

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond

SISSE TULNUD

18.11.2002

MONIKA PAASMÄE
registrisekretär

AS Kohtla-Järve Soojus

Majandusaasta aruanne
01.04.2001-31.03.2002



AS KOHTLA-JÄRVE
SOOJUS

AS Kohtla-Järve Soojus

2001/2002 majandusaasta aruanne

ASi Kohtla-Järve Soojus põhitegevusala on soojus- ja elektrienergia tootmine, jaotus ja müük. Ettevõtte turustab kogu oma toodangu Eesti Vabariigis. Ettevõtte omanikeks on AS Eesti Energia ja Kohtla-Järve Linnavalitsus.

Juriidiline aadress:	Elektriku 3 30199 Kohtla-Järve
Registrikood:	10160791
Telefon:	071 56 555
Faks:	071 56 500
E-mail aadress:	kjsoojus@energia.ee
Majandusaasta algus:	01. aprill 2001
Majandusaasta lõpp:	31. märts 2002
Tegevjuht:	Toomas Niinemäe
Audiitorfirma:	AS KPMG Estonia

juhatuse liige

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Ettevõtte struktuur	4
Tulude-kulude dünaamika	4
Investeeringud	5
Personali koosseisu dünaamika	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali liikumise aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	12
Lisa 1 Raha ja selle ekvivalendid	14
Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid	14
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	15
Lisa 5a Lõpetamata ehitus	15
Lisa 6 Kapitalirent	16
Lisa 7 Kasutusrent	16
Lisa 8 Lühiajalised laenud	17
Lisa 9 Võlad hankijatele	17
Lisa 10 Maksuvõlad	17
Lisa 11 Pikaajalised pangalaenud	18
Lisa 12 Aktsiakapital ja aazho	18
Lisa 13 Pandid	18
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	18
Lisa 15 Realiseerimise netokäive	21
Lisa 16 Muud äritulud	21
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal, teenused	21
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 19 Tööjõukulud	22
Lisa 20 Muud ärikulud	23
Lisa 21 Intressikulud	23
Lisa 22 Kohtuvaidlused	24
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	25
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	26
Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele	27

juhatuse liige




Tegevusaruanne

Äriühing asutati 04.07.1996.a. Ettevõtte omanikeks on AS Eesti Energia ja Kohtla-Järve Linnavalitsus osalustega vastavalt 59,2% ja 40,8%.

AS-i Kohtla-Järve Soojus missioon on olla klienti, keskkonda ja töötajaid väärtustav, arenev ning efektiivne energiaettevõtte.

Ettevõtte tegutseb jätkuvalt Ida-Virumaa keerulises sotsiaalmajanduslikus keskkonnas.

Majandusaasta algas 01.04.2001.a. ning lõppes 31.03.2002.a.

2001/2002. majandusaasta jooksul jõudis valdavalt lõpule ettevõtte kriisijuhtimis- ja saneerimisprotsess (tabel 1, 2, 3). Ettevõtte on jõudnud stabiilsemasse arengufaasi, mis võimaldab pikemaajaliste eesmärkide püstitamist järgmistel majandusaastatel.

Olulisemad tegevustulemused majandusaastal:

- ettevõtte lõpetas esmakordselt majandusaasta puhaskasumiga;
- stabiliseerumas on ettevõtte finantsiline seisund;
- oluliselt on tõusnud ettevõtte jätkusuutlikkuse võime;
- säilitatud on kaugkütte turuosa, mis moodustab 92 % piirkonna kütteturust;
- tõusnud on ettevõttes töötava personali professionaalne tase;
- kasvanud on soojusvõlgade menetlemise efektiivsus;
- optimeeritud on kõik olulisemad protsessid ja personali koosseis;
- suurenenud on sisseostetud teenuste osakaal.

Juhatuse prioriteetideks on olnud kaasaegse ettevõttekultuuri kinnistamine, personali professionaalsuse tõstmine, kogu ettevõtte arendamine paindlikuks ja efektiivseks kaugkütteteenust pakkuvaks ettevõtteks.

Olulisemad tegevused ja sündmused majandusaastal:

- uute suurklientide liitumine kaugküttega (AS Virulane, AS Mäetehnika, Jõhvi haldus- ja kaubanduskeskus, Ahtme Spordihoone jne);
- edukas suvine vanade võlgade sissenõudmise kampaania, mille tulemusena laekus 5,1 miljonit krooni;
- tootmisvõimsuste optimaalne kasutamine (s.h. Ahtme elektrijaamas turboagregaadi nr.3 eksploateerimine suvisel perioodil, Kohtla-Järve elektrijaama suvine seiskamine ning soojusenergia sisseost);
- efektiivne investeerimine soojustrassidesse kadude vähendamiseks;
- sünergiliste integreerimisprotsesside süvenemine Eesti Energia kontserniga.
- ettevõtte on alustanud uute efektiivsete ja keskkonnasäästlike tehnoloogiate kasutuselevõtu võimaluste uuringuid.

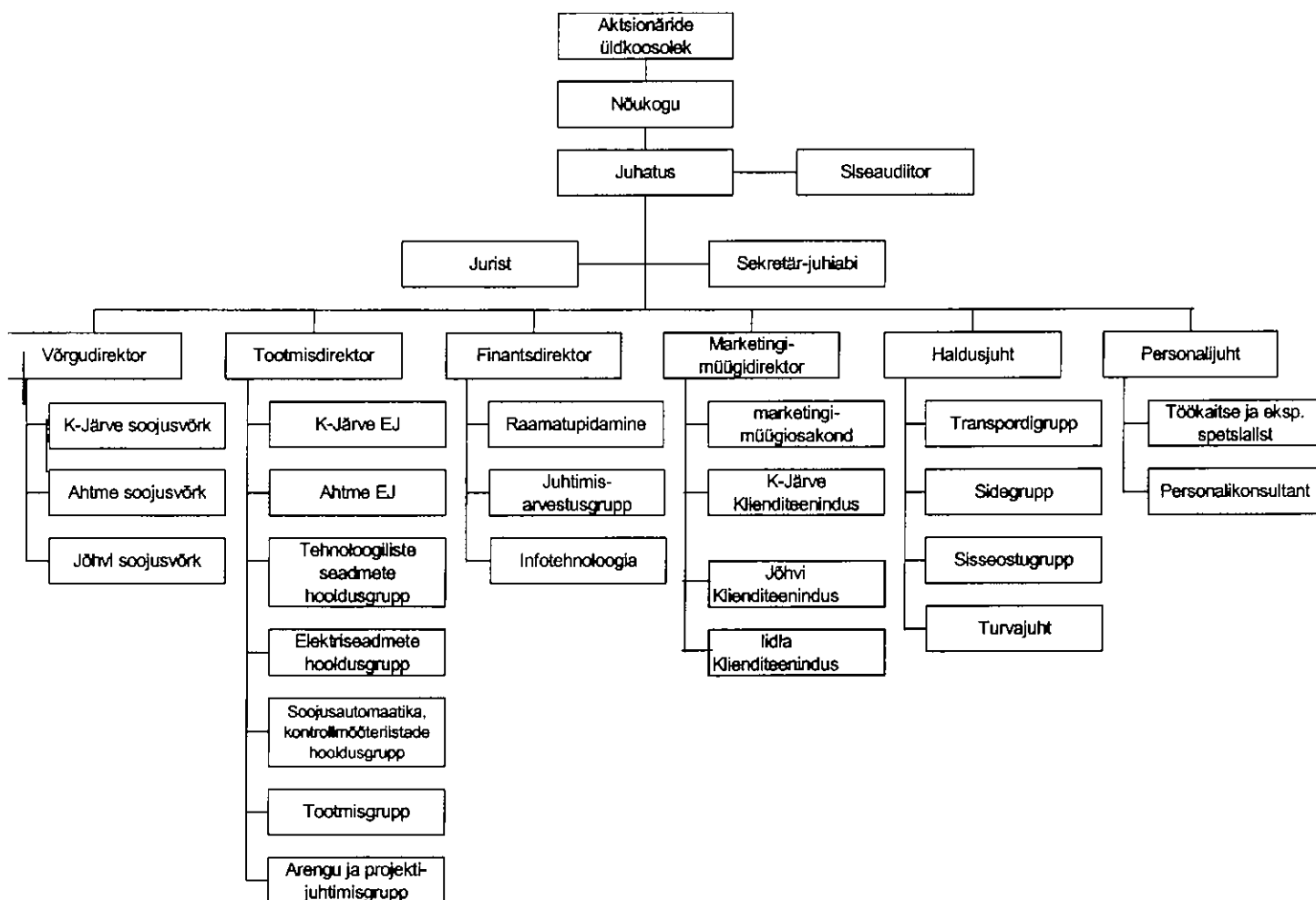
Nõukogu liikmetele ei ole käesoleval majandusaastal tasu makstud, juhatuse liikmetele tasuti 752 tuhat krooni. Juhatuse liikmete tagasikutsumisel või ametist lahkumisel makstakse neile lahkumistasu kokku 239 tuhat krooni.

