

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: AIGAR INVEST OÜ

registrikood: 11201262

tänava/talu nimi, Riia mnt 5

maja ja korteri number:

alevik: Misso alevik

vald: Misso vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65001

telefon: +372 5299828

e-posti aadress: aigar.paas@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

Aigar Invest OÜ on asutatud 2005. aastal.

Majandusaastal jätkati eelmisel majandusaastal alustatud majandustegevusega.

Tööjõudu ei palgatud ja töötasu 2011. aastal makstud ei ole.

Teenused osteti sisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 351	45	2
Nõuded ja ettemaksed	89	84	
Varud	3 559	3 239	3
Kokku käibevara	8 999	3 368	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	21 019	21 252	4
Kokku põhivara	21 019	21 252	
Kokku varad	30 018	24 620	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 990	320	5
Võlad ja ettemaksed	217	49	
Kokku lühiajalised kohustused	3 207	369	
Kokku kohustused	3 207	369	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 989	24 989	6
Kohustuslik reservkapital	97	97	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-835	-297	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 560	-538	
Kokku omakapital	26 811	24 251	
Kokku kohustused ja omakapital	30 018	24 620	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	18 336	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 210	0	3
Mitmesugused tegevuskulud	-333	-280	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-233	-258	4
Ärikasum (kahjum)	2 560	-538	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 560	-538	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 560	-538	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 560	-538	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	233	258	4
Kokku korrigeerimised	233	258	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5	-48	
Varude muutus	-320	0	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	168	0	
Kokku rahavood äritegevusest	2 636	-328	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-5 700	0	
Antud laenude tagasimaksed	5 700	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9 310	320	
Saadud laenude tagasimaksed	-6 640	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 670	320	
Kokku rahavood	5 306	-8	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45	53	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 306	-8	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 351	45	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	24 989	97	-297	24 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-538	-538
31.12.2010	24 989	97	-835	24 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 560	2 560
31.12.2011	24 989	97	1 725	26 811

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aigar Invest OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduses ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikult väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/eurot. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/eurot. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eesti hea raamatupidamistava kohaselt eelmise perioodi algsaldosid mõjutava arvestuspõhimõtete tagasiulatuval muutmisel, bilansis kajastatava informatsiooni esitusviisi muutmisel või eelmise perioodi algsaldosid mõjutava olulise vea tagasiulatuval korrigeerimisel esitatakse lisaks eelmise perioodi lõppbilansile ka eelmise perioodi algbilanss, lähtudes uutest arvestuspõhimõtetest, uuest esitusviisist või korrigeeritud andmetest.

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes arvestatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse momendil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega seotud otsestest kuludest Varudena kajastatakse põhiliselt saematerjali

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Aiga Invest OÜ põhivara moodustavad enamuses hoonestamata kinnistud, millele ei rakendata amortisatsiooni arvestust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Seotud osapooled

Käesoleva aruande mõistes on seotud isikuteks Aigar Invest OÜ juhatuse liikmed; eelpool loetletud isikute lähedased pereliikmed; nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud(majandusliku kasvu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	5 351	45
Kokku raha	5 351	45

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	3 559	3 239
Kokku varud	3 559	3 239

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	20 068	3 516	23 584
Akumuleeritud kulum		-2 074	-2 074
Jääkmaksumus	20 068	1 442	21 510
Amortisatsioonikulu		-258	-258
31.12.2010			
Soetusmaksumus	20 068	3 516	23 584
Akumuleeritud kulum		-2 332	-2 332
Jääkmaksumus	20 068	1 184	21 252
Amortisatsioonikulu		-233	-233
31.12.2011			
Jääkmaksumus	20 068	951	21 019

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen omanikuga seotud ettevõttelt	2 030	2 030			8	EUR	2012
Lühiajaline laen omanikult	960	960			0	EUR	2012
Lühiajalised laenud kokku	2 990	2 990					
Laenukohustused kokku	2 990	2 990					
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	320	320					
Lühiajalised laenud kokku	320	320					
Laenukohustused kokku	320	320					

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	24 989	24 989
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 336	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 336	0
Kokku müügitulu	18 336	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	18 336	0
Kokku müügitulu	18 336	0

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötasu Aigar Invest OÜ 2011 ja 2010 aastal makstud ei ole.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	960	320
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 030	0

	2011	2010
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	720	0

Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäeva ja aruande koostamise vahelisel ajal on jätkatud eelnevatel aastatel alustatud tegevust.

Aruande digitaalallkirjad

AIGAR INVEST OÜ (registrikood: 11201262) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIGAR PAAS	Juhatuse liige	17.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 560
Kokku	1 725
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 725
Kokku	1 725

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	18336	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aigar Paas	37007196516		24985 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5299828
E-posti aadress	aigar.paas@mail.ee