

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: aktsiaselts "EKSO"

registrikood: 10050619

tänavatalu nimi, Põllu 1F

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65606

telefon: +372 7866880

faks: +372 7866899

e-posti aadress: ekso@ekso.ee

veebilehe aadress: www.ekso.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Varud	14
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 10 Materiaalne põhivara	15
Lisa 11 Bioloogilised varad	16
Lisa 12 Immateriaalne põhivara	18
Lisa 13 Kapitalirent	18
Lisa 14 Laenukohustused	20
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 16 Aktsiakapital	21
Lisa 17 Müügitulu	22
Lisa 18 Muud äritulud	23
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 20 Tööjõukulud	24
Lisa 21 Muud ärikulud	24
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	24
Lisa 23 Seotud osapooled	24
Lisa 24 Konsolideerimata bilanss	26
Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne	27
Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	28
Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	29
Lisa 28 Antud käendused	29

Tegevusaruanne

AS EKSO on 1991.a. loodud erakapitalil põhinev ettevõtte, mis tegeleb peamiselt kahes valdkonnas:

- 1) transpordi-, ehitus- ja põllumajandustehnika ost ja müük
- 2) rahvusvahelise autotranspordi teenuse osutamine.

Tänaseks on AS EKSO maanteevedude ja nende korraldamisega tegelenud juba 21 aastat. Ettevõtte on Eesti Rahvusvaheliste Autovedajate Assotsiatsiooni (ERAA) liige.

Lisategevusaladena tegeletakse tehnika rendi, remondi- ning hooldusteenuste osutamisega. Klientidele täisteenus osutamiseks on suured remondipinnad Võrus ja Tallinnas ning servicebussid on valmis 24h väljasõitudeks. Ettevõtte tegeleb aktiivselt EKSO SERVICE kaubamärgi all tegutseva osakonna arendamisega.

2006. aastal alustas AS EKSO transpordivahendite rentimisega ning võeti kasutusele kaubamärk EKSO RENT.

Liisingfinantseerimisega tegeleb AS EKSO osakond kaubamärgiga EKSO LIISING, mis teeb koostööd Nordea Finance Estonia AS-iga.

2011.a. majandusaasta EKSO AS müügitulud jaotusid peamiselt järgmiselt:

Tegevusala	Müügitulu EUR	Müügitulu %
Kaubavedu maanteel	2 922 328	31,78%
Muude mootorsõidukite müük	5 000 120	54,37%
Veoste ekspedeerimine	448 964	4,88%
Tehnika rentimine ja kasutusrent	328 548	3,57%
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45 201	0,93%

AS Ekso on Saksa haagisetootja HUMBAUR ametlik maaletooja Eestis ja esindab juba alates 2004. aastast Inglismaa silindritootja EDBRO tooteid.

AS Ekso kontorid ja remondibaasid asuvad Võrus aadressil Põllu 1F ja Harjumaal vahetult Tallinna Ringtee ääres aadressil Koplipere tee 21, Rae küla, Rae vald.

AS Ekso juhatus on 2-liikmeline ning juhatuse esimeheks on aktsiaseltsi ainuomanik, seetõttu tehakse kõik otsused paindlikult ja operatiivselt.

Ettevõtte juhatus 2012. aastaks olulisi investeeringuid ei planeeri.

AS Ekso ja Ekso kontsern jätkab senist tegevust ning eesmärgiks 2012. aastal on kohustuste korrektne vähendamine ja olemasolevate tegevusalade turupositsiooni tugevdamine. Uue tegevussuuna soovib AS EKSO arendada biokütuse hanketegevust ja transporti.

EKSO kontserni kuuluvad koos AS-ga EKSO järgmised tütarettevõtted:

Tütarettevõtte registrikood	Tütarettevõtte nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala
10242031	EKSO AGRO OÜ	Eesti	piimakarja kasvatus ja toorpiima müük, taimekasvatussaaduste tootmine
10085931	EKSO FARM OÜ	Eesti	piimakarja kasvatus ja toorpiima müük, taimekasvatussaaduste tootmine
10101676	RW-TRANS AS	Eesti	kaubavedu maanteel
40003947590	EKSO LATVIA SIA	Läti	transporditehnika ost-müük

2011. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS EKSO (emaettevõtte) ja tema tütarettevõtete OÜ EKSO AGRO, OÜ EKSO FARM, AS RW-TRANS ja SIA EKSO LATVIA finantsnäitajad.