Tabel 1	Ettevõtte struktuur
Tabel 2	Tulude ja kulude dünaamika
Tabel 3	Investeeringud
Tabel 4	Personali optimeerimise dünaamika

juhatuse liige



Tabel 1. Ettevõtte struktuur



Tabel 2. Tulude ja kulude dünaamika

tuhandetes kroonides

Näitajad	2001/2002	2000/2001	kasv (+), vähenemine (-) (%) 2001/2002.a. eelmise aastaga võrreldes
Soojusenergia realisatsioon s.h. kuum vesi ja kaugküte	138 684	112 024	23,8
Aur	15 867	4 012	295,5
Kondensaad	106	317	-66,4
Elektrienergia realisatsioon	33 632	39 168	-14,1
Realiseerimise netokäive	172 316	151 191	14,0
Muud äritulud	1 370	3 321	-58,7
Kokku äritulud	173 686	154 513	12,4
Finantstulud	10	1	653,8
Tulud kokku	173 696	154 514	12,4
Muutuvkulud	59 250	69 592	-14,9
Püsikulud	110 957	106 811	3,9
Kulud kokku	170 207	176 403	-3,5
Kahjum (-), kasum (+)	3 489	-21 889	-115,9

juhatuse liige

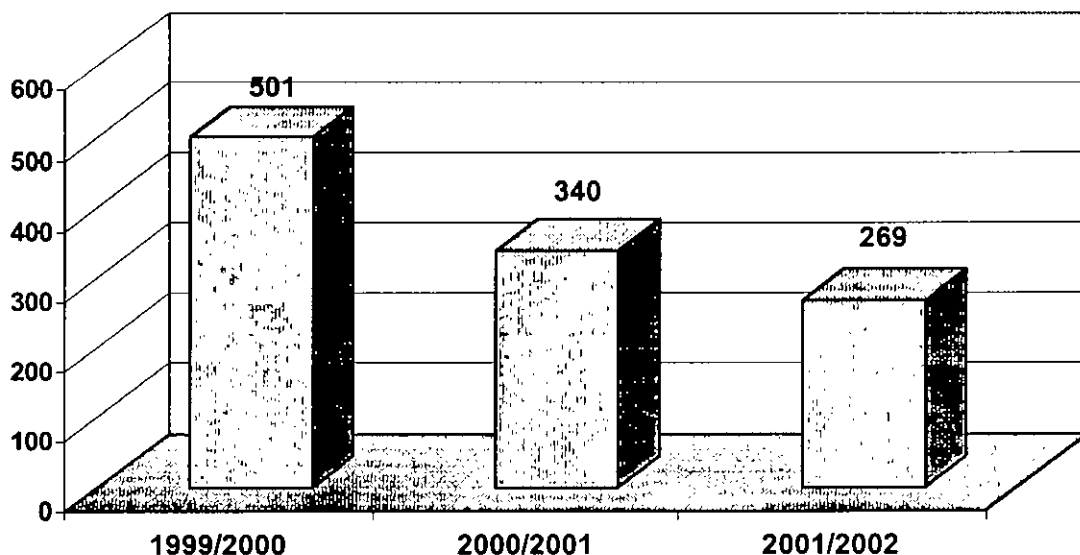
Tabel 3. Investeeringud

tuhandetes kroonides

Investeeringu liik	2001/2002	2000/2001
Töökindlus ja ökonoomsus	5 350	12 485
s.h. eelisoleeritud torude paigaldamine	3 822	3 846
maapealsete soojustrasside isolatsiooni renoveerimine	10	7 397
Arendus	5 062	11 160
s.h. soojusarvestite paigaldamine	2 641	1 647
Ahtme Elektriijaama turboagregaadi nr. 3 paigaldamine	1 488	5 971
Ahtme Elektriijaama uue kütuseetteandesüsteemi ehitamine	99	2 348
AASTA INVESTEERINGUD KOKKU	10 412	23 645

Tabel 4. Personali koosseisu dünaamika

Töötajate arv maj.aasta lõpu seisuga



Detailsem informatsioon sisaldub lisas 19.

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 24 toodud ASi Kohtla-Järve Soojus 2001/2002 majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruande kajastab ASi Kohtla-Järve Soojus finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- AS Kohtla-Järve Soojus on jätkuvalt tegutsev majandusüksus;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 15.05.2002.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.




juhatuse esimees
Toomas Niinemäe



juhatuse liige
Ivo Kasak



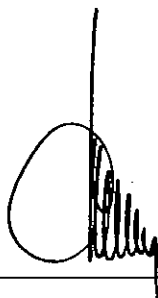
juhatuse liige

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 13.06.2002
Signature/allkiri..... 
KPMG/Tallinn

Bilanss

A K T I V A (V A R A D)	31.03.2002	31.03.2001	Lisa
Käibevara			
Raha ja pangakontod	114 199	326 956	1
Aksiad ja muud väärtpaberid	0	28 574	2
Nõuded ostjate vastu			3
Ostjatelt laekumata arved	101 272 648	81 537 948	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-60 065 278	-50 719 063	
Kokku nõuded ostjate vastu	41 207 370	30 818 885	
Mitmesugused nõuded			
Nõuded kontserniettevõtjate vastu	2 768 735	6 411 674	14
Muud lühiajalised nõuded	0	169 976	
Kokku mitmesugused nõuded	2 768 735	6 581 650	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed	146	303 562	
Muud ettemaksed	196 559	0	
Kokku ettemakstud tulevaste perioodide kulud	196 705	303 562	
Varud			4
Tooraine ja materjal	2 783 643	4 183 193	
Ettemaksed hankijatele	23 663	241 498	
Kokku varud	2 807 306	4 424 691	
KOKKU KÄIBEVARA	47 094 315	42 484 318	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	364 188 618	336 492 785	5
Materiaalse põhivara kulum	-205 328 259	-179 453 522	5
Lõpetamata ehitus	433 942	20 034 225	5a
Ettemaksed põhivara eest	110 714	77 880	
Kokku materiaalne põhivara	159 405 015	177 151 368	
Immateriaalne põhivara	0	855 837	5
KOKKU PÕHIVARA	159 405 015	178 007 205	
KOKKU AKTIVA (VARAD)	206 499 330	220 491 523	

juhatuse liige




Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 13.06.2002

Signature/allkiri... 

