

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Haapsalu Uksetehase Aktsiaselts

registrikood: 10037240

tänava/talu nimi, Masti tn 8

maja ja korteri number:

alevik: Uuemõisa alevik

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90401

telefon: +372 5044404, +372 4720800

faks: +372 4720802

e-posti aadress: info@uksetehas.ee

veebilehe aadress: <https://www.uksetehas.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Kapitalirent	15
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 12 Aktsiakapital	19
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Muud äritulud	19
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 17 Tööjõukulud	21
Lisa 18 Intressikulud	21
Lisa 19 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

Haapsalu Uksetehase AS põhitegevuseks on puidust uste ja akende tootmine, paigaldus ning müük.

Ettevõtte 2022. aasta müügitulu kasvuks võrreldes 2021. aastaga kujunes 18,19 %, mis oli plaanitust pisut parem tulemus.

Ettevõtte ärikasum suurenes aga vaid 5,4 %, mis oli seotud tootmissisendite väga suure hinnatõusuga kogu 2022. aasta jooksul ning üldise kõrge inflatsiooniga Eestis.

Otsese ekspordi osakaal käibest oli 35,1%. Suurim ekspordi sihtriik oli Soome, mis moodustas kogu otsesest ekspordist 88% ning see näitaja suurenes võrreldes 2021. aastaga. Soomele järgnesid Norra ja Taani.

2022. aasta suurimaks väljakutseks olid Ukraina sõjaga seotud probleemid: energiakandjate hinnatõus ning puitmaterjalide hinnakõikumised ja kättesaadavus, kuid ka töötajate üldine psüühiline pinge seoses väga lähedal toimuvate sõjaõudustega ning Venemaalt lähtuvate pidevate ähvardustega.

Tellimuste portfelli oli siiski kogu aasta jooksul ühtlaselt täis, mistõttu õnnestus aasta üldjoontes edukalt lõpetada.

Tarnekindluse ja tootmise efektiivsuse paranemine, mis on suuresti tingitud 2020. ja 2021. aastal tehtud suuremahulistest investeeringutest, andsid samuti oma positiivse mõju majandustulemustele.

Investeeringuid tootmise automatiseerimise eesmärgil jätkati ka mõnevõrra ka 2022. aastal ning tehti ka uusi seadmete ostu kokkuleppeid tarnijatega 2023-ks aastaks.

2022. aastal hangiti ettevõttele puhastusseadmed viimistlusprotsessides kasutatavate vedelike puhastamiseks kemikaalidest ning loodi vastav töökoht, mis on osa ettevõtte keskkonnasäästlikust tegevusest.

2022. aasta lõpus töötas Haapsalu Uksetehases 167 inimest.

Ettevõtte teeb koostööd Haapsalu Kutsehariduskeskusega ning on praktikabaasiks puidueriala õppuritele.

2023. aasta kõige suuremaks väljakutseks on ootamatult kõrged laenude intressimäärad, mis mõjutavad 2023. aastal väga oluliselt ettevõtte puhaskasumi numbreid. Aga samuti mõjutab see meie võimet tööd sisse saada, kuna suurt osa meie tänaste ja tulevaste klientide ostuotsuseid mõjutab samuti laenuintresside suurus. Seega me 2023-ks aastaks käibekasvu küll ei prognoosi, kuid pingutame selle nimel, et see siiski juhtuks.

Ettevõtte püstitab keskkonnasäästlikele tegevustele eesmärgid ning jälgib nende eesmärkide täitmist. Peamiseks eesmärgiks on keskkonnavalajajälje vähendamise, k.a. CO2 saaste ja energia kasutamise vähendamine, s.h. taastuvenergia kasutamise suurendamine, materjalide taaskasutamine, jäätmete liikide kaupa kogumine ja utiliseerimine.

Oleme käivitanud ka protsessi kõigi oma toodete süsiniku jalajälje välja arvutamiseks.

Olles oma tegevuspiirkonnas oluliseks tööandjaks, on ettevõttel tihedad sidemed kohaliku kogukonnaga. Toetame noorte huvitegevust ning sporti.

