

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.10.2011

ärinimi: OSAÜHING ESTPET

registrikood: 10695836

tänava/talu nimi, Jannseni 13
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51006

telefon: +372 5273700

e-posti aadress: mihkel.klaasse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

OÜ Estpeti tegevusalaks on investeeringud väärtpaberitesse ja kinnisvarasse.

Palgalisi töötajaid äriühingul ei ole.

Juhatus tasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.10.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	110	261
Nõuded ja ettemaksed	320	320
Kokku käibevara	430	581
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	200 510	111 765
Kokku põhivara	200 510	111 765
Kokku varad	200 940	112 346
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	44 441	103 774
Kokku lühiajalised kohustused	44 441	103 774
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	152 530	0
Kokku pikaajalised kohustused	152 530	0
Kokku kohustused	196 971	103 774
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 760	1 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 603	4 505
Kokku omakapital	3 969	8 572
Kokku kohustused ja omakapital	200 940	112 346

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2011 - 31.10.2011	2010
Mitmesugused tegevuskulud	-151	-509
Ärikasum (-kahjum)	-151	-509
Finantstulud ja -kulud	-4 452	5 015
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 603	4 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 603	4 506

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.01.2011 - 31.10.2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-151	-509
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	27 330
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-6
Kokku rahavood äritegevusest	-151	26 815
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-64 487
Laekunud dividendid	0	5 015
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-59 472
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	32 770
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	32 770
Kokku rahavood	-151	113
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	261	148
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-151	113
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	110	261

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	1 255	4 067
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 505	4 505
31.12.2010	2 556	256	5 760	8 572
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-4 603	-4 603
31.10.2011	2 556	256	1 157	3 969

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamisetavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2003.a. jõustunud raamatupidamisseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Varasid hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.10.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	103 774	103 774

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING ESTPET (registrikood: 10695836) 01.01.2011 - 31.10.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL KLAASSEN	Juhatuse liige	18.12.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.10.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 760
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 603
Kokku	1 157

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Klaassen	37602132719	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5273700
E-posti aadress	mihkel.klaasse@gmail.com