

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Ramise

registrikood: 10007747

tänava/talu nimi, Põhja 3

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80011

telefon: +372 4425220, +372 5045615

faks: +372 4425220

e-posti aadress: ramise@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

OÜ Ramise põhitegevusalaks on katusetööd. Aruandeaastal saadi tulu kinnistu, aadressil Põhja 3 rentimisest.

2011.a.netokäive oli: 101 865eurot

Keskmiselt töötas ettevõttes viis töötajat.

Brutotöötasud kokku olid: 9 508 eurot. Osanike töötasud kokku olid: 4 218 eurot. Osanikele juhatuses olemise eest tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	12 325	8 116
Nõuded ja ettemaksed	2 147	4 697
Kokku käibevara	14 472	12 813
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	243 837	248 775
Materiaalne põhivara	2 587	5 881
Kokku põhivara	246 424	254 656
Kokku varad	260 896	267 469
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	26 090	20 617
Kokku lühiajalised kohustused	26 090	20 617
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	146 358	161 973
Kokku pikaajalised kohustused	146 358	161 973
Kokku kohustused	172 448	182 590
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 421	13 421
Kohustuslik reservkapital	5 836	5 836
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 622	41 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 569	23 639
Kokku omakapital	88 448	84 879
Kokku kohustused ja omakapital	260 896	267 469

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	75 981	129 150
Muud äritulud	25 884	34 512
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-67 350	-114 176
Mitmesugused tegevuskulud	0	-10 223
Tööjõukulud	-14 477	-12 993
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 469	-2 631
Ärikasum (kahjum)	3 569	23 639
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 569	23 639
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 569	23 639

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 569	23 639
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 966	2 631
Kokku korrigeerimised	9 966	2 631
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 023	11 806
Kokku rahavood äritegevusest	21 558	38 076
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 734	-31 677
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 734	-31 677
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-15 615	-10 120
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-15 615	-10 120
Kokku rahavood	4 209	-3 721
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 116	11 837
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 209	-3 721
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 325	8 116

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	13 421	5 836	41 983	61 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)			23 639	23 639
31.12.2010	13 421	5 836	65 622	84 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 569	3 569
31.12.2011	13 421	5 836	69 191	88 448

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ramise 2011.aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruandeid koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid on vahemikus 10-40% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 128

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada
- renditud varaobjektide omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel, ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Tulud

Teenuse osutamise eest saadud tulu kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	9 508	9 132
Sotsiaalmaksud	4 969	3 861
Kokku tööjõukulud	14 477	12 993
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	4 218	4 064

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Ramise (registrikood: 10007747) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS JAANIMÄGI	Juhatuse liige	19.07.2012
LEHO KUUSIK	Juhatuse liige	06.08.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 569
Kokku	69 191

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	75981	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leho Kuusik	37007304221	Eesti	6710 EUR
Jaanus Jaanimägi	36504080214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6710 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4425220
Faks	+372 4425220
Mobiiltelefon	+372 5045615
E-posti aadress	ramise@hot.ee