

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Haapsalu Uksetehase Aktsiaselts

registrikood: 10037240

tänavatalu nimi, Masti tn 8

maja ja korteri number:

alevik: Uuemõisa alevik

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90401

telefon: +372 5044404, +372 4720800

faks: +372 4720802

e-posti aadress: info@uksetehas.ee

veebilehe aadress: <https://www.uksetehas.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Kapitalirent	15
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 12 Aktsiakapital	19
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Muud äritulud	20
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 17 Tööjõukulud	21
Lisa 18 Intressikulud	21
Lisa 19 Tulumaks	22
Lisa 20 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

Haapsalu Uksetehase AS põhitegevuseks on puidust uste ja akende tootmine, paigaldus ning müük.

Ettevõtte omab EI15, EI30, EI60 sertifikaate välis- ja siseuste tule-, suitsu- ja helikindluse kohta.

CE- märgis on antud välisustele, akendele, lükandustele, terrassiustele ja fassaadiakendele.

Ettevõtte 2021. aasta müügitulu kasvuks võrreldes 2020. aastaga kujunes 12,18 %, mis oli plaanipärane.

Ettevõtte ärikasum suurenes 21,9 %. Otsese ekspordi osakaal käibest oli 39,2% (2020. aastal 43%). Suurim ekspordi sihtriik oli Soome, mis moodustas kogu otsesest ekspordist 77% ning see näitaja vähenes pisut võrreldes 2020. aastaga. Mõnevõrra kasvas müük Norra ja Taani.

Investeeringute kogusumma moodustas 2021. aastal ca 1,4 milj. eurot.

Kuigi koroonaviiruse levik ning võitlus sellega jätkus ka 2021. aastal, oli nii ettevõtte kui ka turg viiruse olemasoluga rohkem kohanenud ning seetõttu see enam suuri probleeme ei tekitanud ja selle mõju nii käibe kui kasumile ei olnud enam sedavõrd suur, kui 2020. aastal.

Tarnekindluse ja tootmise efektiivsuse paranemine, mis on suuresti tingitud 2020. aastal tehtud suuremahulistest investeeringutest, andsid samuti oma positiivse mõju ettevõtte majandustulemustele.

Investeeringuid tootmise automatiseerimise eesmärgil jätkati ka 2021. aastal.

2021. aasta lõpus töötas Haapsalu Uksetehases 171 inimest.

Ettevõtte teeb koostööd Haapsalu Kutsehariduskeskusega ning on praktikabaasiks puidueriala õppuritele.

Kuna maailm on tänu energiakandjate ja materjalide hindade kasvule ning ebakindla poliitilise olukorraga Euroopas, tõenäoliselt 2022. aastal kiiresti kasvava inflatsiooni algfaasis, siis sellest tulenevalt on toodete jätkuv hinnatõus tõenäoliselt lähitulevikus vältimatu.

Tulenevalt sõja arengust Ukrainas on võimalikud väga erinevad stsenaariumid. Praegu teada oleva info põhjal võib meie hinnangul avatäidete turul kõige keerulisemaks osutuda käesoleva aasta lõpp ning järgneva aasta algus.

Eeltoodust tulenevalt planeerime 2022. aasta müügitulu kasvuks ca 10-15% võrreldes eelmise aastaga.

2021. aastal toimus vahetus ettevõtte omanike ringis. Kogu Haapsalu Uksetehase AS aktsiapaki omandas AS Giga läbi oma tütaretevõtte AS Telve, kes omandas 100% Haapsalu Uksetehase AS aktsiatest oma tütaretevõtte Valto OÜ ja Haapsalu Uksetehase AS ühinemise tulemusena. Ettevõtte juhatuses muudatusi ei toiminud ning ettevõtte jätkab tegutsemist nii nagu varem.

Ettevõtte püstitab keskkonnasäästlikele tegevustele eesmärgid ja jälgib nende eesmärkide täitmist. Peamiseks eesmärgiks on keskkonnavalade jalajälje vähendamine, k.a CO₂ saaste ja energia kasutamise vähendamine, s.h taastuvenergia kasutamise suurendamine (n. päikeseenergia), materjalide taaskasutamine, jäätmete liikide kaupa kogumine ja utiliseerimine (s.h pakendiringluse seaduse täitmine) ning ohtlike ainete kasutamise vähendamine tootmises.

Olles oma tegevuspiirkonnas oluliseks tööandjaks, on ettevõttel tihedad sidemed kohaliku kogukonnaga- toetame aktiivselt noorte huvitegevust ja sporti.