AS EKSO konsolideeritud jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2011 moodustas 5 836 556 eurot.

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 4 610 879 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksukohustus summas 1 225 677 eurot.

AS EKSO juhatus kinnitab, et äriühingu igapäevase majandustegevuse juhtimisel on lähtutud kehtivast seadusandlusest, äriühingu põhikirjast ja äritavast.

Tehnika müügi valdkonnas toimub arveldamine peamiselt eurodes, mistõttu valuutakursi risk on minimaalne. Enamus ettevõtte poolt sõlmitud kehtivad liisingulepingud on seotud iga 6 kuu tagant liisingufirma poolt ümbervaadatava euribori-intressibaasiga.

Olulisemad finantsnäitajad

	2011	2010
Käibe kasv (%)	42,5	-17,0
Ärikasumi määr (%)	3,3	-7,2
Puhasrentaablus (%)	2,3	-7,6
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,2	2,4
Võlakordaja (%)	41,3	40,0
Koguvara tulutase (ROA) (%)	2,6	-5,4
Omakapitali tulutase (ROE) (%)	4,5	-8,6

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv = $(\text{müügitulu } 2011 - \text{müügitulu } 2010) / \text{müügitulu } 2010 * 100$

Ärikasumi määr (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Võlakordaja = $\text{kohustused} / \text{varad kokku} * 100$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	752 964	671 151	2
Finantsinvesteeringud	1 365	10 762	3
Nõuded ja ettemaksed	865 674	1 213 650	4
Varud	1 777 079	2 460 544	8
Bioloogilised varad	538 343	328 097	11
Müügiootel põhivara	14 319	14 319	
Kokku käibevara	3 949 744	4 698 523	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	380 864	173 177	6
Kinnisvarainvesteeringud	140 000	140 000	
Materiaalne põhivara	7 205 224	7 266 508	10
Bioloogilised varad	590 748	658 216	11
Immateriaalne põhivara	2 702	3 798	12
Kokku põhivara	8 319 538	8 241 699	
Kokku varad	12 269 282	12 940 222	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 526 642	1 363 185	14
Võlad ja ettemaksed	1 820 631	1 625 179	15
Kokku lühiajalised kohustused	3 347 273	2 988 364	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 817 382	3 245 269	14
Kokku pikaajalised kohustused	2 817 382	3 245 269	
Kokku kohustused	6 164 655	6 233 633	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	168 320	168 088	16
Ülekurss	8 529	8 529	
Kohustuslik reservkapital	17 405	17 405	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 293 241	6 743 589	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	543 315	-283 221	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	6 030 810	6 654 390	
Vähemusosalus	73 817	52 199	
Kokku omakapital	6 104 627	6 706 589	
Kokku kohustused ja omakapital	12 269 282	12 940 222	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	12 517 841	9 104 286	17
Muud äritulud	451 556	795 372	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	268 688	21 619	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-61 021	-25 353	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 207 137	-5 841 765	19
Mitmesugused tegevuskulud	-1 084 578	-1 392 103	
Tööjõukulud	-1 165 005	-1 126 391	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-705 020	-727 332	
Muud ärikulud	-173 432	-963 765	21
Ärikasum (kahjum)	841 892	-155 432	
Finantstulud ja -kulud	-280 059	-127 789	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	561 833	-283 221	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	561 833	-283 221	
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	543 315	-283 360	
sh vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	18 518	138	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	841 892	-155 432	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	705 020	727 331	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	26 801	753 618	
Muud korrigeerimised	-1 199 637	0	
Kokku korrigeerimised	-467 816	1 480 949	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	205 846	-91 339	
Varude muutus	922 195	152 472	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	234 793	-81 145	
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 040	-8 686	
Muud rahavood äritegevusest	-133 380	-300 253	
Kokku rahavood äritegevusest	1 597 490	996 566	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-266 666	-268 243	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	523 716	1 261 893	
Antud laenud	-259 135	-62 889	
Antud laenude tagasimaksed	207 100	233 656	
Laekunud intressid	28 435	8 508	
Muud laekumised investeerimistegevusest	946	6 051	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	234 396	1 178 976	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 109 401	356 485	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 000 282	-415 800	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 622 047	-2 122 451	
Makstud intressid	-212 294	-184 184	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	313 709	
Makstud dividendid	-23 972	-26 907	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-174	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 749 194	-2 079 322	
Kokku rahavood	82 692	96 220	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	671 151	579 303	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	82 692	96 220	
Valuutakursside muutuste mõju	-879	-4 372	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	752 964	671 151	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2009	168 088	8 529	17 405	6 768 656	122 118	7 084 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-283 221	138	-283 083
Muud muutused omakapitalis				-25 067	-70 057	-95 124
31.12.2010	168 088	8 529	17 405	6 460 368	52 199	6 706 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)				561 833	18 518	580 351
Muutused muudest omanike sissemaksetest	232					232
Muud muutused omakapitalis				-1 185 645	3 100	-1 182 545
31.12.2011	168 320	8 529	17 405	5 836 556	73 817	6 104 627