KPMG, Tallinn

	31.03.2002	31.03.2001	Lisa
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	342 241	888 520	6
Lühiajalised laenud	16 500 000	16 497 307	8
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil		2 300 000	11
Kokku võlakohustused	16 842 241	19 685 827	
Ostjate ettemaksed	12 240	89 712	
Võlad hankijatele	7 667 355	21 662 324	9
Võlad kontserniettevõtjatele	64 804 175	53 755 881	14
Mitmesugused võlad	745 880	0	
Maksuvõlad	5 090 700	9 169 228	10
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	2 898 386	2 924 523	
Muud viitvõlad	0	45 778	
Kokku viitvõlad	2 898 386	2 970 301	
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	98 060 977	107 333 273	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	42 986	387 380	6
Pangalaenud	0	3 600 000	11
Muud pikaajalised kohustused			
Võlad ematettevõttele	1 300 000	0	14
Pikaajalised maksuvõlad	9 847 566	15 412 566	10
KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED	11 190 552	19 399 946	
Omakapital			
Aktsiakapital	92 361 300	92 361 300	12
Aazio	1 397 003	23 286 257	
Eelmiste perioodide kahjum	0	-21 889 253	
Aruandeaasta kasum	3 489 498	0	
KOKKU OMAKAPITAL	97 247 801	93 758 304	
KOKKU PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	206 499 330	220 491 523	

juhatuse liige




Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identitiseerimiseks

Date/kuupäev. 13.06.2002

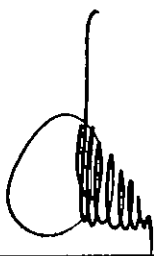
Signature/allkiri

KPMG Tallinn

Kasumiaruanne

	01.04.2001 31.03.2002	01.04.2000 31.03.2001	Lisa
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	172 315 464	151 191 328	15
Muud äritulud	1 370 250	3 321 260	16
Kokku äritulud	173 685 714	154 512 588	
ÄRIKULUD			
Kaubad toore,materjal,teenused	74 830 708	81 166 240	17
Mitmesugused tegevuskulud	30 866 628	35 060 525	18
Tööjõukulud			
Palgakulu	21 280 102	23 397 131	
Maksud	6 463 396	7 852 385	
Kokku tööjõukulud	27 743 498	31 249 516	19
Kulum			
Põhivara kulum	21 109 441	20 584 898	5;5a
Põhivara väärtuse langus	7 823 753	94 668	5;5a
Kokku kulum	28 933 194	20 679 566	
Muud ärikulud	2 541 957	4 700 616	20
Kokku ärikulud	164 915 985	172 856 463	
ÄRIKASUM (KAHJUM)	8 769 729	-18 343 875	
Finantstulud	9 800	1 273	
Finantskulud			21
Intressikulud	4 970 492	3 530 159	
Kahjum valuutakursi muutusest	990	3 750	
Muud finantskulud	318 549	12 742	
Kokku finantskulud	5 290 031	3 546 651	
KASUM (KAHJUM)			
MAJANDUSTEGEVUSEST	3 489 498	-21 889 253	
AASTAARUANDE PUHASKASUM (KAHJUM)	3 489 498	-21 889 253	

juhatuse liige



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 13.06.2002

Signature/allkiri...

KPMG Tallinn

Rahavoogude aruanne

	01.04.2001	01.04.2000
	31.03.2002	31.03.2001
I Rahavood äritegevusest		
Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Puhaskasum	3 489 498	-21 889 253
Korrigeerimised:		
Materiaalse põhivara kulum	28 933 194	20 679 566
Kahjum põhivara müügist	4 180	1 866 644
Kasum lühiajaliste finantsinvesteeringute müügist	-1 441	0
Kahjum lühiajaliste finantsinvesteeringute ümberhindamisest	0	1 230
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	32 425 431	658 187
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest		
Muutus käibevaras :		
Muutus ostjate debitoorses võlgnevuses	-10 388 475	1 709 032
Muutus nõuetes kontserniettevõtjatele	3 642 929	0
Muutus muudes lühiajalistes nõuetes	112 828	0
Muutus tootmisvarudes	1 617 385	1 227 891
Muutus ettemakstud kuludes	106 858	356 109
Muutus käibevaras kokku	-4 908 475	3 293 032
Muutus lühiajalistes kohustustes :		
Muutus ostjate ettemaksetes	-77 472	-109 413
Muutus hankijatele võlgnevuses	-7 119 595	-3 958 805
Muutus võlgnevuses kontserniettevõtjatele	-15 413 326	0
Muutus mitmesugustes võlgades	745 880	0
Muutus maksuvõlgades	-9 643 528	-6 530 971
Muutus võlgades töövõtjatele	-26 137	-331 235
Muutus muudes viitvõlgades	-45 778	17 377
Muutus lühiajalistes kohustustes kokku	-31 579 956	-10 913 047
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest kokku	-36 488 431	-7 620 015
Netorahavood äritegevusest kokku	-4 063 000	-6 961 828
II Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse põhivara soetamisel	-17 318 468	-5 874 367
Laekunud materiaalse põhivara müügist	110 064	763 534
Laekunud lühiajaliste finantsinvesteeringute müügist	30 015	0
Netorahavood investeerimistegevusest kokku	-17 178 389	-5 110 833
III Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi muutus	24 642 126	14 222 733
Saadud lühiajalised pangalaenud	16 500 000	6 500 000
Tagasi makstud lühiajalised pangalaenud	-16 497 307	-8 922 692
Tagasi makstud mittekonverteeritavad võlakohustused	-890 673	-978 667
Tagasi makstud pikaajalist laenu	-2 300 000	0
Netorahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest	21 454 146	10 821 374
IV Kokku rahajäägi muutus	212 757	-1 251 287
Raha jääk 31.03.02	114 199	326 956
Raha jääk 31.03.01	326 956	1 578 243

juhatuse liige

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 13.06.2002


Signature/allkiri

KPMG/Tallinn

Omakapitali liikumise aruanne

	01.04.2001- 31.03.2002	01.04.2000- 31.03.2001
Aksiakapital aruandeperioodi algul	92 361 300	92 361 300
Aksiakapital aruandeperioodi lõpul	92 361 300	92 361 300
Aažio aruandeperioodi algul	23 286 257	66 497 766
Eelmiste perioodide kahjumi katmine	-21 889 254	-43211509
Aažio aruandeperioodi lõpul	1 397 003	23 286 257
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum aruandeperioodi algul	-21 889 253	-43 211 509
Eelmise perioodi kahjumi katmine aažio arvel	21 889 254	43 211 509
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum aruandeperioodi lõpul	0	0
Aruandeperioodi kasum (-kahjum)	3 489 498	-21 889 253
Kokku omakapital aruandeperioodi algul	93 758 303	115 647 557
Kokku omakapital aruandeperioodi lõpul	97 247 801	93 758 304

juhatuse liige

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....13.06.2002.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS-i Kohtla-Järve Soojus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Käesoleval majandusaastal läks ettevõtte üle kontserni Eesti Energia tarkvarale ja kontoplaanile. Eeltooduga seoses on vastavusse viidud bilansi, kasumiaruande ja rahavoogude aruande eelmise majandusaasta näitajad.