Klientide ja hankijatega arveldatakse EUR-des, seetõttu valuutakursside kõikumised ettevõtte

majandustegevust ei mõjuta. Välislaenude intressimäär on seotud EURIBORiga, mille võimalik tõus ettevõtte finantsseisu tugeva likviidsuspositsiooni tõttu oluliselt ei mõjuta. Omanikult saadud laen on fikseeritud intressimääraga.

Peamised finantssuhtarvud	2021	2020
Müügitulu (eurodes)	12 617 672	11 247 437
Müügitulu kasv (%)	12,18	-6,36
Puhaskasum (-kahjum) (eurodes)	656 243	494 133
Kasumi kasv (%)	32,81	-36,7
EBITDA	1 891 289	1 448 969
EBITDA marginaal	14,99	12,88
Puhasrentaablus (%)	5,20	4,39
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (koefitsient)	1,46	1,23
Kogukapitalirentaablus (ROA) (%)	4,1	5,34
Omakapitali rentaablus (ROE) (%)	207,2	10,3

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2021 - müügitulu 2020) / müügitulu 2020 * 100

Kasumi kasv (%) = (kasum 2021 - kasum 2020) / kasum 2020 * 100

EBITDA =kasum enne finantstulusid ja -kulusid ning amortisatsiooni

EBITDA marginaal= EBITDA/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades (koefitsient) = käibevara / lühiajalised kohustused

Kogukapitalirentaablus (ROA) (%) = puhaskasum / varad kokku *100

kogukapitalirentaablus, ehk näitaja, mis iseloomustab ettevõtte varade kasumlikkust tervikuna

Omakapitali rentaablus (ROE) (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

omakapitali rentaablus, ehk näitaja, mis iseloomustab omakapitali kasumlikkust tervikuna

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	774 025	519 957	
Nõuded ja ettemaksed	836 645	580 687	2
Varud	1 793 684	1 319 720	3
Kokku käibevarad	3 404 354	2 420 364	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	7 298	13 480	2
Materiaalsed põhivarad	7 219 469	6 790 365	5
Immateriaalsed põhivarad	5 389 034	25 306	6
Kokku põhivarad	12 615 801	6 829 151	
Kokku varad	16 020 155	9 249 515	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	677 686	529 797	7,9
Võlad ja ettemaksed	1 654 123	1 433 226	10
Kokku lühiajalised kohustised	2 331 809	1 963 023	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 247 332	2 487 969	7,9
Võlad ja ettemaksed	124 334	0	
Kokku pikaajalised kohustised	13 371 666	2 487 969	
Kokku kohustised	15 703 475	4 450 992	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	177 920	177 920	12
Kohustuslik reservkapital	17 767	17 767	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-535 250	4 108 703	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	656 243	494 133	
Kokku omakapital	316 680	4 798 523	
Kokku kohustised ja omakapital	16 020 155	9 249 515	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	12 617 672	11 247 437	13
Muud äritulud	10 550	368 996	14
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	22 981	-35 524	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	0	3 384	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 018 076	-5 422 815	15
Mitmesugused tegevuskulud	-284 174	-311 229	16
Tööjõukulud	-4 457 664	-4 401 280	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 107 389	-805 754	5,6
Ärikasum (kahjum)	783 900	643 215	
Intressitulud	619	891	
Intressikulud	-128 276	-56 875	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	656 243	587 231	
Tulumaks	0	-93 098	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	656 243	494 133	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	783 900	643 215	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 107 389	805 754	5,6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-10 550	0	14
Kokku korrigeerimised	1 096 839	805 754	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-252 368	110 293	2
Varude muutus	-473 964	134 369	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	216 437	183 839	10
Makstud intressid	-57 061	-56 875	18
Kokku rahavood äritegevusest	1 313 783	1 820 595	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-606 825	-612 784	5,6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	10 550	0	14
Antud laenude tagasimaksed	6 432	6 382	2
Laekunud intressid	594	814	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-589 249	-605 588	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	83 000	0	9
Saadud laenude tagasimaksed	-236 880	-224 070	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-316 586	-233 358	7
Makstud dividendid	0	-472 600	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-470 466	-930 028	
Kokku rahavood	254 068	284 979	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	519 957	234 978	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	254 068	284 979	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	774 025	519 957	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	177 920	17 767	4 581 303	4 776 990
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	177 920	17 767	4 581 303	4 776 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)			494 133	494 133
Väljakuulutatud dividendid			-472 600	-472 600
31.12.2020	177 920	17 767	4 602 836	4 798 523
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	177 920	17 767	4 602 836	4 798 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)			656 243	656 243
Muud muutused omakapitalis			-5 138 086	-5 138 086
31.12.2021	177 920	17 767	120 993	316 680

