

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Haiba Audit Osühing

registrikood: 10088065

tänava/talu nimi, Sõpruse pst.212-83
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13416

telefon: +372 6523635, +372 5299935

faks: +372 6523635

e-posti aadress: virge@haiba.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Haiba Audit OÜ on registreeritud kui audiitoräriühing ning omab vandeaudiitori tegevusluba nr.43.

2012.a. oli Haiba Audit OÜ põhitegevusaladeks audiitorteenus ja raamatupidamisteenus. Kogukäibest, milleks oli 71,8 tuh. eur, moodustas audiitorteenus 59,6, raamatupidamisteenus 40,4%.

Osaühingus töötab teenuse osutamisel kaks täis ja üks osalise tööajaga inimest. Üks neist on atesteeritud vandeaudiitor. Vajadusel kasutatakse ka abitööjõudu. 2012.a olid kulutused tööjõule koos maksudega 21,1 tuh. eur. Osaühingul ei ole palgalist juhatust.

Osaühing Haiba Audit poolt osutatud audiitorteenused on kindlustatud AS IF Eesti Kindlustuses

Virge Haiba

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	43 068	34 685	
Finantsinvesteeringud	4 876	6 000	2
Nõuded ja ettemaksed	6 727	9 091	3
Kokku käibevara	54 671	49 776	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 708	8 646	4
Kokku põhivara	6 708	8 646	
Kokku varad	61 379	58 422	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	950	851	7
Võlad ja ettemaksed	3 196	3 081	8
Kokku lühiajalised kohustused	4 146	3 932	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 432	5 416	7
Kokku pikaajalised kohustused	4 432	5 416	
Kokku kohustused	8 578	9 348	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 002	12 002	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 816	20 224	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 727	16 592	
Kokku omakapital	52 801	49 074	
Kokku kohustused ja omakapital	61 379	58 422	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	71 786	54 610	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 033	-721	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 187	-10 564	
Tööjõukulud	-21 114	-19 529	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 738	-2 984	
Muud ärikulud	-752	-679	
Ärikasum (kahjum)	31 962	20 133	
Finantstulud ja -kulud	3 411	-143	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 373	19 990	
Tulumaks	-6 646	-3 398	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 727	16 592	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	31 962	20 133	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 738	2 984	4
Kokku korrigeerimised	2 738	2 984	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 364	1 657	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	115	-2 324	8
Laekunud intressid	161	188	12
Makstud intressid	-246	-331	12
Kokku rahavood äritegevusest	37 094	22 307	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-800	0	4
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	1 278	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3 980	0	2
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	7 206	0	2
Laekunud dividendid	1 394	0	12
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 820	1 278	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-885	-848	7
Makstud dividendid	-25 000	-12 782	
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 646	-3 398	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-32 531	-17 028	
Kokku rahavood	8 383	6 557	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 685	28 128	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 383	6 557	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 068	34 685	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	12 003	256	33 005	45 264
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	-1		1	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	12 002	256	33 006	45 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 592	16 592
Makstud dividendid			-12 782	-12 782
31.12.2011	12 002	256	36 816	49 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28 727	28 727
Makstud dividendid			-25 000	-25 000
31.12.2012	12 002	256	40 543	52 801

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haiba Audit OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Lühiajalisi aktsiaid kajastatakse rahavoogudes kui nõudeid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640eur. ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eur., kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara rendiperiood, kuna see on lühem kui vara kasulik tööiga.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 2012.a 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on (IAS 24.9-11):

- (a) Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
Soetamine	6 026		6 026
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-26		-26
31.12.2011	6 000		6 000
Kajastatud õiglasest väärtuses	6 000		6 000
Soetamine		3 980	3 980
Müük müügihinnas või lunastamine		-7 206	-7 206
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		2 102	2 102
31.12.2012	6 000	-1 124	4 876

