

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011
aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing Farmax

registrikood: 10134049

tänava nimi, Jaama
maja number: 56
linn: Tartu linn
maakond: Tartu maakond
postisihthnumber:

telefon: +372 5034819

e-posti aadress: lea@farmax.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

2011.a. oli osaühingule Farmax jätkuvalt raske aasta. Raske eelkõige selle tõttu, et Eestis oli jätkuvalt majandussurutis, mis pani raskesse rahalisse seisu meie kliendid. Mida vähem on peredel raha, seda vähem on võimalik seda kulutada lemmikloomadele. Loomaarsti töö teeb raskeks just see, et vähese raha eest on raske teha vajalikku diagnostikat ja ravitulemused ei pruugi alati olla väga kiired. Jätkuvalt väheneb kaubamüük, seda tänu lemmiklooma kaupluste arvu suurenemisele ja suurelt osalt ka inimeste kokkuhoiule. Kallim ja kvaliteetne vahetatakse sageli välja soodsama ja mitte nii kvaliteetse vastu, seda suuresti just lemmikloomade toidu osas.

Väga positiivne on see, et oleme suutnud säilitada töötajatele töökohad ja ka töötasud. 2011.a. eesmärgiks on jätkuvalt pakkuda professionaalset abi ja head ning sõbralikku teenindust meie klientidele.

2010.a. netokäive oli 463 408 eurot, 2011.a. netokäive oli 459 716 eurot.

Töötajate tasu üldsumma 2011.a. oli 106 822 eurot ja sellest tegevdirektori töötasu 18 407 eurot. Keskmine töötajate arv oli 18 töötajat, sellest 8 osalise tööajaga.

Peamised finantsnäitajad:

	2011.a.	2010.a.
Tegevusrentaablus	0,93%	1,12% ärikasum/käive
Netorentaablus	7,8%	8,8% netokasum/käive
Võlakordaja	79,34%	82,4% kohustused/passiiva
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	80,0%	74,0 % käibevarad/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	986	846	2
Nõuded ja ettemaksed	6 260	5 321	
Varud	65 327	63 127	5
Kokku käibevara	72 573	69 294	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	41 767	44 339	6
Kokku põhivara	41 767	44 339	
Kokku varad	114 340	113 633	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 015	12 262	7
Võlad ja ettemaksed	78 706	81 345	
Kokku lühiajalised kohustused	90 721	93 607	
Kokku kohustused	90 721	93 607	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	11 012	11 012	11
Oma osad	-8 123	-8 123	
Kohustuslik reservkapital	1 101	1 101	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 036	11 950	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 593	4 086	
Kokku omakapital	23 619	20 026	
Kokku kohustused ja omakapital	114 340	113 633	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	459 716	463 408	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-237 805	-230 708	13
Mitmesugused tegevuskulud	-52 643	-49 802	
Tööjõukulud	-143 676	-153 918	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-21 001	-23 328	
Muud ärikulud	-325	-441	
Ärikasum (kahjum)	4 266	5 211	
Finantstulud ja -kulud	-673	-1 125	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 593	4 086	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 593	4 086	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 266	5 211	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	21 001	23 328	
Kokku korrigeerimised	21 001	23 328	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-939	0	
Varude muutus	-2 200	-10 324	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 639	1 745	
Kokku rahavood äritegevusest	19 489	19 960	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-18 429	-12 782	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-18 429	-12 782	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-8 735	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-247	-261	
Makstud intressid	-673	-1 125	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-920	-10 121	
Kokku rahavood	140	-2 943	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	846	3 789	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	140	-2 943	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	986	846	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	11 012	-8 123	1 101	11 950	15 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 086	4 086
31.12.2010	11 012	-8 123	1 101	16 036	20 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)				3 593	3 593
31.12.2011	11 012	-8 123	1 101	19 629	23 619

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Farmax peamiseks tegevusalaks on veterinaarteenuste osutamine ja lemmikloomatarvete ja toitude müük. Osaühing Farmax tegutseb Tartus, Võrus ja Kohtla-Järvel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on OÜ Farmax arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on OÜ Farmax teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

