

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Under Control OÜ

registrikood: 11413610

tänava/talu nimi, Instituudi tee 24
maja ja korteri number:

alevik: Harku alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76902

telefon: +372 5110740

e-posti aadress: andres@kortel.ee, under@control.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Under Control põhitegevusala on tööstusmasinate ja seadmete remont ja hooldus. Sama tegevust jätkatakse ka järgneval majandusaastal. 2011. aasta netokäive toimus Eesti Vabariigis ja Soome Vabariigis. OÜ Under Control müügitulu oli 2011. aastal 17785 eurot ja puhaskasum 7933 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2011	2010
Müügitulu	17785	10490
Puhaskasum	7933	432
Puhasrentaablus	45%	4%
ROA varade rentaablus	40%	4%
ROE omakapitali rentaablus	40%	4%

Suhtarvude arvestamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus(%)= puhaskasum : müügitulu x 100
- ROA varade rentaablus= puhaskasum : varad kokku x 100
- ROE omakapitali rentaablus= puhaskasum : omakapital kokku x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 054	10 804	2
Nõuded ja ettemaksed	103	232	3
Kokku käibevara	19 157	11 036	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	675	658	5
Kokku põhivara	675	658	
Kokku varad	19 832	11 694	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	205	0	6
Kokku lühiajalised kohustused	205	0	
Kokku kohustused	205	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 882	8 450	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 933	432	
Kokku omakapital	19 627	11 694	
Kokku kohustused ja omakapital	19 832	11 694	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	17 785	10 490	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 397	-798	9
Mitmesugused tegevuskulud	-6 850	-5 856	10
Tööjõukulud	0	-1 718	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-603	-1 681	5
Muud ärikulud	-2	-5	
Ärikasum (kahjum)	7 933	432	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 933	432	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 933	432	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 933	432	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	603	1 681	5
Kokku korrigeerimised	603	1 681	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	129	-230	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	205	-585	6
Kokku rahavood äritegevusest	8 870	1 298	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-620	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-620	0	
Kokku rahavood	8 250	1 298	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 804	9 506	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 250	1 298	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 054	10 804	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	8 450	11 262
Aruandeaasta kasum (kahjum)			432	432
31.12.2010	2 556	256	8 882	11 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 933	7 933
31.12.2011	2 556	256	16 815	19 627

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Under Control 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Under Control kasutab kasumiaruande skeemi nr.1

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 575 eurot ja kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 575

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	3
Muu materiaalne põhivara	3

Masinaid ja seadmed kasulik eluiga on 3 aastat ja amortistasiooninorm 33%

Muu materiaalne põhivara kasulik eluiga 3 aastat ja amortistasiooninorm 33%

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, milleks on maksimata tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Finantskohustused, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajalise kohustusena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Tulud

Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenus on osutatud ja OÜ Under Control on tekinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	19 039	10 789
Arvelduskontod	15	15
Kokku raha	19 054	10 804

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	23	19	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	2	4
Ettemaksed	80	211	
Kokku nõuded ja ettemaksed	103	232	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	153	0
Intress	0	2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	153	2

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	4 314	1 712	6 026
Akumuleeritud kulum	-2 666	-1 021	-3 687
Jääkmaksumus	1 648	691	2 339
Amortisatsioonikulu	-1 189	-492	-1 681
31.12.2010			
Soetusmaksumus	4 314	1 712	6 026
Akumuleeritud kulum	-3 855	-1 513	-5 368
Jääkmaksumus	459	199	658
Ostud ja parendused	620		620
Amortisatsioonikulu	-404	-199	-603
31.12.2011			
Soetusmaksumus	4 934	1 712	6 646
Akumuleeritud kulum	-4 259	-1 712	-5 971
Jääkmaksumus	675	0	675

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	52	0	
Maksuvõlad	153	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	205	0	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 055	10 490
Soome	3 730	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 785	10 490
Kokku müügitulu	17 785	10 490
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Masinate ja seadmete remont	12 450	5 812
Muud infotehnoloogia ja arvutialased tegevused	5 335	4 678
Kokku müügitulu	17 785	10 490

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Materjalid	361	44
Väheväärtuslik põhivara	451	125
Muud	1 585	629
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 397	798

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Lähetuskulud	903	78
Isikliku auto kompensatsioon	0	2 301
IT teenused, arvuti tarvikud	357	313
Sõidukite kütus	2 730	1 078
Kindlustused	89	46
Muud autodega seotud kulud	341	655
Pangateenused	74	47
Autode hooldus ja remont	1 080	455
Riigilõiv	95	0
Muud	1 181	883
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 850	5 856

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	0	1 278
Sotsiaalmaksud	0	440
Kokku tööjõukulud	0	1 718

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	0	1 278

Osaühing ei ole tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Under Control OÜ (registrikood: 11413610) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KORTELE	Juhatuse liige	07.09.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 933
Kokku	16 815
Jaotamine	
Kokku	0

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Masinate ja seadmete remont	33121	12450	70.00%	Jah
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	5335	30.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaak Kortel	37608230325	Sõpruse pst 217-60, Eesti	10000 EEK
Reet Alapuu	47402072714	Sõpruse pst 217-60, Eesti	10000 EEK
Andres Kortel	37504020218	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Margot Mars	48201070324	Instituude tee 24, Harku alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5110740
E-posti aadress	under@control.ee
E-posti aadress	andres@kortel.ee