

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**Aruandeaasta algus:** 07.02.2011  
**Aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**Ärinimi:** **Terra Cultus OÜ**

**Registrikood:** 12055710

**Küla:** Nurme küla  
**Vald:** Sauga vald  
**Maakond:** Pärnu maakond  
**Postisihthnumber:** 85004

**Telefon:** +358 505845000

**E-posti aadress:** leif@paikane.fi

## Sisukord

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>               | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b> | <b>4</b> |
| Bilanss                             | 4        |
| Rahavoogude aruanne                 | 5        |
| Omakapitali muutuste aruanne        | 6        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad  | 7        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted           | 7        |
| Lisa 2 Tööjõukulud                  | 8        |
| Lisa 3 Seotud osapooled             | 8        |

## Tegevusaruanne

Osaühing on asustatud veebruaris 2011. aastal eesmärgiga soetada edaspidiselt põllumajanduslikke maid ja ühtlasi võttes need ka kasutusse. Osaühingu osakapital on 2 520 eurot ja kuulub ühele eraisikust omanikule.

Aruandeaastal majandustegevus ei käivitunud, tegelesime turu-uuringutega ning ettevalmistustega tulevasteks tehinguteks. Loodame esimesed kinnistud soetada 2012. aastal. Ettevõttel puudusid ka kulud, kuna äritegevuse alustamisega seotud kulud finantseeriti omaniku poolt.

Osaühingu tegevust juhib kaheliikmeline juhatuse liikmete tööd 2011. aastal ei ole tasustatud. Ettevõttel puudusid ka palgalised töötajad.

Leif Anders Ahlskog  
juhatuse liige

Valev Udras  
juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2011   | 07.02.2011   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                 |              |              |
| Käibevara                             |              |              |
| Raha                                  | 2 520        | 2 520        |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>2 520</b> | <b>2 520</b> |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>2 520</b> | <b>2 520</b> |
| Kohustused ja omakapital              |              |              |
| Omakapital                            |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 520        | 2 520        |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>2 520</b> | <b>2 520</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>2 520</b> | <b>2 520</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                   | 07.02.2011 -<br>31.12.2011 | 07.02.2011 -<br>07.02.2011 |
|---------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                            |                            |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest        | 0                          | 2 520                      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>0</b>                   | <b>2 520</b>               |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>0</b>                   | <b>2 520</b>               |
|                                                   |                            |                            |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | 2 520                      | 0                          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>0</b>                   | <b>2 520</b>               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | 2 520                      | 2 520                      |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|            |                             | Kokku |
|------------|-----------------------------|-------|
|            | Osakapital<br>nimiväärtuses |       |
| 07.02.2011 | 2 520                       | 2 520 |
| 07.02.2011 | 2 520                       | 2 520 |
| 31.12.2011 | 2 520                       | 2 520 |

Seisuga 31.12.2011 on osaühingul üks osa nimiväärtusega 2 520 eurot. Põhikirja kohaselt on osaühingu miinimumkapital 2 520 eurot ja maksimumkapital 10 080 eurot.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Terra Cultus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeaasta kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Kõik finantsvarad (nõuded ostjatele, muud nõuded, ettemaksed) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes muudes tegevuskuludes.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Allahindlused kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, materjal ja teenused".

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse kuludesse väheväärtusliku varana ja koguselist arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel tema põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast.

### Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt on tulumaksu objektiks ettevõtte kasumi asemel väljamakstud dividendid. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Ettevõtte loeb seotud osapoolteks ettevõtte omanikku, juhatuse liikmeid ja nendega seotud teisi äriühinguid.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ja müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

## **Lisa 2 Tööjõukulud**

(eurodes)

Ettevõttel puudusid palgalised töötajad aruandeaastal.

## **Lisa 3 Seotud osapooled**

(eurodes)

Osaühingu tegevust juhib kaheliikmeline juhatus, kellede tööd aruandeaastal ei ole tasustatud.



## Aruande digitaalallkirjad

Terra Cultus OÜ (registrikood: 12055710) 07.02.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VALEV UDRAS        | Juhatuse liige     | 20.07.2012           |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                 | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                              | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|--------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>Leif Anders<br/>Ahlskog</b> | <b>25.01.1974</b>                         | <b>Sidbäcksvägen<br/>256, Fin-66270,<br/>Pirttikyla, Soome</b> | <b>2520 EUR</b>              |

## Sidevahendid

| Liik                   | Sisu                   |
|------------------------|------------------------|
| <b>Mobiiltelefon</b>   | <b>+358 505845000</b>  |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>leif@paikane.fi</b> |