

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osäühing "LEDIN"

registrikood: 10152142

tänavatalu nimi, Valga mnt. 2,
maja ja korteri number:

alevik: Rõngu alevik

vald: Rõngu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 61001

telefon: +372 7459568, +372 7459368

faks: +372 7459568

e-posti aadress: kristel.peri@mail.ee, rongupagar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Ledin põhitegevuseks on toidu-ja tööstuskaupade jae-ja hulgikaubandus, samuti osutame toitlustus-ja catering teenust 2008 aastal valminud pubis.

OÜ Ledini 2010 majandusaasta kujunes asutusele väga raskeks seda mõjutasid ülemaailmne majanduslangus, suured võetud kohustused firma arendamiseks ja väljaehitamiseks, energia ja kütuse kallinemine, inimeste ostujõud langes eriti maapiirkondades, töötuse kasv äärealadel. Kõik need raskused kajastuvad OÜ Ledini 2010 aasta majandusnäitajates: käibe langus, tööjõukulu vähenemine, kohustused. OÜ Ledini töötajate keskmine arv 2010 aastal oli 21 töötajat, väljateenitud töötasu 2159142EEK, juhatuseliikme väljateenitud töötasu oli 146589EEK. Põhitegevusala EMTK järgi 47111 jaemüük spetsialiseerimata kauplustes.

Peamised finantssuhtarvud

Näitaja	Arvestusmetoodika	2010	2009
Omakapitali puhaskasumi tootlus ROE	puhaskasum/keskmine omakapital	-3,09	-2,31
Vara puhaskasumi tootlus ROA	puhaskasum/keskmine vara	-0,13	-0,13
Vara käibekordaja	netokäive/vara	2,66	2,98
Põhivara käibekordaja	netokäive/põhiv. keskm. jääkmaksum.	3,56	3,03

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	84 424	55 128
Nõuded ja ettemaksed	535 399	213 112
Varud	971 980	885 926
Kokku käibevara	1 591 803	1 154 166
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	6 568	39 036
Materiaalne põhivara	5 090 339	4 853 073
Kokku põhivara	5 096 907	4 892 109
Kokku varad	6 688 710	6 046 275
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 048 982	1 130 447
Võlad ja ettemaksed	2 836 734	1 674 218
Kokku lühiajalised kohustused	3 885 716	2 804 665
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	2 786 767	3 515 637
Kokku pikaajalised kohustused	2 786 767	3 515 637
Kokku kohustused	6 672 483	6 320 302
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	328 579	304 000
Ülekurss	1 063 736	0
Kohustuslik reservkapital	30 400	30 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-608 427	348 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-798 061	-956 691
Kokku omakapital	16 227	-274 027
Kokku kohustused ja omakapital	6 688 710	6 046 275

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	17 798 728	18 055 044
Muud äritulud	15 770	25 421
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 538 092	-13 791 303
Mitmesugused tegevuskulud	-508 448	-201 792
Tööjõukulud	-2 879 913	-3 400 822
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-389 991	-486 681
Muud ärikulud	-94 492	-864 787
Ärikasum (-kahjum)	-596 438	-664 920
Finantstulud ja -kulud	-201 623	-291 771
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-798 061	-956 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-798 061	-956 691

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-596 438	-664 920
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	389 991	486 681
Kasum (kahjum) põhivara müügist	93 918	848 967
Kokku korrigeerimised	483 909	1 335 648
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-322 287	-5 079
Varude muutus	-92 621	-59 726
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 162 516	107 202
Makstud intressid	-201 623	-291 771
Kokku rahavood äritegevusest	433 456	421 354
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 011 298	-85 270
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	329 159	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-682 139	-85 270
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	959 994	8 241
Saadud laenude tagasimaksed	-1 372 776	-354 710
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-397 554	-221 588
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	1 088 315	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	277 979	-568 057
Kokku rahavood	29 296	-231 973
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	55 128	287 101
Raha ja raha ekvivalentide muutus	29 296	-231 973
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	84 424	55 128

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	304 000		30 400	348 264	682 664
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0		0	-956 691	-956 691
31.12.2009	304 000		30 400	-608 427	-274 027
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-798 061	-798 061
Muutused muudest omanike sisse maksetest	24 579	1 063 736			1 088 315
31.12.2010	328 579	1 063 736	30 400	-1 406 488	16 227

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TEGEVUSARUANNE

OÜ Ledin põhitegevuseks on toidu- ja tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus, samuti osutame toitlustus- ja catering teenust 2008 aastal valminud pubis.

