

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.05.2011

aruandeaasta lõpp: 30.04.2012

ärinimi: Osaühing VIP Reisid

registrikood: 10087284

tänava/talu nimi, Nurka talu

maja ja korteri number:

küla: Piirumi küla

vald: Tahkuranna vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86507

telefon: +372 5019766, +372 6605418

faks: +372 6605416

e-posti aadress: vip@vipreid.ee, kati@vipreid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ VIP Reisid on asutatud 01. novembril 1993. Peamiseks tegevusalaks on - reisibüroode tegevus (EMTAK kood 79111). Spetsialiseeritud on Eestist väljaminevale turismile. IATA liikmena trükib OÜ Vip Reisid ise välja lennupileteid ja seda teenust osutatakse ka teistele reisibüroodele nagu Reisikorraldaja, Tanamera, Atko Tours, Sternreisid, Reisspass, Sunny Holidays, Meiereisid, Robinsonreisid jne. Lennupiletite broneerimiseks kasutatakse süsteemi Amadeus.

VIP Reisid vahendab järgmiste eesti reisikorraldajate puhkusepakette:

Horizontravel- uue nimega Aurinko, Novatours, Goadventure ja TEZ Tour. Mitmed eesti reisikorraldajad lõpetasid aasta jooksul oma tegevuse.

Soome reisikorraldajatest müüakse Aurinkomatkat reisipakette.

Müügilepingud on järgmiste laevafirmadega: Tallink, Linda Line, Eckeröline, AB FDS Lisco, Vikingline, Finnlines ja St. Petersline.

Müüakse kindlustusfirmade Ergo, Seesam ja Salva reisikindlustusi.

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele on kantud VIP Reisid kui reisikorraldaja, Majandusministeeriumis erinõuetega tegutsevate firmade nimekirja.

Reisibüroona tegutsemiseks on vajalik tagatise olemasolu. Swedbank-ga on sõlmitud garantiileping nr. 01-051714-GM. Garantii suuruseks on 22 369 eurot. Garantiilepingu tagatiseks on deposiitarve Swedbankas.

Pidevalt areneva interneti kaudu tehtavate reisibroneeringute võimalusega on paljud kliendid oma reise ise korraldama hakanud. Klient pöördub reisibüroo poole juhul kui tegemist on keeruka reisiga või ta ei suuda ise leida head hinda..

Septembris 2008 ostis OÜ VIP Reisid Pärnumaal, Tahkuranna vallas asuva Nurka kinnistu eesmärgiga arendada seal taluturismi. 2001/12 aasta jooksul teostati kinnistul renoveerimis-parendustöid ca 73 tuh. (2010/11 95 tuh.) euro eest.

OÜ VIP Reisid peamised suhtarvud (tuhandetes eurodes):

	2011/12	2010/11
Müügitulu	2 933	2661
Tulu muutus	10%	4,6%
Puhaskasum/kahjum	1	28
Kasumi muutus	-96%	460%
Puhasrentaablus	0,03%	1,05%
ROA	0,18%	4,47%
ROE	0,20%	4,89%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

-müügitulu kasv (%)= (müügitulu 2011/12-müügitulu 2010/11)/müügitulu 2010/11 x 100

-kasumi kasv (%)= (puhaskasum 2011/12-puhaskasum 2010/11)/puhaskasum 2010/11 x 100

-puhasrentaablus (%)= puhaskasum/müügitulu x 100

-ROA (%)= puhaskasum/varad kokku x 100

-ROE (%)= puhaskasum/omakapital kokku x 100

Ettevõtte on jätkusuutlik- ettevõttes puudub võõrkapital, puuduvad pikaajalised kohustused, lühiajalised kohustused on minimaalsed, on arvestatav omakapital ning omab kinnisvara nii Tallinnas kui ka kuurortlinna Pärnu lähistel.

2012/13 majandusaasta peamiseks tegevusalaks on reisibüroode tegevus ja jätkatakse samadel tegevussuundadel.

Eesmärgiks on suurendada turismitalust saadavat müügitulu. Renoveerimis- ja ehitustöödega soovitakse viia hoonekompleks seisukorda, mis võimaldaks investeringut kasutada aastaringelt kuigi põhirõhk jääb ikkagi suveperioodile.

Töötajate arv aastal 2011/12 oli 4 inimest.

