

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: aktsiaselts Adrem Pärnu

registrikood: 10130136

tänavatalu nimi, Suur-Jõe 46-a

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 5020863, +372 4448464

faks: +372 4448461

e-posti aadress: info@adremparnu.ee, adremparnu@info.ee

veebilehe aadress: www.adremparnu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Kasutusrent	12
Lisa 10 Laenukohustused	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Aktsiakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	17

Tegevusaruanne

AS Adrem Pärnu on ettevõtte, mis tegeleb metallist toodete valmistamisega.

Aruandeaastal müügituluks oli 1 016 051 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga 716 397 eurot. Käive kasvas võrreldes eelneva perioodiga 41,9 %. Aasta müügitulust moodustasid 88 % metallist ehituslikud konstruktsioonid ja 7,6 % ukсед, 4 % toodangust moodustas metallitöötlus ja metallipindade katmine. Kogu toodangust 892 838 euro eest valmistati siseturule, 66 722 euro eest Läti Vabariiki, Norra 54 759 euro ja 1 733 euro eest Soome.

2011 aasta puhaskasum oli 123 842 eurot.

Majandusaastal oli ettevõtte keskmine töötajate arv 29 ning palkade ja lisatasude summa moodustas 213 336 eurot.

Aktsiaseltsi tegevust juhib üheliikmeline juhatus ja kolme liikmeline nõukogu, kellede tööd aruandeaastal ei ole tasustatud. Aktsiaseltsi juhatuse liige on ühtlasi ka tegevjuht ja tema 2011 aasta töötasukulu oli 9 693 eurot.

Ettevõtte finantsnäitajate tabel:

	2011a.	2010.a.
Käibe kasv (%)	41,9	5,0
Brutokasumi määr (%)	12,17	-5,91
Kasumi kasv (%)	3,99	-243
Puhasrentaablus	12,0	-5,77
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,76	0,67
ROA	12,8	-5,22
ROE	15,5	-5,84

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2011– müügitulu 2010)/ müügitulu 2010 * 100

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2011- puhaskasum 2010)/ puhaskasum 2010 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Ettevõtte järgmise majandusaasta eesmärgiks on täiustada tooteid ja leida uusi kliente saavutamaks müügitulu 1,5 miljonit eurot..

Rein Murd

juhatuse liige/ allkirjastatud digitaalselt

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	58 292	35 956	2
Nõuded ja ettemaksed	46 387	17 498	3
Varud	96 000	0	6
Kokku käibevara	200 679	53 454	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	61 436	63 461	7
Materiaalne põhivara	707 457	675 227	8
Kokku põhivara	768 893	738 688	
Kokku varad	969 572	792 142	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	16 383	20 507	10
Võlad ja ettemaksed	97 733	59 605	11
Kokku lühiajalised kohustused	114 116	80 112	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	54 652	4 268	10
Kokku pikaajalised kohustused	54 652	4 268	
Kokku kohustused	168 768	84 380	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	30 560	30 518	13
Kohustuslik reservkapital	3 056	3 052	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	643 346	715 545	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 842	-41 353	
Kokku omakapital	800 804	707 762	
Kokku kohustused ja omakapital	969 572	792 142	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 016 051	716 396	14
Muud äritulud	25 565	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-516 718	-358 040	15
Mitmesugused tegevuskulud	-60 121	-136 377	
Tööjõukulud	-286 722	-210 005	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-40 366	-51 618	
Muud ärikulud	-1 000	-2 730	
Ärikasum (kahjum)	136 689	-42 374	
Finantstulud ja -kulud	-4 660	1 021	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	132 029	-41 353	
Tulumaks	-8 187	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 842	-41 353	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	136 689	-42 374	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	40 366	51 618	
Kokku korrigeerimised	40 366	51 618	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-28 888	75 018	
Varude muutus	-96 000	12 155	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	38 127	-17 828	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	3 925	
Kokku rahavood äritegevusest	90 294	82 514	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-45 007	-12 462	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-25 565	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-70 572	-12 462	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	72 870	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-23 124	-17 052	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-3 485	-13 919	
Makstud intressid	-4 660	-2 904	
Makstud dividendid	-30 800	-38 347	
Makstud ettevõtte tulumaks	-8 187	-10 194	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 614	-82 416	
Kokku rahavood	22 336	-12 364	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 956	48 320	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 336	-12 364	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	58 292	35 956	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	30 518	3 052	715 545	749 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-41 353	-41 353
31.12.2010	30 518	3 052	674 192	707 762
Korrigeeritud saldo 31.12.2010			-2	-2
Aruandeaasta kasum (kahjum)			123 842	123 842
Muutused muudest omanike sissemaksetest	42	4	-46	0
Makstud dividendid			-30 800	-30 800
31.12.2011	30 560	3 056	767 188	800 804

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Adrem Pärnu AS 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Adrem Pärnu AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Soetatud varud kantakse perioodi kuludesse.