Vaata lisa 12. Muud muutused omakapitalis on tekkinud seoses Valto OÜ ja Haapsalu Uksetehase AS ühinemisega.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haapsalu Uksetehase AS 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Haapsalu Uksetehase AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ümardatuna lähima täis euron.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2021 on ümber hinnatud euro-desse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid individuaalselt, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjate tasumata arved, mille maksmine on ebatõenäoline, on kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse. Ostetud kaubad, toore ja materjal on kajastatud raamatupidamis bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus. Lõpetamata toodang ja valmistoodang on kajastatud jaameetodil, vähendades lõpetamata toodangu ja valmistoodangu müügihinda vastavalt kehtestatud brutomarginaali protsendi võrra. Varude kuludesse kandmisel on kasutatud FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse materiaalse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on suurem kui 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse nende kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku

kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Firmaväärtus

Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla vastavalt tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Firmaväärtust amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-33 aastat
Tootmiseseadmed	5-20 aastat
Sõidukid	6 aastat
Litsentsid, patendid	4-20 aastat
Firmaväärtus	10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav. Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikuks kohustiseks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurst ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%, tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär alates 2021. aastast makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastatel 2018 kuni 2020 jaotatud ja maksustatud keskmistest netodividendidest. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on esitatud raamatupidamise aastaaruande lisas 11.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolena käsitletakse:

- emaettevõtjat ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud
- teisi emaettevõttega samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Finantsvara ja finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitväljagid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantsvarad ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruande kuupäeva, 31. detsembri 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	750 192	750 192		
Ostjatelt laekumata arved	750 192	750 192		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 189	11 189		4
Laenunõuded	13 480	6 182	7 298	
Muud nõuded	1	1		
Intressinõuded	1	1		
Ettemaksed	6 818	6 818		
Nõuded töötajatele	62 263	62 263		
Kokku nõuded ja ettemaksed	843 943	836 645	7 298	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	430 711	430 711		
Ostjatelt laekumata arved	430 711	430 711		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	98 918	98 918		4
Laenunõuded	19 912	6 432	13 480	
Muud nõuded	5	5		
Intressinõuded	5	5		
Ettemaksed	8 543	8 543		
Nõuded töötajatele	36 078	36 078		
Kokku nõuded ja ettemaksed	594 167	580 687	13 480	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	1 254 908	812 021
Lõpetamata toodang	275 528	303 516
Valmistoodang	254 877	203 908
Ettemaksed varude eest	8 371	275
Kokku varud	1 793 684	1 319 720

2021. ja 2020. aastal ei ole tehtud olulisi varude allahindluseid.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 889	0	96 618	0
Üksikisiku tulumaks	0	75 235	0	68 958
Erisoodustuse tulumaks	0	203	0	1 197
Sotsiaalmaks	0	208 723	0	196 332
Kohustuslik kogumispension	0	4 569	0	6 007
Töötuskindlustusmaksed	0	10 605	0	10 033
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	337	0	93 430
Ettemaksukonto jääk	2 300		2 300	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 189	299 672	98 918	375 957

