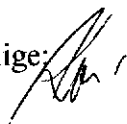
Materiaalse põhivara ostmisel makstud summad	0	-48,728
KOKKU		-48,728

Kokku rahajäägi muutus	385,657	4,018
Raha ja pangakontod 01.01.2002	127,103	123,085
Raha ja pangakontod 31.12.2002	512,760	127,103
Raha ja pangakontode netomuutus	385,657	4,018



Omakapitali muutuste aruanne

	2002	2001
Osakapital aasta alguses	40 000	40 000
Osakapital aasta lõpus	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital aasta alguses	4 000	0
Kohustuslik reservkapital aasta lõpus	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum aasta alguses	288 376	380 590
Aruandeaasta kasum	76 130	- 92 214
Eelmiste perioodide jaotamata kasum aasta lõpus	364 506	288 376



01-07-2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

.....

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

OÜ AB Kolde Grupp raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standarditele.

Majandusaasta algas 1. jaan. 2002 ja lõppes 31. detsembril 2002. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulud arvestatakse lineaarselt.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.



01-07-2003

Lisa 1.Maksud

	2002	2001
Maksude ettemaksed	7 127	
käibemaks	7 127	
Maksuvõlad	136 889	103 141
käibemaks		4 972
sotsiaalmaks	75 937	55 743
kinnipeetud tulumaks	54 583	41 011
ettevõtte tulumaks	1 563	
töötuskindlustuse makse	2 679	1 415
kogumispensioni makse	2 127	

Lisa 2.Põhivara

	31.12.2001	Sissetulek	Väljaminek	31.12.2002
Soetusmaksumus	148 707			148 707
Akumuleeritud kulum	-54 860	-39 479		-94 339
Jääkmaksumus	93 847			54 368

Lisa 3.Osakapital osaühingus.

Osakapital 40 000 krooni koosneb 5 osast nimiväärtustega 8 000 krooni.

LISA 4.Realiseerimise netokäive.

	2002	2001
kokku	4 788 677	5 961 840

01-07-2003

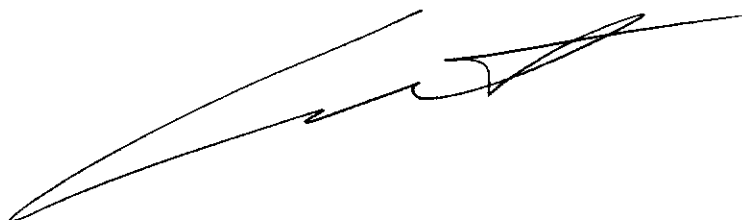
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ ARHITEKTUURIBÜROO KOLDE GRUPP OSANIKELE

Olen kontrollinud OÜ ARHITEKTUURIBÜROO KOLDE GRUPP 31.12.2002. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse kohaselt ning, mis näitab 2002. aasta kasumiks 76 130 krooni ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 734 863 krooni, kajastab olulises osas õieti ja õiglaselt OÜ ARHITEKTUURIBÜROO KOLDE GRUPP finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 25. juunil 2003.a.



Aivar Kisant
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 331

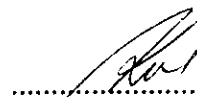
01-07-2003

Kasumi jaotamise ettepanek

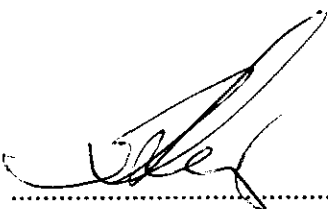
OÜ AB Kolde Grupp jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2001	288 376
2002.a.puhaskasum	76 130
Kokku jaotamata kasum	364 506

Juhatus teeb osanikele ettepaneku jätta kasum jaotamata.



Katrin Ventsel
juhatuse liige



Rein Lüüs
juhatuse liige

Juhatus liige:



01-07-2003

Juhatuses allkirjad 2002.aasta majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2002.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Juhatus on koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja osanikele esitamiseks heaks kiitnud.

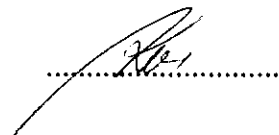
kuupäev

allkiri

Katrin Ventsel

juhatuse liige

25.06.03



Rein Lüüs

juhatuse liige

25.06.03



01-07-2003

Osanike nimekiri 2002.aasta majandusaasta aruande juurde
OÜ ARHITEKTUURIBÜROO KOLDE GRUPP

osaniku nimi	aadress	isikukood	osa nimiväärtus
Rein Lüüs	Juhkentali 30-8 Tallinn	33503160283	8000
Katrin Ventsel	Kakumäe tee 8 Tallinn	46402040240	8000
Indrek Allmann	Lucca 2e Harku	37212080245	8000
Peep Jänes	Ranniku tee 29-6 Tallinn	33612260214	8000
Indrek Suigusaar	Harku 21-5 Tallinn	37406070336	8000