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, raha teel ja arvelduskontode jääke. Käesolevas aastaaruandes on rahavoogude lisas võlgadest hankijatele eraldatud võlgnevus põhivara eest ning saatemaksud on kajastatud maksuvõlgadena.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvateks loetakse üldjuhul ostjatelt tasumata arved, mille maksetähtjast on möödunud üle 90 päeva. Erandi moodustavad täiendava provisjoni alusel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud tasumata arved, mille maksetähtjast on möödunud vähem kui 90 päeva, kuid mille laekumine tuginedes teadaolevale informatsioonile on vähetõenäoline. Ebatõenäolised nõuded, mida ei saa või pole majanduslikult otstarbekas tagasi nõuda, tunnistatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Kontserniettevõtjad

Kontserniettevõtjatena on käsitletud Eesti Energia ASi emaettevõttena ja kõiki tema poolt kontrollitavaid äriühinguid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse kontserniettevõtjad, aktsionärina Kohtla-Järve Linnavalitsus, nõukogu ja juhatuse liikmed ning äriühingu töötajad.

Varud

Varud hinnatakse soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, juhul kui viimane on varude soetamismaksumusest madalam. Allahindluse summa kantakse ärikuludesse.

Varude soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, kulutustest transpordile ning muudest soetamisega vahetult seotud väljaminekutest.

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinnameetodit.

juhatuse liige _____

Initialed for identification purposes only
Äriühinuse identifitseerimiseks

Date/kuupäev 13.06.2008

Signature/alkiri _____

KPMG Tallinn

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana arvestatakse vara, mille kasutusiga on üle ühe aasta ja soetusmaksumus üle 10 000 krooni. Amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumit arvestatakse lähtuvalt igale põhivara objektile määratud hinnangulisest kasulikust tööeast.

Kasutatud on järgmisi kasuliku tööea norme:

hooned	25 – 40 aastat;
rajatised	10 – 40 aastat;
masinad ja seadmed	3 – 25 aastat;
muu põhivara	3 – 10 aastat.

Materiaalse põhivara väheväärtuslikke objekte, mille maksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse 100 % - liselt kuludesse.

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina kajastatakse renditehingut juhul, kui renditud vara omandiõigus läheb rentnikule üle rendiperioodi kestel või selle lõppedes või kui rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma lisanduvaid väljamakseid tegemata.

Kasutusrendil olev vara ei ole põhivarana arvel. Kasutusrendi maksed kajastatakse kasumiaruandes kuluna rendiperioodi jooksul võrdsetes osades.

Kohustused

Materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustused on esitatud bilansis. Kasutamata puhkusetasude kohustus on bilansis arvele võetud viitvõlgade koosseisus.

Kohustused, mille tasumise tähtaeg saabub järgmisel majandusaastal, on kajastatud pikaajaliste kohustustena.

Põhi- ja kõrvaltegevused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on aktsiaseltsi põhitegevuseks loetud soojus- ja elektrienergia tootmine, jaotus ja müük ning nendega seotud tegevused. Kõik muud tegevused on loetud kõrvaltegevuseks, mille tulemused on esitatud muude äritulude või -kuludena.

Tulude ja kulude arvestus

Tulude ja kulude arvestus toimub tekkepõhiselt lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Kasumiaruandes on eelmise majandusaasta näitajad viidud vastavusse praegu arvestuse aluseks olevatele põhimõtetele.

Bilansivälised kohustused ja piirangud puhaskasumi kujunemisel ning jaotamisel

Äriseadustiku nõuete kohaselt peab ettevõtte moodustama puhaskasumist kohustusliku reservkapitali, mille miinimumsuuruseks on 1/10 aktsiakapitalist. Igaaastase kohustusliku eraldise suurus on 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kuni reservkapitali määra täitumiseni.


Olulisemad bilansivälised kohustused on kajastatud aasta-aruande lisades 13 ja 22.

juhatuse liige _____




Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 13.06.2002

Signature/allkiri..... 

KPMG, Tallinn

Lisa 1. Raha ja selle ekvivalendid

	31.03.2002	31.03.2001
Raha pangakontodel	0	97 219
Sularaha kassades	63 199	85 037
Sularaha inkassatsioonis	51 000	144 700
Kokku raha ja pangakontod	114 199	326 956

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

	31.03.2002	31.03.2001
Hansapanga aktsiad 211 tk.	0	28 574

Aktsiate müügist laekus aruandeperioodil 30 015 krooni.

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.03.2002	31.03.2001
Ostjatelt laekumata arved		
Nõuded soojuse eest	100 640 668	78 135 254
Nõuded elektri eest	465 018	503 061
Muud nõuded	166 962	2 899 633
Kokku ostjatelt laekumata arved	101 272 648	81 537 948
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Soojuse eest	-60 060 023	-47 947 632
Muud nõuded	-5 255	-2 771 431
Kokku ebatõenäoliselt laekuvad arved	-60 065 278	-50 719 063
Netonõuded ostjate vastu	41 207 370	30 818 885

Majandusaasta lõpul tehti täiendav provisjion arvetele, mille tasumise tähtajast oli möödunud vähem kui 90 päeva. Selle tulemusena hinnati täiendavalt ebatõenäoliselt laekuvateks nõudeid summas 3 929 887 krooni. Eelmisel majandusaastal moodustas vastav provisjion 4 028 217 krooni.

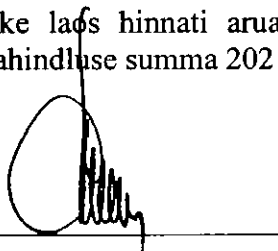
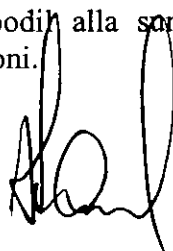
Eelmise majandusaasta aruandes oli nõuded kontserniettevõtjatele kajastatud nõuetena ostjate vastu. Käesolevas aruandes on võrreldavaid andmeid seetõttu korrigeeritud.

Lisa 4. Varud

	31.03.2002	31.03.2001
Tooraine ja materjal	2 783 643	4 183 193
Põlevkivi ja põlevkiviõli	2 183 004	2 613 716
Materjal	600 639	1 569 477
Ettemaksud hankijatele	23 663	241 498
Kokku varud	2 807 306	4 424 691

Materjalide jääke laos hinnati aruandeperioodil alla summas 429 949 krooni. Eelmisel perioodil oli allahindluse summa 202 696 krooni.

juhatuse liige

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 13.06.2002
Signature/allkiri.....
KPMG Tallinn

Lisa 5. Materiaalne põhivara

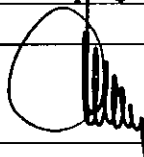
	Hooned	Ehitised ja Rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Immateriaal ne põhivara	Kokku
SOETUSMAKSUMUS						
Saldo 31.03.01	126 713 424	144 435 185	61 204 884	4 139 292	1 317 163	337 809 948
Rühmade korrig.	494 500	- 2 466 500	6 448 709	- 3 159 546	- 1 317 163	-
Soetused		6 290 791	23 462 905			29 753 696
Väljaminekud			3 341 426	33 600		3 375 026
s.h.likvideeritud			2 883 711	10 200		2 893 911
Müük			457 715	23 400		481 115
Saldo 31.03.02	127 207 924	148 259 476	87 775 072	946 146	-	364 188 618
AKUMULEERITUD KULUM						
Saldo 31.03.01	76 551 685	57 835 340	43 382 323	1 684 174	461 326	179 914 848
Rühmade korrig.	562 042	- 1 572 766	2 642 271	- 1 170 221	- 461 326	-
Arvestatud	3 488 394	9 992 031	7 462 356	166 660		21 109 441
perioodi jooksul						
Allahindlus	4 983 853	523 635	2 051 513	5 752		7 564 753
Kulumi						
Väljaminekud			3 248 204	12 579		3 260 783
s.h.likvideeritud			2 883 711	10 200		2 893 911
Müük			364 493	2 379		366 872
Saldo 31.03.02	85 585 974	66 778 240	52 290 259	673 786	0	205 328 259
JÄÄKMAKSUMUS						
Saldo 31.03.01	50 161 739	86 599 845	17 822 561	2 455 118	855 837	157 895 100
Saldo 31.03.02	41 621 950	81 481 236	35 484 813	272 360	0	158 860 359

Rühmade korrigeerimine tulenes Eesti Energia kontserni põhivara klassifikaatori kasutuselevõtmisest. Immateriaalse põhivarana seisuga 31.03.2001 kajastatud tarkvara viidi üle rühma *Masinad ja seadmed* (infotehnoloogia riistvaraga seotud tarkvara) ning hinnati aruandeperioodil alla nullväärtuseni. Põhivaradele teostati täiendav allahindlus majandusaasta lõpuga summas 6,3 milj.krooni.

