

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Kotka-1KV

registrikood: 11575784

tänava/talu nimi, Kotka 1-169

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11315

telefon: +372 58107601

e-posti aadress: stepanastarot@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2011. aasta jooksul OÜ Kotka-1 KV töötas kinnisvara vahendamisel. Palgatöölisi firma ei oma. Juhatusel liikmele väljamakseid ei teinud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kotka-1 KV on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ■igesti ja ■iglaseltraamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus kinnitab 2011.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatuse liige
Stepan Romanov

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2009
Varad			
Käibevara			
Raha	728	528	-3
Kokku käibevara	728	528	-3
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 876	2 029	2 045
Kokku põhivara	1 876	2 029	2 045
Kokku varad	2 604	2 557	2 042
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1	-514	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47	515	-514
Kokku omakapital	2 604	2 557	2 042
Kokku kohustused ja omakapital	2 604	2 557	2 042

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	200	530
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-153	-15
Brutokasum (-kahjum)	47	515
Äri kasum (kahjum)	47	515
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47	515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47	515

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	200	531
Kokku rahavood äritegevusest	200	531
Kokku rahavood	200	531
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	528	-3
Raha ja raha ekvivalentide muutus	200	531
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	728	528

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	-514	2 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)		515	515
31.12.2010	2 556	1	2 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)		47	47
31.12.2011	2 556	48	2 604

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	17

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	728	528
Kokku raha	728	528

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	2 556	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	-511	-511	-511
Jääkmaksumus	2 045	2 045	2 045
Amortisatsioonikulu	-16	-16	-16
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 556	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	-527	-527	-527
Jääkmaksumus	2 029	2 029	2 029
Amortisatsioonikulu	-153	-153	-153
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 556	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	-680	-680	-680
Jääkmaksumus	1 876	1 876	1 876

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Kotka-1 KV ei oma ema- ja tütarettevõtteid, ei ole ka kontserni kuuluv

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Kotka-1KV (registrikood: 11575784) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STEPAN ROMANOV	Juhatuse liige	18.07.2012
Resolutsioon:	kinnitan aruanne	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47
Kokku	48
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2
Kokku	2

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	200	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Stepan Romanov	36609307016	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58107601
E-posti aadress	stepanastarot@hotmail.ee