Peamised finantssuhtarvud	2022	2021
Müügitulu (eurodes)	14 913 333	12 617 672
Müügitulu kasv (%)	18,19	12,18
Puhaskasum (-kahjum) (eurodes)	335 676	656 243
Kasumi kasv (%)	-48,85	32,81
EBITDA	2 388 532	1 891 289
EBITDA marginaal	16,02	14,99
Puhasrentaablus (%)	2,25	5,20
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (koefitsient)	1,65	1,46
Kogukapitalirentaablus (ROA) (%)	2,2	4,1
Omakapitali rentaablus (ROE) (%)	51,5	207,2

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2022 - müügitulu 2021) / müügitulu 2021 * 100

Kasumi kasv (%) = (kasum 2022 - kasum 2021) / kasum 2021 * 100

EBITDA =kasum enne finantstulusid ja -kulusid ning amortisatsiooni

EBITDA marginaal= EBITDA/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades (koefitsient) = käibevara / lühiajalised kohustused

Kogukapitalirentaablus (ROA) (%) = puhaskasum / varad kokku *100

kogukapitalirentaablus, ehk näitaja, mis iseloomustab ettevõtte varade kasumlikkust tervikuna

Omakapitali rentaablus (ROE) (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

omakapitali rentaablus, ehk näitaja, mis iseloomustab omakapitali kasumlikkust tervikuna

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	996 355	774 025	
Nõuded ja ettemaksed	969 029	836 645	2
Varud	1 864 143	1 793 684	3
Kokku käibevarad	3 829 527	3 404 354	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 132	7 298	2
Materiaalsed põhivarad	6 640 945	7 219 469	5
Immateriaalsed põhivarad	4 820 809	5 389 034	6
Kokku põhivarad	11 463 886	12 615 801	
Kokku varad	15 293 413	16 020 155	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	923 360	677 686	7,9
Võlad ja ettemaksed	1 392 752	1 654 123	10
Kokku lühiajalised kohustised	2 316 112	2 331 809	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	12 324 945	13 247 332	7,9
Võlad ja ettemaksed	0	124 334	
Kokku pikaajalised kohustised	12 324 945	13 371 666	
Kokku kohustised	14 641 057	15 703 475	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	177 920	177 920	12
Kohustuslik reservkapital	17 767	17 767	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 993	-535 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	335 676	656 243	
Kokku omakapital	652 356	316 680	
Kokku kohustised ja omakapital	15 293 413	16 020 155	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	14 913 333	12 617 672	13
Muud äritulud	23 685	10 550	14
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-122 920	22 981	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 228 300	-6 018 076	15
Mitmesugused tegevuskulud	-278 640	-284 174	16
Tööjõukulud	-4 918 626	-4 457 664	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 562 553	-1 107 389	5,6
Ärikasum (kahjum)	825 979	783 900	
Intressitulud	504	619	
Intressikulud	-490 807	-128 276	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	335 676	656 243	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	335 676	656 243	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	825 979	783 900	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 562 553	1 107 389	5,6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-10 666	-10 550	14
Kokku korrigeerimised	1 551 887	1 096 839	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-138 026	-252 368	2
Varude muutus	-70 459	-473 964	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-255 190	216 437	10
Makstud intressid	-615 141	-57 061	18
Kokku rahavood äritegevusest	1 299 050	1 313 783	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-415 803	-606 825	5,6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	10 666	10 550	14
Antud laenud	-2 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	6 715	6 432	2
Laekunud intressid	416	594	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-400 006	-589 249	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	83 000	9
Saadud laenude tagasimaksed	-239 814	-236 880	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-436 900	-316 586	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-676 714	-470 466	
Kokku rahavood	222 330	254 068	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	774 025	519 957	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	222 330	254 068	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	996 355	774 025	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	177 920	17 767	4 602 836	4 798 523
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	177 920	17 767	4 602 836	4 798 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)			656 243	656 243
Muud muutused omakapitalis			-5 138 086	-5 138 086
31.12.2021	177 920	17 767	120 993	316 680
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	177 920	17 767	120 993	316 680
Aruandeaasta kasum (kahjum)			335 676	335 676
31.12.2022	177 920	17 767	456 669	652 356

