

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

TIVOLI TUUR OÜ

Aastaaruanne seisuga 31.12.2002

1802
Angela Hirsenson

Tivoli TUUR OÜ põhitegevusalaks on tivoli pargi rentimine. Äriühingu omanikuks on Eesti kodanik 100 % osalusega.

Ärinimi:	TIVOLI TUUR OÜ
Äriregistri kood:	10806945
Aadress:	Aiandi 2-1, Haabneeme sk., Viimsi vald
Telefon:	6 011 998
Faks:	6 011 999
Elektronpost:	tivoli@online.ee
Tegevjuht:	Lauri Viikna
Audiitor:	Hele Kuut

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

Sisukord

Tegevusaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

Kasumiaruanne

Rahavoogude aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa nr.1 Kasutatud arvestuspõhimõtted

Lisa nr.2 Põhivara

Lisa nr.3 Võlad kohustused

Lisa nr.4 Omakapital

Lisa nr.6 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Lisa nr.7 Neto realiseerimiskäive

Audiitori järeldusotsus

Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele

Juhatuse liige ..



lk.2

lk.3

lk.4

lk.5

lk.6

lk.7

lk.8

lk.9

lk.10

lk.11

lk.12

lk.13

lk.13

lk.14

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

Tegevusaruanne

.....

Tivoli TUUR OÜ põhitegevusalaks on tivoli pargi rentimine operaatorile.

Töötasu ei ole makstud, kuna puudub palgaline tööjõud.

Firma on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuseliige:



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Raamatupidamise kõikehõlmavuse ja raamatupidamispõhimõtete kohta
26.06.2003.a

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

TIVOLI TUUR OÜ registrinumber 10806945 juhatus on lähtuvalt Äriseadustikust ja Raamatupidamisest lähtuvalt koostanud raamatupidamist. Raamatupidamine kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Juhatuse hinnangul on äriühing jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Kinnitame kogu meie käsutuses oleva informatsiooni põhjal järgmist:

- ☐ Ettevõtte tegevjuhina olen teadlik oma vastutusest aastaaruande koostamisel ning sisekontrolli korraldamisel vastavalt raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.
- ☐ Ettevõttel ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata.
- ☐ Kõik varad, mis on kajastatud raamatupidamises, olid aruandepäeval ettevõtte omand ja kõik varad, mis olid ettevõtte omanduses aruandepäeval, on kajastatud raamatupidamise aruannetes.
- ☐ Kõik aruandepäeval ettevõttel olnud võlad ja muud kohustused on kajastatud raamatupidamise aruannetes. Ettevõttel ei ole peale aruandes esitatud oluliste kohustuste, näiteks lahendamata või potentsiaalsete juriidiliste tüliküsimuste kohta.
- ☐ Kõik ettevõtte poolt antud garantiid ja muud bilansivälised kohustused on tehtud audiitorile auditi käigus teatavaks ning ulatuses, millises peaks nende realiseerumist tõenäoliseks, on need kantud kasumiaruandes kuluks.
- ☐ Ettevõttes on tehtud võimaluste piires kõik, et võtta arvesse ja informeerida audiitorit bilansikuupäeva järel leidnud olulistest sündmustest, potentsiaalsetest kohustustest, hüvitusnõuetest, maksudest jms.
- ☐ Ettevõttel ei ole tuleviku jaoks tegevuskavasid, mis võiksid nõuda varade või kohustuste raamatupidamisväärtuste olulist korrigeerimist.
- ☐ Kõik osanike üldkoosolekute ja juhatuse protokollid ning mistahes muu kirjalikult vormistamata teave, mis on oluline objektiivse käsitlemise saamiseks ettevõtte finantsseisundist, on auditi läbiviimisel antud audiitori käsutusse.

Launi Viikna
Juhatuse liige



30 -när- 2003

TIVOLI TUUR OÜ BILANSS

	31.12.2002	31.12.2001
AKTIVA (VARA)		
Raha- ja pangakontod	256 536	40 000 0
Nõuded ostjate vastu	2 950	0
Ostjatelt laekumata arved	2 950	0
Mitmesugused nõuded	24 579	0
Käibevara kokku	284 065	40 000 0
Materiaalne põhivara	18 455 826	0
Maa	1 500 000	0
Masinad ja seadmed	2 300 000	0
Eriotstarbelised veoautod koos tivoli varustusega	14 624 470	0
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	31 356	0
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-3 102 820	0
Immateriaalne põhivara	0	0
Ostetud kontsessioonid, patendid, jne.	0	0
Põhivara kokku	15 353 006	0
AKTIVA (vara) KOKKU:	15 637 071	40 000 0
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Võlad hankijatele	824	0
Hankijatele tasumata arved (liisingfirma)	824	0
Maksuvõlad	0	0
Viitvõlad	5 321 294	0
Lühiajalised kohustused	5 321 294	0
Vara väljaostu kohustus	8 462 235	0
Kohustused kokku:	13 784 353	0
Omakapital nimiväärtuses	40 000	40 000 0
Eelmiste perioodide kasum,kahjum (miinus)	0	0
Reservkapital	0	0
Aruandeaasta kasum, kahjum (miinus)	1 812 718	0
Omakapital kokku	1 852 718	0
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	15 637 071	40 000 0

Juhatuse liige

TIVOLI TUUR OÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

KASUMIARUANNE

.....