OÜ Ledin 2010 majandusaasta kujunes asutusele väga raskeks seda mõjutasid ülemaailmne majanduslangus, suured võetud kohustused firma arendamiseks ja väljaehitamiseks, energia ja kütuse kallinemine, inimeste ostujõud langes eriti maapiirkondades, töötuse kasv äärealadel. Kõik need raskused kajastuvad OÜ Ledin 2010 aasta majandusnäitajates: käibe langus, tööjõukulu vähenemine, kohustused. OÜ Ledin töötajate keskmine arv 2010 aastal oli 21 töötajat, väljateenitud töötasu 2159142EEK, juhatuseliikme väljateenitud töötasu oli 146589EEK. Põhitegevusala EMTK järgi 47111 jaemüük spetsialiseerimata kauplustes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Ledin 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 25 aastat
Masinad ja seadmed 5 aastat
- Muu inventar 5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustused

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	67 348	52 973
Arvelduskontod	17 076	2 155
Kokku raha	84 424	55 128

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	429 577	144 345
Tulevaste perioodide kulu	105 822	66 786
Pensioniamet	0	1 980
Kokku Nõuded ja ettemaksed	535 399	213 111

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	108 896	45 096
Müügiks ostetud kaubad	863 084	840 830
Kokku varud	971 980	885 926

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008				
Soetusmaksumus	5 754 341	1 973 898	304 504	8 032 743
Akumuleeritud kulum	-669 772	-304 266	-139 593	-1 113 631
Jääkmaksumus	5 084 569	1 669 632	164 911	6 919 112
Ostud ja parendused	0	14 170	71 100	85 270
Amortisatsioonikulu	-260 925	-190 686	-35 070	-486 681
Müügid	-1 517 349	-147 279	0	-1 664 628
31.12.2009				
Soetusmaksumus	3 673 661	1 686 068	375 604	5 735 333
Akumuleeritud kulum	-367 366	-340 231	-174 663	-882 260
Jääkmaksumus	3 306 295	1 345 837	200 941	4 853 073
Ostud ja parendused	708 599	302 699		1 011 298
Amortisatsioonikulu	-150 403	-224 969	-14 619	-389 991
Müügid		-384 041		-384 041
31.12.2010				
Jääkmaksumus	3 864 491	1 039 526	186 322	5 090 339

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Ehitised		815 661
Kokku		815 661

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	293 234	137 960	155 274	
Kapitalirendinõuded kokku	293 234	137 960	155 274	

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	293 234	137 960	155 274	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	690 788	219 780	471 008	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	599 322	599 322
31.12.2009	998 711	998 711

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	193 930	184 109
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	151 984	193 930
1-5 aasta jooksul	15 762	167 746

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	2 443 958	1 021 174
Võlad töövõtjatele	217 600	310 784
Maksuvõlad	147 702	307 002
Muud võlad	27 474	35 258
Kokku võlad ja ettemaksed	2 836 734	1 674 218

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	328 579	304 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 798 728	17 722 692
Soome	0	332 352
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	17 798 728	18 055 044
Kokku müügitulu	17 798 728	18 055 044
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Jae-ja hulgikaubandus	16 932 220	15 910 423
Toitlustamine	866 508	1 341 230
Renditegevus	0	732 604
Tõlketööd	0	70 787
Kokku müügitulu	17 798 728	18 055 044

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	15 770	25 421
Kokku muud äritulud	15 770	25 421

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	-295 121	-320 751
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-12 761 104	-12 466 673
Energia	-983 252	-582 163
Elektrienergia	-725 321	-423 187
Kütus	-257 931	-158 976
Muud	-498 615	-421 716
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 538 092	-13 791 303

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	2 159 142	2 538 862
Sotsiaalmaksud	720 771	861 960
Kokku tööjõukulud	2 879 913	3 400 822
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	36

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum müügilootele põhivara müügist	93 918	0
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	848 967
Trahvid, viivised ja hüvitised	574	4 917
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	0	10 903
Kokku muud ärikulud	94 492	864 787

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	-201 623	-291 771
Kokku finantstulud ja -kulud	-201 623	-291 771

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	146 589	72 750

Aruande digitaalallkirjad

osaühing "LEDIN" (registrikood: 10152142) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS PERI	Juhatuse liige	19.07.2012
KRISTEL PERI	Juhatuse liige	19.07.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing "LEDIN" osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing "LEDIN" raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusse. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusse teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusse piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiravumust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusse, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades osaühing "LEDIN" finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Koni

Vandeauidiitori number 253

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, 10151 Tallinn

11.12.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing "LEDIN" (registrikood: 10152142) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KONI	Vandeaudiitor	11.12.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-608 427
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-798 061
Kokku	-1 406 488

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	17798728	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Peri	37304186013		21000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7459368
Telefon	+372 7459568
Faks	+372 7459568
E-posti aadress	kristel.peri@mail.ee