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haapsalu Uksetehase AS 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Haapsalu Uksetehase AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ümardatuna lähima täis euron.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2022 on ümber hinnatud euro-desse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid individuaalselt, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjate tasumata arved, mille maksmine on ebatõenäoline, on kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olemasse asukohta ja seisundisse. Ostetud kaubad, toore ja materjal on kajastatud raamatupidamis bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus. Lõpetamata toodang ja valmistoodang on kajastatud jaameetodil, vähendades lõpetamata toodangu ja valmistoodangu müügihinna vastavalt kehtestatud brutomarginaali protsendi võrra. Varude kuludesse kandmisel on kasutatud FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse materiaalse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on suurem kui 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse nende kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua

majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Firmaväärtus

Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Firmaväärtus hinnatakse alla vastavalt tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtust amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-33 aastat
Tootmiseseadmed	5-20 aastat
Sõidukid	6 aastat
Litsentsid, patendid	4-20 aastat
Firmaväärtus	10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav. Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikuks kohustiseks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurst ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%, tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest. Regulaarselt makstavatele dividendidele rakendub madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega, on esitatud raamatupidamise aastaaruande lisas 11.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapoolena käsitletakse:

- emaettevõtjat ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud
- teisi emaettevõttega samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Finantsvara ja finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantsvarad ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruande kuupäeva, 31. detsembri 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	856 020	856 020		
Ostjatelt laekumata arved	856 020	856 020		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 345	25 345		4
Laenunõuded	8 764	6 632	2 132	
Ettemaksed	7 392	7 392		
Nõuded töötajatele	73 640	73 640		
Kokku nõuded ja ettemaksed	971 161	969 029	2 132	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	750 192	750 192		
Ostjatelt laekumata arved	750 192	750 192		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 189	11 189		4
Laenunõuded	13 480	6 182	7 298	
Muud nõuded	1	1		
Intressinõuded	1	1		
Ettemaksed	6 818	6 818		
Nõuded töötajatele	62 263	62 263		
Kokku nõuded ja ettemaksed	843 943	836 645	7 298	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	1 440 695	1 254 908
Lõpetamata toodang	253 371	275 528
Valmistoodang	154 113	254 877
Ettemaksed varude eest	15 964	8 371
Kokku varud	1 864 143	1 793 684

2022. ja 2021. aastal ei ole tehtud olulisi varude allahindluseid ega varude mahakandmisi.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	23 045	0	8 889	0
Üksikisiku tulumaks	0	80 216	0	75 235
Erisoodustuse tulumaks	0	317	0	203
Sotsiaalmaks	0	218 985	0	208 723
Kohustuslik kogumispension	0	4 213	0	4 569
Töötuskindlustusmaksed	0	11 059	0	10 605
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	281	0	337
Ettemaksukonto jääk	2 300		2 300	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 345	315 071	11 189	299 672

Maksude ettemaksed on avalikustatud ka lisas 2 ning maksuvõlad lisas 10.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020								
Soetusmaksumus	275 951	4 969 755	9 236 384	320 369	31 327	41 534	72 861	14 875 320
Akumuleeritud kulum	0	-1 849 104	-6 006 325	-229 526	0	0	0	-8 084 955
Jääkmaksumus	275 951	3 120 651	3 230 059	90 843	31 327	41 534	72 861	6 790 365
Ostud ja parendused		60 820	1 207 089	26 055	14 041	29 720	43 761	1 337 725
Amortisatsioonikulu		-161 919	-714 403	-32 299				-908 621
Ümberliigitamised			72 861		-31 327	-41 534	-72 861	
Ümberliigitamised ettemaksetest			41 534			-41 534	-41 534	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest			31 327		-31 327		-31 327	
31.12.2021								
Soetusmaksumus	275 951	5 030 575	10 345 891	345 417	14 041	29 720	43 761	16 041 595
Akumuleeritud kulum		-2 011 023	-6 550 285	-260 818				-8 822 126
Jääkmaksumus	275 951	3 019 552	3 795 606	84 599	14 041	29 720	43 761	7 219 469
Ostud ja parendused		55 239	171 163	8 192		171 150	171 150	405 744
Amortisatsioonikulu		-164 579	-785 470	-32 764				-982 813
Müügid (jääkmaksumuses)			-1 455					-1 455
Ümberliigitamised		14 041	29 720		-14 041	-29 720	-43 761	0
Ümberliigitamised ettemaksetest			29 720			-29 720	-29 720	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		14 041			-14 041		-14 041	0
31.12.2022								
Soetusmaksumus	275 951	5 099 855	10 009 640	327 708	0	171 150	171 150	15 884 304
Akumuleeritud kulum		-2 175 602	-6 800 076	-267 681	0	0		-9 243 359
Jääkmaksumus	275 951	2 924 253	3 209 564	60 027	0	171 150	171 150	6 640 945