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS EKSO 2011. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2011. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS EKSO (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete OÜ EKSO AGRO, OÜ EKSO FARM, AS RW-TRANS ja SIA EKSO LATVIA finantsnäitajad.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

2011. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Tütarettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. EKSO AS omab 98% tütarettevõtete aktsiatest.

Investeeringud tütarettevõttesse on konsolideerimata bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis

viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Veokite kuludes kajastamisel lähtutakse nende realiseerimisest. Realiseeritud veokid kantakse kuludesse vastavalt soetusmaksumusele. Teiste varude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara all arvestatakse elusloomi, noorloomad käibevaras ebaküpse varana ja lüpsikarja põhivaras küpse tootva varana. Bioloogilised varad on hinnatud õiglasesse väärtusesse bilansipäeva seisuga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle seotusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks väikevarana, mille kohta peetakse nimelist arvestust.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25-60
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	5-10
Litsentsid ja patendid	5-10

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega seotud tehingu kulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt, [millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel]. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

AS EKSO konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud); sidusettevõtteid; teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted); tegev- ja kõrgemat juhtkonda; eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	17 644	109 721
Arvelduskontod	735 320	561 430
Kokku raha	752 964	671 151

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2010	10 762	10 762
Soetamine	935 124	935 124
Müük müügihinnas või lunastamine	-935 107	-935 107
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-9 414	-9 414
31.12.2011	1 365	1 365

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	650 427	952 045	
Ostjatelt laekumata arved	662 839	977 221	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-12 412	-25 176	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 000	883	5
Muud nõuded	186 860	256 029	
Ettemaksed	27 387	4 693	
Kokku nõuded ja ettemaksed	865 674	1 213 650	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		10 341		561
Käibemaks		131 970		86 847
Üksikisiku tulumaks		31 236		19 827
Sotsiaalmaks		61 403		41 901
Kohustuslik kogumispension		1 808		570
Töötuskindlustusmaksed		7 446		4 477
Intress		6 241		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		947		32 175
Ettemaksukonto jääk	1 000		883	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 000	251 392	883	186 358

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	380 864	173 177	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	380 864	173 177	

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
10242031	EKSO AGRO OÜ	Eesti	piimakarja kasvatus, taimekasvatussaaduste tootmine	100	100
10085931	EKSO FARM OÜ	Eesti	piimakarja kasvatus, taimekasvatussaaduste tootmine	93	93
10101676	RW-TRANS AS	Eesti	kaubavedu maanteel	100	100
	EKSO LATVIA SIA	Läti	tehnika ost-müük	100	100

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	23 073	29 408
Lõpetamata toodang	75 191	72 220
Valmistoodang	546 383	431 704
Müügiks ostetud kaubad	1 128 076	1 902 107
Ettemaksed varude eest	4 356	25 105
Kokku varud	1 777 079	2 460 544

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	139 593
Ümberklassifitseerimised	407
31.12.2010	140 000
31.12.2011	140 000

Ekso Agro OÜ laudahoone on antud rendile alates 15.august 2009. Rendileping on sõlmitud 10 aastaks. Ekso Agro OÜ klassifitseeris laudahoone 01.01.2010 seisuga kinnisvarainvesteeringuks.

