



MAJANDUSAASTA ARUANNE

ARUANDEAASTA ALGUS: 01.01.2011

ARUANDEAASTA LÕPP: 31.12.2011

ÄRINIMI: Osaühing AmEst Invest

REGISTRIKOOD: 10822306

TÄNAVA NIMI, MAJA NUMBER: Metsa 21

LINN: Rapla vallasisene linn

VALD: Rapla vald

MAAKOND: Rapla maakond

POSTISIHTNUMBER: 79514

TELEFON: +372 4894004, +372 5252638

FAKS: +372 4894004

E-POSTI AADDRESS: info@amestinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

Osaühing AmEst Invest alustas oma tegevust 2002 aasta sügisel. Peamiseks põhitegevusaladeks on kasvava metsa ülestöötamine, metsamaterjali transport ja kaubavedu maanteel. Osaühingu AmEst Invest tegevust juhib juhatus, mis on kaheliikmeline.

2011 aastal oli Osaühingu AmEst Invest käive 5,6 miljonit.

Suurimad koostööpartnerid olid Metsäliitto Eesti AS, Riigimetsa Majandamise Keskus ja Akzo Nobel Baltics AS.

Osaühingu AmEst Invest olulisemad finantssuhtarvud on:

	2011	2010
Müügitulu	5 612 521	3 576 172
Tulu kasv %	56,9	17,3
Puhaskasum	94 230	189 104
Kasumi kasv (%)	-50,2	-69,6
Puhasrentaablus (%)	1,7	5,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,3	0,3
ROA (%)	1,7	4,9
ROE (%)	6,2	13,2
Käibevara	728 266	365 968
Lühiajalised kohustused	2 153 106	1 116 063
Varad kokku	5 659 113	3 852 667
Omakapital kokku	1 521 818	1 427 587

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	116 265	48 105	
Nõuded ja ettemaksed	257 442	314 871	2
Varud	354 559	2 993	
Kokku käibevara	728 266	365 969	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 930 847	3 486 698	4
Kokku põhivara	4 930 847	3 486 698	
Kokku varad	5 659 113	3 852 667	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 452 866	887 887	6
Võlad ja ettemaksed	700 240	228 176	7
Kokku lühiajalised kohustused	2 153 106	1 116 063	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 613 440	995 237	6
Võlad ja ettemaksed	370 749	313 779	7
Kokku pikaajalised kohustused	1 984 189	1 309 016	
Kokku kohustused	4 137 295	2 425 079	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 267	9 267	9
Kohustuslik reservkapital	927	927	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 417 394	1 228 290	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 230	189 104	
Kokku omakapital	1 521 818	1 427 588	
Kokku kohustused ja omakapital	5 659 113	3 852 667	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	5 612 521	3 576 172	10
Muud äritulud	-1	1 674	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 619 795	-2 072 661	11
Mitmesugused tegevuskulud	-381 760	-405 953	
Tööjõukulud	-441 758	-227 512	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-598 483	-517 843	
Muud ärikulud	-338 735	-68 158	14
Ärikasum (kahjum)	231 989	285 719	
Finantstulud ja -kulud	-137 759	-96 615	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	94 230	189 104	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 230	189 104	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	231 989	285 719
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	598 483	517 843
Kasum (kahjum) põhivara müügist	71 167	66 383
Kokku korrigeerimised	669 650	584 226
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	57 429	-47 554
Varude muutus	-351 566	41 313
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	472 064	-111 499
Makstud intressid	-137 759	-96 615
Kokku rahavood äritegevusest	941 807	655 590
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-396 183	-1 004 311
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	847 232	204 517
Kokku rahavood investeerimistegevusest	451 049	-799 794
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	658 048	1 048 568
Saadud laenude tagasimaksed	54 674	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 037 418	-858 215
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 324 696	190 353
Kokku rahavood	68 160	46 149
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	48 105	1 956
Raha ja raha ekvivalentide muutus	68 160	46 149
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	116 265	48 105

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	9 267	927	1 228 290	1 238 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)			189 104	189 104
31.12.2010	9 267	927	1 417 394	1 427 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)			94 230	94 230
31.12.2011	9 267	927	1 511 624	1 521 818

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AmEst Invest 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ AmEst Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, kantakse kuludesse. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot ja mille kasutusaeg üle 1 (ühe) aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 2 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, loetakse erandkorras samuti põhivaras. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5-10%
- Masinad ja seadmed 10-20%
- Arvutitehnika 40%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20%

- Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetatismaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Seotud osapoolteks loetakse:

1. AmEst Invest OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
2. tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
3. eelpool loetletud isikute lähikondlasi;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrissitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, nagu:

1. kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana (põhivara müügist saadud tulu miinus müüdud vara bilansiline maksumus).

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	210 498	206 127	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32 235	95 776	3
Muud nõuded	14 709	12 968	
Kokku nõuded ja ettemaksed	257 442	314 871	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	11 640	0	14 092
Üksikisiku tulumaks		4 726		2 011
Sotsiaalmaks		9 931		5 361
Kohustuslik kogumispension		257		71
Töötuskindlustusmaksed		1 268		646
Maamaks		0		61
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 235	0	95 776	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 235	27 822	95 776	22 242