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	10 667	10 550
Muud masinad ja seadmed	10 667	10 550
Kokku	10 667	10 550

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus 31.12.2022 seisuga on 4 158 773 eurot (31.12.2021 seisuga 4 405 893 eurot).

Kapitalirendi tingimustel renditud materiaalsed põhivarade bilansiline jääkmaksumus on 31.12.2022 seisuga 1 982 725 eurot (31.12.2021 seisuga 2 209 511 eurot).

Kapitalirendi tingimustel renditud materiaalsed põhivarad on avalikustatud lisas 7.

Kasum materiaalsed põhivarade müügist on avalikustatud lisas 14.

Põhivarade ostu- ja müügingitud seotud osapooltega on avalikustatud lisas 19.

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	0	93 875	93 875
Akumuleeritud kulum	0	-68 569	-68 569
Jääkmaksumus	0	25 306	25 306
Lisandumised äriühenduste kaudu	5 705 124	0	5 705 124
Amortisatsioonikulu	-190 171	-8 597	-198 768
Muud muutused	-142 628	0	-142 628
31.12.2021			
Soetusmaksumus	5 705 124	93 875	5 798 999
Akumuleeritud kulum	-332 799	-77 166	-409 965
Jääkmaksumus	5 372 325	16 709	5 389 034
Ostud ja parendused		10 060	10 060
Amortisatsioonikulu	-570 512	-7 773	-578 285
31.12.2022			
Soetusmaksumus	5 705 124	103 935	5 809 059
Akumuleeritud kulum	-903 311	-84 939	-988 250
Jääkmaksumus	4 801 813	18 996	4 820 809

Lisa 7 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	33 836	33 836	0	1,4%+6k Euribor	2023	
Kapitalirent	211 725	107 624	104 101	1,95%+6k Euribor	2024	
Kapitalirent	322 368	136 208	186 160	1,95%+6k Euribor	2025	
Kapitalirent	55 128	19 631	35 497	2,35%+6k Euribor	2025	
Kapitalirent	245 542	65 170	180 372	2,0%+6k Euribor	2026	
Kapitalirent	268 195	65 078	203 117	1,95%+6k Euribor	2026	
Kapitalirendikohustised kokku	1 136 794	427 547	709 247			9

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
LHV Pank AS	843	843	0	1,35%+6k Euribor	2022	
Kapitalirent	83 994	50 158	33 836	1,4%+6k Euribor	2023	
Kapitalirent	317 244	105 519	211 725	1,95%+6k Euribor	2024	
Kapitalirent	455 911	133 543	322 368	1,95%+6k Euribor	2025	
Kapitalirent	74 297	19 169	55 128	2,35%+6k Euribor	2025	
Kapitalirent	309 405	63 863	245 542	2,0%+6k Euribor	2026	
Kapitalirent	332 000	63 805	268 195	1,95%+6k Euribor	2026	
Kapitalirendikohustised kokku	1 573 694	436 900	1 136 794			9

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	1 982 725	2 209 511
Kokku	1 982 725	2 209 511

Renditud varade bilansilise jääkmaksumuse kohta vaata lisa 5. Intressikulude kohta vaata lisa 18.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	36 228	36 228
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	36 228	36 228

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel büroopinda Tallinnas, Hallivanamehe 4.