2010. aastal on kinnisvarainvesteeringute ümberhindlused teostatud õiglase väärtuse meetodil, mille aluseks on võetud kinnisvara hindamise ekspertarvamus (hindamise läbi viinud Marko Laur – UUS MAA Tartu büroo OÜ).

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid				
31.12.2009							
Soetusmaksumus	1 486 475	2 004 399	7 396 106	7 396 106	168 156	166 625	11 221 761
Akumuleeritud kulum		-333 443	-2 409 365	-2 409 365	-79 980		-2 822 788
Jääkmaksumus	1 486 475	1 670 956	4 986 741	4 986 741	88 176	166 625	8 398 973
Ostud ja parendused	6 129	7 688	1 345 729	1 345 729	4 063	180 225	1 543 834
Amortisatsioonikulu		-68 769	-636 721	-636 721	-20 745		-726 235
Müügid	-21 695	-11 285	-2 673 170	-2 673 170	-5 017		-2 711 167
Ümberklassifitseerimised	-4 403	-539	-2 523	-2 523	-1 842	39 046	29 739
Muud ümberklassifitseerimised	-4 403	-539	-2 523	-2 523	-1 842	39 046	29 739
Muud muutused			726 348	726 348	5 016		731 364
31.12.2010							
Soetusmaksumus	1 466 506	2 000 263	6 066 142	6 066 142	165 360	385 896	10 084 167
Akumuleeritud kulum		-402 212	-2 319 738	-2 319 738	-95 709		-2 817 659
Jääkmaksumus	1 466 506	1 598 051	3 746 404	3 746 404	69 651	385 896	7 266 508
Ostud ja parendused		3 000	1 098 433	1 098 433	21 775	43 917	1 167 125
Amortisatsioonikulu		-68 465	-617 112	-617 112	-18 347		-703 924
Müügid	-3 843		-583 072	-583 072	-10 949		-597 864
Ümberklassifitseerimised		279 695	7 854	7 854		-280 474	7 075
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		279 695				-279 695	
Ümberklassifitseerimine varudega			7 854	7 854			7 854
Muud ümberklassifitseerimised						-779	-779
Muud muutused			76 446	76 446	-10 142		66 304
31.12.2011							
Soetusmaksumus	1 462 663	2 282 958	6 589 357	6 589 357	176 186	149 339	10 660 503
Akumuleeritud kulum		-470 677	-2 860 404	-2 860 404	-124 198		-3 455 279
Jääkmaksumus	1 462 663	1 812 281	3 728 953	3 728 953	51 988	149 339	7 205 224

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Maa	3 333	
Masinad ja seadmed	489 302	

Muud masinad ja seadmed	489 302	
Muu materiaalne põhivara	9 521	
Kokku	502 156	

Lisa 11 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2009	382 721	382 721
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	28 631	28 631
Soetused	14 219	14 219
Müügid	-103 364	-103 364
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-13 430	-13 430
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	217 804	217 804
Muud muutused	-198 484	-198 484
31.12.2010	328 097	328 097
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	188 832	188 832
Soetused	46 872	46 872
Müügid	-132 801	-132 801
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-5 928	-5 928
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	291 666	291 666
Muud muutused	-178 395	-178 395
31.12.2011	538 343	538 343

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2009	606 039	606 039
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	11 594	11 594
Soetused	58 639	58 639
Müügid	-181 504	-181 504
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-35 037	-35 037
Muud muutused	198 485	198 485
31.12.2010	658 216	658 216
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-72 122	-72 122
Müügid	-155 178	-155 178
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-18 563	-18 563
Muud muutused	178 395	178 395
31.12.2011	590 748	590 748

Muude muutuste all on kajastatud noorloomade liikumist põhikarja.