Lisa 5a. Lõpetamata ehitus

Objekt	Seisuga 31.03.01	Täitmine	Käiku- andmine	Maha- kandmine	Seisuga 31.03.02
Ahtme turboagregaat nr.3	17 415 752	1 288 113	18 703 865	0	0
Pargi katlamaja rekonstrueerimine	217 000	0	0	217 000	0
Soojustrasside isolats.tööd	11 000	10 000	21 000	0	0
KJ EJ kütusepunker	42 000	0	0	42 000	0
Ahtme kütuse etteandesüsteem	2 348 473	99 000	2 447 473	0	0
Soojustrassi renoveerimine	0	3 705 537	3 705 537	0	0
Jahutusvee töötlemisseadmed	0	410 000	410 000	0	0
Soojusarvestid	0	2 605 621	2 605 621	0	0
SV kauglugemissüsteem	0	444 906	444 906	0	0
Ahtme katel 4 puhastussüsteem	0	388 800	388 800	0	0
Ahtme tuhaärastuse renoveerimine	0	403 095	0	0	403 095
Ahtme pneum. varistussüst.paigald.	0	30 847	0	0	30 847
Kokku	20 034 225	9 885 919	28 727 202	259 000	433 942

juhatuse liige



 Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 13.06.2002

Signature/allkiri...
KPMG/Tallinn

Lisa 6. Kapitalirent

AS Kohtla –Järve Soojus rendib kapitalirendi tingimustel sõidukeid ja spetsiaaltehnikat.

	Sõidukid	Spets.tehnika	Kokku
Soetusmaksumus	3 021 665	1 018 030	4 039 695
Akumuleeritud kulum seisuga 31.03.2002	1 306 745	432 663	1 739 408
sh.aruandeperioodi kulum	453 249	152 705	605 954
Jääkmaksumus seisuga 31.03.2002	1 714 920	585 367	2 300 287

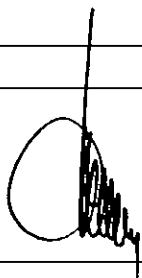
Vara nimetus	Kapitalirendi algmaksumus	Tasutud eelnevatel perioodidel	Aruandeperioodi maksed	Järgmiste perioodide maksed
Sõidukid	3 021 665	2 150 600	671 589	199 476
Spetsiaaltehnika	1 018 030	613 195	219 084	185 751
Kokku	4 039 695	2 763 795	890 673	385 227

Rendile andja	Pikaajaline võlgnevus seisuga 31.03.2002	Lühiajaline võlgnevus seisuga 31.03.2002	Intress %	Rendi lõpptähtaeg
AS Nordea Finance Estonia	0	60 061	8,7%	30.05.2002
AS Nordea Finance Estonia	0	22 754	6 k. EUR LIBOR + 8%	30.05.2002
AS Nordea Finance Estonia	17 398	99 264	8,7%	30.05.2003
AS Hansa Liising Eesti	25 588	144 022	11,09 %	30.05.2003
AS Hansa Liising Eesti	0	16 140	12,5%	30.05.2002
Kokku	42 986	342 241		

Lisa 7. Kasutusrent

	01.04.2001 31.03.2002	01.04.2000 31.03.2001
Sõiduaudod	221 197	378 802
Infotehnika	20 177	0
Bürooinventar	35 323	10 166
Kokku	276 697	388 968

juhatuse liige _____




Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 13.06.2002
Signature/allkiri...
KPMG Tallinn

Lisa 8. Lühiajalised laenud

Seisuga 31.03.2001 oli seltsil 2 lühiajalist Hansapangast saadud laenu summades 6 500 000 krooni ja 9 997 307 krooni. Laenude intressimäärad olid vastavalt 7,5% ja 8,0%.

Märtsis 2002 refinantseeriti nimetatud laenud üheks lühiajaliseks laenuks summas 16 500 000 krooni, intressimääraga 6,3 %. Laenu tagastamise tähtaeg saabub märtsis 2003.a.

Eelmise majandusaasta aruandes sisaldas lühiajaliste võlakohustuste saldo ka arvelduskrediiti emaaettevõttelt summas 25 430 642 krooni. Käesolevas aastaaruandes on nimetatud summa viidud üle kirjele "Võlad kontserniettevõtjatele".

Lisa 9. Võlad hankijatele

Võlad hankijatele	31.03.2002	31.03.2001
Kaupade ja teenuste eest	4 289 621	10 959 839
Põhivara eest	3 377 734	10 250 955
Kütuse eest	0	451 530
Kokku	7 667 355	21 662 324

Lisa 10. Maksuvõlad

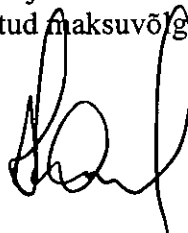
Maksuliik	31.03.2002	31.03.2001
Lühiajalised maksuvõlad		
Saastemaksud	2 621 527	3 689 620
Sotsiaalmaks	1 044 534	4 665 854
Üksikisiku tulumaks	669 924	452 292
Käibemaks	517 741	0
Ettevõtte tulumaks	22 723	42 744
Töötuskindlustusmaks	45 034	0
Intressivõlad	169 217	318 718
Kokku lühiajalised maksuvõlad	5 090 700	9 169 228
Pikaajalised maksuvõlad		
Ajatatud sotsiaalmaksu võlg	0	5 565 000
Ajatatud intressivõlg	9 847 566	9 847 566
Kokku pikaajalised maksuvõlad	9 847 566	15 412 566
Kokku maksuvõlad	14 938 266	24 590 794

Sotsiaalmaksu võlg oli ajatatud perioodiks detsembrist 1999.a. kuni detsembrini 2003.a. Võlg tasuti aruandeaastal enne maksutähtaja saabumist. Ajatatud sotsiaalmaksu võlgnevuselt arvestati intresse määraga 0,035% päevas. Aruandeperioodil moodustas vastav kulu 803 158 krooni ja sellele eelneval perioodil 1 340 831 krooni.

Ajatatud intressivõlga hakatakse maksma alates jaanuarist 2004.a.

Käesolevas aruandes on saastemaksud kajastatud maksuvõlgadena.

juhatuse liige _____

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev. 13.06.2002

Signature/allkiri. _____

KPMG, Tallinn

Lisa 11. Pikaajalised pangalaenud

Pikaajaline laen Eesti Ühis pangale oli seisuga 31.03.2001 5 900 000 krooni, sellest moodustas lühiajaline osa 2 300 000 ja pikaajaline osa 3 600 000 krooni. Aruandeperioodil loovutas Ühispank nõudeõiguse Eesti Energia AS-le. Laenu lõpptähtaeg on novembris 2003.a. Intressimäär käesoleval majandusaastal oli 8,65 % ning eelneval perioodil 13,9 %. Kohustused emattevõtte ees on esitatud lisas 14.

Lisa 12. Aktsiakapital ja aazio

AS-il Kohtla-Järve Soojus on 100 kroonise nimiväärtusega 923 613 aktsiat. Neist kuulub 547 063 aktsiat ehk 59,2% Eesti Energia AS-le ja 376 550 aktsiat ehk 40,8% Kohtla-Järve Linnavalitsusele.