Äriruumide üürileping on sõlmitud 13.03.2015 viieks aastaks. 2020. aastal leping pikenes automaatselt samadel tingimustel.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	408 717	408 717			1,45%+6k Euribor	euro	06/2023	
Pangalaen	666 794	87 096	579 698		1,95%+6k Euribor	euro	06/2024	
Sihtasutus Kredex laen	300 000	0	300 000		1,95%+6k Euribor	euro	04/2027	
Sihtasutus Kredex laen	83 000	0	83 000		1,95%+6k Euribor	euro	02/2028	
Seotud osapoole laen	10 653 000	0	10 653 000		4%	euro	12/2026	19
Pikaajalised laenud kokku	12 111 511	495 813	11 615 698					
Kapitalirendikohustised kokku	1 136 794	427 547	709 247					7
Laenukohustised kokku	13 248 305	923 360	12 324 945					

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	562 452	153 990	408 462		1,45%+6k Euribor	euro	06/2023	
Pangalaen	752 872	86 796	666 076		1,95%+6k Euribor	euro	06/2024	
Sihtasutus Kredex laen	300 000	0	300 000		1,95%+6k Euribor	euro	03/2027	
Sihtasutus Kredex laen	83 000	0	83 000		1,9%+6k Euribor	euro	06/2027	
Seotud osapoole laen	10 653 000	0	10 653 000		2%	euro	12/2026	19
Pikaajalised laenud kokku	12 351 324	240 786	12 110 538					
Kapitalirendikohustised kokku	1 573 694	436 900	1 136 794					7
Laenukohustised kokku	13 925 018	677 686	13 247 332					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Maa	275 951	275 951
Ehitised	2 721 151	2 831 082
Kokku	2 997 102	3 107 033

Sihtasutus KredEx tööstuslaenude sihtotstarbeks on pangalaenu omaosaluse kaasfinantseerimine ning liisinglepingu

omaosaluse finantseerimine. Põhiosa tagasimaksed algavad 2024. ja 2027. aastal, tasumise tähtaeg on 2027. ja 2028. aastal. Laenude tagatiseks on laenuandjate kasuks seatud hüpoteek kinnistule registriosi nr. 112332 asukohaga Lääne maakond, Haapsalu linn, Uuemõisa alevik, Masti tn. 8 summas 2 829 362 eurot.

Vaata intressikulude kohta lisa 18.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	515 871	515 871		
Võlad töövõtjatele	261 753	261 753		
Maksuvõlad	315 071	315 071		4
Muud võlad	1 137	1 137		
Intressivõlad	1 137	1 137		
Saadud ettemaksed	298 920	298 920		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 392 752	1 392 752		

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	479 700	479 700		
Võlad töövõtjatele	243 551	243 551		
Maksuvõlad	299 672	299 672		4
Muud võlad	192 284	67 950	124 334	
Intressivõlad	125 055	721	124 334	
Muud viitvõlad	67 229	67 229		
Saadud ettemaksed	563 250	563 250		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 778 457	1 654 123	124 334	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	80 343	19 697
Kokku tingimuslikud kohustised	80 343	19 697

Ettevõttele on 31.12.2022 seisuga väljastatud pangagarantiisid summas 50 298 eurot (31.12.2021 seisuga 57 235 eurot) majandustegevusest tulenevate võimalike kohustuste katteks. Kuna juhtkonna hinnangul on garantiide realiseerimise tõenäosus varasemale kogemusele tuginedes väike, ei ole nimetatud võimalikke kohustisi kajastatud bilansis.

Ettevõtte jaotamata kasum on 31.12.2022 seisuga 456 669 eurot (31.12.2021 seisuga 120 993 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 80 343 eurot (31.12.2021 seisuga 19 697 eurot).

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	177 920	177 920
Aktsiate arv (tk)	27 800	27 800
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 675 354	7 675 508
Soome	4 585 424	3 802 372
Taani	206 192	320 287
Läti	93 266	151 476
Leedu	5 584	30 150
Poola	1 971	0
Rootsi	0	47 787
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 567 791	12 027 580
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	345 542	590 092
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	345 542	590 092
Kokku müügitulu	14 913 333	12 617 672
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uste müük	13 080 199	11 194 643
Akende müük	1 778 500	1 362 270
Muu müük	54 634	60 759
Kokku müügitulu	14 913 333	12 617 672

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	10 666	10 550
Muud	13 019	0
Kokku muud äritulud	23 685	10 550

Müüdnud materiaaalsete põhivarade müügihind on avalikustatud lisas 5.
Põhivarade müügid seotud osapooltele on avalikustatud lisas 19.