Töötajatele väljamakstud brutopalk oli 46 046 eur. ja sellest tegevjuhi tasu 11 560 eur.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.04.2012	30.04.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	103 067	190 144	2
Nõuded ja ettemaksed	112 016	106 753	3
Kokku käibevara	215 083	296 897	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	40 649	39 681	6
Kinnisvarainvesteeringud	0	242 528	7
Materiaalne põhivara	380 766	47 092	8
Kokku põhivara	421 415	329 301	
Kokku varad	636 498	626 198	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	61 910	52 747	10
Kokku lühiajalised kohustused	61 910	52 747	
Kokku kohustused	61 910	52 747	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	570 256	541 858	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 137	28 398	
Kokku omakapital	574 588	573 451	
Kokku kohustused ja omakapital	636 498	626 198	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.05.2011 - 30.04.2012	01.05.2010 - 30.04.2011	Lisa nr
Müügitulu	2 933 223	2 660 819	11
Muud äritulud	5 597	1 257	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 793 998	-2 492 541	12
Mitmesugused tegevuskulud	-73 405	-70 051	13
Tööjõukulud	-62 054	-53 704	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 825	-19 049	7,8
Muud ärikulud	-3 275	-924	
Ärikasum (kahjum)	263	25 807	
Finantstulud ja -kulud	874	2 591	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 137	28 398	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 137	28 398	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.05.2011 - 30.04.2012	01.05.2010 - 30.04.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	263	25 807	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 825	19 049	7,8
Muud korrigeerimised	-968	-903	6
Kokku korrigeerimised	4 857	18 146	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 263	-5 922	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 163	-14 404	
Laekunud intressid	1 589	3 445	
Makstud intressid	-1 659	-1 744	
Muud rahavood äritegevusest	944	890	
Kokku rahavood äritegevusest	9 894	26 218	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-96 971	-5 930	8
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-94 553	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-96 971	-100 483	
Kokku rahavood	-87 077	-74 265	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	190 144	264 409	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-87 077	-74 265	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	103 067	190 144	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.04.2010	2 556	639	541 858	545 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28 398	28 398
30.04.2011	2 556	639	570 256	573 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 137	1 137
30.04.2012	2 556	639	571 393	574 588

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ VIP Reisid 2011/12 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ VIP Reisid kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanka valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansi kuupäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud perioodi tulu või kuluna kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsinvesteeringud

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud fondiosakutesse kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Õiglase väärtuse aluseks on noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud fondiosakute überhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arved on kantud kuludesse ja lootusetud nõuded bilansist maha.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekt Nurka (maa ja hooned), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata otseselt enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võeti bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuliseeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 3-12,5% aastas.

Hiilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hiilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja/või maksumusega alates 640 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Ehitised	20
Arvutisüsteemid	5
Muud seadmed	5
Inventar	5

Rendid

Kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Dividendi tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 2010 ja 2011 aastal netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist (v.t. ka tulevaste perioodide tulud-kulud).

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulevaste perioodide tulud ja kulud

Nii osutatavad kui ka soetatud reisiteenused (v.a. reisijate vedu), mis toimuvad järgmisel aruandeperioodil, on kajastatud bilansis eelseisvate perioodide tulude / kulude kontrol. Tuludesse / kuludesse kantakse summad reisi toimumise kuul.

Reisijate transpordiga seotud teenused (lennu, laeva ja rongipiletid) kajastatakse tuludes / kuludes teenuse eest arve esitamise / saamise momendil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.04.2012	30.04.2011
Sularaha kassas	2 905	269
Sularaha kassas- EUR	2 786	150
Sularaha kassas- valuuta	119	119
Arvelduskontod	76 478	25 344
Pangakontod- EUR	76 478	25 344
Tähtajalised hoiused	22 369	22 369
Paigutused üliikviidsetesse fondidesse	0	142 000
Muud	1 315	162
Kokku raha	103 067	190 144

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2012	30.04.2011	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	72 321	95 639	
Ostjatelt laekumata arved	84 482	100 044	4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-12 161	-4 405	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 759	2 189	5
Ettemaksed	268	3 771	
Tulevaste perioodide kulud	36 668	5 154	
Kokku nõuded ja ettemaksed	112 016	106 753	

Eelseisvate perioodide ettemakstud reisiteenuste kulud jaotatuna reisi toimumise kuu järgi järgmises perioodis:

	30.04.2012	30.04.2011
Mai	28 426	893
Juuni	3 148	577
Juuli	970	0
August	0	0
September	2 464	3 684
Oktoober	1 660	0
Kokku	36 668	5 154