Maksude ettemaksed on avalikustatud ka lisas 2 ning maksuvõlad lisas 10.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2019								
Soetusmaksumus	275 951	3 361 328	7 355 883	283 184	1 642 921	400 816	2 043 737	13 320 083
Akumuleeritud kulum	0	-1 708 871	-5 443 653	-206 517	0		0	-7 359 041
Jääkmaksumus	275 951	1 652 457	1 912 230	76 667	1 642 921	400 816	2 043 737	5 961 042
Ostud ja parendused	0	112 848	1 435 102	48 455	8 574	14 230	22 804	1 619 209
Amortisatsioonikulu		-140 233	-615 374	-33 070				-788 677
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-1 209				-1 209
Ümberliigitamised		1 495 579	498 101		-1 620 168	-373 512	-1 993 680	0
Ümberliigitamised ettemaksetest		0	373 512		0	-373 512	-373 512	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		1 495 579	124 589		-1 620 168	0	-1 620 168	0
31.12.2020								
Soetusmaksumus	275 951	4 969 755	9 236 384	320 369	31 327	41 534	72 861	14 875 320
Akumuleeritud kulum	0	-1 849 104	-6 006 325	-229 526	0	0	0	-8 084 955
Jääkmaksumus	275 951	3 120 651	3 230 059	90 843	31 327	41 534	72 861	6 790 365
Ostud ja parendused		60 820	1 207 089	26 055	14 041	29 720	43 761	1 337 725
Amortisatsioonikulu		-161 919	-714 403	-32 299				-908 621
Ümberliigitamised			72 861		-31 327	-41 534	-72 861	
Ümberliigitamised ettemaksetest			41 534			-41 534	-41 534	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest			31 327		-31 327		-31 327	
31.12.2021								
Soetusmaksumus	275 951	5 030 575	10 345 891	345 417	14 041	29 720	43 761	16 041 595
Akumuleeritud kulum		-2 011 023	-6 550 285	-260 818				-8 822 126
Jääkmaksumus	275 951	3 019 552	3 795 606	84 599	14 041	29 720	43 761	7 219 469

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	10 550	0
Muud masinad ja seadmed	10 550	0
Kokku	10 550	0

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus 31.12.2021 seisuga on 4 405 893 eurot (31.12.2020 seisuga 4 336 201 eurot).

Kapitalirendi tingimustel renditud materiaalse põhivarade bilansiline jääkmaksumus on 31.12.2021 seisuga 2 209 511 eurot (31.12.2020 seisuga 1 560 562 eurot).

Kapitalirendi tingimustel renditud materiaalsed põhivarad on avalikustatud lisas 7.

Kasum materiaalse põhivarade müügist on avalikustatud lisas 14.

Põhivarade ostu- ja müügingitud seotud osapooltega on avalikustatud lisas 20.

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
31.12.2019			
Soetusmaksumus		102 877	102 877
Akumuleeritud kulum		-61 703	-61 703
Jääkmaksumus		41 174	41 174
Amortisatsioonikulu		-15 868	-15 868
31.12.2020			
Soetusmaksumus	0	93 875	93 875
Akumuleeritud kulum	0	-68 569	-68 569
Jääkmaksumus	0	25 306	25 306
Lisandumised äriühenduste kaudu	5 705 124	0	5 705 124
Amortisatsioonikulu	-190 171	-8 597	-198 768
Muud muutused	-142 628	0	-142 628
31.12.2021			
Soetusmaksumus	5 705 124	93 875	5 798 999
Akumuleeritud kulum	-332 799	-77 166	-409 965
Jääkmaksumus	5 372 325	16 709	5 389 034

Firmaväärtus tekkis seoses Valto OÜ ja Haapsalu Uksetehase AS ühinemisega.

Muud muutused sisaldab endas läbi äriühenduse tekkinud amortisatsioonikulu.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
LHV Pank AS	843	843	0	0	1,35%+6k Euribor		2022	
Kapitalirent	83 994	50 158	33 836		1,4%+6k Euribor		2023	
Kapitalirent	317 244	105 519	211 725		1,95%+6k Euribor		2024	
Kapitalirent	455 911	133 543	322 368		1,95%+6k Euribor		2025	
Kapitalirent	74 297	19 169	55 128		2,35%+6k Euribor		2025	
Kapitalirent	309 405	63 863	245 542		2,0%+6k Euribor		2026	
Kapitalirent	332 000	63 805	268 195		1,95%+6k Euribor		2026	
Kapitalirendikohustised kokku	1 573 694	436 900	1 136 794					9

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
LHV Pank AS	10 874	10 032	842	0	1,35%+6k Euribor	euro	2022	
Kapitalirent	133 446	49 452	83 994	0	1,4%+6k Euribor	euro	2023	
Kapitalirent	341 382	83 783	257 599	0	1,95%+ 6k Euribor	euro	2024	
Kapitalirent	586 844	130 932	455 912	0	1,95%+ 6k Euribor	euro	2025	
Kapitalirent	93 015	18 718	74 297	0	2,35%+6k Euribor	euro	2025	
Kapitalirendikohustised kokku	1 165 561	292 917	872 644	0				9

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	2 209 511	1 560 562
Kokku	2 209 511	1 560 562

Renditud varade bilansilise jääkmaksumuse kohta vaata lisa 5. Intressikulude kohta vaata lisa 18.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
--	------	------

Kasutusrendikulu	36 228	36 228
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	36 228	36 228

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel büroopinda Tallinnas, Hallivanamehe 4.

