

01-07-2003

Majandusaasta aruanne

12
.....*Ingrid Mesilane*.....

OÜ ACTUM INVEST

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2002

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2002

Äriregistri kood	10777089
Aadress:	Uus-Tatari 25/Veerenni 13, Tallinn 10134
Telefon:	050 42 251
Põhitegevusala:	Investeerimine ja varade haldamine; kinnis- ja vallasvaratehingud
Tegevjuht:	Signe Sammelselg

01-07-2003

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	9
Lisa 2. Völakohustused	9
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek	10
Majandusaasta aruande allkirjad	11

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Tegevusaruanne

01-07-2003

OÜ Actum Invest on registreeritud 4. juunil 2001. aastal, kuid aktiivselt majandustegevust 2002. aastal ei toimunud. Ettevõtte põhitegevusaladeks on investeerimine ja varade haldamine ning kinnis- ja vallasvaratehingud.

Aruandeaastal OÜ-s Actum Invest töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Signe Sammelselg
Juhatuseliige



Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2003

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Actum Invest juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

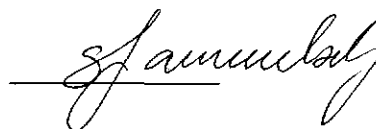
Juhatuse hinnangul on OÜ Actum Invest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30 juunil 2003.a

Signe Sammelselg

juhatuse liige



Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULNUD01.07.2003
kroonides**Bilanss****AKTIVA****31.12.2002 31.12.2001****KÄIBEVARA**

Raha ja pangakontod	Lisa 1	124 397	125 779
KÄIBEVARA KOKKU		124 397	125 779
AKTIVA KOKKU		124 397	125 779

PASSIVA**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlakohustused	Lisa 2	100 000	100 000
Tagatiseta võlakohustused		100 000	100 000
Võlad hankijatele		755	0
Hankijatele tasumata arved		755	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		100 755	100 000
KOHUSTUSED KOKKU		100 755	100 000

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-14 221	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 137	-14 221
KOKKU OMAKAPITAL	23 642	25 779
PASSIVA KOKKU	124 397	125 779



Kasumiaruanne skeem 1

01-07-2003

kroonides

2002 ~~2001~~

ÄRITULUD

ÄRIKULUD

Mitmesugused tegevuskulud	2 581	14 373
ÄRIKULUD KOKKU	2 581	14 373
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-2 581	-14 373
FINANTSTULUD	444	152
muud intressi- ja finantstulud	444	152
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-2 137	-14 221
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	-2 137	-14 221
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-2 137	-14 221

Omakapitali muutuse aruanne

01-07-2003

	Osakapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	kroonides Kokku
Seisuga 04.06.01	40 000	0	0	40 000
2001.a. kahjum			-14 221	
Seisuga 31.12.01	40 000	0	-14 221	25 779
Seisuga 01.01.02	40 000	0	-14 221	25 779
Eelmise perioodi kasum		-14 221	14 221	
2002.a. kahjum			-2 137	
Seisuga 31.12.02	40 000	-14 221	-2 137	23 642

Vastavalt OÜ Actum Invest põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Rahavoogude aruanne
 Kaudne meetod

01-07-2003
 kroonides

	2002	2001
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	-2 137	-14 221
<i>Korrigeerimised (+/-):</i>		
Intressitulu	-444	-152
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-2 581	-14 373
Võlgnevus hankijatele (+/-)	755	0
Põhitegevuse genereeritud raha	-1 826	-14 373
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-1 826	-14 373
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Intresside laekumised	444	152
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	444	152
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine	0	100 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	100 000
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-1 382	85 779
RAHA ALGJÄÄK	125 779	40 000
RAHA LÖPPJÄÄK	124 397	125 779

[Handwritten signature]

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

01-07-2003

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

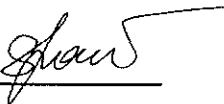
Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2002	2001
Pangakontod EEK	124 397	125 779
Kokku	124 397	125 779

Lisa 2. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2002.a

	Lühiajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tagatiseta laen	100 000	100 000	0%	31.12.2003
Kokku	100 000			



01-07-2003

Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

OÜ Actum Invest juhatus teeb ainuosanikule ettepaneku katta 2002. aasta lõpuks kogunenud 2 137 krooni suurune kahjum järgnevate perioodide kasumite arvelt.



Majandusaasta aruande allkirjad

01-07-2003

OÜ Actum Invest juhatus on koostanud 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "30." juunil 2003 ainuosaniku poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu juhatuse liige.....

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Signe Sammelselg

juhatuse liige




OÜ Actum Invest osanike nimekiri

01-07-2003

Signe Sammelselg
Isikukood 45903240226
Elukoht Tallinn

1 osa 40 000 EEK

1 osa 40 000 EEK