2011. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõudeid, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud verude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluskandmisel rekendatakse FIFO meetodit. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või netto tealiseerimismaksumus

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Piiratud kasutusega materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

1) hooned 5% aastas

2) masinad, seadmed jm. materiaalne põhivara 15-40% aastas

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel

"müügiootel põhivara". Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalised finantskohustused on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aastaaruande kasumit. Tulumaksu maksustatakse dividendidelt, erisoodustustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Alates 01.01.2008.a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on loetud osaühingu omanikku, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende poolt olulise mõju alla olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tulu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse soetusmaksumuses liikide kaupa.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	845	828
Arvelduskontod	141	18
Kokku raha	986	846

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	6 260	5 321
Kokku nõuded ostjate vastu	6 260	5 321

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 918	2 993
Üksikisiku tulumaks	3 140	3 074
Sotsiaalmaks	6 508	6 790
Kohustuslik kogumispension	329	259
Töötuskindlustusmaksed	782	806
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	100
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 677	14 022

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	65 327	63 127
Kokku varud	65 327	63 127

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	46 929	42 057	42 057	49 127	138 113
Akumuleeritud kulum	-19 060	-39 962	-39 962	-24 206	-83 228
Jääkmaksumus	27 869	2 095	2 095	24 921	54 885
Ostud ja parendused	0	0		12 782	12 782
Amortisatsioonikulu	-5 100	-1 975	-1 975	-16 253	-23 328
31.12.2010					
Soetusmaksumus	46 929	42 057	42 057	61 909	150 895
Akumuleeritud kulum	-24 160	-41 937	-41 937	-40 459	-106 556
Jääkmaksumus	22 769	120	120	21 450	44 339
Ostud ja parendused		18 429	18 429		18 429
Amortisatsioonikulu	-3 754	-4 728	-4 728	-12 519	-21 001
31.12.2011					
Soetusmaksumus	46 929	60 486	60 486	61 909	169 324
Akumuleeritud kulum	-27 914	-46 665	-46 665	-52 978	-127 557
Jääkmaksumus	19 015	13 821	13 821	8 931	41 767

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit Swedbankist	12 015	12 015		
Lühiajalised laenud kokku	12 015	12 015		
Laenukohustused kokku	12 015	12 015		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit Swedbankis	12 262	12 262		
Lühiajalised laenud kokku	12 262	12 262		
Laenukohustused kokku	12 262	12 262		

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	70 898	60 885
Kokku võlad tarnijatele	70 898	60 885

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasu	6 146	6 438
Puhkusereserv		
Kokku võlad töövõtjatele	6 146	6 438

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Tingimuslik tulumaksukohustus võimalikust dividendide väljamaksmisest (Vabast omakapitalist) omanikele	4 122	3 368
Tingimuslik (neto) dividendide kohustus (vabast omakapitalist) omanikele	15 507	12 668
Kokku tingimuslikud kohustused	19 629	16 036

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	11 012	11 012
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	459 716	463 408
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	459 716	463 408
Kokku müügitulu	459 716	463 408
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lemmikloomade ja lindude ning nende toidu ja tarvikute jaemüük	252 202	254 874
Apteekide tegevus	104 880	107 880
Mujal liigitamata teenindus	102 634	100 654
Kokku müügitulu	459 716	463 408

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	237 805	230 708
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	237 805	230 708

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	106 822	116 186
Sotsiaalmaksud	36 854	37 732
Kokku tööjõukulud	143 676	153 918
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	19

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	37 954	36 813

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Farmax (registrikood: 10134049) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEA TOOTS	Juhatuse liige	11.07.2012
AIN ERKMAA	Juhatuse liige	12.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 593
Kokku	19 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lemmikloomade ja –lindude ning nende toidu ja tarvete jaemüük	47762	252202	54.86%	Jah
Apteekide tegevus	47731	104880	22.81%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	102634	22.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Farmax	10134049	Jaama 56	118100 EEK
Ain Erkmaa	36408242721	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	10400 EEK
Markel Mängel	37102152762	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3000 EEK
Lea Toots	46403062743	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40800 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5034819
E-posti aadress	lea@farmax.ee