Äriruumide üürileping on sõlmitud 13.03.2015 viieks aastaks. 2020. aastal leping pikenes automaatselt samadel tingimustel.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	562 452	153 990	408 462		1,45%+6k Euribor	euro	06/2023	
Pangalaen	752 872	86 796	666 076		1,95%+6k Euribor	euro	06/2024	
Sihtasutus Kredex laen	300 000	0	300 000		1,95%+6k Euribor	euro	03/2027	
Sihtasutus Kredex laen	83 000	0	83 000		1,9%+6k Euribor	euro	06/2027	
Seotud osapoole laen	10 653 000	0	10 653 000		2%	euro	12/2026	20
Pikaajalised laenud kokku	12 351 324	240 786	12 110 538					
Kapitalirendikohustised kokku	1 573 694	436 900	1 136 794					7
Laenukohustised kokku	13 925 018	677 686	13 247 332					
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	714 223	151 770	562 453		1,45%+6k Euribor	euro	06/2023	
Pangalaen	837 982	85 110	752 872		1,95%+6k Euribor	euro	06/2024	
KredEx	300 000	0	273 529	26 471	1,95%	euro	03/2027	
Pikaajalised laenud kokku	1 852 205	236 880	1 588 854	26 471				
Kapitalirendikohustised kokku	1 165 561	292 917	872 644	0				7
Laenukohustised kokku	3 017 766	529 797	2 461 498	26 471				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Maa	275 951	275 951
Ehitised	2 831 082	2 911 938
Kokku	3 107 033	3 187 889

Sihtasutus KredEx tööstuslaenu sihtotstarbeks on pangalaenu omaosaluse kaasfinantseerimine. Laen on antud intressimääraga 1,95%, põhiosa tagasimaksed algavad juunis 2024, laenu tähtaeg on märts 2027. Laenu tagatiseks on laenuandjate kasuks seatud hüpoteek kinnistule registriora nr. 112332 asukohaga Lääne maakond, Haapsalu linn, Uuemõisa alevik, Masti tn. 8 summas 2 829 362 eurot. Vaata intressikulude kohta lisa 18.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	479 700	479 700		
Võlad töövõtjatele	243 551	243 551		
Maksuvõlad	299 672	299 672		4
Muud võlad	192 284	67 950	124 334	
Intressivõlad	125 055	721	124 334	
Muud viitvõlad	67 229	67 229		
Saadud ettemaksed	563 250	563 250		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 778 457	1 654 123	124 334	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	580 476	580 476		
Võlad töövõtjatele	226 941	226 941		
Maksuvõlad	375 957	375 957		4
Muud võlad	741	741		
Intressivõlad	741	741		
Saadud ettemaksed	249 111	249 111		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 433 226	1 433 226		

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	19 697	889 535
Kokku tingimuslikud kohustised	19 697	889 535

Ettevõttele on 31.12.2021 seisuga väljastatud pangagarantiisid summas 57 235 eurot (31.12.2020 seisuga 61 055 eurot) majandustegevusest tulenevate võimalike kohustuste katteks. Kuna juhtkonna hinnangul on garantiide realiseerimise tõenäosus varasemale kogemusele tuginedes väike, ei ole nimetatud võimalikke kohustisi kajastatud bilansis.

Ettevõtte jaotamata kasum on 31.12.2021 seisuga 120 993 eurot (31.12.2020 seisuga 4 602 836 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 19 697 eurot (31.12.2020 seisuga 889 535 eurot).

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	177 920	177 920
Aktsiate arv (tk)	27 800	27 800
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 675 508	6 426 498
Soome	3 802 372	3 984 155
Taani	320 287	96 871
Läti	151 476	230 067
Rootsi	47 787	20 334
Leedu	30 150	22 033
Poola	0	76 611
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 027 580	10 856 569
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	590 092	389 014
Island	0	1 854
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	590 092	390 868
Kokku müügitulu	12 617 672	11 247 437
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uste müük	11 194 643	10 146 192
Akende müük	1 362 270	1 042 573
Muu müük	60 759	58 672
Kokku müügitulu	12 617 672	11 247 437

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	10 550	0
Tulu tegevuskulude sihtfinantseerimisest	0	368 996
Kokku muud äritulud	10 550	368 996

Müüdnud materiaalsete põhivarade müügihind on avalikustatud lisas 5.