Maksimaalselt lubatud aktsiakapitali suurus põhikirja järgi on 340 miljonit krooni.

Eelmise majandusaasta kahjum 21 889 253 krooni kaeti vastavalt aktsionäride 18. oktoobri 2001.a. üldkoosoleku otsusele aazio arvelt.

Lisa 13. Pandid

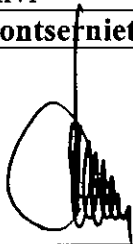

Seisuga 31.03.2002 on registreeritud järgmised pandid:

Pant	Pandipidaja	Tagatise maksumus
Kommertspant I järjekoht	Eesti Energia AS	20 000 000
Kommertspant II järjekoht	AS Hansapank	10 000 000
Kommertspant III järjekoht	Eesti Energia AS	55 000 000

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega**Tehingud Eesti Energia kontserniettevõtjatega**

Nõuded kontserniettevõtjatele	31.03.2002	31.03.2001
Nõuded kaupade ja teenuste eest:		
Eesti Energia AS	1 959 835	4 806 691
AS Elektriteenused	12 077	0
AS Energoremont	968	4 635
AS Viru Kaevandus	488 001	1 477 051
AS Mäetehnika	182 064	0
AS Põlevkivi Raudtee	64 514	341
AS Eesti Põlevkivi	61 276	122 956
Kokku nõuded kontserniettevõtjatele	2 768 735	6 411 674

juhatuse liige _____

Initialled for identification purposes

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 13.06.2002

Signature/allkiri... 

KPMG, Tallinn

Võlad kontserniettevõtjatele	31.03.2002	31.03.2001
Arvelduskrediit Eesti Energia AS-lt	50 072 768	25 430 642
Finantsabi Eesti Energia AS-lt	3 969 605	3 969 605
Eesti Energia AS, pikaajalise laenu lühiajaline osa	2 300 000	0
Võlad kaupade ja teenuste eest:		
Eesti Energia AS	1 222 786	16 173 988
AS Energoremont	2 070 299	1 344 449
AS Narva Elektriijaamad	226 397	647 147
AS Televõrk	50 476	105 575
AS Eesti Põlevkivi	4 872 100	6 083 400
AS Eesti Põlevkivi Raudtee	19 665	1 074
AS Estonia Kaevandus	79	0
Lühiajalised võlad kontserniettevõtjatele	64 804 175	53 755 880
Pikaajalised võlad ematettevõtjale	1 300 000	0
Kokku võlad kontserniettevõtjatele	66 104 175	53 755 880

Pikaajaline laen oli seisuga 31.03.2001 võetud Ühispankalt ning seda kajastab lisa 11. Aruandeperioodil loovutas Ühispank nõudeõiguse Eesti Energia AS-le, kellele aruandeperioodil tasuti 2,3 miljonit krooni pikaajalise laenu tagasimakseid. Laenu lõpptähtaeg on novembris 2003.a.

Ost kontserniettevõtjatelt

Ettevõtja nimetus	Kauba või teenuse nimetus	01.04.2001-31.03.2002	01.04.2000-31.03.2001
AS Eesti Põlevkivi	Põlevkivi	41 492 491	45 626 829
Eesti Energia AS	Elektrienergia	3 558 814	9 292 366
AS Energoremont	Muud kaubad ja teenused	8 135 150	1 473 348
AS Narva Elektriijaamad		2 324 409	1 486 989
Eesti Energia AS		546 285	481 915
Televõrgu AS		562 614	0
AS Elektriteenused		8 206	0
AS Põlevkivi Raudtee		19 096	6 809
AS Ahtme Kaevandus		0	1 400
AS Estonia Kaevandus		1 365	0
Kokku ost kontserniettevõtjatelt		56 648 430	58 369 656

juhatuse liige _____




Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 13.06.2002

Signature/allkiri... 

KPMG, Tallinn

Müük kontserniettevõtjatele

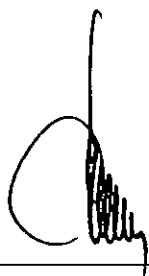
Ettevõtja nimetus	Kauba või teenuse nimetus	01.04.2001-31.03.2002	01.04.2000-31.03.2001
Eesti Energia AS	Elektrienergia	18 347 551	23 783 909
AS Viru Kaevandus		10 167 569	11 098 204
AS Viru Kaevandus	Soojusenergia, aur ja kondensaad	1 510 756	1 370 422
AS Mäetehnika		1 190 235	0
AS Põlevkivi Raudtee		363 466	0
AS Eesti Põlevkivi		352 953	425 567
Eesti Energia AS		380 282	440 118
AS Elektriteenused		61 875	0
Eesti Energia AS	Muud kaubad ja teenused	617 694	271 200
AS Energoremont		19 540	15 638
Televõrgu AS		19 200	0
AS Elektriteenused		1 250	13 000
AS Põlevkivi Raudtee		4 430	0
Kokku müük kontserniettevõtjatele		33 036 801	37 418 058

Tehingud Kohtla-Järve Linnavalitsusega:

Nõuded	31.03.2002	31.03.2001
Soojusenergia eest	4 624 353	3 486 833

Müük	01.04.2001-31.03.2002	01.04.2000-31.03.2001
Soojusenergia	1 240 880	3 681 250

juhatuse liige _____



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 13.06.2002

Signature/allkiri... 

KPMG/Tallinn

Lisa 15. Realiseerimise netokäive

Toodang realiseeriti Eesti Vabariigis Ida-Virumaal ja jagunes tegevusalade lõikes järgmiselt:

Netokäive	01.04.2001- 31.03.2002	01.04.2000- 31.03.2001
Soojusenergia müük	138 683 855	112 023 675
s.h. kaugküte	120 779 903	107 694 981
kaugküte arvete jaotusteenus	1 930 671	0
auru müük	15 866 921	4 012 066
kondensaadi müük	106 360	316 628
Elektrienergia müük	33 631 609	39 167 653
Kokku	172 315 464	151 191 328

Lisa 16. Muud äritulud

Äritulu liik	01.04.2001- 31.03.2002	01.04.2000- 31.03.2001
Muude teenuste müük	946 314	2 208 547
Kaupade müük	216 248	336 124
Saadud viivised, trahvid, hüvitised	135 033	371 472
Kasum põhivara müügist	72 655	405 117
Kokku	1 370 250	3 321 260

Lisa 17. Kaubad, toore, materjal ja teenused

Kululiik	01.04.2001- 31.03.2002	01.04.2000- 31.03.2001
Tehnoloogiline kütus	44 363 449	50 873 722
Ostetud remonditeenused	16 502 074	14 303 896
Materjalid ja töövahendid	3 860 571	3 594 800
Ostetud elektrienergia	3 558 814	9 290 684
Ostetud aur	2 389 044	0
Vesi	2 163 699	2 111 959
Põlevkivi mahalaadimise teenus	1 309 301	334 196
Kemikaalid	683 756	656 982
Kokku	74 830 708	81 166 239

juhatuse liige




Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 13.06.2002
Signature/allkiri...
KPMG Tallinn

Lisa 18. Mitmesugused tegevuskulud

Tegevuskulu liik	01.04.2001- 31.03.2002	01.04.2000- 31.03.2001
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	11 419 948	16 423 222
Saastetasud	6 908 515	7 318 822
Valveteenused	2 899 481	2 991 285
Transpordikulud	1 666 259	1 800 151
Arengu- ja uuringukulud	1 186 340	818 664
Mitmesugused ostetud teenused	984 584	558 476
Infotehnoloogia kulud	803 800	650 592
Telekommunikatsioon	802 073	734 691
Heakorraldused	769 079	468 318
Bürookulud	649 691	733 318
Müügikulud	655 953	644 259
Avalike suhete kulud	583 894	657 754
Töötervishoid	440 799	334 773
Registrite kulud, juriidiline teenindamine	621 078	802 195
Muud tegevuskulud	475 134	124 004
Kokku	30 866 628	35 060 524

