

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Cosmetics House OÜ

registrikood: 11553682

tänava/talu nimi, Peterburi tee

maja ja korteri number: 46

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 55564464

e-posti aadress: toomasardi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Cosmetics House OÜ on ettevõtte, mis tegeleb enda kinnisvara üürileandmisega.

Cosmetics House OÜ-l 2011 aastal töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud ning soodustusi ei tehtud.

Cosmetics House OÜ põhieesmärk järgmisel majandusaastal on käibe ja kasumi kasvatamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 260	2 630	
Nõuded ja ettemaksed	3 223	1 420	2
Varud	37 921	6 551	3
Kokku käibevara	45 404	10 601	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	16 305	0	
Materiaalne põhivara	828	822	4
Kokku põhivara	17 133	822	
Kokku varad	62 537	11 423	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	57 862	6 167	
Võlad ja ettemaksed	4 088	1 571	5
Kokku lühiajalised kohustused	61 950	7 738	
Kokku kohustused	61 950	7 738	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	873	837	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 098	36	
Kokku omakapital	587	3 685	
Kokku kohustused ja omakapital	62 537	11 423	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	6 998	11 587
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 365	-9 977
Brutokasum (-kahjum)	1 633	1 610
Üldhalduskulud	-2 570	-1 649
Muud ärikulud	0	-8
Ärikasum (kahjum)	-937	-47
Finantstulud ja -kulud	-2 161	84
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 098	37
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 098	37

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-937	-47
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	648	466
Muud korrigeerimised	31	91
Kokku korrigeerimised	679	557
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 803	398
Varude muutus	-31 370	-3 695
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 517	-336
Kokku rahavood äritegevusest	-30 914	-3 123
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-654	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-16 305	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 959	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	80 168	4 563
Saadud laenude tagasimaksed	-28 473	-2 167
Makstud intressid	-2 192	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	49 503	2 396
Kokku rahavood	1 630	-727
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 630	3 364
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 630	-727
Valuutakursside muutuste mõju	0	-7
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 260	2 630

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556		1 093	3 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)			36	36
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2010	2 556	256	873	3 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 098	-3 098
31.12.2011	2 556	256	-2 225	587

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Cosmetics House OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Cosmetics House OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvara on võetud bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi on kajastatud kinnisvarainvesteeringud analoogselt materiaalse põhivaraga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 575 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 575

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja seadmed	3 aastat

Majandusaasta aruande arvestusvaluuta ja esitusvaluutat on muudetud seoses euro kasutuselevõttuga Eesti Vabariigis.

Aruandeperioodile eelneva perioodi võrdlusandmete ümberarvestamisel Eesti kroonidest eurodesse lähtutakse Euroopa Liidu Nõukogu määrauses kinnitatud valuutakursist 1 EURO = 15,6466 Eesti krooni.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 712	0
Muud nõuded	1 512	1 420
Laenu nõuded	1 302	1 302
Intressinõuded	210	118
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 224	1 420

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	37 921	6 551
Kokku varud	37 921	6 551

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	1 400	1 400	0	1 400
Akumuleeritud kulum	-112	-112	0	-112
Jääkmaksumus	1 288	1 288	0	1 288
Amortisatsioonikulu	-466	-466	0	-466
31.12.2010				
Soetusmaksumus	1 400	1 400	0	1 400
Akumuleeritud kulum	-578	-578	0	-578
Jääkmaksumus	822	822	0	822
Ostud ja parendused			654	654
Amortisatsioonikulu	-466	-466	-182	-648
31.12.2011				
Soetusmaksumus	1 400	1 400	654	2 054
Akumuleeritud kulum	-1 044	-1 044	-182	-1 226
Jääkmaksumus	356	356	472	828

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	2 019	1 252
Maksuvõlad	0	105
Muud võlad	1 360	0
Intressivõlad	60	0
Muud võlad	1 300	0
Kokku võlad ja ettemaksed	3 379	1 357

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		9 222		4 787
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 302		1 302	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		2 613		1 594

Aruande digitaalallkirjad

Cosmetics House OÜ (registrikood: 11553682) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS MARDI	Juhatuse liige	30.09.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 098
Kokku	-2 225
Jaotamine	
Täiendavad sissemaksed osakapitali	3 000
Kokku	3 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 098
Kokku	-2 225
Jaotamine	
Täiendavad sissemaksed osakapitali	3 000
Kokku	3 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1756	25.09%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	5242	74.91%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aaloe Investeeringud OÜ	11306512	Peterburi tee 46, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55564464
E-posti aadress	toomasardi@gmail.com