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 994	2 994		
Ostjatelt laekumata arved	2 994	2 994		
Muud nõuded	466	466		
Viitlaekumised	466	466		
Ettemaksed	741	741		
Tulevaste perioodide kulud	741	741		
Muud ettemaksed	2 526	2 526		
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 727	6 727		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 434	3 434		
Ostjatelt laekumata arved	3 434	3 434		
Muud nõuded	148	148		
Viitlaekumised	148	148		
Ettemaksed	885	885		
Tulevaste perioodide kulud	885	885		
muud ettemaksed	4 624	4 624		
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 091	9 091		

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	12 929	2 800	15 729		15 729
Akumuleeritud kulum	-1 940	-2 159	-4 099		-4 099
Jääkmaksumus	10 989	641	11 630		11 630
Amortisatsioonikulu	-2 580	-404	-2 984		-2 984
31.12.2011					
Soetusmaksumus	12 929	2 800	15 729		15 729
Akumuleeritud kulum	-4 520	-2 563	-7 083		-7 083
Jääkmaksumus	8 409	237	8 646		8 646
Ostud ja parendused				800	800
Amortisatsioonikulu	-2 580	-132	-2 712	-26	-2 738
31.12.2012					
Soetusmaksumus	12 929	2 800	15 729	800	16 529
Akumuleeritud kulum	-7 100	-2 695	-9 795	-26	-9 821
Jääkmaksumus	5 829	105	5 934	774	6 708

Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2010	1 278	1 278
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 278	-1 278
31.12.2011	0	0

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	466	466		
Kokku muud nõuded	466	466		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	148	148		
Kokku muud nõuded	148	148		

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
DbN Nord Liising	5 382	950	4 432		2015
Kapitalirendikohustused kokku	5 382	950	4 432		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
DbN Nord Liising	6 267	851	5 416		2015
Kapitalirendikohustused kokku	6 267	851	5 416		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Muud varad	5 830	8 410
Kokku	5 830	8 410

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	118	118			
Võlad töövõtjatele	1 518	1 518			
Maksuvõlad	1 560	1 560			9
Kokku võlad ja ettemaksed	3 196	3 196			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	146	146			
Võlad töövõtjatele	1 418	1 418			
Maksuvõlad	1 517	1 517			9
Kokku võlad ja ettemaksed	3 081	3 081			

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	275	354
Üksikisiku tulumaks	378	330
Sotsiaalmaks	807	732
Kohustuslik kogumispension	12	8
Töötuskindlustusmaksed	88	93
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 560	1 517

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	71 636	54 610
Leedu	150	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	71 786	54 610
Kokku müügitulu	71 786	54 610
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Audit	34 018	19 263
Raamatupidamisteenus	28 514	28 025
Muud kindlustandvad töövõttud	0	200
Muud teenused	450	253
Ülevaatus	8 804	3 899
Kokkuleppelised toimingud	0	2 970
Kokku müügitulu	71 786	54 610

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	15 739	14 944
Sotsiaalmaksud	5 375	4 585
Kokku tööjõukulud	21 114	19 529
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	896	-26
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	896	-26
Intressitulud	161	188
Intressitulu hoiustelt	161	188
Intressikulud	-246	-305
Intressikulu kapitalirendilt	-246	-305
Dividenditulud	1 394	0
Fin tulu aktsiate müügil	1 206	0
Kokku finantstulud ja -kulud	3 411	-143

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 526	4 624

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 098
2011	Ostud
Sidusettevõtjad	1 598

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Haiba Audit Osaühing (registrikood: 10088065) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGE HAIBA	juhatuse liige (juhataja)	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 816
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 727
Kokku	40 543
Jaotamine	
Dividendideks	27 000
Kokku	27 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 816
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 727
Kokku	40 543
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auditeerimine	69201	42822	59.65%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	28964	40.35%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Virge Haiba	45502210254	Tallinn, Harju maakond, Eesti	12002 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6523635
Faks	+372 6523635
Mobiiltelefon	+372 5299935
E-posti aadress	virge@haiba.ee