Põhivarade müügid seotud osapooltele on avalikustatud lisas 20.

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	5 346 290	4 832 985
Energia	234 180	241 996
Elektrienergia	162 833	169 434
Kütus	71 347	72 562
Alltöövõtutööd	201 609	128 153
Transpordikulud	213 402	198 347
Kommunaalkulud	22 595	21 334
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 018 076	5 422 815

Kaupade ja teenuste ost seotud osapooltelt on avalikusatud lisas 20.

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	36 228	36 228
Energia	4 689	4 482
Kütus	4 689	4 482
Mitmesugused bürookulud	37 103	37 065
Lähetuskulud	2 181	2 203
Koolituskulud	2 236	3 103
Riiklikud ja kohalikud maksud	9 772	6 562
Sertifitseerimiskulud	15 790	59 183
Teleteenused	32 342	31 597
Tarkvara kasutamise teenustasud	16 687	23 354
Saastematerjali käitlemine	14 416	11 648
Kindlustuskulud	12 647	35 822
Reklaamikulud	10 087	5 468
Muud	89 996	54 514
Kokku mitmesugused tegevuskulud	284 174	311 229

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	3 335 847	3 290 066
Sotsiaalmaksud	1 121 817	1 111 214
Kokku tööjõukulud	4 457 664	4 401 280
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	171	170
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	168	167
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikmele arvestatud tasud ja muud olulised soodustused on avalikustatud lisas 20.

Lisa 18 Intressikulud (eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	103 698	34 814
Intressikulu kapitalirendilt	24 578	22 061
Kokku intressikulud	128 276	56 875

Vaata lisad 7 ja 9.

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	472 600	93 098
Eesti	0	0	472 600	93 098
Kokku	0	0	472 600	93 098

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Telve
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Giga
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	229
Kokku võlad ja ettemaksed	0	229

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 653 000	0
Kokku laenukohustised	10 653 000	0
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	124 334	0
Kokku võlad ja ettemaksed	124 334	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 137	1 124	21 625	5 672	3 736	0
Kokku ostetud	1 137	1 124	21 625	5 672	3 736	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Arvestatud tasu	179 625	175 911

2021.a. toimus Haapsalu Uksetehase AS aktsiate omaniku vahetus. Ettevõtte uus omanik on AS Tolver, kes omandas 100% Haapsalu Uksetehase AS aktsiatest oma tütaretevõtte Valto OÜ ja Haapsalu Uksetehase AS ühinemise tulemusena. Haapsalu Uksetehase nõukogu koosneb kolmest liikmest, juhatus on üheliikmeline. Juhataja ennetähtaegsel tagasikutsumisel juhatuse liikmete hulgast kohustub Äriühing maksma juhatajale kompensatsiooni 12 kuupalga ulatuses (arvestamata lisatasusid). Tegev- ja kõrgem juhtkond hõlmab nõukogu ja juhatust. Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud muid olulisi soodustusi. Vaata lisa 17.

Seotud osapooltelt osteti 2021. aastal kaupu 1 137 euro, teenuseid 1 124 euro, põhivara 21 625 euro väärtuses. Seotud osapooltele müüdi põhivara 3200 euro väärtuses. Kõik eelpool loetletud tehingud on tehtud eelmise emaettevõttega Investeeringute Hoolduse OÜ samasse konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõttega Uuemõisa Autokeskus OÜ.

Seotud osapooltelt osteti 2020. aastal kaupu 5 672 euro, teenuseid 3 736 euro väärtuses. Vaata lisad 5, 14, 15.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2022

Haapsalu Uksetehase Aktsiaselts (registrikood: 10037240) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGO SOOMRE	Juhatuse liige	11.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Haapsalu Uksetehase AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Haapsalu Uksetehase AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2021, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 5 kuni 23 esitatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/

Andris Jegers
Vandeaudiitori number 171

Siim Külasepp
Vandeaudiitori number 698

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, 10117 Tallinn
11.05.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Haapsalu Uksetehase Aktsiaselts (registrikood: 10037240) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIS JEGERS	Vandeaudiitor	11.05.2022
SIIM KÜLASEPP	Vandeaudiitor	11.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-535 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	656 243
Kokku	120 993
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120 993
Kokku	120 993

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	12617672	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4720800
Faks	+372 4720802
Mobiiltelefon	+372 5044404
E-posti aadress	info@uksetehas.ee
Veebilehe aadress	https://www.uksetehas.ee