

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing INTERKOSMOS

registrikood: 11048257

tänavatänu nimi, Rakvere 34-64

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20603

telefon: +372 5093871

e-posti aadress: doljih.62@list.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Interkosmos OÜ alustas oma majandustegevust 10.augustil 2004 aastal.

Interkosmos OÜ põhitegevusala on kinnisvara tehingud, pindade rendile andmine ja kinnivara objektide hooldus. 2011. aastal moodustas müügitulu 0 krooni. Interkosmos OÜ asutab teenuseid ainult Eesis.

Olemaolevad kinnisvarainvesteeringud on kavas realiseerida 2012. aastal.

2011. aastal on Interkosmos OÜ-l kahjum summas 57 EUR.

Interkosmos OÜ juhatus koosneb 2 liikmest. 2011. aastal ei ole maksud tasu juhatuse liikmetele. Üheligi juhatuse liikmele 2011. aasta jooksul erisoodutusi ei osutanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	242	43	2
Kokku käibevara	242	43	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	15 437	15 437	3
Kokku põhivara	15 437	15 437	
Kokku varad	15 679	15 480	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 472	12 472	4
Võlad ja ettemaksed	256	0	5
Kokku lühiajalised kohustused	12 728	12 472	
Kokku kohustused	12 728	12 472	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	451	522	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57	-71	
Kokku omakapital	2 951	3 008	
Kokku kohustused ja omakapital	15 679	15 480	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-57	-70	
Ärikasum (kahjum)	-57	-70	
Finantstulud ja -kulud	0	-1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-57	-71	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57	-71	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-57	-70	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	256	0	
Kokku rahavood äritegevusest	199	-70	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	0	-1	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-1	
Kokku rahavood	199	-71	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	43	114	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	199	-71	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	242	43	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 557	522	3 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-71	-71
31.12.2010	2 557	451	3 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-57	-57
31.12.2011	2 557	394	2 951

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Koostamise alused

OÜ Interkosmos lähtub Eesti Vabariigis kehtivast Raamatupidamise seadusest ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditest.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2011 ja lõppes 31.detsember 2011.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvarajobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kohustused, mille tasumise tähtaeg ei ületa ühte aastat alates bilansipäevast, on bilansis kajastatud lühiajaliste kohustustena. Pikkaajalised kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumus.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsibi alusel. Realiseerimise hetkena käsitletakse omandiõiguse ülemineku momenti ostjale.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise ja tulude-kulude vastavuse arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	242	43
Kokku raha	242	43

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	2 655	12 782	15 437
Jääkmaksumus	2 655	12 782	15 437
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 655	12 782	15 437
Jääkmaksumus	2 655	12 782	15 437
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 655	12 782	15 437
Jääkmaksumus	2 655	12 782	15 437

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik 1	4 160	4 160		
Eraisik 2	4 101	4 101		
Eraisik 3	78	78		
Eraisik 4	4 133	4 133		
Lühiajalised laenud kokku	12 472	12 472		
Laenukohustused kokku	12 472	12 472		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik 1	4 160	4 160		
Eraisik 2	4 101	4 101		
Eraisik 3	78	78		
Eraisik 4	4 133	4 133		
Lühiajalised laenud kokku	12 472	12 472		
Laenukohustused kokku	12 472	12 472		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Muud võlad	256	0
Muud viitvõlad	256	0
Kokku võlad ja ettemaksed	256	0

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid ei olnud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid aruandeaastal ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing INTERKOSMOS (registrikood: 11048257) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM KARAVAJEV	Juhatuse liige	01.10.2012
RODISLAV SAMOILOV	Juhatuse liige	01.10.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57
Kokku	394
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	394
Kokku	394

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Kenkma	11336341	Kadastiku 57, Narva linn, Ida-Viru maakond, 29023, Eesti	428 EUR
OÜ LI-LEMOR	10578616	Kangelaste 17-144, Narva linn, Ida-Viru maakond, 20607, Eesti	857 EUR
Vadim Karavajev	36103163714	Kangelaste 9-70, Narva linn, Ida-Viru maakond, 20603, Eesti	1272 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5093871
E-posti aadress	allagor@hotmail.ee
E-posti aadress	dolgih.62@list.ru