Lisa 12 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	7 113	7 113
Akumuleeritud kulum	-2 218	-2 218
Jääkmaksumus	4 895	4 895
Amortisatsioonikulu	-1 097	-1 097
31.12.2010		
Soetusmaksumus	7 113	7 113
Akumuleeritud kulum	-3 315	-3 315
Jääkmaksumus	3 798	3 798
Amortisatsioonikulu	-1 096	-1 096
31.12.2011		
Soetusmaksumus	7 113	7 113
Akumuleeritud kulum	-4 411	-4 411
Jääkmaksumus	2 702	2 702

Lisa 13 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Masinad ja seadmed	2 274 053	807 310	1 466 743		2%+6 kuu euribor
Muu kapitalirendi kohustus	130	130			16
Kapitalirendikohustused kokku	2 274 183	807 440	1 466 743		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Masinad ja seadmed	2 676 077	925 446	1 750 631		
Muu materiaalne põhivara	12 728	1 871	10 857		
Muu kapitalirendi kohustus	257	257			
Kapitalirendikohustused kokku	2 689 062	927 574	1 761 488		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Masinad ja seadmed	3 178 670	3 233 928
Muu materiaalne põhivara	59 831	29 649
Kokku	3 238 501	3 263 577

Lisa 14 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Eliise Mink OÜ	15 000	15 000			6%
Moreen OÜ	27 823	27 823			6%
Lühiajalised laenud kokku	42 823	42 823			
Pikaajalised laenud					
Delavan Invest OÜ	255 000		255 000		9%
Swedbank AS	352 551	81 978	270 573		3,8%
LHV Pank AS	904 233	91 071	813 162		6,5%
Ühistatud vara tagastamise kohustus	4 863			4 863	
Järelmaks maa eest	7 216	175	7 041		
Danske Bank A/S Eesti filiaal	503 155	503 155			6 kuu euribor + 1,4%
Pikaajalised laenud kokku	2 027 018	676 379	1 345 776	4 863	
Kapitalirendikohustused kokku	2 274 183	807 440	1 466 743		
Laenukohustused kokku	4 344 024	1 526 642	2 812 519	4 863	

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Moreen OÜ	191 735	191 735			
Ekso Calves Trading OÜ	8 779	8 779			
Lühiajalised laenud kokku	200 514	200 514			
Pikaajalised laenud					
Danske Bank A/S Eesti filiaal	544 229	41 074	503 155		
LHV Pank AS	159 780	2 931	156 849		
Swedbank AS	972 008	177 178	754 235	40 595	
muud	30 610	13 740	16 870		
järelmaks maa eest	7 388	174	7 214		
ühistatud vara tagastamise kohustus	4 863			4 863	
Pikaajalised laenud kokku	1 718 878	235 097	1 438 323	45 458	
Kapitalirendikohustused kokku	2 689 062	927 574	1 761 488		
Laenukohustused kokku	4 608 454	1 363 185	3 199 811	45 458	

Danske Bank A/S laenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistutele Koplipere tee 21,23,25 Rae külas Rae vallas summas 800 941 EUR.

LHV Pank AS laenude tagatiseks on seatud hüpoteegid:

1. kinnistule Põllu 1F Võru linn summas 207 713 EUR

2. kinnistutele Kanepi vallas Põlvamaal summas 1 086 498 EUR, bilansiline jääkväärtus seisuga 31.12.2011 oli 19 269 EUR.

Swedbank AS laenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. kommertsipant EKSO Agro OÜ vallasvarale
2. hüpoteek summas 703 028 EUR kinnistutele Põlvamaal Valgjärve, Kõlleste ja Kanepi valdades, kinnistute bilansiline jääkväärtus seisuga 31.12.2011 oli 156 462 EUR.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 215 928	994 483	
Võlad töövõtjatele	161 003	138 296	
Maksuvõlad	251 392	186 358	5
Muud võlad	165 715	299 492	
Saadud ettemaksed	26 593	6 550	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 820 631	1 625 179	

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	168 320	168 088
Aktsiate arv (tk)	263	263
Aktsiate nimiväärtus	640	639