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	6 320 567	5 346 290
Energia	570 683	234 180
Elektrienergia	471 836	162 833
Soojusenergia	41 155	0
Kütus	57 692	71 347
Alltöövõtutööd	107 180	201 609
Transpordikulud	207 124	213 402
Kommunaalkulud	22 746	22 595
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 228 300	6 018 076

Kaupade ja teenuste ost seotud osapooltelt on avalikustatud lisas 19.

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	36 228	36 228
Energia	6 634	4 689
Kütus	6 634	4 689
Mitmesugused bürookulud	38 359	37 103
Lähetuskulud	3 751	2 181
Koolituskulud	4 413	2 236
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 350	9 772
Sertifitseerimiskulud	21 108	15 790
Teleteenused	34 590	32 342
Tarkvara kasutamise teenustasud	26 534	16 687
Saastematerjali käitlemine	14 754	14 416
Kindlustuskulud	7 650	12 647
Reklaamikulud	5 524	10 087
Muud	72 745	89 996
Kokku mitmesugused tegevuskulud	278 640	284 174

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	3 687 612	3 335 847
Sotsiaalmaksud	1 231 014	1 121 817
Kokku tööjõukulud	4 918 626	4 457 664
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	171	171
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	168	168
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikmele arvestatud tasud ja muud olulised soodustused on avalikustatud lisas 19.

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	458 497	103 698
Intressikulu kapitalirendilt	32 310	24 578
Kokku intressikulud	490 807	128 276

Vaata lisa 7, 9 ja 19.

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	AS Telver
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Giga
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Võlad ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	37 331	0	10
Kokku võlad ja ettemaksed	37 331	0	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 653 000	10 653 000	9

Kokku laenukohustised	10 653 000	10 653 000	
Võlad ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	124 334	
Kokku võlad ja ettemaksed	0	124 334	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 653 000	10 653 000	426 120	9,18
Kokku laenukohustised	10 653 000	10 653 000	426 120	

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 338	0	0	0	0	0
Kokku müüdnud	3 338	0	0	0	0	0

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	214 972	0	0	1 137	1 124	21 625
Kokku ostetud	214 972	0	0	1 137	1 124	21 625

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	293 948	179 625

Haapsalu Uksetehase nõukogu koosneb kolmest liikmest, juhatus on üheliikmeline. Juhataja ennetähtaegsel tagasikutsumisel juhatuse liikmete hulgast kohustub Äriühing

maksma juhatajale kompensatsiooni 12 kuupalga ulatuses (arvestamata lisatasusid).

Tegev- ja kõrgem juhtkond hõlmab nõukogu ja juhatust.

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud muid olulisi soodustusi.

Vaata lisa 17.

Seotud osapooltelt osteti 2022. aastal kaupu 214 972 euro väärtuses. Seotud osapooltele

müüdi kaupu 3 338 euro väärtuses. Seotud osapoole laenult 2022. aastal arvestatud intressikulu oli 426 120 eurot, tasutud intressikulu oli 550 454 eurot.

Seotud osapooltelt osteti 2021. aastal kaupu 1 137 euro, teenuseid 1 124 euro, põhivara 21 625 euro väärtuses. Seotud osapooltele müüdi põhivara 3200 euro väärtuses.

Kõik eelpool loetletud 2021.aasta tehingud on tehtud eelmise ematettevõtjaga Investeeringute Hoolduse OÜ samasse konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõttega Uuemõisa Autokeskus OÜ.

Vaata lisa 5,14,15.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2023

Haapsalu Uksetehase Aktsiaselts (registrikood: 10037240) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGO SOOMRE	Juhatuse liige	04.05.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Haapsalu Uksetehase Aktsiaselts aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Haapsalu Uksetehase Aktsiaselts (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Siim Külasepp
Vandeauditori number 698

/digitaalselt allkirjastatud/
Kelli Kukk
Vandeauditori number 731

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, Tallinn 10117
04.05.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Haapsalu Uksetehase Aktsiaselts (registrikood: 10037240) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KÜLASEPP	Vandeaudiitor	04.05.2023
KELLI KUKK	Vandeaudiitor	04.05.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	335 676
Kokku	456 669
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	456 669
Kokku	456 669

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	14913333	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4720800
Faks	+372 4720802
Mobiiltelefon	+372 5044404
E-posti aadress	info@uksetehas.ee
Veebilehe aadress	https://www.uksetehas.ee