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2009									
Soetusmaksumus	33 950		4 297 090	4 297 090	32 804	92 267		92 267	4 456 111
Akumuleeritud kulum			-1 163 602	-1 163 602	-21 378				-1 184 980
Jääkmaksumus	33 950		3 133 488	3 133 488	11 426	92 267		92 267	3 271 131
Ostud ja parendused	4 857		998 066	998 066		1 388		1 388	1 004 311
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	4 857								4 857
Muud ostud ja parendused			998 066	998 066		1 388		1 388	999 454
Amortisatsioonikulu			-332 478	-332 478	-3 073				-335 551
Müügid			-453 192	-453 192					-453 192
Ümberklassifitseerimised			4 354	4 354	-4 354				
Muud ümberklassifitseerimised			4 354	4 354	-4 354				
Muud muutused							-1	-1	-1
31.12.2010									
Soetusmaksumus	38 807		4 846 629	4 846 629	16 107	93 655	-1	93 654	4 995 197
Akumuleeritud kulum	0		-1 496 391	-1 496 391	-12 108				-1 508 499
Jääkmaksumus	38 807		3 350 238	3 350 238	3 999	93 655	-1	93 654	3 486 698
Ostud ja parendused	263 145		2 874 675	2 874 675		96 121		96 121	3 233 941
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	263 145								263 145
Muud ostud ja parendused			2 874 675	2 874 675		96 121		96 121	2 970 796
Amortisatsioonikulu	0	0	-596 092	-596 092	-2 391				-598 483
Müügid			-1 191 310	-1 191 310					-1 191 310
Muud muutused							1	1	1
31.12.2011									
Soetusmaksumus	301 952		5 717 163	5 717 163	3 999	189 776		189 776	6 212 890
Akumuleeritud kulum	0		-1 279 652	-1 279 652	-2 391				-1 282 043
Jääkmaksumus	301 952	0	4 437 511	4 437 511	1 608	189 776	0	189 776	4 930 847

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	988 374	204 517
Transpordivahendid	988 374	204 517
Kokku	988 374	204 517

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Scania Fianance AB Ee	228 642	145 579	83 063	
Nordea Finance Estonia AS	999 395	414 126	585 269	
SIA UniCredit Leasing AS	980 899	372 564	608 335	
Pohjola Finance Estonia AS	571 207	245 591	325 616	
DNB Liising AS	19 730	8 573	11 157	
Kapitalirendikohustused kokku	2 799 873	1 186 433	1 613 440	

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Scania Fianance AB Ee	231 093	192 234	38 859	
Swedbank Liising AS	6 105	5 208	897	
SEB Liising AS	6 592	6 592	0	
Metsäliitto Eesti AS	407 548	195 351	212 197	
Nordea Finance Estonia AS	149 682	116 470	33 212	
SIA UniCredit Leasing AS	603 673	175 081	428 592	
Pohjola Finance Estonia AS	478 431	196 951	281 480	
Kapitalirendikohustused kokku	1 883 124	887 887	995 237	

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laenukohustus	266 433	266 433			8%	EUR	15.12.2011	
Lühiajalised laenud kokku	266 433	266 433						
Kapitalirendikohustused kokku	2 799 873	1 186 433	1 613 440					5
Laenukohustused kokku	3 066 306	1 452 866	1 613 440					
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused kokku	1 883 124	887 887	995 237					5
Muu pikaajaline laenukohustus								
Laenukohustused kokku	1 883 124	887 887	995 237					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	598 606	163 431	
Võlad töövõtjatele	55 397	33 528	
Maksuvõlad	27 822	22 242	3
Muud võlad	389 164	322 753	
Muud viitvõlad	18 415	8 974	
Muud pikaajalised laenud	370 749	313 779	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 070 989	541 954	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 194 182	1 119 741
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	317 441	297 653
Kokku tingimuslikud kohustused	1 511 623	1 417 394

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	9 267	9 267
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 612 521	2 740 508
Prantsusmaa	0	835 664
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 612 521	3 576 172
Kokku müügitulu	5 612 521	3 576 172
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsa raieteenus, ülestöötamine ja väljavedu	4 716 297	3 505 714
Muud kaeve - ja mullatööd	4 131	0
Kaubavedu maanteel	892 093	70 458
Kokku müügitulu	5 612 521	3 576 172

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	569 035	704 142
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 263 005	161 418
Energia	1 727 198	1 155 738
Kütus	1 727 198	1 155 738
Alltöövõtutööd	60 557	51 363
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 619 795	2 072 661

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	2 772	26 346
Energia	24 048	47 806
Kütus	24 048	47 806
Mitmesugused bürookulud	24 030	16 385
Lähetuskulud	36 632	71 717
Koolituskulud	4 097	9 002
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 135	245
Muud	289 046	234 452
Kokku mitmesugused tegevuskulud	381 760	405 953

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	339 844	173 600
Sotsiaalmaksud	101 914	53 912
Kokku tööjõukulud	441 758	227 512
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	47	42

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	328 856	67 981
Trahvid, viivised ja hüvitised	9 879	177
Kokku muud ärikulud	338 735	68 158

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressikulud	137 759	96 615
Intressikulu kapitalirendilt	137 759	96 615
Kokku finantstulud ja -kulud	137 759	96 615

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	370 749	313 779

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	15 950	19 169

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing AmEst Invest (registrikood: 10822306) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO VISNU	Juhatuse liige	01.06.2012
MERY LAUB	Juhatuse liige	01.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing AmEst Invest osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing AmEst Invest raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 04 kuni 16 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing AmEst Invest finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Linda Haahti

Vandeaudiitori number 318

Haahti Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 192

Vahtra 8, 79512, Rapla

01.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing AmEst Invest (registrikood: 10822306) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LINDA HAAHTI	Vandeaudiitor	01.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 417 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 230
Kokku	1 511 624
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	4716297	84.03%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	896224	15.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margo Visnu	37512050288	Eesti	9267 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4894004
Faks	+372 4894004
Mobiiltelefon	+372 5252638
E-posti aadress	info@amestinvest.ee