	2002	2001
Realiseeritud toodete (teenuste) tulu	5 816 523	0
Realiseeritud toodete (teenuste) kulu	3 430 817	0
Brutokasum (-kahjum)	2 385 706	0
Üldhalduskulud	87 122	0
Muud ärikulud	1 565	0
Muud äritulud	0	0
Ärikasum (-kahjum)	2 297 019	0
Finantstulud		
Kasum valuutakursi muutusest	0	0
Kokku finantstulud	0	0
Finantskulud		
	483 091	
Intressikulud		
Makstud viivised	1 210	0
Kokku finantskulud	484 301	0
	1 812 718	0
<i>Kasum (-kahjum) majandustegevusest</i>		
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	1 812 718	0

Juhatus liige

Rahavoogude aruanne

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

Rahavoog äritegevusest	2002	2001
Puhaskasum	1 812 718	0
Nõuded ostjate vastu	- 2 950	0
Materiaalse põhivara amortisatsioon	3 102 820	0
Muutus maksete ettemaksetes ja tagasinõuetes	- 24 579	0
Muutus võlgades hankijatele	824	0
Ettemaks hankijaile		0
Muutus maksuvõlgades		0
Muud viitvõlad		0
Lühiajalised laenukohustused	5 321 294	0
Äritegevuse rahavoog kokku	10 210 127	0

Rahavoog investeerimistegevusest

Soetatud hooned	- 1 500 000	0
Soetatud seadmeid	- 2 300 000	0
Muu inventar	- 31 356	0
Tanspordivah.(tivoli park	- 14624 470	0
Kokku	- 18455 826	0

Rahavoog finantseerimistegevusest

Pikaajalise laenu võtmine	16 924 470	0
Osaakapitali sissemaks	40 000	
Laenu tagasim. ja ümbertõstmise lühiajal.koh.	-8 462 235	0
Finantseerimise rahavoog kokku	8 502 235	0
	256 536	0
KOKKU		

Rahajäägi muutus

Rahajääk perioodi algul	0	0
Rahajääk perioodi lõpul	256 536	0
Rahajäägi muutus	256 536	0



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

Omakapitali muutuste aruanne

Omakapitali struktuuri muutused:

Aastal	2002.aastal	2001.aastal
Osakute arv	0	40
Osakapital aasta algul	0	40 000
Osade arv aasta lõpul	4	4
Osakapitali suurus	40 000	40 000

Jooksva aasta jaotamata kasum

Aasta algul	0	0
Reservkapital	0	0
Aruandeaasta kasum(kahjum)	1 812 718	0
Aasta lõpul	1 852 718	0

Juhatusel liige



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Raamatupidamis aastaaruannete lisad

30 -06- 2003

Lisa nr.1

.....

Kasutatud arvestuspõhimõtted

TIVOLI TUUR OÜ raamatupidamise majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud bilansipäeval kehtinud Eesti Panga noteeringu alusel.

Finantstulud

Finantstulud koosnevad kasumist valuutakursi muutusest ning intressituludest ja muudest intressituludest.

Finantskulud

Finantskulud koosnevad kahjumist valuutakursi muutustest Eesti Panga Eesti krooni suhtes ja intressi kuludest.

Omakapital

Äriseadusliku nõuete kohaselt peab ettevõtte moodustama puhaskasumist kohustusliku reservkapitali, mille miinimumsuuruseks on 1/10 osakapitalist. Iga-aastase kohustusliku eraldise suurus on 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kuni reservkapitali määra täitumiseni. Reservkapitali võib kasutada kahjumite katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist, samuti osakapitali suurendamiseks.

Juhatuse liige


Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lisa 2

Põhivara

30.06.2003

Materiaalse põhivarana käsitletakse vara soetusmaksumusega üle 10 000 EEK ning eeldatava kasuliku eluaega üle ühe aasta.

Põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarse meetodi järgi.

Ettevõttes kasutatava põhivara eeldatavad kasuliku eluea normid on järgnevad:

- | | |
|--------------------------------|-----------|
| 1. Hooned ja rajatised | 13.aastat |
| 2. Masinad ja seadmed | 7 aastat |
| 3. Masinapark(tivoli atrakts.) | 5 aastat |

Põhivarad

Nimetus seis 31.12.2002.