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	30.04.2012	30.04.2011
Ostjatelt laekumata arved	84 482	100 044
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-12 161	-4 405
Kokku nõuded ostjate vastu	72 321	95 639
	01.05.2011 - 30.04.2012	01.05.2010 - 30.04.2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-4 405	-10 684
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	2 256	3 903
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-12 161	-4 405
Lootusetuks tunnistatud nõuded	2 149	6 781
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-12 161	-4 405

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.04.2012		30.04.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	1 692	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 291	0	1 257
Sotsiaalmaks	0	2 531	0	2 448
Kohustuslik kogumispension	0	152	0	74
Töötuskindlustusmaksed	0	322	0	312
Maamaks	0	0	0	2
Ettemaksukonto jääk	2 759		497	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 759	4 296	2 189	4 093

Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
30.04.2010	38 778	38 778
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	903	903
30.04.2011	39 681	39 681
Kajastatud õiglasest väärtuses	39 681	39 681
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	968	968
30.04.2012	40 649	40 649
Kajastatud õiglasest väärtuses	40 649	40 649

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
30.04.2010			
Soetusmaksumus	1 994	169 426	171 420
Akumuleeritud kulum	0	-10 246	-10 246
Jääkmaksumus	1 994	159 180	161 174
Ostud ja parendused	0	94 553	94 553
Amortisatsioonikulu	0	-13 199	-13 199
30.04.2011			
Soetusmaksumus	1 994	263 979	265 973
Akumuleeritud kulum	0	-23 445	-23 445
Jääkmaksumus	1 994	240 534	242 528
Ostud ja parendused	0	72 596	72 596
Amortisatsioonikulu	0	0	0
Ümberklassifitseerimised	-1 994	-313 130	-315 124
30.04.2012			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

	01.05.2011 - 30.04.2012	01.05.2010 - 30.04.2011
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	8 843	12 651
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	7 593	11 070

Kuna kinnisvarainvesteeringut hakati kasutama oma ettevõtluses ja käimas on ka ulatuslikud renoveerimistööd, klassifitseeriti objekt ümber põhivaraks (jääkväärtusega 69 228 €) ja lõpetamata ehitisteks (soetusväärtusega 245 896 €).

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed					
30.04.2010										
Soetusmaksumus		85 095		11 481	0	11 481	3 003			99 579
Akumuleeritud kulum		-38 860		-10 704	0	-10 704	-3 003			-52 567
Jääkmaksumus		46 235		777	0	777	0			47 012
Ostud ja parendused				1 643	3 568	5 211	719			5 930
Amortisatsioonikulu		-4 255		-774	-714	-1 488	-107			-5 850
30.04.2011										
Soetusmaksumus		85 095		13 124	3 568	16 692	3 722			105 509
Akumuleeritud kulum		-43 115		-11 478	-714	-12 192	-3 110			-58 417
Jääkmaksumus		41 980		1 646	2 854	4 500	612			47 092
Ostud ja parendused			23 756			23 756	619			24 375
Amortisatsioonikulu		-4 255	-198	-514	-714	-1 426	-144			-5 825
Ümberklassifitseerimised	1 994	67 234						245 896	245 896	315 124
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest								245 896	245 896	245 896
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	1 994	67 234								69 228
30.04.2012										
Soetusmaksumus	1 994	175 773	23 756	13 124	3 568	40 448	4 341	245 896	245 896	468 452
Akumuleeritud kulum	0	-70 814	-198	-11 992	-1 428	-13 618	-3 254	0	0	-87 686
Jääkmaksumus	1 994	104 959	23 558	1 132	2 140	26 830	1 087	245 896	245 896	380 766

Lõpetamata projektide summa kajastab kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimist põhivaraks ja lõpetamata ehitisteks ning sisaldab soetatud Nurka kinnistul teostatud hoonete renoveerimis- ja ümberehitustööde maksumust. Renoveerimine on plaanis lõpetada ca kahe aasta jooksul.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	01.05.2011 - 30.04.2012	01.05.2010 - 30.04.2011
Kasutusrendikulu	6 287	6 591
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	30.04.2012	30.04.2011
12 kuu jooksul	0	6 870
1-5 aasta jooksul	0	8 386

Kasutusrendileping lõpetati ennetähtaegselt märtsis 2012 ja transpordivahend võõrandati.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2012	30.04.2011	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 107	8 046	
Võlad töövõtjatele	8 059	7 888	
Maksuvõlad	4 296	4 093	5
Saadud ettemaksed	2 454	2 125	
Tulevaste perioodide tulu	18 985	15 031	
Viitvõlad	19 009	15 564	
Kokku võlad ja ettemaksed	61 910	52 747	

Viitvõlad sisaldavad pangakaartidega aprillis 2012 (2011) teostatud tehingute maksumust, mis krediteeritakse pangakontolt järgmisel kuul.