Müügiks soetatud põhivarad kajastatakse bilansis varudena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

- ehitised ja rajatised 3%
- masinad, seadmed 10-25%
- muud põhivarad 15-25%

Kinnisvara investeeringute amortisatsioonimäär 3%, soetusmaksumuse meetodil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2009 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2008. aastal kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksukohustust ei kajastata eraldisena enne, kui dividend on välja kuulutatud. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Adrem Pärnu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegevjuhtkonda
- e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2 701	34 643
Arvelduskontod	55 591	1 313
Kokku raha	58 292	35 956

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	45 387	17 325	4
Ostjatelt laekumata arved	47 584	19 522	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 197	-2 197	
Ettemaksed	1 001	173	
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 388	17 498	

Seotud osapoolte vastu nõue 12 000 EUR.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	47 584	19 522
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 197	-2 197
Kokku nõuded ostjate vastu	45 387	17 325
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-2 197	-33 546
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	31 349
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-2 197	-2 197

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 686	3 223
Üksikisiku tulumaks	6 719	3 684
Sotsiaalmaks	13 766	8 536
Kohustuslik kogumispension	530	258
Töötuskindlustusmaksed	1 645	1 018
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 346	16 719

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	96 000	0
Keila Kinnistu	96 000	0
Kokku varud	96 000	0

2011 majandusaasta aruandes on varudena kajastatud edasimüügi eesmärgil soetatud Keila kinnistu summas 96 000 eurot. Kinnistu müüdi 31.05.2012.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	67 512	67 512
Akumuleeritud kulum	-4 051	-4 051
Jääkmaksumus	63 461	63 461
Amortisatsioonikulu	-2 025	-2 025
31.12.2011		
Soetusmaksumus	67 512	67 512
Akumuleeritud kulum	-6 076	-6 076
Jääkmaksumus	61 436	61 436

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2009										
Soetusmaksumus	12 053	746 180	88 762		89 590	178 352	17 575	13 171	13 171	967 331
Akumuleeritud kulum		-55 797	-49 497		-72 250	-121 747	-11 942			-189 486
Jääkmaksumus	12 053	690 383	39 265		17 340	56 605	5 633	13 171	13 171	777 845
Ostud ja parendused					3 196	3 196		9 266	9 266	12 462
Muud ostud ja parendused					3 196	3 196		9 266	9 266	12 462
Amortisatsioonikulu		-17 735	-14 153		-13 038	-27 191	-2 642			-47 568
Ümberklassifitseerimised		-67 512								-67 512
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega		-67 512								-67 512
31.12.2010										
Soetusmaksumus	12 053	678 668	88 762	0	92 786	181 548	17 575	22 437	22 437	912 281
Akumuleeritud kulum		-73 532	-63 650	0	-85 288	-148 938	-14 584			-237 054
Jääkmaksumus	12 053	605 136	25 112	0	7 498	32 610	2 991	22 437	22 437	675 227
Ostud ja parendused	41 543	11 108	17 920			17 920				70 571
Amortisatsioonikulu		-21 894	-10 065		-3 740	-13 805	-2 642			-38 341
Ümberklassifitseerimised		22 437						-22 437	-22 437	
31.12.2011										
Soetusmaksumus	53 596	712 213	106 682	0	92 786	199 468	17 575	22 437	22 437	1 005 289
Akumuleeritud kulum		-95 426	-73 715		-89 028	-162 743	-17 226	-22 437	-22 437	-297 832
Jääkmaksumus	53 596	616 787	32 967	0	3 758	36 725	349	0	0	707 457

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010
Kasutusrenditulu	5 757	5 531
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	5 989	5 757
1-5 aasta jooksul	11 079	17 068

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	7 663	7 365
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	7 974	7 665
1-5 aasta jooksul	14 753	22 727

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Panga laen SEB-st	66 767	12 115	54 652		4,768	EUR	25.06.2017
Pangalaen SEB-st	4 268	4 268			5,4	EUR	25.03.2012
Pikaajalised laenud kokku	71 035	16 383	54 652				
Laenukohustused kokku	71 035	16 383	54 652				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	3 483	3 483			6,55	EEK	02.04.2011
Lühiajalised laenud kokku	3 483	3 483					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	21 292	17 024	4 268		5	EUR	25.03.2012
Pikaajalised laenud kokku	21 292	17 024	4 268				
Laenukohustused kokku	24 775	20 507	4 268				

