

HEKUN EHITUS OÜ
MAJANDUSAASTA ARUANNE

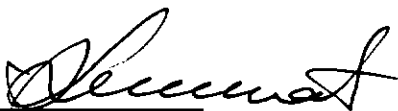
.....
Margret Pappel

MAJANDUSAASTA ALGUS	01. jaanuar	2002
MAJANDUSAASTA LÖPP	31. detsember	2002
ÄRINIMI	Hekun Ehitus OÜ	
ÄRIREGISTRI KOOD	10382221	
AADDRESS	Veerenni 56	
TELEFON	6 556 126	
FAKS	6 556 126	
PÕHITEGEVUS	Ehitus- ja remonditeenused	
JUHATUSE LIIKMED	Henno Kunart	
TEGEVJUHT	Henno Kunart	

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise
aastaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust

Dokument koosneb 12 leheküljest

Juhatus liige



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2002-detsember 2002

.....

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine	10
Lisa 4. Maksuvõlad	10
Lisa 5. Realiseerimise netokäive	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	12



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2002-detsember 2002

2002. A. TEGEVUSARUANNE

Põhitegevus on ehitus- ja remonditeenuste osutamine. Firma omab teenuse osutamiseks vajalikku litsentsi. Teenust osutatakse peamiselt püsiklientidele nii riiklikust kui erasektorist Eesti Vabariigis.

Juhatus on üheliikmeline.

Töötajate keskmine arv 2001. aastal oli 21 inimest. Tööjõukulu 2 502 649.-, millest juhi palk moodustas 244 762.- krooni.

Nimi

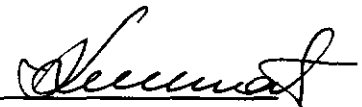
Kuupäev

Allkiri

Henno Kunart

Juhatuse esimees

25.06.03



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2002-detsember 2002

Raamatupidamise aastaaruanne

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Hekun Ehitus OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Hekun Ehitus OÜ olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamise kuupäeva 25.06.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud konservatiivsuse printsiibist lähtuvalt. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinangust.

Juhatuse hinnangul on Hekun Ehitus OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 10 esitatud Hekun Ehitus OÜ 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest.

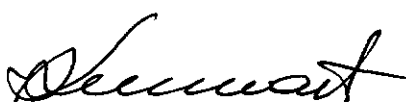
Nimi

Kuupäev Allkiri

Henno Kunart

Juhatuse esimees

25.06.03



01.07.2003

Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2002-detsember 2002

BILANSS

31.12.02.....31.12.01.....

AKTIVA

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod (1)	540 455	884 162
Nõuded ostjate vastu (2)	145 413	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	18 781	21 100
Hankijatele ettemaksed	12 850	12 631
Maksude ettemaksed (4)	0	10 690
Materjalid	248 121	178 380
KÄIBEVARA KOKKU	965 620	1 106 963

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	728 516	526 956
Muu inventar (soetusmaksumuses)	95 074	71 315
Akumuleeritud põhivara kulum (-)	-106 138	-211 007
PÕHIVARA KOKKU (3)	717 452	387 264

AKTIVA KOKKU	1 683 072	1 494 227
---------------------	------------------	------------------

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Muud lühiajalised kohustused	320 448	0
Hankijatele tasumata arved	67 670	101 743
Maksuvõlad (4)	419 154	173 444
Võlad töövõtjatele	112 783	94 451
Muud viitvõlad	0	1 837

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	920 055	371 475
--------------------------------------	----------------	----------------

KOHUSTUSED KOKKU	920 055	371 475
-------------------------	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	678 752	840 962
Aruandeaasta kasum	40 265	237 790
OMAKAPITAL KOKKU	763 017	1 122 752

PASSIVA KOKKU	1 683 072	1 494 227
----------------------	------------------	------------------



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2002-detsember 2002

KASUMIARUANNE skeem nr. 1

	2002 12 kuud	2001 12 kuud
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive (5)	9 122 871	8 420 844
Muud äritulud	71 810	
ÄRITULUD KOKKU	9 194 681	8 420 844
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	6 115 471	5 878 151
Mitmesugused tegevuskulud	508 721	775 044
Tööjõukulud		
palgakulu	1 874 676	1 127 032
sotsiaalmaksud	618 651	371 426
töötuskindlustusmaks	9 322	0
Kulum	42 011	36 029
ÄRIKULUD KOKKU	9 168 852	8 187 682
ÄRIKASUM	25 829	233 162
Finantstulud		
Intressitulud	10 714	8 626
Muud finantstulud	8 617	181
Finantstulud kokku	19 331	8 807
Finantskulud		
Intressikulud	4 379	4 089
Muud finantskulud	516	90
Finantskulud kokku	4 895	4 179
ARUANDEAASTA KASUM	40 265	237 790



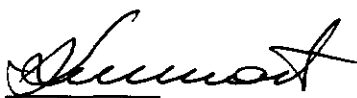
Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2002-detsember 2002

.....