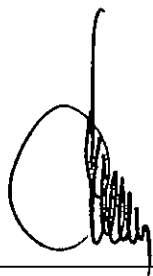
Lisa 19. Tööjõukulud

Tööjõukulu liik	01.04.2001- 31.03.2002	01.04.2000- 31.03.2001
Põhitasud, lisatasud, preemiad, puhkusetasud	19 064 094	21 284 518
Töölepingu lõpetamise hüvitused	1 615 899	1 824 720
Toetused töötajatele	52 320	74 974
Kokku tasud töötajatele	20 732 313	23 184 212
Sotsiaalmaks	6 562 655	7 852 385
Töötuskindlustusmaks	36 632	0
Erisoodustused	298 971	147 496
Tulumaks erisoodustustelt	112 927	65 423
Kokku arvestatud tööjõukulud	27 743 498	31 249 516

Töötajate arv

Töötajate arv perioodi algul	340	412
Töötajate arv perioodi lõpul	269	332
Keskmine töötajate arv	293	388

juhatuse liige _____




Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13.06.2002
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Lisa 20. Muud ärikulud

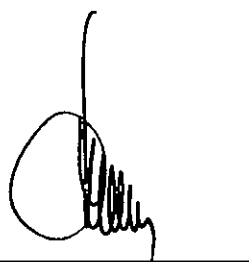
Ärikulu liik	01.04.2001- 31.03.2002	01.04.2000- 31.03.2001
Trahvid,viivised,hüvitised	932 892	1 558 164
S.h.sotsiaalmaksu intress	805 071	1 340 831
Muud ärikulud(s.h. eelmiste perioodide kulud)	729 602	43 639
Riigilõivud,kohalikud maksud	290 284	76 122
Ettevõtte tulumaks	271 501	682 406
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	240 844	68 524
Kahjum materiaalse põhivara müügist	7 6 835	2 271 761
Kokku	2 541 958	4 700 616

Võrreldava majandusaasta aruandes olid saastetasud summas 7 318 822 krooni kajastatud muudes ärikuludes. Käesolevas aruandes on nimetatud summa kajastatud mitmesugustes kuludes.

Lisa 21. Intressikulud

Intressikulu liik	01.04.2001- 31.03.2002	01.04.2000- 31.03.2001
Emaettevõttele arvelduskrediidilt	3 639 740	1 762 475
Lühiajalistelt pangalaenudelt	902 640	1 540 350
Emaettevõttele pikaajaliselt laenult	329 522	0
Kapitalirendilt	98 590	227 333
Kokku intressikulud	4 970 492	3 530 158

juhatuse liige




Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 13.06.2002

Signature/allkiri... 

KPMG/Tallinn

Lisa 22. Kohtuvaidlused**OÜ Berma hagi**

Hagiavalduse kohaselt mõistis Viru Ringkonnakohus 22.06.2000. a. otsusega AS-lt Kohtla-Järve Soojus OÜ Berma kasuks välja hankelepingute kohaselt hangitud kauba eest tasumata põhivõlgnevuse 2 155 320 krooni ja viivised 400 000 krooni. Kohtuotsus on AS Kohtla-Järve Soojus poolt täidetud, kuid OÜ Berma leiab, et seoses AS Kohtla-Järve Soojus poolt hankelepingute täitmisega viivitamise tõttu on OÜ Berma pidanud oma hankijatele maksma viiviseid, trahve, intresse, kandma valuutariske ja tasuma maksuametile maksuintresse kokku summas 1 889 954 krooni.

Kohtla-Järve Linnakohus jättis 14.12.2001.a. otsusega hagi rahuldamata. OÜ Berma esitas apellatsioonkaebuse, paludes linnakohtu otsus tühistada ja rahuldada hagi.

Viru Ringkonnakohus jättis 07.02.2002.a. otsusega OÜ Berma apellatsioonkaebusega hagi rahuldamata. OÜ Berma esitas kassatsioonkaebuse.

Riigikohtu Loakogu andis 15.05.2002.a. OÜ Berma kassatsioonkaebusele menetlusloa.

AS Maapank (pankrotis) hagi.

AS Maapank (pankrotis) esitas juulis 2002.a. Kohtla-Järve Linnakohtule hagiavalduse AS Kohtla-Järve Soojus vastu 266 110 krooni väljamõistmiseks. Nõue tuleneb AS Kohtla-Järve Soojus õiguseellase Kohtla-Järve Elektriijaama poolt AS Maapank õiguseellasele Virumaa Kommertspank väljastatud garantiikirjast, millega Kohtla-Järve Elektriijaam garanteeris kõiki Virumaa Kommertspanga nõudeid oma töötaja Konstantin Gekkel'i vastu, mis tulenevad viimase ja panga vahel sõlmitud laenulepingust.

Töötajate hagiavaldused

Töötajate hagiavalduste kohaselt mõistis Kohtla-Järve Linnakohus AS-lt Kohtla-Järve Soojus välja kolme endise töötaja kasuks saamatajäänud töötasu kokku summas 339 099 krooni. AS Kohtla-Järve Soojus hagisid ei tunnista ning esitas Viru Ringkonnakohtule apellatsiooni.

juhatuse liige _____



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 13.06.2002
Signature/allkiri.....
KPMG/Tallinn



KPMG Estonia

Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia
Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777

Riia 4
51004 Tartu
Estonia
Telephone +372 7 301 330
Fax +372 7 301 333

Audiitori järeldusotsus

AS Kohtla-Järve Soojus aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Kohtla-Järve Soojus 31. märtsil 2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 24. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Kohtla-Järve Soojus finantsseisundit seisuga 31. märts 2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 13. juuni 2002

AS KPMG Estonia

Sulev Luiga
Vannutatud audiitor

Urmas Roosimaa
Vannutatud audiitor

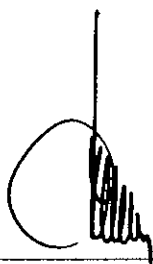


Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	0
2001/2002 aruandeaasta kasum	3 489 498
Kohustusliku reservkapitali eraldis	174 475
Jaotamata kasumi jääk pärast 2001/2002. majandusaasta aruande kinnitamist	3 315 023

Juhatus teeb ettepaneku kasum 3 315 023 krooni jätta jaotamata.

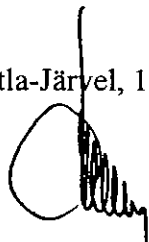
juhatuse liige



Juhatus ja nõukogu liikmete allkirjad 2001/2002 majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 01.04.2001 - 31.03.2002 raamatupidamise aastaaruande ja tegevusaruande. AS Kohtla-Järve Soojus majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest (bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne, omakapitali muutuste aruanne ning lisad) ja audiitori järeldusotsusest.

Kohtla-Järvel, 15. mai. 2002.a.