Tagatised: hüpoteek tööstushoonele - 66205, SUUR-JÕE TN.46A PÄRNU, TOOTMISHOONETE MAA 7638 M2 ja hüpoteek tööstushoonele - 9360002 Tööstuse 1, Keila Harjumaa SEB kasuks. Hüpoteegid kokku 282 489,48 EUR
SEB pangagarantiisid on saadud 9000 EUR.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	38 800	23 701
Võlad töövõtjatele	23 711	19 122
Maksuvõlad	25 346	16 719
Muud võlad	276	63
Saadud ettemaksed	9 600	0
Kokku võlad ja ettemaksed	97 733	59 605

Seotud osapoolte vastu kohustus summas 9 600.- EUR.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	161 109	141 580
Kokku tingimuslikud kohustused	161 109	141 580

AS Adrem Pärnu jaotuskõlblik omakapital seisuga 31.detsember 2011 on 767 188 eurot (seisuga 31.12.2010 oli 674 192 eurot). Seega oleks bilansipäeva seisuga omanikele võimalik dividendidena välja maksta maksimaalselt 606 079.- eurot, millega kaasneks tulumaksu kohustus 161 109.- eurot.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

Maksuhalduril on õigus kontrollida Adrem Pärnu AS maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	30 560	30 518
Aktsiate arv (tk)	955	955
Aktsiate nimiväärtus	32	31.96

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	892 837	0
Läti	66 722	716 396
Soome	1 733	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	961 292	716 396
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	54 759	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	54 759	0
Kokku müügitulu	1 016 051	716 396
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metallkonstruktsioonide valmistamine	892 870	579 677
Metalluste, akende ja piirete valmistamine	82 098	68 972
Metalli värvimine	41 083	67 747
Kokku müügitulu	1 016 051	716 396

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	423 576	286 560
Energia	30 199	28 359
Elektrienergia	20 894	18 668
Soojusenergia	9 305	9 691
Transpordikulud	62 943	42 816
Muud	0	305
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	516 718	358 040

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Energia	14 382	12 584
Kütus	14 382	12 584
Mitmesugused bürookulud	10 603	6 795
Lähetuskulud	838	4 302
Koolituskulud	245	2 230
Riiklikud ja kohalikud maksud	821	534
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	78 735
Muud transpordiga seotud kulud	15 738	15 683
Reklaam	7 606	1 620
Tööriided	4 172	2 352
Remondikulu	0	5 815
Kindlustus	2 449	3 012
Telefon ja post	3 267	2 715
Kokku mitmesugused tegevuskulud	60 121	136 377

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	213 336	155 938
Sotsiaalmaksud	70 401	51 883
Töötukindlustus	2 985	2 184
Kokku tööjõukulud	286 722	210 005
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	29	26

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	9 600	0

	2011	2010
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 505	15 354

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	9 693	7 669

AS Adrem Pärnu tegevjuhile on arvestatud 2011 aasta töötasu 9 693 EUR-i.

AS Adrem Pärnu üldkoosoleku otsus 12.aprill 2011

Otsustati rahuldada Suur-Jõe 46C omanike taotlus kinnistu nr.2338005 ostu-müügileping lõpetada. Tehing pöörati tagasi Pärnu Notar Anne Kaldvee büroos 15.04.2011. Omanikele maksti tagasi 15 978 EUR-i (5 omanikku igale 3195,60 eurot).

Adrem Pärnu sai tagasi kinnistu väärtuses 41 543 EUR.

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

AS Adrem Pärnu üldkoosolek otsustas 12.jaanuar 2012

välja maksta dividende eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt summas 38 352 EUR Igale aktsionärile 9 588 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Adrem Pärnu (registrikood: 10130136) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN MURD	Juhatuse liige	09.07.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Adrem Pärnu aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Adrem Pärnu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Adrem Pärnu finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roy Vaimand

Vandeaudiitori number 243

Audiitorbüroo Roy Vaimand OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 81

Aia 6, Pärnu 80011

09.07.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Adrem Pärnu (registrikood: 10130136) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROY VAIMAND	Vandeaudiitor	09.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	643 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 842
Kokku	767 188
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	767 188
Kokku	767 188

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	897659	88.35%	Jah
Metalluste ja -akende tootmine	25121	77308	7.61%	Ei
Metallitöötlus ja metallpindade katmine	25611	41084	4.04%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4448464
Faks	+372 4448461
Mobiiltelefon	+372 5020863
E-posti aadress	info@adremparnu.ee
E-posti aadress	adremparnu@info.ee
Veebilehe aadress	www.adremparnu.ee