Tulevaste perioodide tulude summas kajastuvad edasimüüdud reisiteenused, mis toimuvad 2012/13 a.

Tulevaste perioodide tulud jaotatuna reisi toimumise kuu järgi:

	30.04.2012	30.04.2011
Mai	1 691	1 390
Juuni	3 849	500
Juuli	1 775	0
August	3 798	1 302
September	2 871	7 875
Oktoober	3 201	2 250
November	0	1 714
Detsember	1 800	0
Kokku	18 985	15 031

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	01.05.2011 - 30.04.2012	01.05.2010 - 30.04.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 913 439	2 637 524
Soome	6 180	7 565
Läti	2 566	624
Leedu	1 833	0
Slovakkia	1 628	0
Holland	1 803	0
Itaalia	1 702	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	8 250
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 929 151	2 653 963
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	4 072	6 072
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	784
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 072	6 856
Kokku müügitulu	2 933 223	2 660 819
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Turismiteenused	2 924 380	2 648 168
Tulud taluturismist	8 843	12 651
Kokku müügitulu	2 933 223	2 660 819

Müügitulud vahendatud ja osutatud teenuste lõikes:

	2011/12	2010/11
Reisijateveo piletid	2 081 019	1 857 524
Majutus	461 261	389 274
Reisipaketid	266 697	252 972
Reisikindlustus	21 745	23 364
Viisade müük	12 099	8 620
Muud reisiteenused	90 402	129 065
Kokku	2 933 223	2 660 819

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.05.2011 - 30.04.2012	01.05.2010 - 30.04.2011
Vahendatud reisijate vedu	2 022 134	1 783 409
Vahendatud majutusteenused	450 229	402 415
Vahendatud reisipaketid	240 589	214 214
Vahendatud reisikindlustus	18 364	20 563
Vahendatud viisateenused	9 946	7 637
Vahendatud muud reise teenused	52 736	64 303
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 793 998	2 492 541

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.05.2011 - 30.04.2012	01.05.2010 - 30.04.2011
Üür ja rent	1 880	1 287
Energia	4 923	4 660
Elektrienergia	2 449	2 975
Kütus	2 474	1 685
Mitmesugused bürookulud	29 054	30 343
Lähetuskulud	6 973	12 473
Riiklikud ja kohalikud maksud	82	82
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	12 161	4 405
Kulud transpordile	11 555	9 399
Raamatupidamine ja audit	3 601	4 199
Panga teenustasud	3 176	3 203
Kokku mitmesugused tegevuskulud	73 405	70 051

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.05.2011 - 30.04.2012	01.05.2010 - 30.04.2011
Palgakulu	46 171	39 958
Sotsiaalmaksud	15 883	13 746
Kokku tööjõukulud	62 054	53 704
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	01.05.2011 - 30.04.2012	01.05.2010 - 30.04.2011
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	968	903
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	968	903
Intressitulud	1 589	3 445
Intressitulu hoiustelt	1 589	3 445
Intressikulud	-1 659	-1 744
Muud intressikulud	-1 659	-1 744
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-24	-13
Kokku finantstulud ja -kulud	874	2 591

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.05.2011 - 30.04.2012	01.05.2010 - 30.04.2011
Arvestatud tasu	11 560	8 015

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale aruande- ja võrdlusaastal muid olulisi soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing VIP Reisid (registrikood: 10087284) 01.05.2011 - 30.04.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN VIRKUS SULE	Juhatuse liige	31.10.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing VIP Reisid ainuosanikule

Oleme üle vaadanud Osaühing VIP Reisid raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.04.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing VIP Reisid finantsseisundit seisuga 30.04.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Ossep

Vandeauditiitori number 424

Notera Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 113

Kiia 2, Saue vald, Harjumaa

31.10.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing VIP Reisid (registrikood: 10087284) 01.05.2011 - 30.04.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN OSSEP	Vandeaudiitor	31.10.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.04.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	570 256
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 137
Kokku	571 393
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	571 393
Kokku	571 393

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisibüroode tegevus	79111	2924380	99.70%	Jah
Puhkemaja	55202	8843	0.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Virkus Sule	46302050211		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6605418
Faks	+372 6605416
Mobiiltelefon	+372 5019766
E-posti aadress	vip@vipreid.ee
E-posti aadress	kati@vipreid.ee