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 956 523	8 301 574
Soome	23 440	190 999
Saksamaa	125 046	112 971
Suurbritannia	72 450	105 900
Läti	82 745	96 485
Holland	20 100	71 881
Leedu	23 650	49 047
Austria	38 160	31 805
Rootsi	7 200	26 650
Taani	1 117	18 509
Belgia	51 150	12 250
Poola	2 500	486
Itaalia	3 100	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 407 181	9 018 557
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Boliivia	14 600	32 000
Venemaa	9 860	28 829
Paraguay	0	24 900
Kõrgõzstan	14 700	0
Norra	2 900	0
Kasahstan	22 600	0
Marshalli Saared	35 000	0
Ameerika Ühendriigid	11 000	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	110 660	85 729
Kokku müügitulu	12 517 841	9 104 286
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubavedu maanteel	4 591 390	3 743 046
Veoste ekspedeerimine	447 694	203 376
Muud veondust abistavad teenused	11 026	6 266
Sõiduautode- ja väikebusside müük	0	57 650
Muude mootorsõidukite müük	4 919 165	2 848 192
Mootorsõidukite hooldus ja remont	56 400	90 827
Veokite rentimine	328 265	400 763
Enda kinnisvara üürileandmine	19 318	28 214
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	9 927	7 586
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	178 369	163 456
Ajutise tööjõu rent	0	2 578
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	0	129 230
Tervailja- (v.a. riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	77 690	126 719

Metsamajandust abistavad tegevused	0	6 391
Muud teenused	62 885	50 866
Toorpiima müük	1 631 900	1 239 126
Muu kauba jaemüük	27 500	0
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	156 312	0
Kokku müügitulu	12 517 841	9 104 286

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum müügiootel põhivara müügist	0	858
Kasum materiaalse põhivara müügist	66 987	0
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	139 593
Trahvid, viivised ja hüvitised	64 600	289 738
Saadud riigipoolne abi	270 762	296 631
Välisriikidest tagastatav käibemaks	30 564	66 251
Muud	18 643	2 301
Kokku muud äritulud	451 556	795 372

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	384 822	385 312
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 412 309	2 137 387
Müügi eesmärgil ostetud teenused	330 085	493 375
Energia	2 131 227	1 966 318
Elektrienergia	44 334	43 893
Kütus	2 086 893	1 922 425
Transpordikulud	483 043	58 796
Üür ja rent	8 107	9 732
Ostetud seeme, mürgid, väetised	133 437	144 082
Ostetud söödad	522 681	348 773
Ravimid ja seemendus	42 116	39 082
Kindlustus	96 782	63 911
Masinate remont	444 783	141 892
Muud	217 745	53 105
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 207 137	5 841 765

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	874 191	842 446
Sotsiaalmaksud	290 814	283 945
Kokku tööjõukulud	1 165 005	1 126 391
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	113	112

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	93 340	720 751
Kahjum valuutakursi muutustest	0	887
Trahvid, viivised ja hüvitised	51 187	216 416
Kahjum põhivara mahakandmisest	448	2 523
Muud	28 457	23 188
Kokku muud ärikulud	173 432	963 765

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	11 696	3 036
Intressitulu hoiustelt	963	1 037
Intressitulu laenudelt	10 733	1 999
Intressikulud	-274 620	-132 625
Intressikulu laenudelt	-174 435	-29 324
Intressikulu kapitalirendilt	-100 185	-103 301
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-879	-2 014
Muud finantstulud ja -kulud	-16 256	3 814
Kokku finantstulud ja -kulud	-280 059	-127 789

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	EKSO AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	1 083 082	185 492	1 238 622	77 234
Omanikuga seotud ettevõtted	71 613	5 744	139 048	3 353

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	729 496	363 692	413 418	324 645
Omanikuga seotud ettevõtted	14 291	50 630	4 843	30 992

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	41 866	45 204

Lisa 24 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	699 287	571 673
Finantsinvesteeringud	1 365	10 762
Nõuded ja ettemaksed	770 831	1 446 945
Varud	935 540	1 814 125
Kokku käibevara	2 407 023	3 843 505
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	641 202	641 202
Nõuded ja ettemaksed	1 119 821	832 601
Materiaalne põhivara	3 747 773	3 759 961
Immateriaalne põhivara	2 702	3 798
Kokku põhivara	5 511 498	5 237 562
Kokku varad	7 918 521	9 081 067
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 056 149	838 290
Võlad ja ettemaksed	968 948	779 313
Kokku lühiajalised kohustused	2 025 097	1 617 603
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 246 793	1 798 429
Kokku pikaajalised kohustused	1 246 793	1 798 429
Kokku kohustused	3 271 890	3 416 032
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	168 320	168 088
Kohustuslik reservkapital	17 405	17 405
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 251 931	5 967 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 975	-487 688
Kokku omakapital	4 646 631	5 665 035
Kokku kohustused ja omakapital	7 918 521	9 081 067

Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	9 196 279	6 452 841
Muud äritulud	90 776	336 345
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 231 096	-4 152 227
Mitmesugused tegevuskulud	-878 518	-1 252 419
Tööjõukulud	-548 904	-539 056
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-276 181	-408 841
Muud ärikulud	-52 679	-902 765
Kokku ärikasum (-kahjum)	299 677	-466 122
Finantstulud ja -kulud	-90 702	-21 566
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	208 975	-487 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 975	-487 688

Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	299 677	-466 122
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	276 181	408 841
Kasum (kahjum) põhivara müügist	34 554	722 489
Muud korrigeerimised	-1 126 514	0
Kokku korrigeerimised	-815 779	1 131 330
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	400 955	-10 464
Varude muutus	878 585	267 821
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	202 778	108 977
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 040	-8 686
Muud rahavood äritegevusest	9 397	-385 553
Kokku rahavood äritegevusest	969 573	637 303
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-35 274	-63 950
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	163 007	960 904
Antud laenud	-576 202	-291 725
Antud laenude tagasimaksed	506 630	267 679
Laekunud intressid	86 026	7 064
Muud laekumised investeerimistegevusest	946	2 217
Kokku rahavood investeerimistegevusest	145 133	882 189
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	255 000	179 272
Saadud laenude tagasimaksed	-216 544	-13 741
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-898 522	-1 570 789
Makstud intressid	-102 186	-75 981
Makstud dividendid	-23 972	-26 907
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-986 224	-1 508 146
Kokku rahavood	128 482	11 346
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	571 673	562 214
Raha ja raha ekvivalentide muutus	128 482	11 346
Valuutakursside muutuste mõju	-868	-1 887
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	699 287	571 673

Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	168 088	17 405	5 967 230	6 152 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-487 688	-487 688
31.12.2010	168 088	17 405	5 479 542	5 665 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)			208 975	208 975
Muutused muudest omanike sissemaksetest	232			232
Muud muutused omakapitalis			-1 227 611	-1 227 611
31.12.2011	168 320	17 405	4 460 906	4 646 631

Konsolideerimata omakapital 4 646 631
 Tütarde osa omakapitalis -641 202
 Osa väärtus arvestatud
 kapitaliosaluse meetodil 2 025 381
 Korrigeeritud omakapital 6 030 810

Lisa 28 Antud käendused

Käenduslepingud

Käendatav	Käenduse periood	Käendatav summa
Ekso Agro OÜ	2009-2016	322 276
Ekso Farm OÜ	2009-2017	255 906
RW-Trans AS	2006-2015	563 683
Ekso Calves Trading OÜ	2009-2015	175 696
Ekso Grupp OÜ	2008-2013	24 786

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts "EKSO" (registrikood: 10050619) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS SULG	Juhatuse liige	10.08.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS EKSO aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS EKSO konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 29, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt AS EKSO finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeaudiitori number 117

OÜ AMC Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 34

Tallinn

10.08.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts "EKSO" (registrikood: 10050619) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	10.08.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 293 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	543 315
Kokku	5 836 556
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 836 556
Kokku	5 836 556

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 293 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	543 315
Kokku	5 836 556
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 836 556
Kokku	5 836 556

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	2922328	31.78%	Jah
Muude mootorsõidukite müük	45191	5000120	54.37%	Ei
Veoste ekspedeerimine	52291	448964	4.88%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	328548	3.57%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	156312	1.70%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	146195	1.59%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	85773	0.93%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	27500	0.30%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	20085	0.22%	Ei
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	10821	0.12%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7866880
Faks	+372 7866899
E-posti aadress	ekso@ekso.ee
Veebilehe aadress	www.ekso.ee