Soetusmaksumus

Maa	1 500 000	0
Muu inventar	31 356	
Masinad ja seadmed	2 300 000	
Eriotstarbel.veoautod koos atraktsioonipargiga	14 624 470	0
Kokku mat.põhivara	18 455 826	

Kulum

Eriotstarbel.veoautod koos atr.	2 681 153
Masinad ja seadmed	421 667
Muu inventar	0
Kokku	- 3 102 820

Juhatuse liige



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

Lisa nr.3

.....

Pikaajalised laenukohustused

Ettevõtte on pikaajaline laenu tagasimaksmise kohustus vastavalt lepingule summas

8 462 235 EEK . Kogu laen on investeeritud atraktsioonipargi rajamisse. Laen kuulub tagastamisele pikaajalise perioodi jooksul, vastavalt poolte vahel kokkulepitud

graafikule, mis fikseeritakse peale atraktsioonipargi lõplikku valmimist. Koostatud raamatupidamise aastaaruandes on välisvaluutas fikseeritud laenukohustus emafirmale ümber hinnatud bilansipäeva Eesti Panga kursiga.

Laenu tagatiseks on tivoli park..

Ettevõtte on lühiajalise laenu tagasimaksmise kohustus summas 5 321 294 Eesti krooni.

Juhatuse liige



Lisa nr.4

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

Omakapital

.....

Tivoli Tuuri OÜ osakapital vastavalt põhikirjale moodustas 40 000 Eesti krooni, mis koosneb välja lastud 4 nimelisest osakust nimiväärtusega 10 000 Eesti krooni. Omakapital moodustab 2002. a. lõpuks 1 852 718 EEK.

Juhatusel liige



121

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -nr- 2003

Lisa nr5

.....

Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Seis

31.12.2002

Maksuliik	Võlg	Ettemaks
Käibemaks		24 579
Tulumaks	0	
Sotsiaalmaks	0	
Töötuskindlustus	0	
KOKKU		24 579

Lisa 6

Realiseerimise netokäive

Riik	Teenus	Realiseerimise netokäive 2002
Eesti	renditeenused	5 816 526 EEK
	KOKKU	5 816 526 EEK

Juhatusel liige ...



30.06.2003

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS TIVOLI TUUR OÜ
RAAMATUPIDAMISE KOHTA**
Registrikood 10806945, Tallinn

.....

Olen kontrollinud juriidilise isiku raamatupidamist ja finantsaruandlust lõppenud majandusaasta kohta seisuga 31.12.2002.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesaanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud EV Audiitortegevuse eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatu-pidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen valikuliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Juhin tähelepanu, et lühiajalised kohustused 13 784 353 ületavad käibevara 284 065

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, seisuga 31.12.2002.aasta bilansi mahuks 15 637 071 krooni ja finantstulemuseks 1 812 718 krooni kasumit, kajastab õigesti ja õiglaselt juriidilise isiku majandusaasta finantsseisundit.

Juriidilisel isikul on seisuga 31.12.2002.a. koostatud majandusaasta aruandega äriseadustikust tulenevad osakapitali olemasolu nõuded vastavalt Äriseadustiku § 136 ja § 176 täidetud.


HELI KRUI
Vabariigi Audiitor
Tunnistus nr. 306

Tallinnas, 26.06.2003.a

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

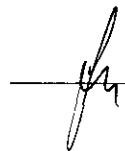
.....

Juhatusel allkirjad bilansile seisuga 31.12.2002

Juhatus on koostatud käesoleva OÜ Tivoli TUUR majanduse aastaaruande koos lisadega ja esitab selle omanikele tutvumiseks enne kinnitamist.

Lauri Viikna

juhatuse liige

 26.06.03.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

Tallinna Linnakohtu registriosakond

.....

Audiitori kinnituskiri

Käesolevaga kinnitan mina, **HELE KUUT** isikukood **44807304915**, Türi vald, Järvamaa,
postiaadress **Telliskivi 5 PK 28, 72702, Paide**, oma nõusolekut enda nimetamiseks
TIVOLI TUUR OÜ registri nr. **10806945** audiitoriks.

Paides, 20.06.2003.a



Hele Kuut
Vannutatud audiitor

Audiitori tunnistus nr. 306
välja antud 15.06.1995.a

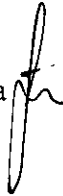
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Tivoli TUUR OÜ reg.nr.10806945 ainuomaniku O T S U S 19.juunist 2003.a.: 30 -06- 2003

.....

Valida audiitoriks tema nõusolekul HELE K U U T (tunnistus nr.306).

Lauri Viikna



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

Tallinna Linnakohtu registriosakond

Tivoli TUUR OÜ reg. Nr. 10806945 osanik on

.....

Lauri Viikna - osa suurus 40 000 EEK-i

Isikukood: 36612070237

Lauri Viikna : juhatuse liige