OMAKAPITALI ARUANNE

	2002	2001
Osakapital 31-12-2000	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide kasum	1 078 752	840 962
Väljamakstu dividendid+tulumaks	-400 000	0
2001. A. Kasum	40 265	237 790
Omakapital kokku	763 017	1 122 752



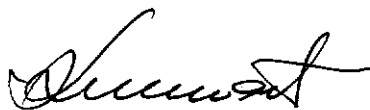
01.07.2003

Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2002-detsember 2002

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2002	2001
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	12 kuud	12 kuud
Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Puhaskasum	40 265	237 790
Materiaalse põhivara amortisatsioon	-104 869	36 029
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	-64 604	273 819
Käibekapitali muutuse mõju rahavoogudele		
Muutus nõuetest ostjate vastu	-145 413	0
Muutus tulevaste perioodide kuludest	2 319	-20 450
Muutus ettemaksudest	10 471	-23 321
Muutus varude muutustest	-69 741	-178 380
Muutus võlgadest hankijatele	-34 073	0
Muutus muudest võlgnevustest ja maksuvõlgadest	566 158	-6 165
Muutus aruandeaasta väljamaksmata kuludest	16 495	52 899
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest kokku	346 216	-175 417
Investeeringute mõju rahavoogudele		
Kulutused põhivara ostuks	-225 319	-327 425
Rahavoogude muutus investeerimisest kokku	-225 319	-327 425
Finantseeringute mõju rahavoogudele		
Dividendide väljamaks + tulumaks	-400 000	-327 425
Rahavoogude muutus investeerimisest kokku	-400 000	-327 425
Kokku rahajäägi muutus	-343 707	-229 023
	-343 707	-229 023
Raha jääk 01-01	884 162	1 113 185
Raha jääk 31-12	540 455	884 162



01.07.2003

Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2002-detsember 2002

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

2002. A. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. Jaanuaril 1995. A. Jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning neid täiendavates EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ja soovitustes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kasumi kirjendamiseks 2002. A. Majandusaasta aruannetes on kasutatud skeemi nr. 1. Majandusaasta aruanne ja aruande lisad on koostatud eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid spetsiifiliselt, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ja võimalike vaidluste kohta. Varem ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatud nõuded loetakse ühe aasta möödumisel lootusetuteks ja vastavad summad kantakse bilansist välja.

Varud

Materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule on Hekun Ehitus OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2002-detsember 2002

Tallinna Linnakohtus
Majandusaasta aruanne
Registresakond
SISSE TULNUD
01.07.2003

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.02
Sularaha kassas	0
Pangakonto	540 455

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 145 413.- krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

PÕHIVARA RÜHM	SALDO MAJ. AASTA ALGUSES	SISSE- TULEK	VÄLJA- MINEK	SALDO 31.12.02 SEISUGA	KULUM 31.12.02 SEISUGA
Materiaalne põhivara					
1. Masinad ja seadmed	526 956	381 560	180 000	728 516	78 060
2. Inventar	71 315	23 759	0	95 074	28 078
	598 271	405 319	180 000	823 590	106 138

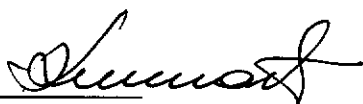
Kasutatav amortisatsioonimeetod: lineaarne

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

		võlg
Käibemaks:	põhimaks	64 278
	intress	1 441
Kinnipeetud tulumaks:	põhimaks	95 991
	intress	896
Sotsiaalmaksud:	põhimaks	140 013
	intress	2 064
Ettevõtte tulumaks	põhim.	105 882
	intress	129
Töötuskindlustusmaks	põhim.	5 377
	intress	28
Kogumispensionimaksed	põhim.	3 016
	intress	39
Kokku:		419 154

Lisa 4. Realiseerimise netokäive

Ehitus- ja remonditeenused Eesti Vabariigis 9 122 871 krooni.



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2002-detsember 2002

Kasumi jaotamise ettepanek

Hekun Ehitus OÜ jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31. Detsember 2001	1 078 752
2002. A. Puhaskasum	40 265
2002 välja makstud dividendid ja tulumaks	-400 000
Kokku jaotamata kasum	719 017

Juhatus teeb ettepaneku:

Jätta jaotamata 2002. aasta kasumist	40 265
Jätta jaotamata eelmiste perioodide kasumist	678 752

Jaotamata kasum 31. Detsember 2002	719 017
------------------------------------	---------

Juhatus:

Nimi

Kuupäev

Allkiri

Henno Kunart

25.06.03



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2002-detsember 2002

Juhatusel allkirjad 2002. A. Majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2002 .a. majandusaasta (01.01.2002-31.01.2002) tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

HEKUN EHITUS OÜ majandusaasta aruanne koosneb

tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja juhatuse ettepanekust

kasumi jaotamise kohta.

Juhatus:

Nimi

Kuupäev

Allkiri

Henno Kunart

25.06.03