Toomas Niinemäe
Juhatusesimees



Ivo Kasak
Juhatuseliige

Nõukogu on juhatuselt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ning aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu esimees:



Sandor Liive

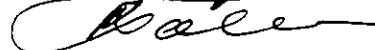
Nõukogu liikmed:



Veljo Aleksandrov (kuni 07.02.2002)



Andres Taukar (alates 07.02.2002)



Rein Talumaa

Mati Jostov (kuni 24.05.2001)



Lembit Vali (alates 24.05.2001)



Lembit Kaljuvee



Valeri Korb



Sergei Aleksandrov

2001/2002 majandusaasta aruande kinnitas AS Kohtla-Järve Soojus aktsionäride üldkoosolek "04."...2002.a.



juhatuseliige




**AS-i Kohtla-Järve Soojus aktsiakapital ja aktsionäride nimekiri 2001/2002
majandusaasta aruande kinnitamise seisuga (04.07.2002.a.)**

1. AS Kohtla-Järve Soojus aktsiakapital on 92 361 300 krooni, mis on jagatud 923 613 aktsiaks nominaalväärtusega 100 krooni.
2. AS Kohtla-Järve Soojus aktsionärid on:

Aktsiaselts Eesti Energia, registrikood 10421629, Laki 24, 12915 Tallinn
Omab: 547063 aktsiat (59,2 %).

Kohtla-Järve linn, registrikood 75001017, Keskallee 19, 30199 Kohtla-Järve
Omab: 376550 aktsiat (40,8 %).



Toomas Niinemäe
juhatuse esimees

**AS KOHTLA- JÄRVE SOOJUS
ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL**

Aktsiaseltsi

Ärinimi: AS Kohtla- Järve Soojus

Reg. kood: 10160791, Lääne- Viru Maakohtu registriosakond

Asukoht: Elektri tn. 3, 30199 Kohtla- Järve, Eesti Vabariik

Koosoleku toimumise

Aeg: 04. juuli 2002 a., algus kell 16.00, lõpp kell 16.30

Koht: Edise küla, Ida-Virumaa.

Kõigile aktsionäridele on teatatud koosoleku toimumise aeg, koht ja päevakord.

§ 1**Koosoleku avamine**

Sandor Liive avas koosoleku. Tõdeti, et koosoleku kokkukutsumine on kooskõlas seadusega ning koosolek on otsustusvõimeline, kuna koosolekul on esindatud kõik aktsionärid.

Koosolekul osalevate aktsionäride esindajate nimekiri lisatakse protokollile - Lisa nr.1.

Otsustati: koosolek on otsustusvõimeline.

Hääletuse tulemused: poolt 923613 häält, vastu 0 häält.

§ 2**Koosoleku juhataja ja protokollija valimine**

Tehti ettepanek valida koosoleku juhatajaks Eesti Energia AS-i esindaja Sandor Liive ja protokollijaks AS-i Kohtla-Järve Soojus jurist Robert Sprengk.

Hääletuse tulemus: poolt 923 613 häält, vastu 0 häält.

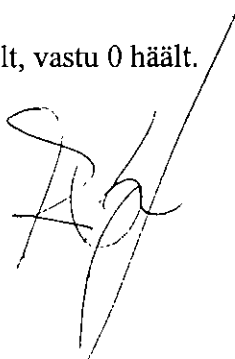
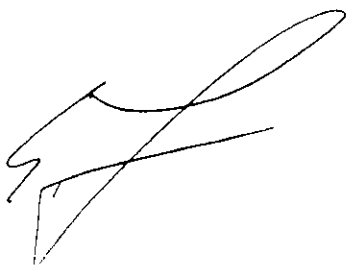
§ 3**Päevakorra heakskiitmine**

Koosolekule oli esitatud päevakorraks:

1. 2001/2002 majandusaasta aruande kinnitamine.
2. 2001/2002 majandusaasta kasumi jaotamine.

Otsustati: kinnitada ülaltoodud päevakord.

Hääletuse tulemus: poolt 923 613 häält, vastu 0 häält.



§ 4

Päevakorrapunkt 1.

Juhatus on esitanud nõukogu poolt heaks kiidetud 2001/2002 majandusaasta aruande üldkoosolekule kinnitamiseks. Aktsiaselts lõpetas esimest korda majandusaasta kasumiga. Majandusaasta puhaskasum oli 3 489 498 krooni.

Otsustati: 1. Kinnitada aktsiaseltsi Kohtla-Järve Soojus 2001/2002 majandusaasta aruanne.

§ 5

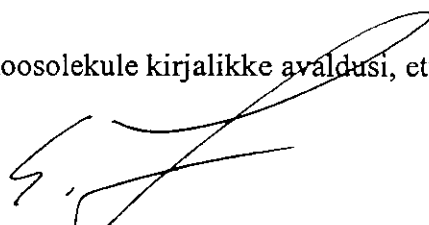
Päevakorrapunkt 2.

Arvestades, et aktsiaselts on lõpetanud varasemad majandusaastad kahjumiga, on juhatus teinud ettepaneku 2001/2002 majandusaasta puhaskasumi 3 489 498 krooni jaotamiseks järgmiselt: 174 475 krooni eraldada reservkapitali ja 3 315 023 krooni jätta jaotamata.

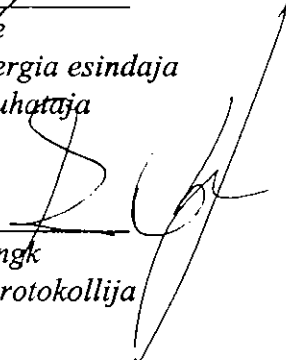
Otsustati: 1. 2001/2002 majandusaasta 3 489 498 kroonisest puhaskasumist eraldada 174 475 krooni reservkapitali ja 3 315 023 krooni jätta jaotamata.

Hääletuse tulemus: poolt 923613 häält, vastu 0 häält.


Üldkoosolekule kirjalikke avaldusi, ettepanekuid ei esitatud ning eriarvamusi ei olnud.



Sandor Liive
AS Eesti Energia esindaja
Koosoleku juhataja



Robert Sprengk
Koosoleku protokollija



Ljudmilla Jantseko
Kohtla-Järve linna esindaja

Lisa: 1. koosolekul osalenud aktsionäride nimekiri.

AS-i Kohtla-Järve Soojus aktsionäride
üldkoosoleku 04.07.2002 a. protokollilisa nr. 1.

AS-i Kohtla-Järve Soojus aktsionäride
üldkoosolekul 04.07.2002 a. osalevate aktsionäride

NIMEKIRI

1. AS Eesti Energia

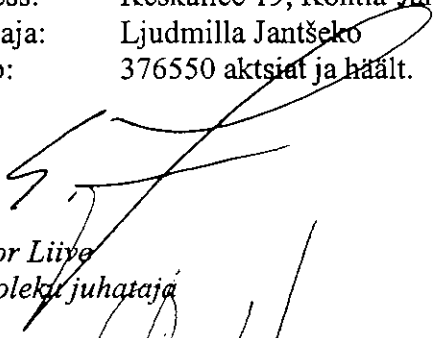
Reg. kood 10421629, Eesti Vabariigi seaduse järgi juriidiline isik


Aadress: Laki 24, Tallinn 12915
Esindaja: Sandor Liive
Omab: 547063 aktsiat ja häält.

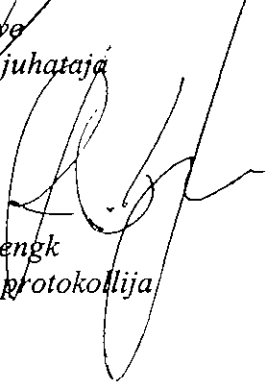
2. Kohtla-Järve linn

Reg. kood 75001017, Eesti Vabariigi seaduse järgi juriidiline isik

Aadress: Keskallee 19, Kohtla-Järve 30395
Esindaja: Ljudmilla Jantšeko
Omab: 376550 aktsiat ja häält.


Sandor Liive
Koosoleku juhataja


Ljudmilla Jantšeko
Kohtla-Järve linna esindaja


Robert Sprengk
Koosoleku protokollija